

Raadsvoorstel



Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan 'Herziening Parkeren 2021'		
Telnr.	14 050	Bijlagen 4	
Registratienummer	119964-2024		
Classificatie	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar <input type="checkbox"/> Geheim <input type="checkbox"/> Vertrouwelijk (bij gebruik van persoonsgegevens)		
Portefeuillehouder	Broeksma		
Langetermijn agenda (LTA) Raad	LTA ja:	<input checked="" type="checkbox"/> Maand 7 Jaar 2024	
	LTA nee:	<input type="checkbox"/> Niet op LTA	

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I. de op het plan (bestemmingsplan 'Herziening parkeren 2021') ingediende zienswijzen niet over te nemen overeenkomstig het zienswijzenverslag bestemmingsplan 'Herziening Parkeren 2021';
- II. het bestemmingsplan 'Herziening Parkeren 2021', voor het gebied dat als besluitgebied is aangegeven op de bij dit besluit behorende verbeelding, digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0014.BV003ParkerenGron-vg01 met gebruikmaking van een ondergrond ontleend aan de Basisregistratie Grootchalige Topografie van 1 april 2024, gewijzigd ten opzichte van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig dit voorstel vast te stellen;
- III. dit besluit bekend te maken via lokaleregelgeving.overheid.nl, de huis-aan-huis bladen en omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart;
- IV. geen exploitatieplan vast te stellen.

Samenvatting

Parkeernormen worden gebruikt om vast te stellen hoeveel parkeerplaatsen voor auto's en fietsen nodig zijn bij nieuw- en verbouwiniciatieven. Voorgesteld wordt om het nu nog geldende bestemmingsplan 'Facetherziening Parkeren' te vervangen door bestemmingsplan 'Herziening Parkeren 2021' maar beoogt geen ingrijpende wijzigingen aan te brengen. 'Facetherziening Parkeren' sluit namelijk niet meer goed aan op de onderliggende beleidsregel 'Beleidsregel Parkeernormen 2021' en verschilt van de inmiddels vastgestelde beheersverordening 'Parkeren Groningen 2023' en het nieuwe deel van het omgevingsplan. Na vaststelling van het bestemmingsplan 'Herziening Parkeren 2021' gelden voor het hele grondgebied van de gemeente Groningen eenduidige en gelijklopende regels voor parkeren bij omgevingsvergunningaanvragen voor bouw- en gebruiksactiviteiten.

De regels in het bestemmingsplan schrijven enkel voor dat er sprake moet zijn van 'voldoende parkeergelegenheid' bij een aanvraag omgevingsvergunning voor het bouwen en/of een wijziging van het gebruik. Wanneer sprake is van 'voldoende parkeergelegenheid' is echter niet geregeld in het bestemmingsplan maar de beleidsregel waar het bestemmingsplan naar verwijst. Daarnaast regelt het bestemmingsplan ook niks over betaald parkeren of de hoeveelheid parkeerplaatsen in de openbare ruimte. Voorliggend bestemmingsplan gaat daarom slechts over een beperkt onderdeel van het thema 'parkeren'

Uw raad wordt voorgesteld om de ingediende zienswijzen niet over te nemen en het bestemmingsplan met inachtneming van de ambtelijke wijzigingen ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen vast te stellen.

Vervolg voorgesteld raadsbesluit

Aanleiding en doel

Het bestemmingsplan Herziening Parkeren 2021 vervangt het bestemmingsplan 'Facetherziening Parkeren'. Als een omgevingsvergunning nodig is voor het bouwen en/of het wijzigen van het gebruik, dan staat in beide bestemmingsplannen dat er voldoende parkeergelegenheid moet worden gerealiseerd. Bijvoorbeeld bij het bouwen van een woning of het toestaan van appartementen in een voormalig kantoorgebouw.

De aanleiding voor het vervangen van het bestemmingsplan 'Facetherziening Parkeren' is vierledig. Ten eerste is het parkeerbeleid gewijzigd. Ten tweede moet de geografische reikwijdte ruimer worden. Ten derde is de in het bestemmingsplan opgenomen mogelijkheid om onder voorwaarden af te wijken van de regels achterhaald; dit staat inmiddels in Beleidsregel parkeren 2021. Ten vierde moet er een instandhoudingsverplichting worden opgenomen, zodat eenmaal gerealiseerde parkeerplaatsen na realisatie niet zomaar weer mogen verdwijnen. Het bestemmingsplan Herziening Parkeren 2021 voorziet in dit alles.

Kader

Wet ruimtelijke ordening, artikel 3.8
Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4

Argumenten en afwegingen

Zie het kopje 'Aanleiding en doel'.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

Het ontwerpbestemmingsplan heeft, vanwege wezenlijke wijzigingen ten opzichte van het eerste ontwerp, voor de tweede keer als ontwerp ter inzage gelegen van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024. Er zijn twee zienswijzen ingediend. Deze zijn tijdig ingediend en ontvankelijk. De zienswijzen hebben vooral betrekking op de 'Beleidsregel Parkeernormen 2021', de bereikbaarheid van de binnenstad met de auto en op de beschikbaarheid van parkeergelegenheid in de binnenstad van Groningen. Het voorliggende bestemmingsplan wijzigt echter niet de beleidsregel, de toegankelijkheid van de stad voor de auto of het aantal parkeerplaatsen in de binnenstad. Wij verwijzen u voor een uitgebreide beantwoording van de zienswijzen naar het bijgevoegde zienswijzenverslag en stellen u voor de zienswijzen niet over te nemen.

Financiële consequenties

Het bestemmingsplan beoogt geen ingrijpende wijzigingen aan te brengen ten opzichte van het huidige bestemmingsplan 'Facetherziening Parkeren'. Met de vaststelling van de bestemmingsplan 'Herziening Parkeren 2021' wordt het werkingsgebied van de regels uitgebreid en wordt de formulering van de parkeerregels in overeenstemming gebracht met de inmiddels vastgestelde beheersverordening 'Parkeren Groningen 2023' en de nieuwe regels van het omgevingsplan. Eventuele (nadelige) financiële consequenties worden daarom niet verwacht.

Overige consequenties

N.v.t.

Vervolg

Het vastgestelde bestemmingsplan zal voor zes weken opengesteld worden voor beroep.

Lange Termijn Agenda

Juli 2024

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.