

Reageren op vastgesteld uitwerkingsplan 'Meerstad-Harksteder Broeklanden'

Het college van B&W heeft op 9 juli 2024 het uitwerkingsplan 'Middelberterweg 44 en 44a' vastgesteld. Een uitwerkingsplan regelt wat er wel en niet mag bij het bouwen en gebruiken van grond of water. Dit uitwerkingsplan werkt de algemene regels in het bestemmingsplan Meerstad-Midden West in detail uit. Hieronder lees je waar het uitwerkingsplan over gaat. Ook lees je hoe en wanneer je de stukken kunt bekijken en erop kunt reageren.

Waar gaat het uitwerkingsplan over?

Het uitwerkingsplan regelt het bouwen van ongeveer 48 woningen. En er wordt een lus (bocht) in de weg gemaakt voor bussen. Ook komt er pauzeruimte voor de buschauffeur, een kiosk en een laadpaal en trafohuisje. In het noorden en oosten grenst het plan aan het bosgebied Harksteder Broeklanden, in het zuiden aan water. In het westen grenst het aan het woongebied De Zeilen fase 2.

Het uitwerkingsplan is veranderd vastgesteld

Het vastgestelde uitwerkingsplan is anders dan de ontwerpversie van het uitwerkingsplan. Dit heet 'gewijzigd vastgesteld'. Iedereen kon op de ontwerpversie reageren met een zienswijze van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024. Lees de paar veranderingen in het collegevoorstel en het bestand dat 'Zienswijzenverslag Meerstad-Harksteder Broeklanden' heet.

Waar en wanneer kun je het uitwerkingsplan bekijken?

Bekijk van 8 augustus tot en met 18 september 2024 het vastgestelde uitwerkingsplan en de stukken die daarbij horen. Dat kan op deze plekken:

- De landelijke website omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart. Zoek op adres of de code van het uitwerkingsplan: NL.IMRO.0014.UP012Broeklanden-vg01.
- De gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplannen.
- Het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1. Bel 14 050 voor een afspraak.

Ben je het niet eens met het vaststellen van het uitwerkingsplan?

Dan kun je reageren van 8 augustus tot en met 18 september 2024. Jouw reactie heet een 'beroepschrift'. De periode van zes weken waarin je kunt reageren heet de 'beroepstermijn'. Verstuur jouw reactie *binnen* de beroepstermijn. Niet iedereen mag zomaar een beroepschrift sturen naar de Raad van State. Het uitwerkingsplan moet wel echt gevolgen voor je hebben, of voor jouw bedrijf of organisatie. Bijvoorbeeld omdat het over jouw eigendommen gaat. Of er verandert iets in jouw omgeving waar je last van heeft. Volgens de wet ben je dan een 'belanghebbende'. Je kunt ook een beroepschrift sturen als je geen belanghebbende bent, maar wel een zienswijze hebt ingediend.

Wil je niet dat het uitwerkingsplan gaat gelden na de beroepstermijn?

Het uitwerkingsplan gaat meteen gelden als de beroepstermijn is afgelopen. Het 'treedt in werking'. Wil je dit niet, dan moet je *nóg* een brief sturen. Je vraagt hierin om uitstel van het in werking treden. De brief wordt 'verzoek om voorlopige voorziening' genoemd. Deze brief moet je binnen de beroepstermijn versturen, net als het beroepschrift.

Naar welk adres schrijf je?

Jouw beroepschrift stuur je naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De brief voor de voorlopige voorziening stuur je naar de voorzitter van deze Afdeling, op hetzelfde adres.

Groningen, 7 augustus 2024