

## Nieuwsbrief Hyperloop / zonnepark Meerstad-Noord, midden maart 2021

Geachte heer, mevrouw,

U ontvangt deze e-mail omdat u zich in de afgelopen periode hebt opgegeven voor deze digitale nieuwsbrief. Na een periode van overleg met bewoners en belanghebbenden en na de officiële inspraakprocedure, heeft het college van B&W de gebiedsvisie Meerstad-Noord vastgesteld. Dit gebied is zoals u weet in beeld voor de realisatie van een grootschalig zonnepark met transformatorstation en een testlocatie voor de Hyperloop.

### Inspraak

Om bewoners duidelijkheid te geven voor de komende 25 jaar, heeft de gemeente een gebiedsvisie opgesteld voor Meerstad-Noord. De concept-gebiedsvisie heeft ter inspraak gelegen van 26 november t/m 23 december 2020. Er zijn 32 inspraakreacties binnengekomen. Hoe de gemeente de reacties heeft verwerkt, staat in deze Nota van Antwoord ( -> link naar de nota op de website).

De reacties hebben geleid tot aanpassing van de concept-gebiedsvisie. Naast een aantal tekstuele wijzigingen, is de gebiedsvisie aangepast op de volgende punten:

- 1) Verder concretiseren van hoogte, maat, afstand van de Hyperloop en het zonnepark.
- 2) Grotere afstand van het zonnepark bij het Eemskanaal zuidzijde ten opzichte van bewoners.
- 3) Kiezen van het tracé van de Hyperloop.
- 4) Bevestiging dat in de zuidwesthoek kleinschalige woningbouw mogelijk blijft.
- 5) Beter weergeven van het proces na vaststelling door de gemeenteraad.
- 6) Betere onderbouwing van de biodiversiteit en landschappelijke inpassing.

De Gebiedsvisie Meerstad-Noord, de Nota van Antwoord, de brief van B&W aan de gemeenteraad en de bijlagen vindt u op onze website: <https://gemeente.groningen.nl/gebiedsvisie-meerstad-noord>

### Contour zonnepark

We realiseren het zonnepark grotendeels binnen de bestaande sloten in het gebied. Daarmee sluiten we aan op de bestaande structuur van het landschap. Ook hebben we op deze manier zo min mogelijk hekken nodig en houden we afstand van woningen. Met dit formaat zonnepark kan maximaal ruim 210 MWp aan energie of warmte worden opgewekt.

De contour van het zonnepark is weergegeven in onderstaande tekening:



Plankaart gebiedsvisie inclusief hyperloop tracé 2B (156 hectare zonnepark)

## **Tracé Hyperloop**

Voor de Hyperloop is uiteindelijk de keuze gemaakt voor tracé 2b. Dit tracé loopt van het zuidwesten naar het noordoosten door de polder. Met dit tracé grenst het Hyperloop Testcentrum aan de groene zone door het zonnepark. Het testcentrum komt daarmee op een aantrekkelijke locatie in het gebied. De weg naar het testcentrum kan lopen vanaf het Eemskanaal zuidzijde. Ook kan er een fietspad langs de buis van de Hyperloop worden aangelegd.

## **Participatie**

De gebiedsvisie is tot stand gekomen met inbreng van omwonenden, het waterschap en de provincie. Er is acht keer overleg geweest met de participatiegroep met daarin circa twintig bewoners. Ook zijn de plannen gepresenteerd op twee informatieavonden en waren er diverse persoonlijke contacten. Bewoners uit de participatiegroep hebben tevens een gesprek gehad met de wethouders Roeland van der Schaaf en Philip Broeksma.

Hoewel de gebiedsvisie in overleg met de participatiegroep is gemaakt, heerst nog steeds de mening dat de ontwikkelingen niet passen in het landschap. De omwonenden zijn gewend aan rust en ruimte en willen dit graag zo houden. Bewoners wensen onder andere een buffer van 500 meter rondom het zonnepark. Daar wordt in de visie alleen aan de oostkant, vanwege de landschappelijke inpassing, aan voldaan. Daar staan ongeveer 50 woningen op een afstand van 500 meter. Ongeveer 20 woningen staan op een afstand van 300 meter ten opzichte van de erfgrans en 9 woningen staan dichterbij. Een afstand van 150 meter is een maat die bij soortgelijke parken vaak wordt aangehouden.

Omwonenden hebben zorgen geuit over overlast, met name zicht en geluid. Daarnaast zien zij graag koppelkansen gerealiseerd zoals veiligere wegen, snel internet en medegebruik van de groene buffer. Deze wensen van de omgeving willen we graag na de besluitvorming door de gemeenteraad samen met de bewoners verder uitwerken, als onderdeel van de ontwikkeling van het zonnepark. Omwonenden kunnen daarnaast financieel participeren.

## **Besluitvorming in gemeenteraad**

De gemeenteraad beslist of het geplande zonnepark, het TenneT-transformatorstation en het Hyperloop testcentrum zorgvuldig zijn ingepast in de omgeving. Hiervoor zijn in april meerdere raadsvergaderingen ingepland:

- 7 april: beeldvormende vergadering
- 21 april: meningsvormende vergadering
- 28 april: besluitvormende vergadering

Bij de beeldvormende vergadering is gelegenheid voor bewoners en belangengroepen om in te spreken. Op 21 en 28 april zal niet alleen de gebiedsvisie Meerstad-Noord worden besproken, maar ook de verkenning naar windenergie in de gemeente Groningen en een fonds voor de energietransitie. Kijk voor meer informatie over de gemeenteraad op de website

<https://gemeenteraad.groningen.nl>

## **Vervolgtraject**

Als de gebiedsvisie is vastgesteld, kan het European Hyperloop Center (EHC) de benodigde vergunning aanvragen om het project te gaan realiseren. Het EHC zal daar maximaal tien jaar blijven.

Voor het zonnepark wordt een milieueffectrapport (MER) opgesteld, waarna ook hiervoor een vergunning kan worden aangevraagd. Ook wordt het plan voor het TenneT-transformatorstation verder uitgewerkt. Dit jaar zal nodig zijn voor de onderzoeken en MER-procedure. In 2022 kunnen dan de vergunningaanvraag en besluitvorming plaatsvinden. Als alles vlot verloopt, kunnen in 2023 – 2024 het zonnepark en het hoogspanningsstation worden gebouwd.

De vergunning van het zonnepark wordt aangevraagd voor een periode van 25 jaar. Er komen twee momenten om te bepalen of het zonnepark na verloop van de subsidietermijn nog rendabel te exploiteren is: na 15 en 20 jaar. Wat er na die tijd met het gebied gebeurt, is nog niet bekend en afhankelijk van de situatie over 20-30 jaar.

### **Werkgroepen**

Graag willen we samen met bewoners de plannen voor het zonnepark verder uitwerken. Dan kunt u denken aan de inrichting van de groene buffer tussen het zonnepark en de woningen, de technologie van het zonnepark en de uitwerking van koppelkansen zoals snel internet en veilige wegen. Hier komen we op terug als de besluitvorming over de gebiedsvisie is afgerond.

### **Nieuw: virtueel bezoekerscentrum**

De gemeente Groningen heeft samen met het bureau The Imagineers een virtueel bezoekerscentrum ingericht. Hier vindt u onder meer informatie over het geplande zonnepark, het Hyperloop Testcentrum en het TenneT-transformatorstation. Er is onder meer een plattegrond met de 3D-verteebdingen van het zonnepark en de Hyperloop. Ook zijn er diverse documenten te vinden. U bent er van harte welkom: <https://meerstad-noord.theimagineers.com/tour>

Meer informatie vindt u vooralsnog ook op de websites van de gemeente Groningen en Hardt Hyperloop:

- <https://gemeente.groningen.nl/gebiedsvisie-meerstad-noord>
- <https://gemeente.groningen.nl/hyperloop-testcentrum>
- <https://hardt.global/european-hyperloop-center/>

### **Nieuwsbrief**

De komende tijd willen we u op de hoogte houden via een ander mailadres: [Meerstad-Noord@groningen.nl](mailto:Meerstad-Noord@groningen.nl). Als u hier bezwaar tegen heeft, zou u dit dan willen aangeven via ditzelfde mailadres? Dan schrijven we u uit van de mailinglijst.

### **Vragen**

Heeft u een vraag, zorg of suggestie over de gemeentelijke plannen? Dan kunt u terecht bij onze omgevingsmanager Marco Sanders, via [marco.sanders@groningen.nl](mailto:marco.sanders@groningen.nl) en tel. 06 - 15 87 43 47.

Wij hopen u hiermee voor nu voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
namens de gemeente Groningen, Provincie Groningen en Hardt Hyperloop,

Alfred Kazemier  
directeur Ruimtelijk Ontwerp & Beleid  
gemeente Groningen