

Gemeente maait minder voor meer natuur

Strakke, kortgemaaide gazons en bermen. Vroeger zag je ze bijna overal in de gemeente Groningen. Maar tegenwoordig zie je bermen met hoog gras en bloeiende bloemen. Want het maai beleid staat steeds meer in het teken van de bescherming van insecten en vlinders.

“We laten het maaien van strakke, korte gazons steeds meer los”, vertelt Hemmo Jager van Stadsbeheer. “We willen de variatie in plant- en diersoorten vergroten. Dit is nodig omdat het aantal insecten- en vlindersoorten aan het afnemen is.”

Recreatief

Momenteel wordt er in de gemeente grofweg op drie manieren gemaaid, legt beleidsmedewerkster Anna Schwab uit. “We maaien gazons minimaal één keer in de week. Vaak zijn dit veldjes die recreatief worden gebruikt, zoals bijvoorbeeld het gras in het Noorderplantsoen.” De bermen daarentegen worden tegenwoordig maar drie keer paar jaar gemaaid. “Hier laten we het gras lang staan; dat biedt schuil- en voedselmogelijkheden voor insecten. Soms zie je één strook gemaaid; dat is om te voorkomen dat het gras over het fietspad gaat hangen”, vertelt Anna.

Pareltjes

Daarnaast heb je nog enkele ecologische ‘pareltjes’, zoals gebieden bij de Eelderbaan, Oostersluis, Vestdijklaan en Boterdiep. Hemmo: “In een ecoscan verkennen we eerst wat we tegenkomen. Op basis hiervan

bepalen we waar we maaien. We maaien handmatige banen in het gras. We laten het maaisel even liggen zodat zaadjes kunnen zakken en dan voeren we het af. De bodem verschaalt en zo ontstaan open plekken waar zaadjes kunnen ontkiemen en het insectenleven beter behouden blijft. Hier zie je een veel grotere variatie aan planten- en diersoorten.”

Maai Mei Niet

De gemeente ontving in mei veel berichten van inwoners die voorstander waren van de actie ‘Maai Mei Niet’, die kwam overwaaien uit België. De gemeente hoorde er te laat van om te kunnen deelnemen. “Maar ik ben er wel voorstander van”, zegt Hemmo. “Als je een maand niet maait blijven bloemen en planten langer beschikbaar voor insecten.”

Proefprojecten

Daarom probeert de gemeente op een paar plekken het gras niet wekelijks, maar één keer in de vier week te maaien. Dat geeft bloemen een langere bloei, waarvan insecten profiteren. Plekken waar dit wordt uitgetoet zijn bijvoorbeeld bij de Emmalaan in Haren, het Ploenpark



Foto: Henk Tammens

in de Oosterparkwijk en de Wenkebachlaan in Corpus den Hoorn. Anna: “We kijken dan hoe de samenstelling van planten zich ontwikkelt, net als het onkruid op aangrenzende verharding. Mogelijk dat daar iets meer onkruiden komen als er tussen het gras meer planten tot bloei komen. We willen kijken hoe het gaat en er graag ervaring mee op doen.”

Geluidsreducerend asfalt Paterswoldseweg, tussen Parkweg en Muntinglaan: omrijden op 3 en 4 juli

Op zaterdag 3 en zondag 4 juli wordt het asfalt op de rijbaan van de Paterswoldseweg, tussen de afslag Parkweg en de benzinepomp, vervangen. Dit gedeelte van de Paterswoldseweg wordt opnieuw geasfalteerd met geluidsreducerend asfalt. Op zondag 4 juli is de rijbaan om 18.00 uur weer geopend voor verkeer.

Tijdens de werkzaamheden is de Paterswoldseweg tussen de Muntinglaan en de Parkweg voor automobilisten afgesloten. Een omleiding is met borden aangegeven. De corona-vaccinatie-locatie in MartiniPlaza is tijdens de werkzaamheden via een omleiding bereikbaar. De parkeervakken in dit deel van de Paterswoldseweg zijn



Foto: Henk Tammens

tijdens de werkzaamheden afgesloten. Dit wordt aangegeven met parkeer-verboden. Fietsers en voetgangers

kunnen tijdens de werkzaamheden de fiets- en voetpaden blijven gebruiken.

Gemeente Groningen start met aanpak voor versterkingstoets in de stad

Op 6 november 2020 zijn extra afspraken gemaakt tussen gemeenten en de rijksoverheid over het versterken van huizen in het aardbevingsgebied. Een van de afspraken is dat eigenaren van woningen in het versterkingsplan aanspraak kunnen maken op subsidie. Dat geldt ook voor ongeveer 2600 adressen in de stad Groningen. Hiervan zijn ongeveer 1100 van woningcorporaties, die een eigen aanpak hebben. Gemeente Groningen en Nationaal Coördinator Groningen (NCG) starten nu met de voorbereiding van een versterkingstoets voor de overige 1500 huizen in de stad.

Woningeigenaren waarvan het huis in het lokale versterkingsplan staat, krijgen eind juni een brief. In de brief krijgen zij informatie over de versterkingstoets, wat die voor hen betekent en dat ze in aanmerking komen voor de Subsidie Verduurzaming en Verbetering Groningen van maximaal € 17.000,-.

Aanpak versterking stad

De gemeente bepaalt in de komende periode op welke manier en wanneer

de huizen in de stad getoetst kunnen worden. Verwachting is dat dit begin 2022 duidelijk is en dat de inwoners waar het om gaat eind dit jaar meer horen over de versterkingstoets van hun huis. De versterkingstoets betekent dat gekeken wordt of het huis voldoende bestand is tegen zware aardbevingen of versterkt moet worden. Ondertussen kunnen de eigenaren alvast de subsidie aanvragen; deze staat los van eventuele versterking.

Vooral Groningen-Oost

Ruim 5000 huizen in de gemeente Groningen staan in het lokale plan van aanpak voor versterking. Ongeveer de helft daarvan staat in de stad Groningen, vooral in het Oostelijk deel: Beijum, Lewenborg, de Hunze en Van Starckenborgh. Met de inwoners van Groningen stad is tot nu toe nog geen contact geweest over eventuele versterking. Die keuze is gemaakt omdat de prioriteit van het versterken bij de dorpen lag, het risico in de stad veel lager is en de gemeente eerst duidelijkheid wilde hebben over de subsidieregelingen voor de stad.

Meer informatie over de Subsidie Verduurzaming en Verbetering Groningen staat op snn.nl.

Gemeenteraad Groningen

Raadsvergadering woensdag 7 juli 2021, aanvang 15.00 uur, Oosterpoort (kleine zaal)

- Financieel meerjarenbeeld 2022-2025 en Voorjaarsbrief 2021 (agendapunt 4).

U kunt de stukken lezen en downloaden op de website:

<https://gemeenteraad.groningen.nl/Vergaderingen/gemeenteraad/2021/07-juli/15:00>.

De agenda is onder voorbehoud. De definitieve agenda wordt in de vergadering vastgesteld. U kunt vergaderingen live volgen via gemeenteraad.groningen.nl.



Melding schade/vuil in uw buurt doorgeven via de Slim Melden app



Doet een lantaarnpaal het niet? Ziet u een fietswraak? Zwerfvuil? Ligt een stoeptegels los? Is de huisvuilcontainer vol of doet hij het niet? Hebt u een opmerking over het onderhoud van groen in de straat of bij een speelplek? Is er een gevaarlijke verkeerssituatie? Doe dan een melding openbare ruimte. Meld het meteen en gemakkelijk op uw mobiel. Download de gratis app Slim Melden!

Denk mee met de gemeente Groningen

Word lid van het inwonerspanel
oisgroningen.nl/inwonerspanel



Meer informatie

Website
gemeente.groningen.nl

Bellen
14 050

WhatsApp
06 12 82 39 73

Wij geven antwoord op werkdagen tussen 8.30 en 17.00 uur.

Loketten
Kijk voor bezoekadressen en openingstijden op gemeente.groningen.nl/contact of bel ons.

Volg ons via

LinkedIn
 groningen050
 gem_groningen
 gemeente_groningen
 [gemeente.groningen.nl/nieuwsbrief](mailto:gemeente.groningen.nl@nieuwsbrief)

Vergunningsaanvragen en plannen
gemeente.groningen.nl/bekendmakingen-en-regelingen

Download de app *OmgevingsAlert* of neem een abonnement op de e-mailservice.

Voorlopige aanwijzing gronden ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten Energieweg te Groningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen maken ingevolge artikel 7, eerste lid, van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij bij besluit van 22 juni 2021 op grond van het bepaalde in artikel 6 Wvg hebben besloten voorlopig gronden aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn en het besluit tot voorlopige aanwijzing voor een ieder ter inzage ligt.

Ligging, huidig gebruik en toedachte bestemming

De bedoelde gronden zijn gelegen aan de Energieweg te Groningen en kadastraal bekend Gemeente Groningen, sectie L, nummer 5489. De aangewezen gronden zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale kaart en de daarbij behorende perceelslijst, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 21 juni 2021.

De gronden hebben thans de bestemming 'bedrijventerrein' en worden feitelijk ook als zodanig gebruikt. De gronden zijn begrepen in de 'Structuurvisie De Suikerzijde', waarbij aan de gronden een woonbestemming is toegedacht. Aldus staat vast dat de toedachte bestemming van de betrokken percelen niet-agrarisch is, en afwijkt van het bestaande gebruik.

Gevolgen

De voorlopige aanwijzing houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen gronden, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen

te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Groningen te koop moet aanbieden. De eigenaren en beperkt gerechtigden van de gronden ontvangen een dezer dagen bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen daarvan.

Het besluit tot voorlopige aanwijzing treedt in werking de dag na dagtekening van de Staatscourant waarin de terinzagelegging bekend is gemaakt en vervalt van rechtswege drie maanden na dagtekening of zoveel eerder als een besluit van de gemeenteraad tot aanwijzing ingevolge artikel 3, 4 of 5 Wvg in werking treedt.

Ter inzage

Het besluit van burgemeester en wethouders ligt, tezamen met het raadsvoorstel en concept raadsbesluit, en de daarvan deel uitmakende kadastrale kaart en perceelslijst met kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, de grootte, alsmede de naam van de eigenaren en beperkt gerechtigden en de overige relevante gegevens, met ingang van 25 juni 2021 gedurende zes weken tijdens kantooruren voor een ieder kosteloos ter inzage bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1. Voor het inzien van de stukken kunt u telefonisch een afspraak maken via telefoonnummer 14050. De stukken kunnen eveneens worden geraadpleegd via de gemeentelijke website gemeente.groningen.nl.

Rechtsbescherming

Belanghebbenden kunnen gedurende

een termijn van zes weken, gerekend vanaf de dag na bekendmaking in de Staatscourant, schriftelijk bezwaar maken tegen voornoemd besluit. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan burgemeester en wethouders van Groningen, postbus 30026, 9700 RM Groningen. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend en tevens van mening is dat spoed is vereist, kan een voorlopige voorziening vragen aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Groningen, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Zienswijze ontwerp raadsbesluit

De gemeenteraad moet het besluit van het college binnen drie maanden bestendigen door het nemen van een besluit tot aanwijzing. Gebeurt dit niet, dan komt de voorlopige aanwijzing van rechtswege te vervallen. In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de gemeenteraad te nemen besluit worden belanghebbenden op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid gesteld gedurende een termijn van vier weken, gerekend vanaf de dag na bekendmaking in de Staatscourant, hun zienswijzen ten aanzien van het concept raadsbesluit schriftelijk, dan wel mondeling, naar voren te brengen. Een schriftelijke zienswijze kan worden gericht aan de gemeenteraad van Groningen, t.a.v. mevrouw P. Vos, postbus 7081, 9701 JB Groningen. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan contact worden opgenomen met mevrouw Vos via telefoonnummer 14050.

Structuurvisie

Besluit vaststellen Structuurvisie 'De Suikerzijde'

De gemeenteraad besloot op 2 juni 2021 onder nummer 6c positief over het vaststellen van de structuurvisie 'De Suikerzijde'. Nu de gemeenteraad akkoord is, heet het een vastgestelde structuurvisie. De vastgestelde structuurvisie is veranderd ten opzichte van de ontwerpversie.

Waar gaat de structuurvisie over?

De behoefte aan nieuwe woningen is groot. De Suikerzijde biedt de mogelijkheden om hier de komende jaren een grote bijdrage aan te leveren. De ambities uit The Next City zijn daartoe vertaald in een Structuurvisie De Suikerzijde. Deze Structuurvisie vormt een globaal en indicatief raamwerk, dat ruimte biedt voor een gefaseerde inrichting en ontwikkeling van dit gebied voor de komende decennia. Het bevat de hoofdprincipes voor de inrichting en ontwikkeling, waarbinnen verschillende leef-, woon- en werkmilieus kunnen worden ontwikkeld. Vanuit een sterke hoofdstructuur en openbare ruimte kan bij het uitwerken van de grote bouwvelden in de verschillende deelgebieden flexibel worden ingespeeld op de veranderende behoeftes vanuit de stedelijke opgaven.

Geluidhinder

Geluidonthefing bestemmingsplan 'De Suikerzijde- deelgebied noord' vastgesteld

Burgemeester en wethouders willen de bouw mogelijk maken van nieuwe woningen ter plaatse van het bestemmingsplan 'De Suikerzijde, deelgebied noord' (zie de rubriek bestemmingsplannen in deze stadsberichten). Dit kan niet zomaar omdat de geluidbelasting op de gevels van de woningen hoger is dan de toegestane grenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai, 55 dB voor spoorweglawaai en 50 dB(A) voor industriellawaai uit de Wet geluidhinder. Om deze nieuwbouw toch mogelijk te maken, willen burgemeester en wethouders ontheffing verlenen van deze grenswaarde en hogere waarden vaststellen. Het gaat om de geluidbelasting vanwege het Hoendiep, Spoorstraat, Stadsstraat, spoorlijn Groningen-Leeuwarden en het industrieterrein Groningen-West-Hoogkerk. Dit kan op grond van de Wet geluidhinder artikel 110a, lid 5 en lid 6.

Het ontwerpbesluit 'Hogere grenswaarden geluid De Suikerzijde deelgebied Noord te Groningen' heeft van 10 december 2020 t/m 20 januari 2021 ter inzage gelegen zodat belanghebbenden een zienswijze konden indienen. In deze periode is een zienswijze ontvangen. De zienswijze gaat onder meer over de hoogte van de gezondheidskundige advieswaarden t.o.v. de normen voor hogere waarde op de nieuw te bouwen woningen in de Wet geluidhinder. Voor de beantwoording van deze zienswijze verwijzen we naar het bijbehorende zienswijzenverslag. De zienswijze gaf geen aanleiding om het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid te wijzigen.

Zienswijze kan worden gericht gemeenteraad van Groningen, t.a.v. mevrouw P. Vos, postbus 7081, 9701 JB Groningen.

Het gebied van de structuurvisie ligt globaal tussen de weg en het kanaal Hoendiep aan de noordzijde, de westelijke ringweg naast het voorterrein van het oude Suikerfabriekterrein aan de oostzijde, de spoorwegverbinding naar Zuidhorn en de Peizerweg aan de zuidzijde en de Johan van Zwedenlaan aan de westzijde.

Waar kunt u de structuurvisie bekijken?

U kunt vanaf 1 juli 2021 de vastgestelde structuurvisie bekijken. En de stukken die daarbij horen. Dat kan op deze plekken:

- Op de landelijke website ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op de naam of de code van de structuurvisie: NL.IMRO.0014.BP646SuikerzjdNrd-vg01.
- Op de gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/actuele-bestemmingsplannen.

Geen bezwaar of beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van deze structuurvisie kan geen bezwaar worden gemaakt of beroep worden ingesteld. Over de ontwerpstructuurvisie zijn zienswijzen ingediend. De gemeenteraad heeft deze zienswijzen beoordeeld en betrokken bij de besluitvorming over de vaststelling van de structuurvisie.

Waar en wanneer kunt u de stukken bekijken?

U kunt het besluit tot het vaststellen van de hogere waarden bekijken met ingang van 1 juli tot en met 11 augustus 2021:

- op de gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/chw-bestemmingsplan-de-suikerzijde-deelgebied-noord;
- bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1. In verband met corona is het loket open op dinsdag- en vrijdagochtend op afspraak. Een afspraak maakt u via het contactformulier op gemeente.groningen.nl/bezoekadressen-en-openingstijden of u belt met 14050.

Hoe en wanneer kunt u een reactie geven?

Tegen dit besluit kan met ingang van 1 juli tot en met 11 augustus 2021 beroep worden ingesteld door belanghebbenden. Een gemotiveerd beroepschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Wilt u uitstel van de werking van dit besluit?

Dit besluit gaat meteen gelden als de beroepstermijn is afgelopen. Het 'treedt in werking'. Wilt u dit niet dan moet u nóg een brief sturen. U vraagt hierin om uitstel van in werking treden. Die brief noemen we een 'verzoek om voorlopige voorziening'. Hiermee geldt het hogerewaardenbesluit geluid niet eerder dan dat de rechter een uitspraak heeft gedaan over uw beroepschrift. Deze brief moet u binnen de beroepstermijn versturen, net als het beroepschrift. Ook deze brief moet worden toegevoegd aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kan contact worden opgenomen met mevrouw Vos via telefoonnummer 14050.

Voorlopige aanwijzing gronden ex artikel 6 Wet voorkeursrecht gemeenten Peizerweg te Groningen

Burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen maken ingevolge artikel 7, eerste lid, van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat zij bij besluit van 22 juni 2021 op grond van het bepaalde in artikel 6 Wvg hebben besloten voorlopig gronden aan te wijzen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn en het besluit tot voorlopige aanwijzing voor een ieder ter inzage ligt.

Ligging, huidig gebruik en toedachte bestemming

De bedoelde gronden zijn gelegen aan de Peizerweg te Groningen en kadastraal bekend Gemeente Groningen, sectie R, nummers 1626, 3089, 3090 en 3409. De gronden zijn nader aangegeven op de bij het besluit behorende kadastrale kaart en de daarbij behorende perceelslijst, één en ander naar de stand van de openbare registers van het Kadaster per 21 juni 2021.

De betreffende gronden hebben op dit moment overwegend de bestemming 'bedrijventerrein' en worden feitelijk ook voor een groot deel als zodanig gebruikt. Bij toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen zullen de gronden in ieder geval afwijken van het huidige gebruik en vermoedelijk (mede) worden aangewend voor het ontwikkelen van verkeerskundige, ecologische, landschappelijke en/of waterverbindingen tussen de verschillende (te ontwikkelen) gebieden. De gronden zullen in ieder geval een functie krijgen voor de aangrenzende stedelijke gebieden, waardoor het bedrijfsmatige gebruik zal verdwijnen. Aldus staat vast dat de toedachte

bestemming niet-agrarisch is, en afwijkt van het huidige gebruik.

Gevolgen

De voorlopige aanwijzing houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen gronden, wanneer deze die gronden respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Groningen te koop moet aanbieden. De eigenaren en beperkt gerechtigden van de gronden ontvangen een dezer dagen bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen daarvan.

Het besluit tot voorlopige aanwijzing treedt in werking de dag na dagtekening van de Staatscourant waarin de terinzagelegging bekend is gemaakt en vervalt van rechtswege drie maanden na dagtekening of zoveel eerder als een besluit van de gemeenteraad tot aanwijzing ingevolge artikel 3, 4 of 5 Wvg in werking treedt.

Ter inzage

Het besluit van burgemeester en wethouders ligt, tezamen met het raadsvoorstel en concept raadsbesluit, en de daarvan deel uitmakende kadastrale kaart en perceelslijst met kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, de grootte, alsmede de naam van de eigenaren en beperkt gerechtigden en de overige relevante gegevens, met ingang van 25 juni 2021 gedurende zes weken tijdens kantooruren voor een ieder kosteloos ter inzage bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1. Voor het inzien van de stukken kunt u telefo-

nisch een afspraak maken via telefoonnummer 14050. De stukken kunnen eveneens worden geraadpleegd via de gemeentelijke website gemeente.groningen.nl.

Rechtsbescherming

Belanghebbenden kunnen gedurende een termijn van zes weken, gerekend vanaf de dag na bekendmaking in de Staatscourant, schriftelijk bezwaar maken tegen voornoemd besluit. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan burgemeester en wethouders van Groningen, postbus 30026, 9700 RM Groningen. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend en tevens van mening is dat spoed is vereist, kan een voorlopige voorziening vragen aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Groningen, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Zienswijze ontwerp raadsbesluit

De gemeenteraad moet het besluit van het college binnen drie maanden bestendigen door het nemen van een besluit tot aanwijzing. Gebeurt dit niet, dan komt de voorlopige aanwijzing van rechtswege te vervallen. In het kader van een zorgvuldige voorbereiding van het door de gemeenteraad te nemen besluit worden belanghebbenden op grond van artikel 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht in de gelegenheid gesteld gedurende een termijn van vier weken, gerekend vanaf de dag na bekendmaking in de Staatscourant, hun zienswijzen ten aanzien van het concept raadsbesluit schriftelijk, dan wel mondeling, naar voren te brengen. Een schriftelijke

Bestemmingsplannen

Reageren op besluit vaststellen 'Chw bestemmingsplan De Suikerzijde, deelgebied noord'

Een bestemmingsplan regelt wat er mag op het gebied van bouwen en gebruiken van grond en water. De gemeenteraad besloot op 2 juni 2021 onder nummer 6c positief over het vaststellen van het bestemmingsplan 'Chw bestemmingsplan De Suikerzijde, deelgebied noord'. Nu de gemeenteraad akkoord is, heet het een vastgesteld bestemmingsplan. Het vastgestelde bestemmingsplan is veranderd ten opzichte van de ontwerpversie van dit bestemmingsplan. Dit heet gewijzigd vastgesteld. Hieronder leest u waar en wanneer u het bestemmingsplan kunt bekijken en in welke gevallen u kunt reageren.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Voor het noordelijk deelgebied van het voormalige Suikerfabriekterrein, De Suikerzijde, is een bestemmingsplan vastgesteld. In dit bestemmingsplan is onder meer wonen en werken toegestaan. Het te ontwikkelen gebied ligt op de vloeivelden van de voormalige Suikerfabriek en ligt globaal tussen het kanaal Hoendiep aan de noordzijde en het spoor naar Zuidhorn aan de zuidzijde. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de Johan van Zwedenlaan en aan de oostzijde door de Energieweg en het kanaal Hoendiep. Voor het bestemmingsplan

is een Milieueffectrapport (MER) met twee aanvullingen opgesteld.

Het bestemmingsplan/uitwerkingsplan is gewijzigd vastgesteld

Het vastgestelde 'Chw bestemmingsplan De Suikerzijde, deelgebied noord' is veranderd vergeleken met de ontwerpversie van het bestemmingsplan. Dit noemen we 'gewijzigd' vastgesteld. Op het ontwerp bestemmingsplan kon u zes weken reageren van 10 december 2020 tot en met 20 januari 2021. Een reactie op een ontwerp bestemmingsplan noemen we een 'zienswijze'. De belangrijkste wijzigingen gaan vooral over de uitleg ('onderbouwning') van verschillende milieu- en natuurwaarden in en rondom het plangebied en het verplaatsen van de aanduiding voor de waterkering op de kaart. U leest alle veranderingen in het raadsvoorstel en in de stukken die 'staat van wijzigingen' en 'zienswijzenverslag' heten.

Waar en wanneer kunt u het bestemmingsplan bekijken?

U kunt met ingang van 1 juli tot en met 11 augustus 2021 het vastgestelde bestemmingsplan bekijken. En de stukken die daarbij horen. Dat kan op deze plekken:

- Op de landelijke website ruimtelijkeplannen.nl. U kunt zoeken op de naam of de code van het bestemmingsplan: NL.IMRO.0014.BP646SuikerzijdNrd-vg01.
- Op de gemeentelijke website

gemeente.groningen.nl/actuele-bestemmingsplannen.

Bij het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1. In verband met corona is het loket open op dinsdag- en vrijdagochtend op afspraak. Een afspraak maakt u via het contactformulier op gemeente.groningen.nl/bezoekadressen-openingstijden of u belt met 14050.

Hoe en wanneer kunt u een reactie geven?

U schrijft een reactie tegen het besluit van vaststellen van het bestemmingsplan. De reactie die u geeft heet een 'beroepschrift'. Dat kan met ingang van 1 juli tot en met 11 augustus 2021. U kunt ook reageren tegen het besluit om geen exploitatieplan vast te stellen. In het exploitatieplan staat een berekening van de kosten die een grondeigenaar aan de gemeente moet betalen voor zijn nieuwe rechten. De gemeente heeft geen exploitatieplan gemaakt omdat alle gronden in eigendom zijn van de gemeente Groningen. Deze periode van zes weken om te reageren noemen we de 'beroepstermijn'. U verstuurt uw reactie binnen de beroepstermijn. Niet iedereen mag zomaar een beroepschrift sturen naar de Raad van State. Het bestemmingsplan moet wel echt gevolgen voor u hebben, of voor uw bedrijf of organisatie. Bijvoorbeeld omdat het over uw eigendommen gaat. Of er verandert iets in uw omgeving waar u last van heeft. Volgens de wet bent u dan een 'belanghebbende'.

Wilt u uitstel van de werking van het bestemmingsplan/uitwerkingsplan?

Het bestemmingsplan gaat meteen gelden als de beroepstermijn is afgelopen. Het 'treedt in werking'. Wilt u dit niet dan moet u nóg een brief sturen. U vraagt hierin om uitstel van in werking treden. Die brief noemen we een 'verzoek om voorlopige voorziening'. Hiermee geldt het bestemmingsplan niet eerder dan dat de rechter een uitspraak heeft gedaan over uw beroepschrift. Deze brief moet u binnen de beroepstermijn versturen, net als het beroepschrift.

Waar moet u om denken in het beroepschrift?

De Crisis- en herstelwet geldt voor dit bestemmingsplan. Dat heeft gevolgen voor uw beroepschrift. In het beroepschrift moet u de redenen noemen waarom u het niet eens bent met het besluit. Dat noemen we 'beroepsgronden'. Het beroepschrift is ongeldig (dit heet 'niet-ontvankelijk') als u uw beroepsgronden niet binnen de beroepstermijn opstuurt. U kunt uw beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer alsnog toesturen.

Naar welk adres kunt u schrijven?

U stuurt uw beroepschrift sturen naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag. De vraag om een voorlopige voorziening stuurt u naar de voorzitter van deze Afdeling, op hetzelfde adres.

Bestemmingsplannen

Bestemmingsplan in voorbereiding

Burgemeester en wethouders van Groningen maken bekend dat zij een bestemmingsplan voorbereiden voor het perceel Engelberterweg 96 te Engelbert. Het bestemmingsplan gaat de functie voor gebruik veranderen van Wonen en Agrarisch naar een recreatieve functie. Er mag een Bed & Breakfast en een recreatieterrein met kampeermiddelen komen. Om de ontwikkeling volgens de wet mogelijk te maken, wordt een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Deze vooraankondiging gaat alleen over het plan van het college om dit bestemmingsplan te maken. Pas als het bestemmingsplan geschreven is, wordt dit in de krant bekend gemaakt en kunt u er op reageren. Op dit moment liggen daarom nog geen stukken ter inzage, kunt u nog geen inspraakreactie sturen en worden organisaties nog niet om advies gevraagd.