

D.D. 4 november 2020

1. Reclamenota 2021

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. de Reclamenota 2021 vast te stellen;
 - II. het Reclamebeleid 2016, vastgesteld bij raadsbesluit van 30 november 2016 onder 7d, in te trekken;
 - III. de besluiten bekend te maken via Overheid.nl en in werking te laten treden op 1 januari 2021;
 - IV. kennis te nemen van de nadere regels voor reclame;
2. het raadsvoorstel vast te stellen;
3. de nadere regels voor reclame vast te stellen onder voorbehoud van vaststelling door de raad van de Reclamenota 2021;
4. de nadere regels reclame, vastgesteld bij collegebesluit van 25 oktober 2016 nr. 3b onder 3, en gewijzigd bij collegebesluit van 17 juli 2018, in te trekken;
5. de nadere regels voor reclame ter kennis te brengen van de raad;
6. de besluiten onder 3 en 4 gelijktijdig met de raadsbesluiten bekend te maken via Overheid.nl en in werking te laten treden op 1 januari 2021.

2. Harmonisatie welstandsbeleid

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. de Welstandsnota vast te stellen;
 - II. de Welstandsnota 2018, vastgesteld bij raadsbesluit van 28 maart 2018 onder 6f, in te trekken;
 - III. de Welstandsnota Haren, vastgesteld bij raadsbesluit van 29 september 2003, in te trekken;
 - IV. de Welstandsnota Ten Boer, vastgesteld bij raadsbesluit van 28 mei 2004, in te trekken;
 - V. de besluiten bekend te maken via Overheid.nl en in werking te laten treden op 1 januari 2021;
2. het raadsvoorstel vast te stellen.

3. Bouwverordening 2021

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. in te stemmen met het beëindigen van het contract met Libau;
 - II. de Bouwverordening 2021 vast te stellen;

- III. de Groninger Bouwverordening 2012, vastgesteld bij raadsbesluit van 25 april 2012 onder 7a, in te trekken;
 - IV. de Bouwverordening Ten Boer 2010, vastgesteld bij raadsbesluit van 29 september 2010 onder 6e, in te trekken;
 - V. de Bouwverordening gemeente Haren 2010, vastgesteld bij raadsbesluit van 29 november 2010 onder 12, in te trekken;
 - VI. de besluiten onder II, III, IV en V bekend te maken via Overheid.nl en in werking te laten treden op 1 januari 2021.
 2. het raadsvoorstel vast te stellen.
4. **Stand van zaken WarmteStad 2020**
Het college besluit:
 1. kennis te nemen van de stand van zaken bij WarmteStad in 2020;
 2. de brief aan de raad over de stand van zaken bij WarmteStad in 2020 vast te stellen.
5. **Verordening individuele studietoelage Participatiewet 2020**
Het college besluit:
 1. de raad voor te stellen:
 - I. de Verordening individuele studietoelage Participatiewet 2020 vast te stellen;
 - II. de Verordening in werking te laten treden met ingang van de dag na die van bekendmaking en terug te laten werken tot en met 1 september 2020, onder gelijktijdige intrekking van de Verordening individuele studietoelage Participatiewet 2015;
 - III. dit besluit bekend te maken via www.overheid.nl.
 2. het raadsvoorstel vast te stellen.
6. **Stand van zaken Aardgasvrije wijken 2020**
Het college besluit:
 1. kennis te nemen van de Stand van zaken Aardgasvrije wijken 2020;
 2. de brief aan de raad over de Stand van zaken Aardgasvrije wijken 2020 vast te stellen.
7. **Beleidsregels parkeren gehandicapten**
Het college besluit:
 1. de Beleidsregel gehandicapten parkeren 2012–2016 in te trekken;
 2. de Beleidsregels gehandicapten parkeren vast te stellen;
 3. dit besluit bekend te maken via overheid.nl;
 4. dit besluit in werking te laten treden één dag na bekendmaking;
 5. de brief aan de raad over de beleidsregels parkeren gehandicapten vast te stellen.

8. **Vorbereidingskrediet Herinrichting Rodeweeshuisstraat**

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. kennis te nemen van de opgave herinrichting openbare ruimte Rodeweeshuisstraat en Stalstraat;
 - II. een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen voor het opstarten van het project tot Definitief Ontwerp ter grootte van € 437.000,--;
 - III. de opbrengst grondverkoop ten behoeve van de ontwikkeling van appartementencomplex en markthal Mercado ter grootte van € 437.000,-- te storten in de bekleemde reserve;
 - IV. de structurele kapitaallasten behorende bij het voorbereidingskrediet te dekken uit deze storting in de bekleemde reserve;
 - V. de gemeentebegroting 2020 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;
2. de gemeentebegroting 2020 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen;
3. het raadsvoorstel vast te stellen.

9. **Aanbesteding WarmteStad t.b.v. wijkvernieuwing Selwerd**

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. naast het krediet van € 3.282.564,-- dat op 9 september 2020 beschikbaar is gesteld, een uitvoeringsbudget van € 2.544.000,-- beschikbaar te stellen voor de "wijkvernieuwing Sunny Selwerd-herinrichting openbare ruimte";
 - II. dit aanvullende uitvoeringsbudget te dekken uit de terugbetaling door WarmteStad BV;
 - III. de gemeentebegroting 2021 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;
2. de gemeentebegroting 2021 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen;
3. het raadsvoorstel vast te stellen.

10. **Beantwoording vragen ex art. 38 RvO van de SP over mogelijke sluiting en verlies aan werkgelegenheid BAT Niemeyer**

Het college besluit de beantwoording van de schriftelijke vragen ex art. 38 RvO van de SP over mogelijke sluiting en verlies aan werkgelegenheid bij BAT Niemeyer vast te stellen onder mandaat aan wethouder De Rook voor redactie.

11. **OV-bureau: Voorgenomen tarieven 2021 en aangepaste Dienstregeling 2021**
Het college besluit de brief aan de raad over 'OV-bureau: Voorgenomen tarieven 2021 en aangepaste dienstregeling bus 2021' vast te stellen.
12. **Stand van zaken ecologische verbindingzones**
Het college besluit de brief aan de raad over de stand van zaken met betrekking tot ecologische verbindingzones vast te stellen.
13. **Beantwoording vragen ex art. 38 RvO van de PvdD over stoppen met beleggen van pensioenen in de fossiele industrie + brief aan ABP**
Het college besluit:
1. de beantwoording van de vragen ex art. 38 RvO van de PvdD over stoppen met beleggen van pensioenen in de fossiele industrie, vast te stellen onder mandaat aan wethouder Broeksma voor redactie;
 2. de brief aan ABP met daarin de oproep versneld de fossiele beleggingen af te bouwen, vast te stellen.
14. **Programma en Overzicht onderwijshuisvesting 2021**
Het college besluit:
1. het Programma en Overzicht onderwijshuisvesting 2021 vast te stellen;
 2. de raad voor te stellen;
 - I. voor de uitvoering van het Programma onderwijshuisvesting 2021 een krediet voor investeringen van € 976.800,-- beschikbaar te stellen;
 - II. de kapitaallasten horende bij deze investeringen ad € 83.604,-- te dekken uit het programma Onderwijs (budget onderwijshuisvesting 2021);
 - III. de overige kosten in 2021 te bepalen op € 808.300,-- en deze kosten te dekken uit programma Onderwijs (budget onderwijshuisvesting 2021);
 - IV. voor de werkzaamheden die vallen onder uitvoering van het pluspakket een krediet van € 654.652,-- beschikbaar te stellen;
 - V. de kapitaallasten horende bij deze investeringen ad € 51.829,-- te dekken uit de reserve scholenfonds Ten Boer;
 - VI. de begroting 2021 op programmaniveau te wijzigen;
 3. het raadsvoorstel vast te stellen;
 4. de begroting 2021 op deelprogrammaniveau te wijzigen.
15. **Aankoop tijdelijke huisvesting onderwijs Meerstad**
Het college besluit:
1. de raad voor te stellen:
 - I. de onderwijshuisvesting voor Meerstad Midden-West met twee permanente scholen van 450 leerlingen elk en de piek in leerlingen op te vangen in semipermanente huisvesting vast te stellen;

- II. voor de tijdelijke huisvesting van de Meeroeversschool en de Groenewei (inclusief kinderopvang), 2.500 m2 semipermanente lokalen aan te kopen;
 - III. hiervoor een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 2.465.000,-- waarmee het totale krediet € 4.131.000,-- bedraagt;
 - IV. de structurele lasten van dit aanvullende krediet ad € 220.200,-- uit Programma 3, Onderwijs (onderdeel onderwijshuisvesting) te dekken;
 - V. de begroting 2020 op programmaniveau te wijzigen;
- 2. het raadsvoorstel vast te stellen;
 - 3. de begroting 2020 op deelprogrammaniveau te wijzigen.
16. **Onderwijsagenda gemeente Groningen 2020+**
Het college besluit:
- 1. de onderwijsagenda gemeente Groningen 2020+ vast te stellen onder mandaat aan wethouder Bloemhoff voor redactie;
 - 2. de brief aan de raad over onderwijsagenda gemeente Groningen 2020+ vast te stellen onder mandaat aan wethouder Bloemhoff voor redactie.
17. **Nieuwe woonvorm Hoofdweg 143A, Harkstede**
Het college besluit de brief aan de raad over de stand van zaken en voortgang nieuwe woonvorm Hoofdweg 143A, Harkstede vast te stellen.
18. **Beantwoording vragen ex art. 38 RvO van de SP over gevolgen van het coronavirus bij mensen uit lagere sociaaleconomische klassen**
Het college besluit de beantwoording van de vragen ex art. 38 RvO van de SP over gevolgen van het coronavirus bij mensen uit lagere sociaaleconomische klassen vast te stellen onder mandaat aan wethouder Diks voor redactie.
19. **Evaluatie proef deelscooters in Groningen**
Het college besluit de brief over de evaluatie van de proef met deelscooters in Groningen vast te stellen.
20. **Beantwoording vragen ex. art. 38 RvO van SP over bezorging Gezinsbode**
Het college besluit de beantwoording van de vragen ex. art. 38 RvO van SP over bezorging Gezinsbode vast te stellen.
21. **Erratum ontwerpbegroting 2021**
Het college besluit:
- 1. het erratum op de ontwerpbegroting 2021 vast te stellen;
 - 2. de brief aan de raad met de bijlage erratum ontwerpbegroting 2021 vast te stellen.

22. **Aanvullende kredietaanvraag inpassingskosten Ten Boer**

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. de totale kosten voor de herinrichting van de openbare ruimte aan de Fazanthof en de Hamplaats in Ten Boer vast te stellen op € 1.717.400,--;
 - II. voor de inpassingskosten een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 1.269.800,-- bovenop het door de voormalige gemeente Ten Boer vastgestelde krediet van € 400.000,-- hiermee op een totaal krediet komend van € 1.669.800,--;
 - III. een budget beschikbaar te stellen van € 47.600,-- voor de erfafscheidingen van bewoners;
 - IV. het aanvullend krediet en budget te dekken uit de ontvangen gelden van de Batch 1588, de verwachte Rijksvergoeding voor inpassingskosten en de bijdrage van bewoners;
 - V. de gemeentebegroting 2020 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;
2. het raadsvoorstel vast te stellen;
3. de gemeentebegroting 2020 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.

23. **Wijzigingen Steunpakket COVID-19 Cultuur 2020**

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. een budget van € 100.000,-- beschikbaar te stellen voor SPOT als extra cofinanciering voor de landelijke Regeling aanvullende ondersteuning culturele en creatieve sector COVID-19 en dit te dekken uit de landelijke bijdrage aan cultuur uit het Compensatiepakket coronacrisis medeoverheden opgenomen in de begroting 2020;
 - II. een budget van € 500.000,-- beschikbaar te stellen voor SPOT ter compensatie van schade voortkomend uit de coronamaatregelen en dit te dekken uit de specifiek hiervoor ontvangen bijdrage van € 500.000,-- vanuit de landelijke Regeling aanvullende ondersteuning culturele en creatieve sector COVID-19;
 - III. de bijdrage van € 307.000,-- van de Provincie Groningen aan het Steunpakket COVID-19 Cultuur voor het Groninger Museum terug te storten in de AR;
 - IV. de gemeentebegroting 2020 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;

2. de gemeentebegroting 2020 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen;
3. het raadsvoorstel vast te stellen.

24. Nacalculatie IKC Borgman Ebbinge

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. de nacalculatie IKC Borgman Ebbinge vast te stellen;
 - II. een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 355.234,-- zodat de totale omvang van het krediet € 8.095.039,-- bedraagt;
 - III. de extra kapitaallasten ad € 10.400,-- van dit aanvullend krediet te dekken uit programma 3 Onderwijs;
 - IV. na afronding van de voorgenomen werkzaamheden het krediet gereed te melden;
 - V. het college te machtigen de eventueel nog te maken kosten voor dit project en de eventueel nog te verkrijgen inkomsten te verrekenen, voor zover met deze activiteiten geen rekening is gehouden;
 - VI. de gemeentebegroting 2020 op programmaniveau te wijzigen.
2. het raadsvoorstel vast te stellen;
3. de gemeentebegroting 2020 op deelprogrammaniveau te wijzigen.

25. Krediet bushaltes Ring Zuid en indexering Papiermolentunnel

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. voor de aanleg van de haltes aan de Vondellaan- Van Iddekingeweg een uitvoeringskrediet van € 130.000,-- beschikbaar te stellen en dit te dekken uit extra beleidsmiddelen: 'Intensiveringsmiddelen voor Verplaatsen';
 - II. voor de aanleg van de haltes aan de Brailleweg een uitvoeringskrediet van € 35.000,-- beschikbaar te stellen en dit te dekken uit extra beleidsmiddelen: 'Intensiveringsmiddelen voor Verplaatsen', jaarschijf 2020, en deze toe te voegen aan de bekleemde reserve;
 - III. voor de realisatie van de Papiermolentunnel als gevolg van de indexering een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van €200.000,-- tot een totaalkrediet van € 4,2 miljoen en dit te dekken uit extra beleidsmiddelen: 'Intensiveringsmiddelen voor Verplaatsen, onderdeel fietsmaatregelen', vanaf jaarschijf 2024 € 177.000,-- structureel, in de eerdere jaren € 71.400,-- rente;
 - IV. de gemeentebegroting 2020 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;

2. de gemeentebegroting 2020 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen;
3. het raadsvoorstel vast te stellen.

26. Herijking kredieten Binnenstadsvisie Bestemming Binnenstad en Definitief Ontwerp Bussen over Oost (motie Diepenring voor alle Stadgers)

Het college besluit:

1. het Definitief Ontwerp Bussen over Oost inclusief het vervolg op de uitwerking motie Diepenring voor alle Stadgers vast te stellen;
2. de raad voor te stellen:
 - I. kennis te nemen van de stand van zaken van de deelprojecten Binnenstadsvisie, het Definitief Ontwerp Bussen over Oost en het vervolg van de uitwerking Diepenring voor alle Stadgers;
 - II. een aanvullend krediet te verstrekken van € 630.000,-- voor de realisatie van de maatregelen Bussen over Oost, € 561.000,-- voor Bussen over West en € 405.000,-- voor de Kattenbrug, het totale krediet voor de Binnenstadsvisie komt hiermee op € 21.630.000,--;
 - III. de aan het krediet verbonden kapitaallasten ad.€ 67.032,-- te dekken uit de beschikbare middelen voor de Binnenstadsvisie;
 - IV. de gemeentebegroting 2020 op programmaniveau te wijzigen;
 - V. een budget beschikbaar te stellen ten behoeve van geluidwerende maatregelen voor Bussen over West van € 1.000.000,-- in 2021 uit de reserve SIF;
 - VI. de gemeentebegroting 2021 op programmaniveau te wijzigen
3. Het raadsvoorstel vast te stellen onder mandaat aan wethouder Van der Schaaf voor redactie;
4. de gemeentebegroting 2020 en 2021 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen;
5. een quotum voor het maximaal aantal uit te geven parkeervergunningen in de wijken Binnenstad Oost in te stellen;
6. de wijziging op de Nadere regels op de parkeerverordening gemeente Groningen 2019 vast te stellen;
7. dit wijzigingsbesluit bekend te maken via overheid.nl.;
8. dit wijzigingsbesluit in werking te laten treden één dag na bekendmaking.

27. Herontwikkeling locatie St. Jansstraat/herhuisvesting VRIJDAG

Het college besluit:

1. de raad voor te stellen:
 - I. kennis te nemen van de herhuisvesting van VRIJDAG op de locatie St. Jansstraat, het Programma van eisen voor de herhuisvesting van

- VRIJDAG en de stedenbouwkundige randvoorwaarden voor de herontwikkeling van de locatie St. Jansstraat;
- II. het krediet van het project Grote Markt oostzijde/Groninger Forum met € 8.900.000,-- te verlagen en € 277.305,-- aan kapitaalslasten die beschikbaar waren voor de bouwexploitatie Grote Markt oostzijde/Groninger Forum, te oormerken voor de herhuisvesting van VRIJDAG; hiermee komt het totale krediet op € 265.885.500,-- en wordt de omvang van de BBV bouwexploitatie Grote Markt oostzijde met € 8.900.000,-- verlaagd;
 - III. de incidentele vrijval op de bouwexploitatie Forum voor jaren 2020 en 2021 ad € 277.305,-- per jaar, in totaal € 554.610,--, en de incidentele vrijval in de jaren 2020 en 2021 uit financiering kapitaallasten Forum en parkeergarage project Grote Markt oostzijde/Groninger Forum ad € 330.939,-- per jaar, in totaal € 661.878,--, toe te voegen aan de reserve kapitaalslasten (BK) VRIJDAG en de incidentele vrijval op de bouwexploitatie Forum voor jaren 2022 tot en met 2025 ad € 277.305,-- per jaar, in totaal € 1.109.220,--, en de incidentele vrijval in de jaren 2022 tot en met 2025 uit financiering kapitaallasten Forum en parkeergarage project Grote Markt oostzijde/ Groninger Forum ad € 330.939,-- per jaar, in totaal € 1.323.756,--, bij vaststelling van de desbetreffende begroting toe te voegen aan de bestaande reserve kapitaalslasten (BK) t.b.v. VRIJDAG;
 - IV. de bouwexploitatie St. Jansstraat vast te stellen en de totale kosten van het project 'herontwikkeling locatie St. Jansstraat/herhuisvesting VRIJDAG' te bepalen op € 37.408.000,--;
 - V. een uitvoeringkrediet van € 37.408.000,-- voor het project 'Herontwikkeling locatie St. Jansstraat/herhuisvesting VRIJDAG' beschikbaar te stellen; het totale krediet voor dit project komt daarmee op € 37.408.000,--;
 - VI. de kosten te dekken uit:
 - a. bijdrage st. de Eenhoorn € 1.900.000,--;
 - b. huur van VRIJDAG voor de tijdelijke huisvesting in de jaren 2023 t/m 2025 van in totaal € 810.000,--;
 - c. de vastgoedexploitatie locatie st Jansstraat € 34.698.000,--;
 - VII. een duurzame monitoring van de vastgoedexploitatie vast te stellen en hiertoe de jaarlijkse resultaten te verrekenen op een nader te bepalen wijze zodat ze voor de vastgoedexploitatie geadministreerd worden en beschikbaar blijven;
 - VIII. de restwaarde van de nieuwbouw voorlopig vast te stellen op

- € 5.000.000,--;
- IX. in afwijking van artikel 14 lid 2 Financiële verordening gemeente Groningen 2019 het materieel vaste actief dat ontstaat uit het project 'herontwikkeling locatie St. Jansstraat/herhuisvesting VRIJDAG' annuïtair af te schrijven;
- X. de vastgoedexploitatie voor een periode van 40 jaar van de locatie St. Jansstraat vast te stellen en de exploitatielasten te dekken uit de huuropbrengsten VRIJDAG, de huuropbrengsten overige ruimten en de reserve materiele vaste activa 'Herontwikkeling St. Jansstraat/herhuisvesting VRIJDAG' (besluitpunt III), en het resterend structurele tekort over de beschouwingsperiode van 40 jaar vanaf 2026 t/m 2065 op de vastgoedexploitatie te bepalen op € 608.244,--;
- XI. het structurele tekort te dekken uit:
- a. vrijval vastgoedexploitatie Forum voor de jaren 2026 e.v. jaarlijks € 277.305,--;
- b. vrijval uit financiering kapitaalslasten Forum en parkeergarage project Grote Markt oostzijde/Groninger Forum vanaf 2026 jaarlijks € 330.939,--;
- XII. geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van bijlage 2 conform artikel 25, lid 3 Gemeentewet;
- XIII. de gemeentebegrotingen 2020 en 2021 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;
2. het raadsvoorstel vast te stellen;
3. de bijlage 2 (Investeringsraming en vastgoedexploitatie, oktober 2020) bij het raadsvoorstel onder het opleggen van geheimhouding ex. art. 25 Gemeentewet aan de raad te overleggen;
4. de gemeentebegrotingen 2020 en 2021 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen;
5. de locatie Walstraat 34 en Noorderbuitensingel 11 in 2024 of 2025 aan te kopen voor € 2.000.000,-- plus circa € 10.000,-- aan bijkomende kosten;
6. deze aankoop te financieren uit grondbank I en de aankoopkosten te dekken uit de te verwachten verkoopopbrengst uitgaande van een (vrijwel) directe doorlevering.