

Wits Noord bv  
Dopplerlaan 6  
9207 HC DRACHTEN

Onderwerp. Vergunning gebruik gemeentegrond

Datum 4 mei 2023

Burgerservicenummer (BSN)

Ons kenmerk GGG-202372977/003

Uw brief/kenmerk.

Bijlage(n) 1

Zaaknummer 83613-2023

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij verlenen wij u, ingevolge artikel 2.7 van de Algemene Plaatselijke Verordening Groningen 2021, een vergunning voor het tijdelijk in gebruik nemen van 638 m<sup>2</sup> gemeentegrond voor het plaatsen van 7 x een bouwafvalcontainer, 9 x een opslagcontainer, 1 x een hoogwerker, 1 x een bouwlift en 5 x een vaste steiger op de/het trottoir en groenstrook ten behoeve van onderhoud en verduurzaming van 81 wooneenheden aan 2x Amkemaheerd, 1x Jensemahaerd, 1x Wilkemaheerd, 1x Onnemaheerd Aantal plaatsingen afvalcontainer is fictief. Na oplevering moet er een lijst naar mij verstuurd worden zodat ik de aantal plaatsingen afvalcontainers kan doorberekenen. Dit is afgesproken met Wits Noord

Deze vergunning geldt van 28 februari 2023 tot en met 7 juli 2023

Aan deze vergunning zijn de volgende kosten verbonden

|                             |             |
|-----------------------------|-------------|
| Waarborgsom grondgebruik    | € 31 310,15 |
| Precariobelasting           | € 14 695,30 |
| Leges gebruik gemeentegrond | € 66,40     |

Voor betaling van bovenstaand(e) bedrag(en) ontvangt u separaat een nota van de gemeente Groningen. Als u nog vragen hebt, dan kunt u contact opnemen met via telefoonnummer 14050

#### Rechtsmiddelen

Tegen dit besluit kunt u bezwaar maken op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Hoe dit moet, kunt u lezen op [gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken](http://gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken). Als u dit wilt, kunt u de informatie van de website ook schriftelijk ontvangen. Belt u dan met de afdeling Juridische Zaken, telefoon (050) 367 74 83.

Vermeld in uw bezwaarschrift in elk geval

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaar indient
- het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur zo mogelijk een kopie van het besluit mee)
- waarom u het niet eens bent met het besluit
- uw handtekening

GGG-202372977

Let op het bezwaarschrift moet u indienen binnen zes weken na de dagtekening van dit besluit. Dat is de datum die u bovenaan deze brief vindt. Stuur uw bezwaarschrift naar burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM Groningen.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,  
namens hen, concerndirecteur Groningen,  
namens de

Klaas Klat,  
hoofd Haven en Markt

GGG-202372977

Bijlage 1

Aan de vergunning gebruik gemeentegrond zijn de volgende voorwaarden verbonden

- 1 U wordt verzocht om vóór aanvang van de werkzaamheden en direct ná afronding daarvan contact op te nemen met afdeling Stadstoezicht, telefoonnummer 14050 of met de in de brief genoemde Vergunningverlener gebruik openbare ruimte
- 2 In de binnenstad (gedeelte binnen de diepenring) mogen op zaterdag en zondag geen open afvalcontainers geplaatst worden of aanwezig zijn
- 3 Bij de uitvoering van de uit de vergunning voortvloeiende werkzaamheden moet overlast zoveel als mogelijk beperkt worden, het veilig gebruik van de weg gewaarborgd zijn en het verkeer zo min mogelijk worden belemmerd, waartoe eventuele door de gemeente te geven aanwijzingen moeten worden opgevolgd
- 4 De gemeente kan niet worden verplicht tot het doen van werkzaamheden of het besteden van middelen, waartoe zij niet verplicht zijn indien de vergunning niet was verleend
- 5 Door gebruik te maken van deze vergunning vrijwaart u de gemeente van alle vorderingen van derden tot vergoeding van schade toegebracht in verband met deze vergunning
- 6 Alle schade, welke ten gevolge of in verband met het gebruik van deze vergunning aan gemeentelijke eigendommen wordt toegebracht, zal door de gemeente voor uw rekening worden hersteld
- 7 Het is niet toegestaan om op de in gebruik gegeven grond auto's te plaatsen
- 8 Voor het parkeren van voertuigen, op plaatsen anders dan waar dit is toegestaan, en/of het inrijden van een gebied waar de zogenaamde 'venstertijden' van toepassing zijn (inrijden in verband met laden en lossen alleen toegestaan van 05 00 t/m 12 00 uur) kunt u een ontheffing aanvragen bij Bureau Verkeersmanagement
- 9 Alle voorschriften, aanwijzingen en bevelen die door of namens de korpschef van de Regiopolitie, de concredirecteuren van de gemeente Groningen en/of de commandant van de Brandweer in verband met het gebruik van deze vergunning worden gegeven, dienen stipt en direct te worden opgevolgd

GGG-202372977

REGISTRATIEFORMULIER WAARBORG SOM en PRECARIO

Datum 8 februari 2023  
Adres 2x Amkemaheerd, 1x Jensemaheerd, 1x Wilkemaheerd, 1x Onnemaheerd  
Afspraken

Ter plaatse is de conditie van de bestrating / het terrein opgenomen in bijzijn van bovengenoemde  
Na beëindiging van het gebruik vindt wederom een opname plaats Als wordt vastgesteld dat de conditie  
ten opzichte van de eerste opname is verslechterd, zullen de kosten voor eventueel herstel van de  
bestrating / het terrein op de waarborgsom in mindering worden gebracht

De kosten zijn berekend over de periode van 28 februari 2023 tot en met 7 juli 2023

---

Opnamespecificatie

| Opp            | soort    | tarief/ m <sup>2</sup> | % goed | Totaal      |
|----------------|----------|------------------------|--------|-------------|
| 607            | trottoir | € 27,50                | 80 %   | € 15 980,62 |
| 31             | gazon    | € 10,63                |        | € 329,53    |
| 3st            | boom     | € 5000                 |        | € 15 000,00 |
| Totale borgsom |          |                        |        | € 31 310,15 |

---

Precario gedeelte

opslag container  
12m2(30m3) x € 6,95 x 4m = € 333,60  
12m2(30m3) x € 2,30 x 2w = € 55,20  
Totaal € 388,80 x 9 stuks = € 3 499,20

Bouwafvalcontainer  
7x € 14,20 = € 99,40  
na afloop van project krijg ik een leveringslijst i v m kosten berekening per plaatsing ( tarief 6 1)

Kraan  
28m2 x € 5,40 x 30d = € 4 536,00

bouwlift  
5m2 x € 5,40 x 30d = € 810,00

Steigers  
Blok 1 7w 62 m2 x € 6,95 x 1m = € 430,90  
62 m2 x € 2,30 x 3w = € 427,80  
Blok 2 7w 73 m2 x € 6,95 x 1m = € 507,35  
73 m2 x € 6,95 x 3w = € 503,70  
Blok 3 7w 73 m2 x € 6,95 x 1m = € 507,35  
73 m2 x € 6,95 x 3w = € 503,70  
Blok 5 10w 154 m2 x € 6,95 x 2m = € 2 140,40  
154 m2 x € 6,95 x 2w = € 708,40  
Totaal steigers € 5 730,70

Totaal belasting € 14 695,30