



Directie Stadsontwikkeling

Bezoekadres
Gedempte Zuiderdiep
98

Postadres
Postbus 7081
9701 JB Groningen

Tel 14 050

In uw antwoord graag
datum en kenmerk
vermelden

Aan de heer .
info@bomenridders-groningen.nl

Datum 16-06-2022
Informatie Gemeente Groningen
Onderwerp Besluit na Woo-verzoek

Bijlage(n)
Tel. 14-050

Kenmerk 213149-2022

Geachte heer

Op 23 april 2022 heeft u met een beroep op de Wet openbaarheid van bestuur (thans de Wet open overheid, hierna de Woo) de gemeente Groningen verzocht om openbaarmaking van informatie neergelegd in documenten.

U verzoekt om openbaarmaking van alle onderliggende informatie over de verkoop van tuingrond, gelegen naast het pand Mudaheerd 98 te Groningen. Uw verzoekt de volgende informatie:

- digitale en mondelinge vastleggingen
- toezeggingen en opgave verkoopprijs
- bruikleenovereenkomst en tegenwaarde
- objectieve waardebeoordeling
- kadastrale tekening
- makelaarsrapport.

Besluit

Wij besluiten uw verzoek deels in te willigen. Wij maken de informatie openbaar voor zover er geen wettelijke uitzonderingsgrond van toepassing is.

Bij dit besluit treft u als bijlage de inventarislijst met daarop de openbaar te maken documenten aan.

Volgvel 1

In uw Woo-verzoek verzoekt u om openbaarmaking van informatie betreffende een objectieve waardebeoordeling en een makelaarsrapport. De gemeente Groningen beschikt niet over dergelijke documenten.

Toelichting

Bij de informatie die wij niet openbaar maken, hebben wij gemeend dat het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, zoals genoemd in artikel 5.1 lid 2 sub e Woo, zwaarder weegt dan het belang van de openbaarheid.

Zienswijze

Onder de openbaar te maken documenten, bevinden zich documenten die betrekking hebben op derde-belanghebbenden. Deze belanghebbenden hebben wij in de gelegenheid gesteld hun zienswijze op de voorgenomen openbaarmaking in te dienen. Van deze mogelijkheid is gebruik gemaakt. Verzocht is om meer persoonlijke informatie onleesbaar te maken. Wij hebben besloten tegemoet te komen aan dit verzoek.

Openbaarmaking

De documenten zullen openbaar gemaakt worden, door plaatsing op de website van de gemeente Groningen. Zie daartoe <https://gemeente.groningen.nl/woo-verzoek>

Voor vragen kunt u zich wenden tot Remco Bakker.

Hebt u vragen? Neemt u dan gerust contact op met de gemeente Groningen op werkdagen tussen 9.00 en 16.00 uur via telefoonnummer 14 050.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Groningen
namens hen, concerndirecteur Groningen
namens deze,

Jan Mike Wester
Manager Grondzaken

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit, dan kunt u daar schriftelijk bezwaar tegen maken. Hoe dit moet, kunt u lezen op de website van de gemeente Groningen. Als u dit wilt, kunt u de informatie van de website ook schriftelijk ontvangen. Belt u dan met de afdeling Juridische Zaken, telefoon (050) 367 74 83.

Vermeld in uw bezwaarschrift in elk geval:

- uw naam, adres en telefoonnummer
- de datum waarop u het bezwaar indient
- het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur zo mogelijk een kopie van het besluit mee)
- waarom u het niet eens bent met het besluit
- uw handtekening.

Let op: het bezwaarschrift moet u indienen binnen zes weken na de dagtekening van dit besluit. Dat is de datum die u bovenaan deze brief vindt.

Stuur uw bezwaarschrift naar:

Het college van burgemeester en wethouders
Postbus 30026
9700 RM Groningen

Inventarislijst Woo verzoek verkoop tuingrond

| Nr. | Naam document | Weigeringsgrond |
|------------|--|-------------------------|
| 1. | e-mail correspondentie m.b.t. grondverkoop | 5, tweede lid sub e Woo |
| 2. | Koopovereenkomst concept | 5, tweede lid sub e Woo |
| 3. | Bruikleenovereenkomst incl correspondentie | 5, tweede lid sub e Woo |
| 4. | koopovereenkomst getekend | 5, tweede lid sub e Woo |