AANKONDIGING: HERONTWIKKELING LOCATIE TUWINGASTRAAT - TEN POST

AANLEIDING

Als gevolg van de sloop- en nieuwbouwopgave van de Nationaal Coördinator Groningen (NCG) worden in de Nije Buurt in Ten Post bijna alle bestaande woningen gesloopt en herbouwd.

De sloop-nieuwbouwwerkzaamheden zijn eind 2021 gestart en duren tot eind 2025. De herinrichting van de openbare ruimte wordt door de gemeente Groningen voorbereid en volgen het bouwproces van de NCG. De herinrichting van de openbare ruimte zal medio 2026 voltooid zijn.

Binnen het projectgebied heeft de gemeente Groningen de grondpositie aan de Tuwingastraat verworven. De grondpositie is van de woningbouwstichting Wierden en Borgen. Het bestaande blokje van 5 woningen is door de gemeente Groningen in het vierde kwartaal van 2023 gesloopt en bouwrijp gemaakt.

OBJECTINFORMATIE

In onderstaande schets is grofweg in het blauw omkaderde gedeelte de ontwikkellocatie weergegeven. Betreft een gedeelte van de kavel gemeente Ten Boer, sectie C, perceel 1090, groot ca. 830 m2.

DOEL

Het doel van deze aankondiging is om te komen tot een nadere invulling van het projectgebied van ca. 830m2. De gemeente wil de grond verkopen aan een marktpartij die op deze locatie een drietal woningen gaat bouwen. Deze woningen dienen betaalbare koopwoningen voor gezinnen of starters te zijn.

AANMELDEN

Geïnteresseerde marktpartijen kunnen zich aanmelden door een e-mail te sturen aan versterkenenvernieuwen@groningen.nl, met als onderwerp 'Herontwikkeling locatie Tuwingastraat'. Wij nemen dan contact met u opnemen voor het maken van een afspraak.