

Raadsvoorstel

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan Tracé Ring Zuid
Steller/teInr. Rolf Sieben/ 06-43554958 Bijlagen 3

Registratienummer 35696-2023

Classificatie ☒ Openbaar ☐ Geheim ☐ Vertrouwelijk (bij gebruik van persoonsgegevens)

Portefeuillehouder Nijenhuis

Langetermijn agenda (LTA) Raad LTA ja: ☒ Maand 4 Jaar 2023
LTA nee: ☐ Niet op LTA

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

I. de op het plan ingediende zienswijze over te nemen overeenkomstig het zienswijzenverslag bestemmingsplan “Tracé Ring Zuid”;

II. de overwegingen en motiveringen overeenkomstig dit voorstel over te nemen en het bestemmingsplan “Tracé Ring Zuid” digitaal vervat in het gml-bestand NL.IMRO.0014.BP649RingZuidGron-vg01 vast te stellen;

III. geen exploitatieplan vast te stellen.

Samenvatting

Voor de aanpak van de Ring Zuid zijn vier Tracébesluiten genomen. Op grond van artikel 13 van de Tracéwet is de gemeenteraad verplicht om binnen een jaar na het onherroepelijk worden van de tracébesluiten deze overeenkomstig op te nemen in een bestemmingsplan. Voorliggend plan voorziet in deze inpassing. Het ontwerpbestemmingsplan heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze termijn is er één zienswijze ingediend. Tennet verzoekt om twee van haar leidingen onder het viaduct A7/Europaweg op de verbeelding in te passen. Aan deze zienswijze kan tegemoet worden gekomen.

Vervolg voorgesteld raadsbesluit

Aanleiding en doel

Voor de aanpak Ring Zuid zijn vier tracébesluiten genomen. Op grond van artikel 13 van de Tracéwet is de gemeenteraad verplicht om deze tracébesluiten op te nemen in een bestemmingsplan. Voorliggend bestemmingsplan voorziet in deze inpassing. Ten opzichte van de tracébesluiten zijn er, in overleg met Rijkswaterstaat (RWS), enkele kleine aanpassingen en toevoegingen aan het bestemmingsplan gepleegd:

1. Bij Peugeot Nefkens is de daadwerkelijke situering van het bedrijf ten opzichte van de Ring ingepast, op grond van het tracébesluit had anders een deel van het bouwblok wegbestemd moeten worden;
2. Met dit bestemmingsplan wordt de woonschepenhaven aan het Winschoterdiep positief inbestemd;
3. In de regels van het bestemmingsplan is ruimte opgenomen om geluidschermen, als daar reden toe is, hoger uit te voeren.

Na doorrekening van de verkeerscijfers blijkt dat een voorrangspuin met VRI op de Brailleweg niet zal voldoen en er een turbotronde zou moeten worden gerealiseerd. RWS heeft de wens geuit om voor deze turbotronde niet een nieuw tracébesluit te nemen, maar met een afwijkingsprocedure van het bestemmingsplan deze turbotronde te realiseren. Voorliggend bestemmingsplan kan het kader vormen om af te wijken van het bestemmingsplan.

Tennet heeft geconstateerd dat een deel van haar assets onder het viaduct van de A7/Europaweg niet afdoende op de verbeelding zijn weergegeven. Aan deze zienswijze kan tegemoet worden gekomen. De verbeelding is op deze zienswijze aangepast.

Kader

Artikel 13 Tracéwet (inpassing tracébesluit in bestemmingsplan);
Artikel 3.1 Wet ruimtelijke ordening (vaststelling bestemmingsplan).

Argumenten en afwegingen

Voor de turbotronde op de Brailleweg kan een nieuw tracébesluit worden genomen of via een afwijking van het bestemmingsplan medewerking worden verleend. RWS heeft verzocht om via een afwijkingsprocedure van het bestemmingsplan de turbotronde te realiseren. De Tracéwet en de Wet ruimtelijke ordening (Wro) staan er in de weg om de turbotronde rechtstreeks via het bestemmingsplan te regelen. Onderstaande afbeelding geeft het verschil tussen verkeersplein en turbotronde weer:



De turborotonde heeft wel als gevolg dat er nieuwe geluidsonderzoeken moeten worden uitgevoerd en er met hogere geluidschermen rekening moet worden gehouden.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

De tracébesluiten hebben allen hun participatietraject en beroepsgang al gehad. Het bestemmingsplan moet één op één inpassing van de tracébesluiten regelen. Tegen de inpassing van de Tracébesluiten staat geen beroep open. Het bestemmingsplan wijzigt op één punt de grens van het tracébesluit. Voor de wijziging van de Brailleweg heeft RWS begin november de omgeving geïnformeerd. Over het bestemmingsplan heeft vooroverleg plaats gevonden met RWS, Provincie, Waterschappen, Veiligheidsregio, Gasunie en Tennet.

Financiële consequenties

N.v.t.

Overige consequenties

Een eventuele omgevingsvergunning voor de turborotonde op de Brailleweg zal door het College worden verleend.

Vervolg

Na vaststelling wordt het bestemmingsplan (voor belanghebbenden) gedurende zes weken open gesteld voor beroep.

Lange Termijn Agenda

N.v.t.