

Onderwerp Concept Ontwikkelkader 'Groningen stad aan de Hunze'
ter informatie
Steller Tamara Ekamper

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon	06 50260205	Bijlage(n)	1	Ons kenmerk	198459-2023
Datum	5 juli 2023	Uw brief van		Uw kenmerk	

Geachte lezer,

De Hunze is een belangrijke, historisch waardevolle, groenblauwe structuur in de gemeente Groningen. Deze oude rivierloop is op sommige delen van het traject nog nauwelijks herkenbaar. In de Omgevingsvisie van de gemeente Groningen ambiëren we om de oude Hunzelooop weer een prominente plek te geven. Dit is ook vastgelegd in het Coalitieakkoord 'Het begint in Groningen'. Met het herstellen van deze groenblauwe verbinding door de stad, versterken we de biodiversiteit, vangen we overtalig regenwater op, bieden we een koelteplek in tijden van hitte, een recreatieve route dwars door de stad en een belangrijke identiteitsdrager van de openbare ruimte.

Uitgangspunt van dit ontwikkelkader is dat bij nieuwe ontwikkelingen rondom de oude Hunzelooop het herstel van de Hunze onderdeel maken van het plan. De ontwikkelende partij krijgt een heldere agenda mee met richtlijnen over de wijze waarop het Hunzeherstel kan plaatsvinden. Het ontwikkelkader zullen wij nu ter inspraak voorleggen.

Ontwikkelkader en uitvoeringsagenda

Het ontwikkelkader is de eerste stap in het herstel van de Hunzelooop. Aansluitend volgt nog een tweede stap: een uitvoeringsagenda.

Het ontwikkelkader laat zien hoe we de Hunze als groenblauwe structuur door het stedelijk gebied willen herstellen. Pas wanneer er ingrepen plaats gaan vinden in en rondom het Hunzegebied, bekijken we per project wat er mogelijk is om een deel van het Hunzeherstel uit te voeren. We betrekken daar verschillende partijen en grondeigenaren bij. De uitwerkingen die op de kaart staan, zijn dan ook prinscipeschetsen en geen blauwdrukken. We realiseren ons dat de visie die op de kaart is gezet

ook over particuliere terreinen loopt. Het is nadrukkelijk niet de bedoeling dat we hier nu al plannen voor gaan opstellen. Pas wanneer dit stukje stad aan de beurt is voor grootschalige vernieuwing, starten we een gebiedsproces en zoeken we gezamenlijk naar mogelijkheden om het Hunzeherstel hier uit te voeren. Het ontwikkelkader is dan ook bedoeld als een langjarige strategie om stukje bij beetje de Hunze weer zichtbaar, beleefbaar en van betekenis te maken.

Enkele locaties pakken we met voorrang op. Voor het gebied de Hunzeboord is samen met de bewoners een visie en een ontwerp gemaakt met als doel de Hunze beter zichtbaar en beleefbaar te maken en daarmee de waarde van het park de Hunzeboord flink laat toenemen. Een deel van deze werkzaamheden wordt geïntegreerd in de aanpak Gerrit Krolbrug.

Ook langs de oostflank van Groningen vinden meerdere ontwikkelingen plaats. Gebiedsontwikkelingen rond Kardinge, de Eemskanaalzone, Stadshavens en rond de Tasmantoren en het aanpakken van de bruggen bieden direct kansen om de Hunze beter 'zichtbaar' te maken en op systeemniveau te verbinden. Op andere plekken zijn de veranderingen voor de lange termijn en zal het gebied geleidelijk transformeren wanneer specifieke plekken opnieuw ontwikkeld worden. In het streefbeeld is voor de Hunze zowel een stip aan de horizon geschetst als inzichtelijk gemaakt op welke gebieden nu al kansen liggen.

Aan de hand van het ontwikkelplan en de inspraak maken we een 'Uitvoeringsagenda' waarin we gebiedsprocessen die nu spelen rondom de Hunze nader uitwerken en op tijd en geld zetten. Het geheel zullen wij u eind 2023 ter besluitvorming voorleggen.

Groningen, stad aan de Hunze

Het ontwikkelplan bestaat uit verschillende onderdelen: een verhalend deel over de rijke geschiedenis van de Hunze, ontwikkelprincipes, een uitwerking van deze principes in deelgebieden en een eerste aanzet tot een uitvoeringsstrategie.

Voor een robuust Hunze-systeem staan drie ontwikkel-principes centraal:

- De Hunze als Robuuste Groenstructuur (ecologie)
- De Hunze als Stromende rivier (water en klimaat)
- De Hunze als Beleefbare lijn (mens; beleving en identiteit)

De principes staan niet op zichzelf, maar gaan voortdurend interactie met elkaar aan. Zo is een stromend watersysteem essentieel voor de leefwereld van bepaalde dieren en zorgt dit tevens voor een betere beleving van de Hunze voor recreanten.

De ontwikkelprincipes (robuuste groenstructuur, stromend water en beleefbare lijn) zijn vertaald in een streefbeeld met maatvoering, vormgeving en ruimtelijke ontwerpprincipes.

Overigens is de Hunzeloop daarbij niet overal hetzelfde, afhankelijk van de ondergrond - van veen naar klei - en de stedelijke context - bedrijventerrein, jaren 60 wijk of nieuwbouwlocatie – verandert het uiterlijk van de Hunze voortdurend. In het ontwikkelkader benadrukken we enerzijds de diversiteit van de gebieden. Anderzijds zorgen we voor eenheid in meubilair en beplanting en een doorlopende route langs de Hunze om de loop voor iedereen herkenbaar te maken.

Het lijkt overigens niet haalbaar om de Hunze als een ononderbroken loop van Drenthe naar het Wad te herstellen. Daarvoor zitten er teveel knelpunten in de loop, zoals het Winschoterdiep, de zuidelijke ringweg en het Eemskanaal. Daarnaast liggen enkele woon- en werkgebieden in Groningen relatief laag. Wanneer de Hunze hetzelfde hoge waterpeil houdt als het Drents Diep (+0.53) dan moet de Hunze in de laaggelegen gebieden met waterkeringen worden uitgevoerd. Dit zorgt niet alleen voor een groot ruimtebeslag (watergang + dijken) maar ook om een ruimtelijk onwenselijke situatie.

Wel willen we in delen van het stroomgebied zoveel mogelijk stroming terugbrengen. Dit kan door waterpeilen op elkaar aan te sluiten. Op lokale schaal kan stroming worden gestimuleerd door regenwater zoveel mogelijk af te koppelen op de Hunze. Met name de verharde bedrijventerreinen kunnen zo een belangrijke bron vormen voor een stromende Hunze.

De uitvoeringsstrategie is een opmaak naar een uitvoeringsagenda. Hierin belichten we welke handelingswijze we toepassen als aanvliegroute om het Hunzeherstel stapje voor stapje voor elkaar te krijgen. Die handelingswijze varieert van realisatie van quick wins op de korte termijn tot agendasetting voor de lange termijn. Stukje bij beetje zullen steeds meer puzzelstukjes gelegd worden om op termijn de Hunze weer zichtbaar, beleefbaar en van betekenis te maken.

Inspraakprocedure

Om tot een robuuste en gedragen visie te komen, is het benutten van lokale expertise cruciaal. Bij de totstandkoming van dit document is dan ook met verschillende partijen samengewerkt. Het Groninger Landschap is met de visie ‘Hunzevisie 2030: wereldnatuur binnen handbereik’ initiatiefnemer, grondlegger en ambassadeur voor het Hunzeherstel. Het Groninger Landschap was dan ook onderdeel van het interne projectteam. Daarnaast is kennis opgedaan bij onder andere de beide waterschappen, provincie, de bewonersverenigingen, Natuur en Milieufederatie Groningen en de bedrijvenverenigingen. Tijdens een excursie langs de Hunze is met verschillende inhoudelijke experts het gesprek gevoerd over onder andere cultuurhistorie, water en ecologie. De bevindingen van de gesprekken zijn gebruikt om de inhoudelijke analyse aan te scherpen en het streefbeeld voor de toekomst vorm te geven. In een omgevingsessie is een concept versie van het streefbeeld gepresenteerd om hierop feedback te ontvangen. Deze input is gebruikt om te komen tot een definitief streefbeeld.

We vinden het belangrijk dat meerdere inwoners, ondernemers, overheden en maatschappelijke organisaties in de gelegenheid worden gesteld om kennis te nemen van het Ontwikkelkader en om aanvullingen aan te dragen. De inspraak geven we op verschillende manieren vorm. De conceptnota is digitaal via onze website te raadplegen en via een digitaal formulier kunnen insprekers reageren. Daarnaast organiseren we een informatiebijeenkomst in juli om het ontwikkelkader nader toe te lichten.

De inspraaktermijn loopt van 19 juli – 29 september. Zoals gebruikelijk verwerken we alle notities in een inspraaknota. Deze nota wordt als bijlage toegevoegd aan het

Volgvel 3

besluitvormingsproces van het definitieve ontwikkelkader en uitvoeringsplan.
Besluitvorming in uw raad staat gepland voor eind 2023.

We vertrouwen erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.