

# A-kwartier

19.30 uur

Informatiebijeenkomst

Turftorenstraat - Grote Kromme Elleboog - AKerkstraat

20 december 2021



# Opzet Avond

Microfoons graag uit, vragen achteraf via digitaal hand opsteken (naam zoals pc aangeeft)  
Presentatie ook op site

- Details tijdens de uitwerking (Jasper Schweigman)
- Parkeren (André Feitsma)
- Uitvoering: fasering, bereikbaarheid & planning (Berden de Vries-Avitec)
- Behandeling vragen via digitaal hand opsteken (Yvette Hilboesen)





Visualisatie brede gedeelte Akerkstraat, kijkende naar de Akerk toren



Visualisatie smalle gedeelte Grote Kromme Elleboog, kijkende naar de Turftorenstraat



Visualisatie plein Turftorenstraat hoek De Laan, gezien vanaf kruispunt



Visualisatie Turftorenstraat kijkende naar de Grote Kromme Elleboog / met rijsel

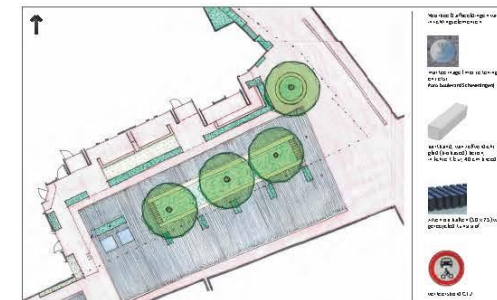


## met de uitvoering van Fase 3 gaan we naar voltooiing herinrichting A+kwartier

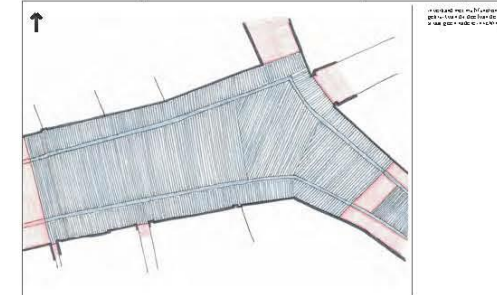
- Uitvoering conform vastgesteld ontwerp, mei 2021.
- De aanbesteding gaf ruimte om de Grote Kromme Elleboog mee te nemen in de uitvoering.
- De uitvoering van de gevelzone/ stoepen gebeurt zoals in de ontwerptekeningen. Indien mensen de stoep direct in natuursteen willen laten uitvoeren is dat mogelijk. De meerprijs wordt in overleg met de uitvoerende partijen (gemeente en aannemer) bepaald.  
Ook de, door de gemeente gratis verstrekte geveltuinen kunnen direct meegenomen worden. Men moet dat dan wel voor 31 januari deze wensen doorgeven.

*De stad is nooit af, en zeker niet na een herinrichting. We moeten het ons nu eigen gaan maken.*

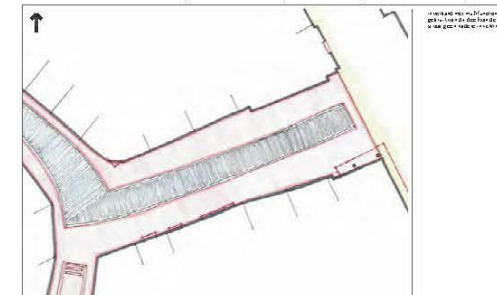
- We hebben een A+kwartier-magazine gemaakt om de gevelzone/ stoepstrook onder de aandacht te brengen. Het positief gebruik van deze ruimte voor de woning of het bedrijf is bepalend voor het karakter van de (leef-)straat.



schets herinrichting plein hoek Turftorenstraat - De Laan - uitgewerkt voorstel - april 2020



schets herinrichting, Turftorenstraat tpv horeca - uitgewerkt voorstel - april 2020



schets herinrichting, brede gedeelte Grote Kromme Elleboog - uitgew. voorstel - april 2020



schets herinrichting brede gedeelte - uitgewerkt voorstel - april 2020



## Inhoud in een oogopslag

Waarover spraken zij? Je weet het pas wanneer je dit ook gelezen hebt.



### Stoepzone maken en gebruiken 7

Historische natuurstenen stoep voor de deur, wat komt er bij kijken?



### Sierhekwerken 9

Sierlijke hekwerken in de straat, wat zijn de mogelijkheden?



### De straat kleurt 11

Geveluintjes, bloembakken voor de gevel geven je straat kleur.



### Fase 3 15

Herinrichting Turftorenstraat, Grote Kromme Elleboog en Akerkstraat start binnenkort



### Bankje voor jezelf 17

Lezen op het bankje voor je huis.



### Ontmoetingen 27

Het is goed leven in de leefstraten van het A<sup>+</sup>kwartier

## Inleiding

De stoep is een historisch fenomeen dat in de loop van de eeuwen vaak van betekenis is veranderd. In de historische stad was het gebruikelijk je woning niet op de rand van je kavel te bouwen maar een stukje terug zodat je een stoep kon maken. Deze had je nodig om hoogteverschillen tussen huis en straat te overbruggen met trappen en bordessen, koopwaar uit te stallen en te bewerken, kolen- en melkhokken voor de bezorgdiensten en nog veel meer. Het was een privé strook, maar wel onderdeel van de straat.

Met ontwikkelingen als de komst van een riool stelsel, grotere voertuigen distributie en winkels werd deze private strook minder belangrijk en werd de openbare ruimte steeds belangrijker. In steeds meer straten werd in de eerste helft van de 20ste eeuw de private stoepstrook bij de openbare ruimte getrokken. Veel stoepen werden trottoir, de ruimte voor de voetganger, en de historische rijbaan was voor het rijdende verkeer.

Hiermee verdween het private gebruik uit de straat. Het verkeer werd dominantier met het gevolg dat de straten anoniemer en minder karakteristiek werden.

Tegenwoordig zijn we bezig de dominantie van het rijdende verkeer terug te dringen. Straten moeten weer sociale plekken worden, die bewoners en ondernemers betreft bij de straat, waar gespeeld en

ontmoet kan worden, waar ruimte is voor ontspanning, vergroening, stalling en uitstalling, bankjes of terrasjes. Binnen en buiten krijgen weer een relatie. Dit zorgt voor dagelijkse dynamiek en geeft karakter aan de straat buurt en stad.

Deze strook aan de gevel is niet geheel hetzelfde als de historische stoep omdat het openbare ruimte is en in principe blijft. Dit omdat er regelmatig kabels en leidingen liggen en de flexibiliteit en regie op het ruimte gebruik, beheer en invulling wenselijk is.

In het A<sup>+</sup>kwartier zijn we hier mee begonnen in de Vishoek, Hoekstraat en Muurstraat. Ook in de Visserstraat en De Laan is een strook langs de gevel voorzien als stoepstrook met de granietstenen keien in de langsricting en banden haaks op de gevel.

Hiermee wordt de stoepruimte voor een ieder afgebakend. Functioneel blijkt het erg goed te werken; er verschijnen bankjes en meer vergroening, er wordt voorzichtig weer buiten gegeten en fietsen worden zoveel mogelijk in de strook gestald.

In beeld is de eerste stap gezet met de herinrichting en worden de gevelzones langzaam steeds rijker.

Met het plaatsen van meer dwarshekjes, gevelgroen, groenbakken en bankjes denken we dat hier nog veel meer rijkdom in de toekomst zal ontstaan.





natuurstenen stoep (verhoogd) (Den Haag)



natuurstenen stoeptegels (Delft)



natuurstenen brede 'oppor' als welkom (Deventer)



natuurstenen stoep (Deventer)

## Proces

In principe is de stoep openbare ruimte en wordt aangelegd en onderhouden door de gemeente. Maar door de private losse objecten die erop staan verwachten we dat deze stoep ook privaat wordt schoongehouden.

Als er vaste objecten op de strook geplaatst worden moet er overlegd worden met de gemeente. Dit gaat zowel over de consequenties voor de inrichting, of het positief bijdraagt aan de straat als afspraken over onderhoud en beheer. Een en ander wordt vast gelegd in een lichte vergunning compleet met een contract ingebruikname.

Als er historische panden zijn die de historische stoep willen herstellen, zal de gemeente samen met de eigenaar onderzoeken of en hoe dat passend kan. Het gaat dan om investering in de inrichting door de eigenaar. Het zal in principe gaan om een grondoverdracht, al is dat altijd afhankelijk van de situatie (in verband met kabels en leidingen, beperkte ruimte en/of flexibiliteit in de toekomstige openbare ruimte).

## Stoepzone maken en gebruiken

De objecten op de stoep hebben als doel de straat mooier, aantrekkelijker en prettiger te maken.

### Losse objecten:

- bankjes, plantenbakken, passende fietsrekken, kunst
- objecten die "voor buiten" bedoeld zijn (dus geen sofas, bierkragen en/of koelkast)

### Gevelgroen:

- groen aan de gevel met 30 cm open grond langs de gevel
- tijdelijk gratis aanleg door gemeente
- bij monumenten in overleg met de gemeente

### Haakse hekjes:

- booghekje klein en groot
- fietshekje groot en klein
- A<sup>+</sup>kwartier hekje groot en klein

### Historische stoepen:

- met natuursteen kader en invulling en sierhekwerken



natuurstenen stoep (verhoogd) (Delft)



natuurstenen stoeptegels (Deventer)



natuurstenen stoep (Delft)

## Waar gaat u met uw idee naar toe?

U kunt hiervoor contact opnemen met de projectleider uitvoering van de gemeente: Guido Roegholt  
 M: guido.roegholt@groningen.nl  
 onder vermelding van "stoepen A<sup>+</sup>kwartier".

Wacht niet te lang! Wanneer u uw idee voor 31 januari 2022 indient, kan uw idee in de werkzaamheden worden meegenomen. U ontvangt vooraf, via Guido, een offerte met de meerkosten van de uitvoerend aannemer Avitec BV.

De meerkosten (ten opzichte van de standaardbestrating in uw stoep) zijn voor eigen rekening.

Na voltooiing van het A<sup>+</sup>kwartier project kunt u voor een vergunning op gemeentegrond terecht bij het loket bouwen en wonen/bouwvergunningen. I: <https://gemeente.groningen.nl/bouwen-en-wonen>. In geval van een aanleg op eigen grond gaat het om een omgevingsvergunning.





Foto: tyco, netwerk van OOR-TEN-staaf

### Natuurstenen banden

In de vernieuwde straten in het A<sup>+</sup>kwartier liggen in de stoep dwars op de gevel natuurstenen banden. De banden zijn aangebracht op de overgang tussen de panden. De lengte van de banden is afhankelijk van de situatie ter plaatse. Het sierhek is net zo breed. Het te plaatsen hek, maximaal 100 cm hoog, geeft zowel de gevel als de straat extra sfeer.

## Sierhekwerken

Het beschermt, scheidt af, bindt en is nog mooi ook: het sierhek.

### Uitvoering

Sierhekwerken zijn gemaakt van metaal. Qua vorm zijn er veel mogelijkheden. Voor een sierhekwerk is maatwerk noodzakelijk (geen situatie is hetzelfde). De voorkeur gaat uit naar rechte vormen, passend bij de verschillende sierhekwerken die in de buurt zijn geplaatst (zie Hoge de Aa). De kleuren zwart en antraciet worden het meest toegepast.

De hoogte van het sierhekwerk is maximaal één meter. De breedte is maximaal gelijk aan de lengte van de natuurstenen / granietband op de kavelgrens.

### A<sup>+</sup>kwaliteit

Het oog wil ook wat; het heeft daarom de voorkeur wanneer het hekwerk waterpas geplaatst wordt op de natuurstenen stoepband. Echte A<sup>+</sup>kwaliteit is wanneer de natuurstenen band eerst waterpas gesteld wordt.

### Kosten

De kosten van een gecoat (beschermende verflaag) sierhekwerk variëren tussen de 40 en de 120 euro.



Sierhek in Dovesloot



Sierhek op met de Fyffarrestraat



Sierhek op Hoge de Aa



## Travel tip Deventer

Als een van de vijf oudste steden van ons land heeft Deventer een rijke historie. Dat is goed te zien aan de aantrekkelijke oude straten in de binnenstad. De stad, bekend van Europa's grootste boekenmarkt (eerste zondag van augustus), en het Dickens Festijn (december) in de Walstraat is erg de moeite waard.

### Uitvoering

Klassieke bankjes, potten met groen, klimmers en hangmanden. In Dickens stijl beschilderde deuren van garages en traforuimten. De straat is ingericht als leefomgeving waar je graag bent. Met een privé zone tot aan de met de gevel mee bewegende 'goot', uitgevoerd in halfsteensverband. De 'rijweg' in keperverband.

### Straatverlichting

Veelal klassieke gevelarmaturen.

### Onderhoud

De binnenstad van Deventer is zeer goed verzorgd: fraai aangeklede gevels, panden en straten worden goed onderhouden.

### Reistijd

Groningen - Deventer duurt met de trein een krappe 1,5 uur. In de auto is het ruim 1,5 uur.



## Planten in de straat

De keuze is reuze. Sommige soorten hebben meer aandacht nodig dan robuustere soorten. Onderstaande lijst met beplantingssoorten die het goed doen in de straat.

### Hagen

- *Taxus baccata* (venijnboom, wintergroen, goed te snoeien; kan legen katten/honden urine)

### Rozen

- *Rosa 'Sexy Lady'* (bloemkleur rood)

### Vaste planten schaduw

- *Anemone honorine Jobert'*
- *Tiarella cordifolia*
- *Hosta* diverse soorten
- *Geranium macrorrhizum 'Spessart'*

### Vaste planten zon

- *Agastache 'Blue Fortune'* (droplant, 80cm, blauw)
- *Pericaria amplexicaulis 'Rosea'* (hoogte 70cm, lichtroze)
- *Salvia nemorosa* (hoogte 40cm, diep paarse bloem)
- *Geranium macrorrhizum 'Spessart'* (25-30cm, lichtroze)
- *Geranium 'Johnsons Blue'* (hoogte 40cm, blauwe bloem)
- *Echinacea purpurea* (hoogte 60cm, bloemkleur roze)

### Heesters

- *Hydrangea* soorten (lage soorten, bloemkleur ntb)

### Klimmers schaduw

- *Jasminum nudiflorum* (winterjasmijn, tot 3 meter, geel)
- *Pyracantha 'Orange Glow'* (vuurdoorn, tot 4 meter, bloemkleur wit; najaar: oranje bessen)
- *Clematis vitalba* (tot 3,5 meter, bloemkleur wit)
- *Hydrangea anomala* ssp. *Petiolaris* (tot 10 meter, bloemkleur wit; zelfhechtend)

### Klimmers zon

- *Parthenocissus* (wilde wingerd, hoogte tot 6 meter, kleurt roodoranje in het najaar; zelfhechtend)
- *Lonicera periclymenum 'Serotina'* (rode boskamperfoelie, tot 5 meter, bloemkleur rood)
- *Wisteria sinensis* (blauwe regen hoogte tot 10 meter, bloemkleur blauw)



Wisteria sinensis



Clematis vitalba



Kruisge klimmerende inbouw kasten, Den Haag



Parthenocissus quinquefolia engelmannii



Salvia nemorosa



# Geveltuinen

- Geveltuinen kunnen nog worden doorgegeven
- link <https://gemeente.groningen.nl/geveltuin-aanvragen-of-boomtuin-adopterem>
- Graag voor 31 januari





# Parkeren

Experiment parkeren zoals aangegeven in de brief

- Plekken in Buurtstallingen Sledemenerstraat en Schoolholm zodra beschikbaar
- Inschrijven mogelijk tot en met dinsdag 21 december via [binnenstad@groningen.nl](mailto:binnenstad@groningen.nl)

# Realisatie

## Voorstellen

Berden de Vries





# Realisatie

## Uitleg werkzaamheden

- Korte uitleg werkzaamheden
- Wat mag u van ons verwachten: elektrische machines, overlast
- Veilige toegang voetgangers, maatregelen
- assistentie waar nodig (bijv. huisvuil)
- Afspraken indien tijdelijk parkeren op eigen terrein niet mogelijk is

# Realisatie

## Fasering

### Wanneer

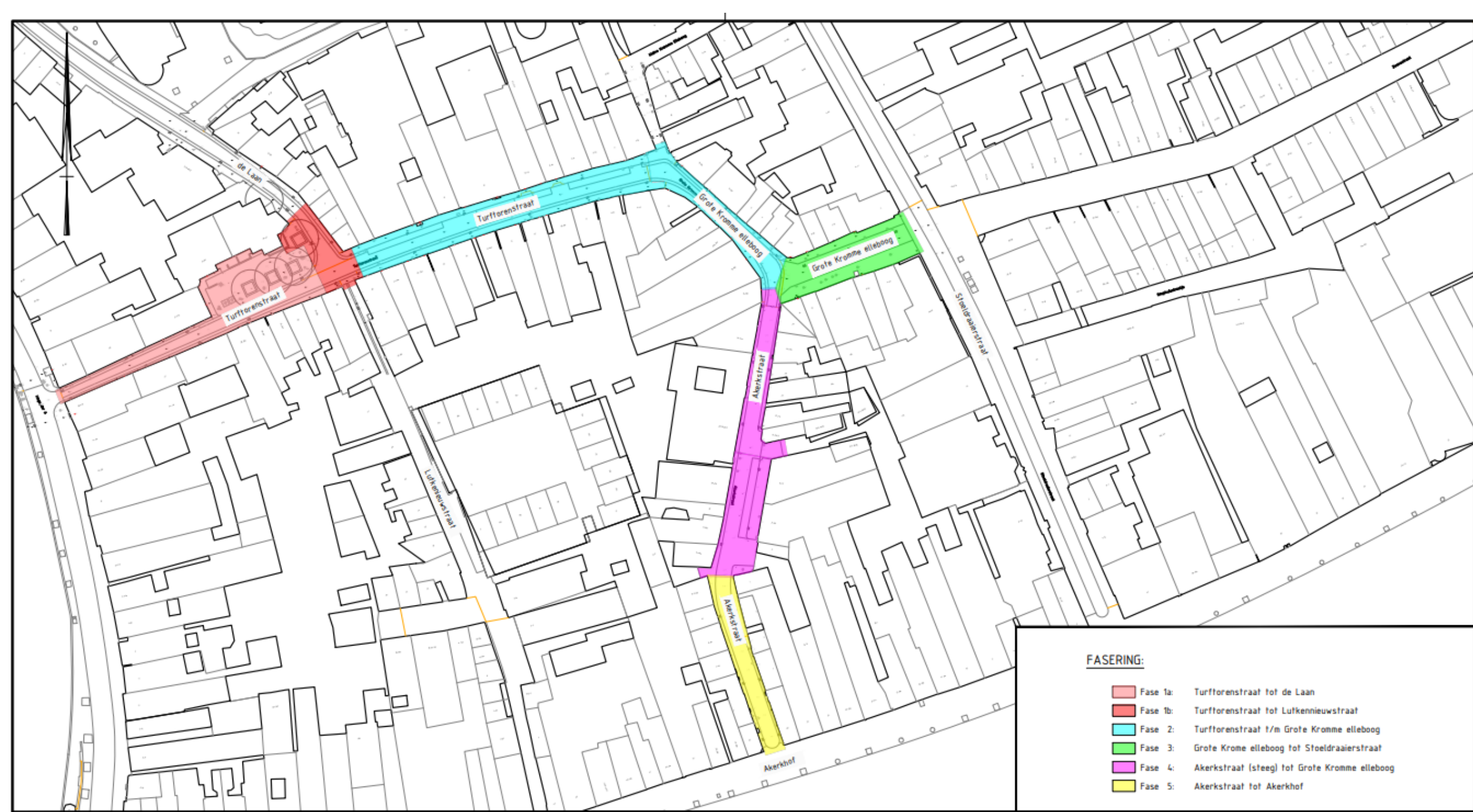
- Beginnen zodra de materialen er zijn: 14 maart 2022 (indien mogelijk eerder)
- Afronding werkzaamheden: 20 juli 2022

### Waar

- Beginnen bij het smalle deel van de Turftorenstraat (fase 1)
- Vervolgens Grote Kromme Elleboog (fase 3)
- Overige fasen afhankelijk van de voortgang / 1 of meerdere ploegen







# Realisatie

## Communicatie & contactgegevens

- introductiebrief Avitec gehele werkgebied (januari 2022)
- Per deelgebied: brief met details/duur werkzaamheden (2 weken voorafgaand aan de werkzaamheden)

### Contactgegevens:

Berden de Vries

M | 06 46137709

E | [berden@avitec.nl](mailto:berden@avitec.nl)

W | [www.avitec.nl/contact](http://www.avitec.nl/contact)



# Vragen via digitale hand



# Bedankt voor uw aandacht

## Informatie

Site: <https://gemeente.groningen.nl/toekomstvisie-a-kwartier>

Email: [innenstad@groningen.nl](mailto:innenstad@groningen.nl) o.v.v. A-kwartier

Telefoon: 14050

