



**Participatieplan Stadsdeelcentrum
Paddepoel
Ontwerp en uitvoeringsfase november
2025**

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
1.1 Het participatie traject van 2018 tot nu	3
1.2 Beleefplek Zonnelaan	3
2. Ontwerp- en uitvoeringsfase; vervolg participatie traject	4
2.1 Waarover gaan we in gesprek voor de ontwerp- en uitvoeringsfase.....	4
2.2 Hoe gaan we dat doen?.....	5
2.3 Organisatie en budget.....	5
2.4 Participatie richtlijnen.....	6
3. Samenwerking met ontwikkelaar MWPO	6
4. Welke doelen stellen wij onszelf	6
4.1 De participatie doelen per doelgroep.....	7
4.2 Meedenken over de inrichting van de openbare ruimte	7
5. De uitkomst van de participatie	8

1. Inleiding

Winkelcentrum (stadsdeelcentrum) Paddepoel is verouderd en sluit niet meer aan bij de wensen van deze tijd; er is weinig verblijfskwaliteit, versnippering van functies en een gebrek aan samenhang met de omgeving. De uitdaging is er om Paddepoel te transformeren tot een toekomstbestendig, compact en levendig stadsdeelcentrum dat aantrekkelijk is voor bewoners, ondernemers en bezoekers – binnen de bestaande stedelijke context en met oog voor haalbaarheid en draagvlak. De stedenbouwkundige visie is haalbaar gebleken en door de raad op 2 juli 2025 vastgesteld. Er is een heel traject aan de totstandkoming van de stedenbouwkundige visie vooraf gegaan. Niet alleen qua ontwikkeling, maar ook qua participatie. Waarbij deze twee noemers ook hand in hand gingen. De ontwerp- en uitvoeringsfase is een vervolg participatie traject, omdat de informatie die is opgehaald in het verleden, nog steeds wordt meegenomen in de toekomst.

1.1 Het participatie traject van 2018 tot nu

Vanaf 2018 heeft een uitgebreid participatie traject plaatsgevonden. Op 11 oktober 2018 was de eerste bijeenkomst voor Lab Kloppend Hart. Zoals bekend is dit een samenwerking geweest tussen gemeente, bewoners, ondernemers en professionele partijen in en rond het winkelcentrum. Er is in een bijzonder proces van Co-creatie, gewerkt aan het Masterplan Kloppend Hart. In mei 2020 heeft de gemeenteraad het Masterplan Kloppend Hart in ontvangst genomen.

<https://gemeente.groningen.nl/file/masterplan-kloppend-hart-paddepoel>

De belangrijkste doelen staan vast:

- Het centrum wordt gemoderniseerd.
- Er komen nieuwe woningen en commerciële ruimtes bij.
- Er komt een parkeergarage en de Dierenriemstraat wordt autoluw.
- De openbare ruimte wordt groener en prettiger voor fietsers en voetgangers.

Deze grote keuzes veranderen niet meer. De hoofdlijnen van de vernieuwing zijn tijdens deze periode bepaald, samen met de ontwikkelaar (MWPO). Het is vooral een leidraad om, middels de (her) inrichting van de publieke en openbare buitenruimte, samenhang te brengen in deze en toekomstige ontwikkelingen. Daarnaast is het een inspiratiebron voor alle betrokkenen en partijen, die in Kloppend Hart Paddepoel actief (willen) zijn.

1.2 Beleefplek Zonnelaan

De huidige inrichting van de Zonnelaan bij Winkelcentrum Paddepoel is sterk verkeersgericht en biedt weinig ruimte voor verblijf, groen en ontmoeting. Dit gaat ten koste van de leefkwaliteit, verkeersveiligheid en aantrekkelijkheid van het winkelgebied.

Op 22 december 2021 heeft de raad de Mobiliteitsvisie "Groningen Goed op Weg" en de Ontwerpleidraad openbare ruimte "Nieuwe Ruimte" vastgesteld.

Onderdeel van de plannen van de Mobiliteitsvisie is een transformatie van het wegennet onder de noemer Doorwaadbare Stad, met hierin concrete voorstellen tot het verlagen van de maximumsnelheid, realiseren van beleefplekken en knips op verschillende wegen.

Bij het opstellen van de Mobiliteitsvisie heeft een uitgebreid en intensief participatietraject plaatsgevonden met bewoners, ondernemers en belanghebbenden. Op verschillende manieren zijn inwoners en organisaties betrokken bij de totstandkoming van de visie. Die informatie is ook gebruikt bij het uitwerken van dit uitvoeringsprogramma.

De beleefplek Zonnelaan grenst aan het winkelcentrum en wordt direct meegenomen in hetzelfde ritme als de wegen rondom het winkelcentrum. En dit is een vervolg op het traject wat al heeft plaatsgevonden voor de Doorwaadbare Stad.

2.Ontwerp- en uitvoeringsfase; vervolg participatie traject

Het winkelcentrum Paddepoel en het gebied eromheen gaan de komende jaren flink veranderen. We gaan het centrum vernieuwen, woningen toevoegen en de openbare ruimte verbeteren. Dit is een groot project dat veel invloed heeft op uw buurt.

Omdat de plannen ingrijpend zijn en we een lange periode van bouwen tegemoet gaan, vinden we het belangrijk om u goed te informeren en met u in gesprek te blijven. We willen duidelijk zijn over wat er gaat gebeuren en willen de volgende punten daarin uitlichten:

- Een open, transparante en tijdige dialoog
- Het onderzoeken van opmerkingen en kansrijke ideeën
- Zoeken naar oplossingen voor vragen en aandachtspunten
- Terugkoppelen: wat wel en wat niet en waarom

2.1 Waarover gaan we in gesprek voor de ontwerp- en uitvoeringsfase.

Dat de plannen vaststaan, betekent niet dat we niet willen luisteren. We begrijpen dat deze veranderingen vragen en zorgen oproepen. Denk bijvoorbeeld aan het verdwijnen van ongeveer 60 openbare parkeerplaatsen, de bereikbaarheid van winkels en overlast tijdens de bouw (die volgens de huidige planning in 2027 start).

Onze participatie richt zich op:

1. Informeren en luisteren

We zorgen dat u precies weet wat de plannen inhouden en wat de planning is.

2. Aandachtspunten verkennen

We willen horen wat uw zorgen en aandachtspunten zijn. Waarbij we kunnen kijken wat we hierin kunnen wegnemen.

3. **Samen naar oplossingen zoeken**

We onderzoeken hoe we de overlast kunnen beperken en of we zorgen (deels) kunnen wegnemen. Uw inbreng helpt ons om de uitvoering van de plannen zo soepel mogelijk te laten verlopen.

2.2 Hoe gaan we dat doen?

We kiezen voor een lange en zorgvuldige aanpak, die wij tevens in het verleden ook hebben gevolgd. Hieronder kunt u zien welke stappen dit zijn voor de ontwerp- en uitvoeringfase, het vervolgtraject.

- **'Paddepoel Info' (vanaf eind 2025)**

Op 7 november is er een nieuwe informatieplek in het winkelcentrum geopend. Waar het doel is gesteld om samen een zorgzame, genereuze en actieve wijksamenleving op te zetten. Hier kunt u binnenlopen, de plannen bekijken en op een vast moment zal het projectteam van Stadsdeelcentrum Paddepoel/ Beleefplek Zonnelaan beschikbaar zijn om vragen te stellen en ook eventueel uw zorgen te delen.

- **Inloopbijeenkomst (13 november 2025)**

We organiseren een grote inloopbijeenkomst voor de hele buurt en alle ondernemers. Hier presenteren we de plannen en is er veel ruimte voor gesprek.

- **Online informatie**

We houden deze projectpagina actueel. Binnenkort vindt u hier ook een pagina met antwoorden op veel gestelde vragen.

- **Voortdurend monitoren**

Ook na de start blijven we de situatie in de wijk volgen en houden we contact met belangrijke groepen, zoals de ondernemersvereniging en de wijkraad.

- **Klankbordgroep**

Op de inloopbijeenkomst wordt een oproep gedaan aan belangstellenden om aan te sluiten bij de klankbordgroep. Hier wordt ook een motivatie voor gevraagd en het doel daarvan is om een zo divers mogelijke klankbordgroep samen te stellen. Via de klankbordgroep, die dus na de inloopbijeenkomst zal worden samengesteld, zal er geluisterd worden naar mogelijke ideeën, de plannen worden besproken en er is ruimte voor feedback.

- **Input bezoekers winkelcentrum**

De bezoekers van het winkelcentrum zal worden gevraagd naar hun input en wensen. Door middel van een ideeën box, een enquête, een middag in het winkelcentrum bezoekers vragen stellen of een poster plakken op bijv. een winkelruit met een QR-code waar een formulier kan worden in gevuld met feedback etc.

2.3 Organisatie en budget

Een benodigd en realistisch communicatiebudget tot de afronding van het project moet nog nader geïndexeerd worden. Deze worden meegenomen in het projectbudget.

2.4 Participatie richtlijnen

We volgen de participatierichtlijnen vanuit de Ontwerpleidraad Leefkwaliteit openbare ruimte. Hierin staat dat herinrichting van de openbare ruimte geen top down proces is, maar participatief moet worden opgezet. Een van de richtlijnen uit de leidraad is het organiseren van belevingswandelingen, samen met bewoners, belangstellenden en de gebiedsteams. Tijdens de wandelingen worden indrukken op de kaart aangegeven, de opgaven en aandachtspunten benoemd en in tweetallen vertaald naar het scherpstellen van de buurtopgaven en de straattypologieën.

3. Samenwerking met ontwikkelaar MWPO

De gemeente werkt in dit project nauw samen met ontwikkelaar MWPO. Hierbij is een duidelijke verdeling van de ontwikkeling/werkzaamheden.

MWPO:

- De ontwikkeling van fase 1 en 2 bestaande uit ca. 330 woningen, ca. 2.820 m² commerciële ruimte en een gebouwde parkeervoorziening voor ca. 500 parkeerplaatsen die gebruikt kunnen worden door de bewoners van de nieuwbouw en de bezoekers van het winkelcentrum.

Gemeente Groningen:

- De openbare ruimte met onder andere de Dierenriemstraat en de Pleiadenlaan rondom het winkelcentrum, wordt aangepast ten behoeve van de ontwikkeling van fase 1 en 2.”
- De herinrichting voor beleefplek Zonnelaan

Wij voeren als gemeente de regie op de communicatie. We zorgen ervoor dat alle informatie die u van ons of van de ontwikkelaar krijgt, op elkaar is afgestemd en klopt. MWPO en de gemeente hebben hierin een gezamenlijke en individuele verantwoordelijkheid.

Maandelijks wil het projectteam van MWPO en de gemeente een middag/ vast moment aanwezig zijn in Paddepoel info, zodat bewoners, ondernemers en belangstellenden binnen kunnen lopen voor informatie of de gelegenheid hebben om vragen te stellen. Voor het gehele proces geldt, dat de plannen goed op elkaar aan moeten sluiten en daarvoor hebben de gemeente en de ontwikkelaar MWPO een gezamenlijke verantwoordelijkheid.

4. Welke doelen stellen wij onszelf

We willen net als in de eerste fase, de oprichting van Lab Kloppend Hart tot aan de vaststelling van de Stedenbouwkundige visie, een zorgvuldige tweede fase doorlopen van het participatietraject voor de ontwerp- en uitvoeringsfase. Hierin hebben wij onszelf heldere doelen gesteld.

4.1 De participatie doelen per doelgroep

- **Stakeholders**
Stakeholders en direct belanghebbenden een duidelijke plek geven in de ontwikkelingen en hen de ruimte geven binnen vooraf gestelde kaders, ideeën en oplossingen in te brengen. In samenspraak met het gebiedsteam zullen we via een herijking van een factor c sessie, die reeds in 2023 ook al heeft plaatsgevonden, vaststellen of er een wijziging is in de stakeholders analyse.
- **Klankbordgroep**
Op de inloopbijeenkomst van 13 november wordt een oproep gedaan aan bewoners, ondernemers en belangstellenden, om zich in te schrijven en deel te nemen aan een klankbordgroep. We zijn op zoek naar een gevarieerde groep, zodat alle stakeholders hierin vertegenwoordigd zijn.
- **Bewoners**
De bewoners voelen zich gehoord en serieus genomen. De keuzes die zijn gemaakt worden begrepen en hetzelfde geldt voor de keuzes die in de aankomende fase worden gemaakt. Een ander belangrijk onderdeel is dat de bewoners tevreden zijn over het proces.

Voor alle doelgroepen geldt dat wij onder de noemer van Stedenbouwkundige visie Stadsdeelcentrum Paddepoel communiceren en over beleefplek Zonnelaan. Zo is het plan herkenbaar en begrijpelijk. We zullen tijdig informeren en volledig zijn.

4.2 Meedenken over de inrichting van de openbare ruimte

Voor de inrichting van de openbare ruimte kan er mee worden gedacht over diverse thema's. Onderstaand een opsomming van de diverse thema's:

- Invulling van de ruimte op een ontmoetingsplek; wat voor groen, bankje, kunst, verlichting?
- Veilig oversteken; wanneer voelt een oversteek veilig, kan een drempel of een kleurvak daarbij helpen? Of eventueel een zebra of een stoplicht?
- De ingang van een winkelcentrum; wat is hiervoor belangrijk of aansprekend of juist niet? Bijv. een plek om af te spreken?
- Meer groen is een belangrijk onderdeel, ook vanuit eerdere studies; hoe ziet een mooie, prettige groene zone er uit? Is dit vooral door groen of ook door kleur?

Voor Beleefplek Zonnelaan zullen we een verkenning van de mogelijkheden voor de inrichting doen.

- Huidige situatie; wat bevalt er aan de huidige situatie en wat kunnen verbeterpunten zijn?

5. De uitkomst van de participatie

Aan het einde van het vervolgtraject van de participatie over de ontwerp- en uitvoeringsfase, zal er een evaluatie worden opgesteld en een verslag worden gemaakt.

Tevens zullen wij dit doen voor elk participatiemoment wat zal plaatsvinden. Voor iedere georganiseerde inloop wordt een terugkoppeling gegeven wat er met de opgehaalde ideeën/feedback wordt en is gedaan.