

# Oosterhamrikzone



## Reactierapport

Informatiemarkt 13 februari 2024

# Inleiding

We maken plannen voor de Oosterhamrikzone. De uitvoering van een deel van deze plannen is voor de lange termijn. Daarom zijn we nu eerst de belangen, wensen en ideeën voor de toekomst in kaart aan het brengen. We betrekken buurtbewoners bij het maken van de plannen en we organiseren verschillende inloopbijeenkomsten waarbij we in gesprek gaan met buurtbewoners.

## Bijeenkomst van 13 februari 2024

De gemeente Groningen heeft 4 projecten uit de Korreweg- en Oosterparkwijk gepresenteerd tijdens de gezamenlijke inloopbijeenkomst op 13 februari 2024. Bijna 500 buurtbewoners kwamen langs in het Floreshuis in Groningen. Er was veel belangstelling voor de Oosterhamrikzone. De meeste bezoekers reageerden positief op de presentatie van het nieuwe concept toekomstbeeld.

## Reacties van omwonenden

Bezoekers van de bijeenkomst konden een reactie achterlaten. 32 buurtbewoners hebben dat gedaan. In dit reactierapport vindt u alle reacties met een reactie van de gemeente Groningen.



# Reacties

## Reactie 1

*Deze plannen en ideeën zijn geweldig! Ik ben heel blij dat het water toegankelijk wordt. Ik snap dat bewoners Vinkenstraat niet blij zijn met verplaatsing busroute, op de andere kant komt veel groen en "water" terug. Ik zou het leuk vinden als er ook plekken langs het kanaal zullen komen waar mensen gewoon kunnen zijn. Niet op alle plekken moeten functies of voorzieningen te zitten. Plekken voor creatieve mensen zouden ook mogen blijven. Maar zeker een heel mooie en hoogwaardige verandering in dit gebied. Zou graag mee willen denken!*

### Reactie gemeente Groningen

Bedankt voor uw enthousiaste reactie! Het is zeker de bedoeling om langs het Oosterhamrikkanaal en het Van Starckenborghkanaal wandel- en fietspaden aan te leggen, net als plekken waar mensen kunnen zitten. Stichting Toentje en Bie de Buuf blijven, van de Paradijsvogeltuinen is bekend dat dit een tijdelijk initiatief is. De mogelijkheden voor plekken voor creatieve bedrijvigheid gaan we onderzoeken.

## Reactie 2

*Positief Mooi project - mooier dan alternatief van actiegroepen. Vooral totaal concept, een groene ader vanuit de binnenstad. Positief - variatie aan woningen en Positief - twee wijken worden verbonden.*

### Reactie gemeente Groningen

Bedankt voor uw enthousiaste reactie!

## Reactie 3

*Indrukwekkend en goed gedaan presentatie + plannen. Ik ga positief weg :)*

### Reactie gemeente Groningen

Bedankt voor uw enthousiaste reactie!

## Reactie 4

*Het ziet er prachtig uit. Ga er gauw mee aan de gang.*

### Reactie gemeente Groningen

Bedankt voor uw enthousiaste reactie!

## Reactie 5

*Onze werkgroep De Groene Korrewegwijk wil graag meedenken.*

### Reactie gemeente Groningen

Voor de verdere uitwerking van de plannen organiseren we in de komende jaren regelmatig bijeenkomsten waar betrokken bewoners kunnen meedenken en kunnen reageren op de plannen. Uw inbreng stellen we op prijs. Zodra we aan de gedetailleerdere uitwerking beginnen, nemen we contact met u op.

## Reactie 6

*Ik mis een visie hoe met parkeren bij nieuwbouw wordt omgegaan. Ik woon zelf in de Berlagehof (Sint Maartenstraat). Sinds een paar jaar hebben wij betaald parkeren. Waarom hebben bewoners een vergunning gekregen voor parkeren op straat terwijl hun oprit voor andere doeleinden wordt gebruikt. Tegelijk met het betaald parkeren is een parkeerverbod op straat ingevoerd. Waarom wordt daar nauwelijks op gehandhaafd? Geregeld is onze uitrit geblokkeerd door auto's die daar niet op straat mogen staan. We kunnen zelf de oprit niet op of af. Ik zou zeggen: zorg dat er genoeg parkeerplaatsen zijn en laat bewoners in eerste instantie op eigen erf parkeren ipv hen een vergunning te verstrekken. Dan zijn er vast genoeg parkeerplaatsen waardoor men niet op plekken gaat parkeren waar dat niet mag.*

### Reactie gemeente Groningen

De visie voor het parkeren komt voort uit het bestaande [parkeerbeleid](#) van de gemeente Groningen. Het parkeerbeleid is dat er minder parkeerplaatsen op straat komen, zodat er ook voldoende ruimte overblijft voor verblijven, spelen, ontmoeten, groen en fietsparkeren. Tussen al deze functies maken we een afweging. Belangrijke doelen zijn het verbeteren van de leefkwaliteit en het tegengaan van de gevolgen van klimaatverandering.

Iedereen die aan de voorwaarden voldoet, kan een parkeervergunning aanvragen. Er wordt niet gecontroleerd of de aanvrager een eigen parkeerplaats heeft. We zijn op dit moment aan het onderzoeken hoe we de aanwezigheid van parkeerplekken op eigen terrein bij individuele woningen kan worden meegenomen in de vergunningsaanvraag. Onze prioriteit ligt nu eerst bij de wooncomplexen, hier moet parkeren op eigen terrein worden opgelost.

Vervelend dat er auto's op straat staan terwijl er een parkeerverbod is. Vanuit de gemeente Groningen wordt hierop gehandhaafd. Als u overlast blijft ervaren, kunt hier een melding van maken op [gemeente.groningen.nl](http://gemeente.groningen.nl).

## **Reactie 7**

*Stedenbouwkundig flinke uitdaging, redelijk goede ontsluitingen en verblijfsruimten gezien. Kijk alsjeblieft uit met het bijbouwen van heel veel grote bouwblokken, daar wordt de stad niet mooier van. Veel steen, sociale onveiligheid, weinig groen. Ik snap dat er veel woningen nodig zijn, maar zo jaag je veel mensen vanuit bijv. De Hunze naar zuiden v/d stad of dorpen.*

### **Reactie gemeente Groningen**

De Oosterhamrikzone is een ontwikkelgebied: een deel van de behoefte voor woningbouw wordt hier opgevangen. In de [omgevingsvisie](#) hebben we opgenomen dat we de stad compact willen bouwen. Vanuit de [strategische woningbouwprogrammering](#) weten we dat er voornamelijk behoefte is aan appartementen in de stad. We kiezen bewust voor het maken van gesloten bouwblokken met voordeuren en zicht op alle straten. Dit leidt tot meer zicht op straat en dus hogere sociale veiligheid. Hierbij kijken we goed naar de wijk, wat daarbij past en sluiten we aan op de architectuur uit de omgeving en de oude wijken.

## **Reactie 8**

*(...) Wij worden graag vroegtijdig meegenomen in de planvorming van het gebied waar de grond in ons eigendom is. Dit ook voor toekomstige investeringen in ons kantoor/bedrijf. Wij staan open voor eigen ontwikkeling van woningbouw op ons perceel en blijven hierover graag in gesprek.*

### **Reactie gemeente Groningen**

Net als in een eerdere fase van het project gaan we bij de verdere uitwerking ook graag met jullie in gesprek.

## **Reactie 9**

*De weg van Wielewaalplein naar Oliemuldersbrug (Oosterhamrikkade Z.Z.) is nu asfalt en een racebaan voor auto's (optrekken van 1-100 km/uur in 5 seconden l.v.) Dus graag snelheidsregulerende maatregelen voor nu (en niet later...), drempels, hoge drempels.. Gevaarlijke weg*

### **Reactie gemeente Groningen**

De herinrichting van de Oosterhamrikkade zuidzijde staat gepland en we maken nu actief plannen. We maken een nieuw ontwerp voor de straat. We verwachten dat het besluit in 2025 wordt genomen. De uitvoering vindt plaats in 2026 of later.

## **Reactie 10**

*Hoe lang kan ik nog blijven wonen in mijn huis aan de Vinkenstraat-noord? (...). Nijestee zegt dat ik bij de gemeente moet zijn. Ik heb te weinig punten om een andere woning te krijgen.*

### **Reactie gemeente Groningen**

Nijestee heeft de sloop van de woningen aan de Vinkenstraat (24/134), Oliemuldersweg (212/220a) en Oosterhamrikkade (135/141a) uitgesteld, omdat de plannen voor de Oosterhamrikzone nog niet definitief zijn. Nijestee gaat eerst groot onderhoud plegen en de woningen voor de komende 15 jaar weer verhuren. Alle (oud-)bewoners zijn hiervan op de hoogte gesteld door Nijestee. Als er meer ontwikkelingen zijn, ontvangt u informatie van

### **Reactie 11**

*Oeverparken noodzakelijk om sociale veiligheid te vergroten, in mijn geval zoek aansluiting met GK-brug (t.h.v. plantsoentje De Brugwachter)*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Het doel is om de oeverparken openbaar toegankelijk te maken. Hiervoor zijn we afhankelijk van wat de ontwikkelaars met de huidige bedrijfsgebouwen in de toekomst willen doen. We gaan het gedeelte rond de Brugwachter al op korte termijn openbaar maken. Het is onze ambitie om uiteindelijk een wandelpad over de gehele lengte aan te leggen langs het Van Starckenborghkanaal vanaf de Gerrit Krolbrug naar de Oosterhamrikzone en verder.

### **Reactie 12**

*Nu is er geen autobrug naar het oosten. Straks zijn er 2! Ik zie de noodzaak hiervan niet. 1 is genoeg. Als fietsstraat Korreweg in gebruik is genomen: waarom een 2e fietsstraat langs Bedumerdiep richting Lewenborg en Beijum? Als zuidkant Bedumerdiep voor wandelaars/recreatie geschikt wordt gemaakt. Kunnen de bussen toch gewoon op de tegenwoordige busbaan blijven? Ik vind het leuk om mee te denken over oplossingen!*

#### **Reactie gemeente Groningen**

De gemeente Groningen heeft in 2021 de [mobiliteitsvisie Groningen goed op weg](#) vastgesteld. Onderdeel van dit besluit is dat we een 'voorlopig ontwerp' maken voor de Oosterhamrikzone met daarin: een nieuwe multimodale oeververbinding over het Van Starckenborghkanaal, een auto- en fietsroute op de Oosterhamrikkade noordzijde en de verplaatsing van de busbaan naar de Vinkenstraat. De nieuwe wijkuitvalsweg is nodig voor het verkeer van en naar de Oosterhamrikzone en de omliggende wijken/straten. Bussen blijven via een aparte busbaan rijden om de doorstroom te bevorderen.

We willen fietsen en het OV-gebruik aantrekkelijker maken. We zorgen ervoor dat het in de Oosterhamrikzone aantrekkelijk wordt om de eigen auto te laten staan, zowel voor nieuwe als bestaande bewoners. Om het aantal auto's en het gebruik ervan te ontmoedigen, geven we daarom ruim baan aan voetgangers en fietsers. We leggen veilige en aantrekkelijke wandel- en fietsroutes aan.

Voor de verdere uitwerking van de plannen organiseren we in de komende jaren regelmatig bijeenkomsten waar betrokken bewoners kunnen meedenken en kunnen reageren op de plannen. Uw inbreng stellen we op prijs.

### **Reactie 13**

*Het zou voor mij fijn zijn als er meer duidelijkheid komt wat Nijestee wil met mijn woning - sloop/nieuwbouw of renovatie. Ik snap dat de gemeente daar niet veel invloed op heeft, maar misschien kan ze Nijestee stimuleren om een keuze te maken.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Nijestee heeft de sloop van de woningen aan de Vinkenstraat (24/134), Oliemuldersweg (212/220a) en Oosterhamrikkade (135/141a) uitgesteld, omdat de plannen voor de Oosterhamrikzone nog niet definitief zijn. Nijestee gaat eerst groot onderhoud plegen en de woningen voor de komende 15 jaar weer verhuren. Alle (oud-)bewoners zijn hiervan op de

hoogte gesteld door Nijestee. Als er meer ontwikkelingen zijn, ontvangt u informatie van Nijestee.

#### **Reactie 14**

*In de nieuwe tekeningen zie ik de "oude busbaan" niet goed terug. De ontsluitingsweg naar het UMCG is een beetje weggemoffeld, wat is de verwachting over het "autodrukte" over deze nieuwe baan. Een animatiefilm zou duidelijker zijn.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Er komt geen ontsluitingsroute naar het UMCG. De [mobiliteitsvisie Groningen goed op weg](#) gaat uit van een wijkuitvalsweg voor auto's. Over de Oosterhamrikkade noordzijde rijden dan ongeveer 5.000 auto's. De busroute wordt verplaatst naar de Vinkenstraat en E. Thomassen à Thuessinklaan. Dank voor de tip voor een animatiefilm. Als de plannen verder vorm krijgen, zullen we dat zeker overwegen.

#### **Reactie 15**

*1. Huidig plaatje E. Thomassen à Thuessinklaan is zeer onrealistisch. Denk aan de hoeveelheid fietsen, scooters, verhuisbusjes, studentenbankjes, hulpverlening, etc. 2. Trilling van de bussen. Er reden de afgelopen tijd al bussen door de straat en de plankjes zijn van de muur gekomen. 3. Neem de bewoners vaker mee in jullie ideeën en maak zichtbaar dat de bezwaren gehoord zijn en of jullie er daadwerkelijk iets mee doen.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Bedankt voor uw opmerkingen. We nemen alle punten mee bij de verdere uitwerking van de plannen. Alvast een korte reactie per punt: 1. Het plaatje is een concept, we werken nu aan de ontwerpen. De toegankelijkheid voor hulp- en nooddiensten wordt hierin geborgd. 2. De trillingen van de bussen gaan we verder onderzoeken. 3. Voor de verdere uitwerking van de plannen organiseren we in de komende jaren regelmatig bijeenkomsten waar betrokken bewoners kunnen meedenken en kunnen reageren op de plannen. Uw inbreng stellen we op prijs.

#### **Reactie 16**

*De bussen en de auto's op dezelfde baan. Een pilot van i.i. geval 2 jaar.*

#### **Reactie 17**

*Ik zou graag zien dat er een pilot gedaan wordt van 2 jaar. Auto's op de bestaande busbaan.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Op basis van onder andere de uitgangspunten in de [mobiliteitsvisie Groningen goed op weg](#) doen we onderzoek naar de inpassing van het bustracé (Vinkenstraat en E. Thomassen à Thuessinklaan).

Daaruit blijkt dat vasthouden aan het uitgangspunt om niet te mengen met autoverkeer onvoldoende inpassingsruimte biedt voor andere (leefbaarheids)doelstellingen. We onderzoeken in hoeverre het uitgangspunt ongehinderde en vlotte doorstroming van het openbaar vervoer gecombineerd kan worden met een beperkte en aan voorwaarden gebonden menging met autoverkeer.

### **Reactie 18**

*Risico aardbevingen. Ik woon aan/in de Wielewaaltoren aan de Wielewaalplein en er is in mijn woning al aardbevingsschade geconstateerd. Daar aan zijn herstelwerkzaamheden aan gedaan binnen mijn woning. Er zijn beneden in het portiek ook meerdere haarscheuren te bevinden in de betonnen wanden, die kunnen worden bezichtigd. Hierbij wil ik aangeven dat aardschokken een spelende factor zijn in het gebied.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

We nemen het risico op aardbevingsschade mee in de ontwerpogave.

### **Reactie 19**

*Veel beton, weinig groen, veel verstedelijking, gemiste kans om de wijk leefbaar te houden.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

De Oosterhamrikzone is een ontwikkelgebied: een groot deel van de behoefte voor woningbouw wordt hier opgevangen. In de [omgevingsvisie](#) hebben we opgenomen dat we de stad compact willen bouwen. Bij het vormgeven van de Oosterhamrikzone staat leefkwaliteit voorop. Er komen groene en veilige woonstraten, met brede trottoirs en minder auto's waar kinderen veilig buiten kunnen spelen en zelf naar school kunnen gaan.

### **Reactie 20**

*Ik woon op de hoek van Oosterhamriklaan en Oosterhamrikkade en zou graag willen weten wat de toevoeging van nieuwe woningen voor mij betekent. Blijft de huidige bebouwing uit de jaren '30 staan of niet? En wat gebeurt er met de openbare ruimte? Wordt die vergroend of niet? En op wat voor manier dan?*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Nijestee heeft de sloop van de huurwoningen aan de Vinkenstraat (24/134), Oliemuldersweg (212/220a) en Oosterhamrikkade (135/141a) uitgesteld, omdat de plannen voor de Oosterhamrikzone nog niet definitief zijn. Nijestee gaat eerst groot onderhoud plegen en de woningen voor de komende 15 jaar weer verhuren. Alle (oud-)bewoners zijn hiervan op de hoogte gesteld door Nijestee. Voor de andere bestaande gebouwen zijn er nu geen plannen en blijven behouden.

Voor de inrichting van de openbare ruimte is de [leidraad Leefkwaliteit Openbare Ruimte](#) richtinggevend. In de leidraad is bepaald dat leefkwaliteit het uitgangspunt. De openbare ruimte wordt open, groen en ecologisch ingericht. Met bruggen, bankjes en gezellige pleinen met terrassen aan het water. Langs beide kanalen kunt u wandelen, joggen, fietsen en recreëren en op het water kunt u varen. Zo kan iedereen weer van het water genieten en maken we van het water een centrum en trekpleister.

### **Reactie 21**

*Aandachtspunten: 1 => onderzoek busbaan op huidige plek (behouden) 2 => geen busbaan door de Vinkenstraat. Dit haalt karakter en leefbaarheid uit de buurt weg. 3 => Voorkom sloop Vinkenstraat "zuid", maar denk aan renovatie + behoud van groen. In tuinen ontzettend veel vogels, egels, vleermuizen ed. Deze ecologische waarde behouden en niet vervangen door stenen hoogbouw (lelijke eenheidsworst in mijn optiek) > als er wel nieuwe (hoog)bouw komt zorg iig voor buitenruimte (frans) balkon/tuintje/groen. >*



*dat mis ik nu aan kant Oosterhamrikkade noord bv. 4 => behoud plekken als de Paradijsvogeltuinen, 't werk, Toentje, Super belangrijk voor de wijk + cohesie. Laat ruimte voor alternatieve initiatieven.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Bedankt voor uw opmerkingen. Over uw eerste 2 punten heeft de gemeenteraad in 2021 een besluit over genomen: we gaan dat niet onderzoeken. We onderzoeken alleen de inpassing van de verplaatsing van de busroute naar de Vinkenstraat. De andere punten die u noemt, gaan we de komende tijd onderzoeken: hoe we de huidige ecologie zoveel mogelijk kunnen behouden en uitbreiden en welke mogelijkheden er zijn voor creatieve bedrijvigheid. In de plannen voor de Oosterhamrikzone houden we er rekening mee dat Stichting Toentje en Bie de Buuf blijven.

Bedankt voor uw opmerkingen. We nemen alle punten mee bij de verdere uitwerking van de plannen. Veel van de punten die u noemt, gaan we de komende tijd onderzoeken: hoe de busroute op de nieuwe plek en de Vinkenstraat eruit komen te zien, hoe we de huidige ecologie zoveel mogelijk kunnen behouden en uitbreiden en welke mogelijkheden er zijn voor creatieve bedrijvigheid. In de plannen voor de Oosterhamrikzone houden we er rekening mee dat Stichting Toentje en Bie de Buuf blijven.

#### **Reactie 22**

*De Paradijsvogelbuurt kenmerkt zich nu door creativiteit en sociale initiatieven. Het zou jammer zijn als dat door de nieuwe plannen helemaal verloren gaat. Dit tekent in mijn optiek juist de Oosterparkwijk. Behoud ruimte voor creativiteit en sociale initiatieven.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Voor Stichting Toentje en Bie de Buuf blijft ruimte, van de Paradijsvogeltuinen is bekend dat dit een tijdelijk initiatief is. De mogelijkheden voor plekken voor creatieve bedrijven gaan we onderzoeken.

#### **Reactie 23**

*Zou graag willen zien dat de buurt rondom de Paradijsvogelstraat een gemengd karakter krijgt. Niet volbouwen met woningen, maar ook groene ideeën zoals enkele die er nu ook zijn. Dit levert ook veel sociale verbinding in de wijk op. De nieuwe busbaan mag van mij een aquaduct worden.*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Een gemengd karakter van de buurt nemen we mee als uitgangspunt. We willen wonen, werken en voorzieningen combineren. Voor Stichting Toentje en Bie de Buuf blijft ruimte, van de Paradijsvogeltuinen is bekend dat dit een tijdelijk initiatief is. De mogelijkheden voor plekken voor creatieve bedrijven gaan we onderzoeken. Een aquaduct gaan we onderzoeken als onderdeel van de deelopdracht voor de oeververbinding.

#### **Reactie 24**

*Het toekomstbeeld bij binnenkomst ziet er veelbelovend uit. Echter elke extra ontsluiting roept meer verkeersbewegingen op. Dit doet dat toekomstbeeld als groene zone meteen teniet.*

### **Reactie gemeente Groningen**

De wijkontsluiting is bedoeld voor de bewoners en bezoek van die wijk. Met een aansluiting op de oostelijke ringweg hoeven bewoners niet meer via andere drukke staten, zoals de Petrus Campersingel en Damsterdiep.

### **Reactie 25**

*Fijn dat autoroute van UMCG naar ringweg niet doorgaat. Jammer dat busbaan wordt verplaatst. Dit betekent nl groene zone ("long") voor de "rijke mensen" aan O-H kade zuid en een bus langs de sociale huurwoningen in de Vinkenstraat. NIET DOEN GEMEENTE!*

### **Reactie gemeente Groningen**

De verplaatsing van de busbaan is eerder besloten in de [mobiliteitsvisie Groningen goed op weg](#). Hierin is vastgesteld dat er een wijkontsluitingsroute voor auto's komt aan de Oosterhamrikkade noordzijde en de bussen worden verplaatst naar de Vinkenstraat en E. Thomassen à Thuessinklaan. Ook hier willen we groen toevoegen. De bussen zijn overigens uitstootvrij.

### **Reactie 26**

*Hoeveel woningen kost dit plan? Hoeveel levert het op. Is er ruimte voor eigen invulling? Of bedenken jullie alles en hebben we het maar te slikken. Hoe zit het met vrije ruimte?*

### **Reactie gemeente Groningen**

Het uitgangspunt is dat wij hier juist 1.000 woningen gaan toevoegen. We houden rekening met wat passend is in de omgeving. De verwachting is dat de ontwerpen samen met een ontwikkelaar worden uitgewerkt. Zodra er een woningbouwplan is, presenteren we dat aan omwonenden.

### **Reactie 27**

*Mijn woonboot ligt precies waar nu een brug gepland wordt. Ik zou graag op de hoogte gehouden willen worden van de plannen. Laatst stond mijn hele tuin vol met bouwmaterialen en was mijn terrein omheind zodat we niet meer bij de boot konden. Dit had ik graag tijdig geweten. Er mag meer rekening gehouden worden met de bewoners. Verder vraag ik me af of het zin heeft om te investeren in een nieuwe vlonder en schuur. Hoe lang kan ik die dan nog gebruiken? (..) verhuist niet, waar komt dan de straat na de brug?*

### **Reactie gemeente Groningen**

We werken aan een inrichtingsplan Oosterhamrikkade zuidzijde voor zowel een groenstrook als de straat. In het najaar van 2023 is hier met het bewonerscomité Woonschepen Oosterhamrikkanaal over gesproken. Het ontwerp is in september 2024 met alle eigenaren van de woonboten besproken tijdens een informatieavond. Hierop hebben we een schriftelijke reactie gekregen met een aantal vragen en opmerkingen. We verwachten dat we hier voor de Kerst op kunnen reageren.

### **Reactie 28**

*De gemeente lijkt erop te gokken dat alle verkeersdeelnemers zich sociaal zullen gedragen. Dat lijkt echter een utopie. Het is wellicht een goede gedachte, als dit plan*

*doorgaat, de OV-routes in het hele gebied nog eens te overwegen. Daarbij moet het Oosterhamriktrace exclusief voor het OV te blijven; we willen toch het OV bevorderen net als het fietsverkeer?*

#### **Reactie gemeente Groningen**

Het klopt dat we het openbaar vervoer en fietsgebruik willen bevorderen. Er is in de afgelopen jaren veel onderzoek gedaan naar de bereikbaarheid van de Oosterhamrikzone. Dit is vastgelegd in de [mobiliteitsvisie Groningen goed op weg](#). Hierin wordt uitgegaan van een fietsverbinding naar Kardinge, verplaatsing van de busroute en de wijksuitvalweg voor auto's. De gemeenteraad heeft deze visie vastgesteld.

#### **Reactie 29**

*\* 1 Groene gevels bij hoogbouw \* 2 Doe windonderzoek bij hoogbouw om trekkende winden te voorkomen \* 3 Overwegen 'knip' Kapteynbrug niet te maken om vanaf dat kruispunt richting ring te kunnen & zo doorvoer Kapteyn te 'stremmen' \* 4 Kapteynlaan meenemen in 30 zone*

#### **Reactie gemeente Groningen**

1 Deze suggestie nemen wij mee bij de verdere uitwerking van de plannen. Dit is een optie, omdat natuur-inclusief bouwen een beleidskader is waar ontwikkelaars aan moeten voldoen. Bij de uitwerking van de woonblokken doen we hier uitspraak over. 2 Dit nemen we mee bij de verdere uitwerking van de bouwblokken. 3. Hier doen we onderzoek naar. 4. In de [mobiliteitsvisie Groningen goed op weg](#) is vastgelegd dat in principe de maximum snelheid van alle wegen binnen de bebouwde kom worden gewijzigd naar 30 kilometer per uur. Dat geldt op termijn (na 2026) ook voor de JC Kapteynlaan.

#### **Reactie 30**

*De bus door de Vinkenstraat blijft me tegenstaan, Wielewaalplein wordt heel gevaarlijk voor fietsers & wandelaars. Hebben we behoefte aan nog een park?*

#### **Reactie gemeente Groningen**

In de [mobiliteitsvisie Groningen goed op weg](#) is het een uitgangspunt om de verplaatsing van de busbaan verder uit te werken. Bij de plannen is (verkeers-)veiligheid een belangrijk aspect. Hoe het plein er precies uit komt te zien, onderzoeken we nu.

We willen de stad klimaatbestendiger maken en de biodiversiteit (bij het kanaal) vergroten. Gezondheid en sociale aspecten tellen hierbij mee. Wij denken dat een nieuw park een toegevoegde waarde is voor de stad waar straks meer mensen wonen.

#### **Reactie 31**

*6000 auto's door de buurt. 1. Welke snelheidsbeperkende maatregelen worden getroffen in de Professorenbuurt? Bijv. verkeersdrempels? 2. Welke veiligheidsmaatregelen worden getroffen in de Professorenbuurt? Bijv. hekjes bij speeltuinen? 3. Gezien de toename van auto's heeft die impact op deze ruimte. Welke impact is dat? 4. Welke aantallen gaan uit de Professorenbuurt? 5. Welke via andere routes? 6. Toename aantal inwoners +- 2000? 7. Waar gaan die de auto parkeren? 8. Welke parkeerzone krijgen zij? 9. Hoe wordt sluijverkeer door de Professorenbuurt voorkomen? Bij rioolwerkzaamheden gezien hoe grote impact die heeft. Kortom; op het kaartje was deze buurt niet uitgelicht, maar het heeft wel degelijk impact. Hoe groot en wat daartegen gedaan wordt, hoor ik graag. Ps. de positieve impact zie ik ook! :)*

### **Reactie gemeente Groningen**

Alle punten die u noemt, nemen we mee bij de verdere uitwerking van het ontwerp. Een aantal punten lichten we verder toe: 1 en 2. Voor het antwoord op deze vragen is het nu nog te vroeg. De ontwerpen die we de komende tijd maken zijn hier nog niet op dit detailniveau. Dat neemt niet weg dat verkeersveiligheid een belangrijk onderwerp is dat (deels) pas in een later stadium wordt uitgewerkt. 3. Als u doelt op het ruimtebeslag van de wijkontsluitingsweg, dan verwachten we dit rond de zomer van 2025 te kunnen laten zien. 4 en 5. Het gaat om verkeer van wijkbewoners en niet om doorgaand verkeer. De aantallen en een toelichting kunt u vinden in het [addendum bij de mobiliteitsvisie: verkenning Oosterhamrikzone](#). 6. Naar verwachting groeit de gemeente Groningen naar 250.000 inwoners in 2035, er zijn nu 200.000 inwoners. Het uitgangspunt is dat wij in de Oosterhamrikzone nog 1.000 woningen gaan toevoegen. 7 en 8. Het beleid van de gemeente is dat bij nieuwbouw parkeren op eigen terrein opgelost moet worden. 9. Sluipverkeer wordt voorkomen door het verbeteren van de alternatieve routes. Tijdens werkzaamheden kan er tijdelijk meer overlast zijn van sluipverkeer. We kunnen niet altijd voorkomen dat er tijdelijk hinder ontstaat.

### **Reactie 32**

*Als oprichter/directeur van Stichting (...) heb ik, mede namens het bestuur van onze stichting en namens de mededirecteur, vragen over de gevolgen voor onze stichting van het project Oosterhamrikzone. Bekend is dat de gemeente zal zorgdragen voor een vergelijkbaar pand met een vergelijkbare huur maar het hele proces brengt voor ons onzekerheid met zich mee. Daarom bestaat er is er bij ons behoefte aan een contact met de aangewezen gemeenteambtenaar die ons in het proces kan begeleiden en ons inhoudelijk goed kan informeren.*

### **Reactie gemeente Groningen**

We blijven graag met u gesprek over de plannen en welke gevolgen die plannen hebben voor uw stichting. We hebben u in contact gebracht met de ambtenaar die u hiermee kan helpen.