

KOSTVERLOREN: JAARPLAN 2025

Project Buurtkinderen is bedoeld voor buurtkinderen die naar basisschool de Petteflet gaan. De intern begeleider van de school verwijst de kinderen naar Huis de B. Criteria voor doorverwijzing zijn gerelateerd aan een kwetsbare thuissituatie. De ouders van deze kinderen kunnen opvang niet betalen en er is vaak sprake van problematiek bij ouders. Voor het betreffende kind is het van groot belang om in een veilige omgeving te spelen en te ontwikkelen. Zonder een plek bij Huis de B zouden ze op straat rondhangen. De gemeente financiert op jaarbasis 6 extra plekken.

Kostverloren Kwartier – Stichting van Ostade

De Stichting van Ostade beheert de speeltuin aan de Jacob van Ruysdaelstraat 73 (tussen de Pettefletschool en Huis-de-B) in de wijk Kostverloren. Ook het Kostverloren Kwartier wordt door hen beheerd. In het Kostverloren Kwartier vinden allerlei verschillende buurtactiviteiten plaats: koor Tous les oiseaux d'Europe, Bewegen op muziek, school schaken, Popkoor Soulsisters, Schilderclub; Venstersoepte (woensdag 12.00 - 12.30 uur), streetdance, tekencursus, klaverjassen, knutselclub en jeugdhammen.

Daarbij worden er samen met de Huurdersvereniging/HVK vrijwel maandelijks activiteiten georganiseerd voor buurtbewoners: bingo, wijnproefavond, kerstdiner, reises.

Veiligheid in Kostverloren

Kostverloren scoort gemiddeld op het gebied van veiligheid. Op het gebied van dreiging en geweld laat de wijk positieve cijfers zien, geweldsdelicten komen relatief weinig voor. Relatief weinig bewoners voelen zich wel eens onveilig in de buurt. Op het gebied van vermogensdelicten scoort Kostverloren iets minder gunstig, dit is terug te zien aan een relatief hoger aantal auto- en woninginbraken.

De wijk scoort verder gemiddeld op het gebied van overlast. Opvallend is dat de beleving van inwoners minder gunstig is dan de objectieve cijfers laten zien. Bewoners ervaren relatief vaak overlast door omwonenden, geluid en dronken personen, maar doen minder vaak melding hiervan.

Kostverloren heeft sinds kort een nieuwe wijkagent: Freerk Brandsma. Hij zal geregeld aanwezig zijn op het Wijkinformatiepunt (zie ook voorzijde). Tijdens inloopmomenten kunt u zonder afspraak bij hem binnenlopen.

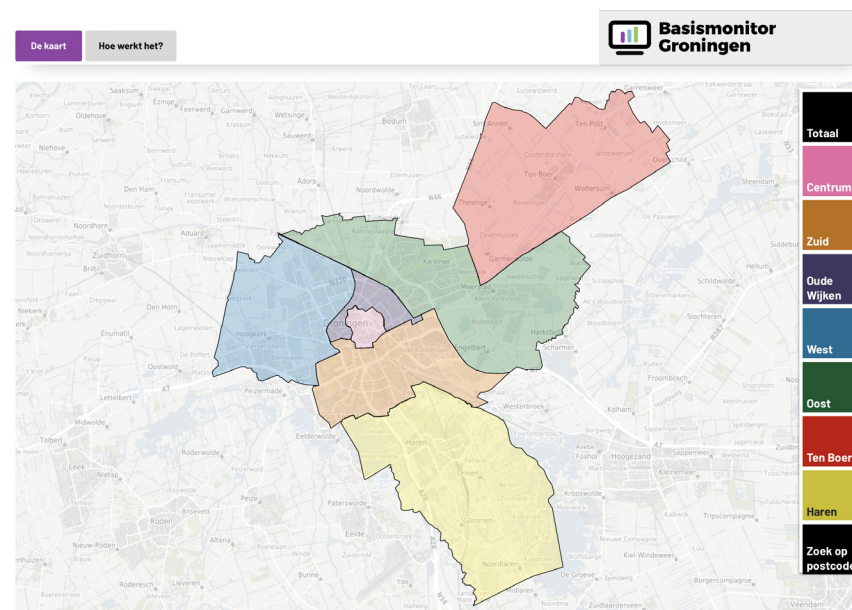
Heeft u zelf een goed idee of vraag?

Neem contact op met het gebiedsteamoudewijken@groningen.nl

INLEIDING

De wijk Kostverloren ligt aan de westkant van de stad, ten westen van de Friesestraatweg tegen de Schildersbuurt aan. Het Hoendiep aan de zuidkant en de spoorweg Groningen-Delfzijl ten noordoosten vormen de overige grenzen van de wijk. Kostverloren is grotendeels vlak na de Tweede Wereldoorlog gebouwd. De woningvoorraad in Kostverloren kenmerkt zich door veel corporatieve huurwoningen. Het merendeel hiervan zijn portieketagewoningen. Aan de westkant van de wijk ligt het Van Ostadepark met een basisschool en kinderopvang. In Kostverloren heeft rond het jaar 2000 grootschalige fysieke wijkvernieuwing plaatsgevonden. Daarbij zijn veel wooncomplexen gerenoveerd en enkele portieketageflats gesloopt en vervangen door duurzame koopwoningen. Ook het Van Ostadepark heeft een stevige opknapbeurt gehad. Centraal in de wijk vinden we een kleine winkelstrip.

In Kostverloren scoren alle tien de thema's uit de basismonitor dicht rond het gemiddelde in de gemeente. Ook de totaalscore ligt rond het gemiddelde. Binnen de thema's zien we wel onderdelen met ongunstige scores, zoals bij Samen leven. En juist onderdelen met gunstige scores, bijvoorbeeld bij Openbare ruimte en Meedoen. Bij het thema Meedoen zien we ook een uitgesproken gunstige score.



[Kompas van Groningen - Basismonitor Groningen](https://basismonitor-groningen.nl)
(basismonitor-groningen.nl)

Openbare ruimte, verkeer en vergroening in Kostverloren

Op het gebied van openbare ruimte scoort Kostverloren neutraal. Bewoners ervaren relatief weinig verloedering en vandalisme en ook het bewonersoordeel over het onderhoud van de openbare ruimte scoort relatief goed. Alleen de inrichting van de openbare ruimte scoort iets lager dan het gemeentelijke gemiddelde: bewoners zijn minder tevreden over de aanwezigheid van sport- en speelplekken en speelplekken voor kinderen. Op het gebied van klimaat scoort Kostverloren vergelijkbaar met de rest van de gemeente.

Ook op het gebied van verkeer scoort Kostverloren rond het gemeentelijk gemiddelde. Er wordt relatief weinig overlast van autoverkeer ervaren en er komen gemiddeld minder verkeersongevallen voor. Daarnaast zijn de bewoners tevreden over de bereikbaarheid van de wijk en is de afstand tot het Hoofdstation gunstig. De parkeerdruk wordt als relatief hoog ervaren in de wijk.

FEITEN & CIJFERS

BEVOLKING

Aantal inwoners	2.359
Aantal huishoudens	1.630

LEEFTIJD

Jeugd: t/m 17 jaar	225
Jongeren: 18 t/m 26 jaar	718
Volwassenen: 27 t/m 64 jaar	1155
Volwassenen 27 t/m 64 jaar:	261

HUIZEN

Aantal woningen	1401
Corporatiewoningen	48%
Huurwoningen vrije markt:	27%
Koopwoningen	24%
Laag energielabel (E, F, G)	20,5%

OPENBARE RUIMTE

Tevreden over onderhoud groen:	72%
Tevreden over schoonhouden omgeving:	66%

SOCIAAL (%)

Voelt zich medeverantwoordelijk voor de buurt:	82%
Heeft prettige omgang met buurtgenoten:	70%
Heeft voldoende sociale contacten:	91%

VEILIGHEID (%)

Voelt zich wel eens onveilig in eigen buurt	19%
---	-----

INKOMEN

Minimahuishoudens:	21,3 %
Inwoners die moeite met rondkomen hebben:	16%

VERTROUWEN IN OVERHEID (%)

Inwoners met veel vertrouwen in gemeentebestuur	47%
---	-----



Uitvoeringsplannen 2025

Herinrichting Friesestraatweg (Doorwaadbare Stad)

We willen de Friesestraatweg tussen Hoendiep en Kraneweg veranderen in een buurtstraat met een maximumsnelheid van 30 km/uur. Er komt meer aandacht voor fietsers en voetgangers, en er komt meer groen en ruimte voor beleving. Dit verbetert de leefkwaliteit van de straat. In 2025 zal samen met een klankbordgroep van bewoners en via inloopavonden het ontwerp worden bedacht. De geplande uitvoering is in 2026.

Renoveren plantvakken: Friesestraatweg (tussen Rubenstraat en Van Goghstraat)

Het groen in een deel van de middenbermen in de Friesestraatweg (het gedeelte tussen de Rubensstraat en de Van Goghstraat) liet de laatste jaren te wensen over. De beplanting groeide niet goed meer, werd steeds kariger en leverde weinig bijdrage aan de biodiversiteit. De beplanting is daarom in maart gerooid en vervangen door kruidenmengsels. Er is gekozen voor een mix van verschillende bloeiende mengsels, namelijk 'Nectar onder het maimes', 'Akkerrandmengsel' en 'Oost West'. De mengsels zijn goed voor insecten en zorgen door de mix voor diversiteit en gelaagdheid. De groei van de kruiden wordt in de gaten gehouden en waar nodig zaaien we bij.

Van Ostadepark

In het Van Ostadepark wordt gewandeld, de hond uitgelaten en gesport. Het park heeft daarnaast ook ecologische waarden (planten en dieren) en maakt onderdeel uit van de Gemeentelijk Ecologische Structuur (GES). Voor het park werkt de gemeente de komende maanden (2025) aan een beheerplan dat hierbij past. Denk hierbij aan: waar en wanneer is het verstandig om te maaien en snoeien en welke beplanting is passend. Dit wordt onder andere gedaan in samenspraak met de Wijkraad.

Vergroenen locaties Nijestee

In 2025 gaat Nijestee een drietal locaties verder vergroenen, namelijk:

1. Binnenterrein Paulus Potterstraat
2. Groenstrook achter Gerard ter Borghstraat/Adriaan van Ostadestraat
3. Het binnenterrein gelegen tussen de Adriaan van Ostadestraat en de Gerard Doustraat

Met het thema Groen richten we ons op het bestrijden van hitte, wateroverlast en droogte, het vergroten van biodiversiteit, het verbeteren van de fysieke en mentale gezondheid van bewoners, en het stimuleren van sociale ontmoetingen.

Milieustraatdag

Ook zal er eind 2025 weer de jaarlijkse milieustraatdag worden georganiseerd door de gemeente Groningen in samenwerking met de Huurdersvereniging Kostverloren (HVK) en andere wijkpartners. Tijdens de Milieustraat staan er grote containers in de wijken waar bewoners spullen kunnen weggooiën. Lukt het niet om de spullen zelf weg te brengen? Dan kunnen deze ook worden opgehaald door één van de vrijwilligers op de bakfiets.

Maandelijkse schoonmaakactie

Iedere maand organiseert de Huurdersvereniging Kostverloren (HVK) op zaterdagmiddag een schoonmaakactie. De schoonmaakactie wordt georganiseerd onder de naam "Grunn Schoon". Vrijwilligers gaan door de wijk om zwerfvuil op te ruimen en de actie wordt altijd gezellig afgesloten met een drankje in de Rembrandt Caemer.

Uitvoeringsplannen ná 2025

Groene Oase

In september 2023 leverden bewoners een petitie in voor het creëren van een groene oase op het voormalige terrein van Tuin in de Stad aan de Friesestraatweg. In 2025 werken bewoners samen aan een plan en wordt de haalbaarheid onderzocht. Daarna worden verdere afspraken gemaakt over een mogelijke vervolg.

Verduurzaming woningen winkelstrip

In 2025 zijn de voorbereidingen voor de verduurzaming van de woningen boven de winkelstrip (Jacob van Ruysdaelstraat) in Kostverloren. Deze gebouwen vormen een gemeentelijk monument en zijn onderdeel van een VVE.

Warmtenet Kostverloren

De uitvoering van de voorbereidende werkzaamheden gaan van start in 2026. In de gemeente Groningen willen we voor 2035 van het aardgas. Juist in Groningen snappen we hoe belangrijk het is zo snel mogelijk van het aardgas te gaan. We willen op een andere, duurzame manier onze woning verwarmen en ook koken zonder gas. Een warmtenet bestaat uit een leidingnetwerk onder de grond. Daar doorheen stroomt warm water naar woningen en andere gebouwen. Het beoogde tracé loopt via de Friesestraatweg door de Rembrandt van Rijnstraat naar het Ketelhuis.

Ring West Verbindt

In 2025 zijn de werkzaamheden bij Ring Zuid klaar, waardoor bijna de hele ring zonder verkeerslichten is. Door het verkeer en de woningbouw is het nodig om ook Ring West te verbeteren. Naar verwachting is het onderzoek naar de bereikbaarheid van de westflank van de stad afgerond in juni 2025, waarna vervolgstappen en financiering duidelijk worden.

Veilige schoolomgeving 2024-2030

De gemeente wil veiligere en duurzamere schoolomgevingen. Daarom zijn wij gestart met de aanpak Veilig naar School. Hierin werken we samen met scholen om de verkeersveiligheid en -educatie te verbeteren. Het doel van de scholenaanpak is om een veilige en fijne schoolomgeving te maken. Zo kunnen kinderen zelfstandig naar school lopen en fietsen. De komende jaren gaan we bij alle basisscholen in de gemeente langs om samen met de scholen het traject aan te gaan. Deze projecten zijn gericht op de veilige schoolomgeving en veilige school-thuisroutes.

Wijkinformatiepunt

Het Wijkinformatiepunt Schilderswijk is gevestigd aan de Jacob van Ruysdaelstraat 30 in Groningen. Hier kunt u zonder afspraak terecht voor diverse vragen en ondersteuning. Elke dinsdagochtend van 9:00 tot 11:00 uur is er een inloopspreekuur waar medewerkers van het WIJ-team aanwezig zijn om u te helpen met alle vragen over bijvoorbeeld opvoeding, financiën of buurtinitiatieven. Daarnaast organiseren ook de wijkagent, de BOA, Nijestee, Warmtestad hier inloopmomenten. Tot slot kunt u als ondernemer bij WIJS terecht tijdens het ondernemersspreekuur. U vindt het hele overzicht hier op de website van de WIJ (wij.groningen.nl/activiteit/wijkinformatiepunt-schilderswijk).

Mogelijkheden voor bewoners

Groenparticipatie, zoals geveltuinten en het adopteren van een boomspiegel kan via gemeente.groningen.nl/vergroenen-met-je-buurt en duurzaamgroningen.nl/ Het is mogelijk om een fietsvlonder aan te vragen via gemeente.groningen.nl/fietsvlonder-aanvragen

Meedoen en samenleven in Kostverloren

Op het gebied van meedoen scoort Kostverloren hoger dan het gemeentelijke gemiddelde. Vooral de deelname aan activiteiten ligt hoger dan gemiddeld, met uitzondering van het bijwonen van levensbeschouwelijke bijeenkomsten, dit ligt ruim onder het gemiddelde. Op het gebied van sociaal netwerk scoort Kostverloren gemiddeld. Wat opvalt is dat bewoners veel contact hebben met vrienden en familie, maar minder met burens en buurtgenoten (samenleven). Ook voelen relatief veel bewoners zich weleens eenzaam. Vooral onder jongeren is de eenzaamheid groot.

Op het gebied van samenleven scoort Kostverloren onder het gemiddelde in de gemeente. Relatief weinig bewoners helpen burens, zijn mantelzorger of leveren een actieve bijdrage aan de buurt. Ook de omgang en integratie scoort laag in Kostverloren. Vooral de omgang tussen studenten en stadjsers staat onder druk. Bewoners ervaren vaker dan gemiddeld discriminatie in de buurt en de omgang tussen verschillende etnische groepen is minder. Ook de sociale samenhang scoort lager, dit komt doordat mensen vaak verhuizen en niet het idee hebben dat ze buurtgenoten goed kennen.

Uitvoeringsplannen 2025

Lichtjeswandeling

Kleed je warm aan, trek stevige schoenen aan en wandel door de sfeervol verlichte straten van de Schilderswijk. Langs de route is van alles te beleven. En wil je onderweg even opwarmen? Dan kan dat met een beker warme chocolademelk of glühwein. Iedereen is welkom. Dus neem je buurman, buurvrouw, huisgenoot, familie of kinderen mee en geniet samen van al het moois in de wijk. Op woensdag 10 december staat de derde editie van de Lichtjeswandeling op het programma!



Straataanpak Kostverloren

In maart 2025 zijn stichting WIJ en Nijestee begonnen met de stratenaanpak 2025. Dit jaar staan de Meindert Hobbemastraat en de Gerard ter Borghstraat op het programma. Tijdens de stratenaanpak bellen de opbouwwerker van stichting WIJ en wijkcoördinator van Nijestee aan bij alle adressen in deze straten. Gedurende drie weken hebben zij op maandagmiddag gesprekken gevoerd met bewoners, in totaal ongeveer dertig, tien per week. De bereidheid om in gesprek te gaan bleek groot.



Met een Knol's Koek onder de arm vroegen zij of bewoners of ze onder het genot van een plak koek wilden praten. De gesprekken werden volgens de ABCD-methode gevoerd, waarbij de bewoner bepaalde wat hij of zij wilde delen.

Doelen en werkwijze:

- Gebruik van de ABCD-methode.
- De bewoner bepaalt de richting van het gesprek, zonder sturing of belang van de organisaties.
- Aanbellen zonder vaste agenda, met Knol's Koek als gespreksstarter.
- Focus op kansen, talenten en activering van bewoners.
- Informeren van bewoners met foldermateriaal over mogelijkheden en voorzieningen.
- Onderzoeken van mogelijke overlast.
- Bundelen van uitkomsten en bekijken van korte- en langetermijnnacties.
- Samen met bewoners activiteiten organiseren die de leefbaarheid en sociale cohesie versterken.

