

INSPRAAKRAPPORT



Ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone

Najaar 2018



INLEIDING

Om de groei van Groningen ruimte te geven, wil het college van B&W de Eemskanaalzone ontwikkelen voor wonen, werken en ondernemen. Het gaat om het gebied langs het Eemskanaal, tussen de Oosterhaven en Meerstad. Tussen het Damsterdiep en de Sontweg komt ruimte voor circa 1500 tot 2000 woningen. Ook wil het college een goede route creëren voor fietsers, wandelaars en automobilisten tussen Stad en Meerstad. In de komende jaren wordt er een snellere en veiliger route voor fiets, ov en auto aangelegd tussen de Oostelijke ringweg en de Vossenburglaan in Meerstad. Het doel van het project Eemskanaalzone: een gezond, aantrekkelijk stadsdeel dat Groningen weer met recht een stad aan het water maakt. De plannen staan beschreven in 'Stad aan het water, ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone, van Oosterhaven tot aan Meerstad'.

Ontwikkelingsstrategie

'Stad aan het water, ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone, van Oosterhaven tot aan Meerstad' is een visie over de totale Eemskanaalzone. Het is een beschrijving van de ambitie waar het college met de Eemskanaalzone naartoe wil. In deze context moet de ontwikkelingsstrategie worden gelezen. Er zijn nog geen concrete plannen, de belangrijke inhoudelijke keuzes moeten nog worden gemaakt. Zo is nog niet bekend waar en hoeveel fietsbruggen er komen, hoe de kades worden ingericht, hoe hoog de nieuwe bebouwing wordt, etc. Daarmee gaat de gemeente de komende tijd samen met bewoners, bedrijven en belangenorganisaties aan de slag. De gemeente begint concreet met het ontwikkelen van het gebied tussen het Damsterdiep en het Eemskanaal (deelgebied 1). Te zijner tijd als de plannen concreter zijn, worden aparte bestemmingsplannen of omgevingsplannen in stappen gemaakt. Belanghebbenden kunnen daarop reageren.

Inspraak

Het college heeft de ontwikkelingsstrategie voor de Eemskanaalzone op 20 maart 2018 vastgesteld en vrijgegeven voor inspraak. Tijdens de inspraakperiode van 17 mei t/m 28 juni 2018 konden mensen digitaal en op papier hun reactie sturen naar de gemeente Groningen. In totaal heeft de gemeente 32 schriftelijke reacties ontvangen waarvan een aantal is ondertekend door meerdere personen. De inspraakreacties zijn gerubriceerd naar onderwerp omdat veel reacties van dezelfde strekking zijn. Deze inspraakreacties vindt u verderop in dit rapport, samen met het antwoord hierop van het college van B&W. Een aantal inspraakreacties zijn vragen naar de concrete invulling van de plannen. Deze volgt als de ontwikkelingsvisie per deelgebied uitgewerkt is in bestemmingsplannen en omgevingsplannen.

Inloopbijeenkomsten

In de inspraakperiode zijn er in het gebied drie inloopbijeenkomsten georganiseerd voor bewoners en bedrijven. Daar konden bezoekers de plannen inzien, vragen stellen en hun mening geven. De eerste bijeenkomst was op woensdag 23 mei 2018 voor bedrijven. De tweede en derde bijeenkomst waren op maandag 28 mei en dinsdag 5 juni 2018 voor zowel bewoners als bedrijven. Bezoekers konden binnenlopen voor informatie, vragen stellen aan de aanwezige deskundigen en reageren op de plannen. Op de bijeenkomst van bedrijven kwamen ongeveer 30 belangstellenden. Bij de tweede en derde bijeenkomst mocht de gemeente in totaal ongeveer 160 mensen verwelkomen.

Vooraf de bijeenkomsten voor bewoners zijn druk bezocht. Veel mensen toonden interesse in de plannen en reageerden positief. Een groot deel van de vragen ging over de fasering en planning voor het hele gebied: Wanneer gaat het beginnen? Welke procedures volgen? Hoe ziet de energietransitie voor het gebied er uit? Ook waren er veel vragen over deelgebied 1, zowel de noordzijde (het gebied tussen het Eemskanaal en het Damsterdiep) als de zuidzijde (tussen het Eemskanaal en de Sontweg). Het gaat om vragen over de soort woningbouw: koop of huur, sociale woningbouw, huizen voor senioren, de gevolgen van nieuwbouw voor schaduw, uitzicht, en parkeerplaatsen. Andere vragen gingen over de inrichting van het Damsterdiep en de kades, de mogelijke komst van woonboten en aanlegplaatsen voor recreatieve bootjes. Bezoekers tonen zich in meerderheid tegen woonboten in het Eemskanaal. Het Betonbos wordt gewaardeerd als groene plek. De scheepvaart en omwonenden voorzien overlast van een fiets- en voetgangersbrug. Verder willen mensen graag weten hoe zij worden betrokken in de uitwerking van de plannen.

Overleg met bewoners- en bedrijvenorganisaties

Voor de inspraakperiode heeft de projectgroep van de gemeente Groningen ook om de tafel gezeten met verschillende organisaties die de belangen behartigen van bewoners en bedrijven in de Eemskanaalzone. Het gaat om Bedrijvenvereniging Zuidoost (voorheen VBZO – regulier overleg), de jachtvereniging Oosterhaven, Platform Waterrecreatie Groningen, Belangenvereniging Meerdorpen en een delegatie uit het Betonbos. Andere gesprekspartners zijn onder meer Woonschepcomité Groningen. De komende tijd gaat de gemeente verder met gesprekken met de verschillende stakeholders in de Eemskanaalzone.

Besluitvorming

Ten opzichte van de concept ontwikkelingsvisie Eemskanaalzone zijn twee kaarten aangepast. Het gaat om de kaart van Next City op pagina 8 Ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone versie 1 december 2018 en de kaart met het totaaloverzicht van de deelgebieden en ontwikkellocaties op pagina 22. Hier zijn de ontsluitingsweg en legenda aangepast. De overige ingekomen reacties vormen geen aanleiding om de ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone aan te passen. Het college van B&W informeert de raad over dit inspraakrapport en de definitieve ontwikkelingsvisie Eemskanaalzone, Stad aan het water.

Vervolg

De Eemskanaalzone wordt gefaseerd ontwikkeld: niet alles kan en hoeft tegelijk en niet alle gebieden komen direct al in aanmerking voor ontwikkeling. De gemeente werkt aan een stedenbouwkundig plan en een begroting voor deelgebied 1: het gebied langs het Eemskanaal, tussen het Damsterdiep en de Sontweg. Dit plan biedt het college in het voorjaar van 2019 aan de gemeenteraad aan. In de tweede helft van 2019 zullen de resultaten worden gepresenteerd van het onderzoek naar de ontwikkelmogelijkheden van de nautische en maritieme sector in dit gebied. Bewoners, bedrijven en overige belanghebbenden worden betrokken bij de vervolgplannen.



Project Eemskanaalzone

Waarom deze ontwikkelingsstrategie?

- The Next City: Groningen groeit
- Een aantrekkelijke route tussen Stad en Meerstad

The Next City

Groningen is één van de snelst groeiende steden van Nederland. Deze groei zet de komende jaren door. Ook het aantal bedrijven en bezoekers neemt naar verwachting toe. Om Groningen toekomstbestendig te maken, heeft de gemeenteraad op 26 september 2018 de omgevingsvisie The Next City vastgesteld, met keuzes voor de toekomst van de stad. Uitgangspunten daarin zijn:

- Faciliteren groei van de stad
- De werkgelegenheid groeit mee in stad en regio
- De groeiende stad blijft leefbaar en aantrekkelijk voor alle inwoners
- De energietransitie wordt versneld
- Iedereen helpt mee in een groeiende stad

Volgens verwachting blijft de druk op de wijken rondom de binnenstad hoog. Er is behoefte aan een gebied nabij de binnenstad met nieuwe ruimte voor wonen, werken en ondernemen. De Eemskanaalzone biedt die ruimte.

Bereikbaarheid: verbinding met Meerstad

Meerstad ligt op fietsafstand van Groningen. De gemeente wil de verbinding met Meerstad aantrekkelijk en veilig maken voor recreant en forens, met een zorgvuldige inrichting van de omgeving. In de komende jaren wordt er een snellere en veiliger route voor fiets, ov en auto aangelegd tussen de Oostelijke ringweg en de Vossenburglaan in Meerstad.

De uitgangspunten

- Heroriëntatie op het water: bewoners krijgen een stuk stad terug
- Levendige verbindingen: sociaal veilig, gezond en aantrekkelijk
- Benutten van de diversiteit en karakteristieke kwaliteiten
- Een toekomstbestendige en gezonde stad

Vier deelgebieden

De Eemskanaalzone is in de plannen opgedeeld in vier deelgebieden. Elk deelgebied heeft zijn eigen dynamiek, planning en strategie voor de uitwerking en realisatie. De Eemskanaalzone wordt gefaseerd ontwikkeld: niet alles kan en hoeft tegelijk en niet alle gebieden komen direct al in aanmerking voor ontwikkeling.

Deelgebied 1: Wonen: Stadshavens en containerterminal

- Het gaat om: de zone tussen het Damsterdiep en het Eemskanaal, de locaties van de brandweer, de bereden politie en de containerterminal
- Ruimte voor circa 1500 tot 2000 nieuwe woningen, huur en koop
- Gebruik maken van historische gebouwen als EMG-silo en Cova-schoorsteen
- Herinrichting publieke ruimtes, wegen, fiets- en wandelpaden en kades
- De combinatie van wonen, werken en verblijven staat voorop

Deelgebied 2: Economie: Scandinavische havens

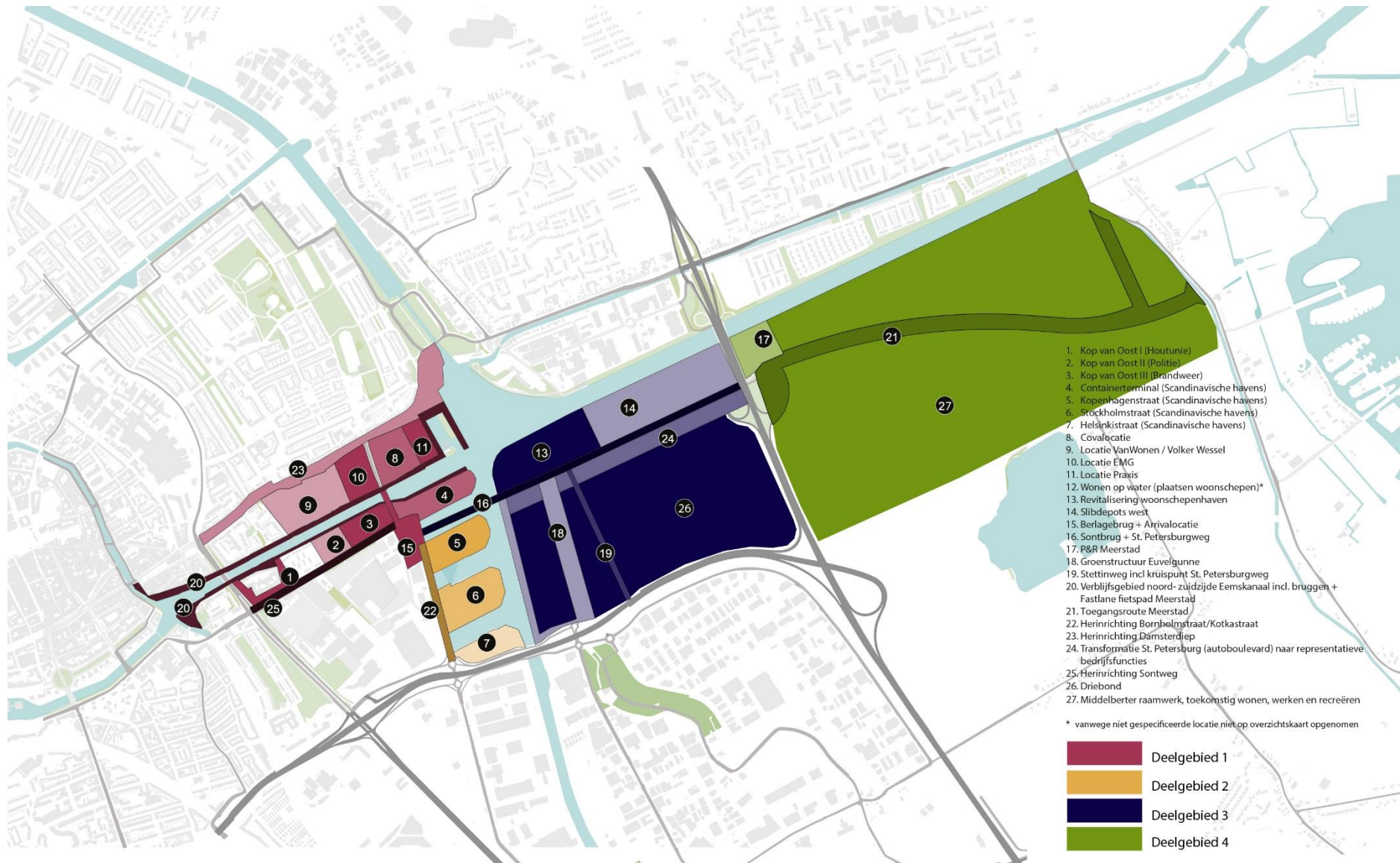
- Met betrokken bedrijven en de bedrijvenvereniging wil de gemeente onderzoeken wat de ontwikkelmogelijkheden zijn van de nautische en maritieme sector. Daarna volgt het gezamenlijk bepalen van een traject voor de toekomst van dit gebied.

Deelgebied 3: Economie: Bedrijventerrein Driebond en slibdepot

- Met eigenaren en gebruikers samen wil de gemeente verkennen wat de mogelijkheden en wensen zijn, met name voor de zone langs de Sint Petersburgweg
- Kansen voor een levendige en sociaal veilige route naar Meerstad


Deelgebied 4: Ontsluiting Meerstad

- Aantrekkelijke verbinding tussen Groningen en Meerstad
- Met inbreng van omwonenden is een veilige, aantrekkelijke en zorgvuldig ingepaste route van en naar Meerstad ontworpen, voor recreant en forens.
- Realiseren van een nieuw woon-werkgebied langs deze nieuwe ontsluitingsroute (gebied noordzijde Middelberterplas). Bureau Meerstad start in het voorjaar van 2019 een participatietraject met de omgeving.



1 OVERZICHT VAN REACTIES

| DEELGEBIED 1 | | | |
|---|---|-------------------|--|
| Wonen: Stadshavens en containerterminal | | | |
| Ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone "Stad aan het water" | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie Gemeente Groningen |
| 1. | Wat is de status van de ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone "Stad aan het water"? | 28 | 'Stad aan het water, ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone, van Oosterhaven tot aan Meerstad' is een visie over de totale Eemskanaalzone. Het is een beschrijving van de ambitie waar het college met de Eemskanaalzone naartoe wil. In deze context moet de ontwikkelingsstrategie worden gelezen. Er zijn nog geen concrete plannen, de belangrijke inhoudelijke keuzes moeten nog worden gemaakt. Daar gaat de gemeente samen met bewoners, bedrijven en belangenorganisaties mee aan de slag. Als de plannen concreter zijn, worden aparte bestemmingsplannen en omgevingsplannen gemaakt. |
| 2. | De visie is moeilijk leesbaar; we missen heldere, duidelijk geformuleerde doelen en een eenduidige strategie. | 29 | Ons inziens zet de visie een ambitie neer voor de toekomst van het totale gebied van de Eemskanaalzone. Deze visie werken we de komende tijd per deelgebied uit, samen met bewoners, bedrijven en belangenorganisaties. Als de plannen concreter zijn, worden per deelgebied aparte bestemmingsplannen en omgevingsplannen gemaakt. |
| 3. | De kaarten/ tekeningen in de visie voor deelgebied 4 zijn niet eenduidig en duidelijk. We missen een legenda. | 29 | De kaart is inmiddels aangepast. |

| | | | |
|----|--|---------|--|
| | | |  |
| 4. | <p>Groningen heeft de ambitie te groeien, geef daar nu ook eens uitvoering aan. Creëer een stedelijk stuk stad met hoogwaardige architectuur. Geef plaats aan echte hoogbouw in de hele zone en zeker op de landtongen. Zet Groningen op de kaart met dit nieuwe woongebied.</p> <p>Verdichting op locaties als de Eemskanaalzone is belangrijk. Ga de hoogte in met mooie landmarks en gedurfde architectuur.</p> | 12, 13, | <p>We hebben de ambitie om een hoog-stedelijk woon- en werkmilieu te realiseren met een hoge ambitie op het gebied van kwaliteit van de openbare ruimte maar ook de bebouwing. Zoals ook al in de omgevingsvisie The Next City staat geschreven: We willen een stad zijn waarbij er met voldoende aandacht voor architectuur en ruimtelijke kwaliteit aan stedelijke ontwikkelingen wordt gewerkt.</p> |
| 5. | Zorg voor groene aders aan weerskanten van het kanaal. | 13 | <p>Meer groen in steden is belangrijk voor de duurzaamheid van de stad en aanpassing op het klimaat. Groen is tevens een belangrijk</p> |

| | | | |
|----|--|----|--|
| | | | uitgangspunt van deze visie voor de Eemskanaalzone: het krijgt een belangrijke plek in de openbare ruimte. We werken de inrichting van de kades uit in een stedenbouwkundig plan voor deelgebied 1. |
| 6. | Behoud van een aantal oude industriële panden maakt de zone interessant. | 13 | In de visie geven we aan dat we de karakteristieke kwaliteiten van het gebied een plek willen geven. Dit houdt in dat we de ambitie hebben zoveel mogelijk beeldbepalende panden in het gebied te behouden. Een deel van deze panden is helaas niet in ons bezit waardoor we als gemeente niet bepalen wat er met sommige panden gaat gebeuren. |
| 7. | We zien veel positieve kanten in de voorlopige plannen. Een hoogwaardige aansluiting op het water biedt recreatieve kansen voor de overige bewoners van de Oosterparkwijk. | 2 | Dank voor uw reactie. |
| 8. | Veel hoogbouw met ruim groen om de gebouwen kan leiden tot een Bijlmer-effect. Laat onderzoek doen naar de gewenste stedelijke structuur. Er moet meer diversiteit komen. | 2 | De plannen zoals gepresenteerd in de visie zijn conceptueel en deze zullen verder worden uitgewerkt in een stedenbouwkundig plan. Binnen het stedenbouwkundig plan dat we de komende tijd gaan opstellen gaan we aandacht besteden aan het soort bebouwing (bijvoorbeeld hoogbouw, laagbouw, vrijstaande en rijtjeswoningen), de functie van gebouwen (zoals: wonen, kantoren of winkels), en de inrichting van het gebied (denk aan wegen, groen, water, parkeervoorzieningen en speeltuinen). Onderzoek naar de gewenste stedelijke structuur is onderdeel van het maken van zo'n stedenbouwkundig plan. Het Meerjarenprogramma Wonen 2018-2021 vormt hierbij het uitgangspunt. Het betekent onder andere dat er minimaal 15% sociale huurwoningen gerealiseerd moeten worden. Het stedenbouwkundig plan voor deelgebied 1 leggen we t.z.t. ter inspraak aan u voor. |

| | | | |
|-----|---|-------|--|
| 9. | We pleiten voor de bouw van betaalbare woningen voor mensen die een overstap willen maken van een klein huur- of koopappartement naar een grotere woning. | 2 | Voor het bepalen van het aantal en het type woningen en de verhouding tussen huur- en koopwoningen, is het Meerjarenprogramma Wonen 2018-2021 leidend. Het betekent onder andere dat er minimaal 15% sociale huurwoningen gerealiseerd moeten worden. |
| 10. | We vinden de Ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone een ambitieus mooi plan. | 5 | Dank voor uw reactie. |
| 11. | We vinden het fijn als er niet teveel hoogbouw komt, zoals de Tasmantoren. We zien liever laagbouw van 3 tot 4 bouwlagen. Dit is passender voor het gebied en het woongenot. | 5 | In de ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone én de omgevingsvisie The Next City willen we een stedelijk woon- en werkmilieu voor deelgebied 1. Hoe dit eruit komt te zien, werken we uit in het stedenbouwkundig plan. Gelet op de ambitie om hier een stedelijk woon- en werkmilieu te realiseren, de ligging nabij het centrum, de woningbouwbehoefte en de financiële haalbaarheid, ligt het in de verwachting dat de nieuwbouw op bepaalde plekken hoger zal worden dan 3 tot 4 bouwlagen. Als het concept stedenbouwkundig plan klaar is, leggen we dit ter inspraak voor. |
| 12. | Zorg er als gemeente voor dat de woningen die gebouwd worden, aardgasvrij en duurzaam worden opgeleverd. | 8 | In deelgebied 1 is aardgasloos bouwen uitgangspunt de voor de nieuwe bebouwing. |
| 13. | Wat is de invulling van de gemeente op het begrip Stadsbos? Om het groene karakter van het gebied te ondersteunen pleiten wij voor bebouwing bestaande uit maximaal 3 bouwlagen. Waar nu het Betonbos is, past geen hoogbouw, maar eerder gezinswoningen met veel groen rondom, gezien | 10, 8 | In de ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone én de omgevingsvisie The Next City willen we een stedelijk woon- en werkmilieu voor deelgebied 1. Hoe dit er op hoofdlijnen uit komt te zien, werken we uit in het stedenbouwkundig plan. Het terrein van het Betonbos maakt hiervan onderdeel uit. Dit terrein is in particuliere handen. Gelet op de stedelijke ambitie, de ligging nabij het centrum, de woningbouwbehoefte en de financiële haalbaarheid zal de nieuwbouw |

| | | | |
|-----|--|----|---|
| | de monumentale woningen aan het Damsterdiep en het Van Houtenhuis. | | gemiddeld hoger worden dan 3 tot 4 bouwlagen. Dit zal komen te staan in het stedenbouwkundig plan voor deelgebied 1. Als het concept plan klaar is, leggen we dit ter inspraak voor. Het terrein waarop het Betonbos is gelegen, is niet van de gemeente. De grond is in handen van een particuliere eigenaar. De herontwikkeling van de plek is uiteindelijk daarom aan de particuliere eigenaar. |
| 14. | Maak GEEN strak, ongezellig en monotoon woonbeeld met veel beton en een Bijlmerachtige opzet in de Eemskanaalzone. | 14 | We willen graag een hoogstedelijk woon- en werkmilieu realiseren met een hoge ambitie op het gebied van kwaliteit van de openbare ruimte maar ook de bebouwing. Deze ambitie werken we uit in het stedenbouwkundig plan voor deelgebied 1. Als het concept plan klaar is, leggen we dit ter inspraak voor. |
| 15. | Hoe wordt geborgd dat er kwalitatieve hoogstaande architectuur wordt gebouwd? | 15 | Voor het borgen van een goede architectuur is een rol weggelegd voor de Stadsbouwmeester en de Welstandscommissie. |

Verkeer, parkeren en bruggen

| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
|-----|--|------------|--|
| 16. | We vrezen dat door de aanleg van een ventweg naast het Damsterdiep een barrière ontstaat tussen het nieuw te ontwikkelen gebied en de Oosterparkwijk. We pleiten daarom voor een aantal sociaal veilige oversteekplaatsen voor zowel fietsers als voetgangers. | 2 | Het Damsterdiep is een belangrijke toegangsweg met vrij liggende fietspaden. We hebben de ambitie om het Damsterdiep ook die allure te geven: meer ruimte voor o.a. bomen, minder aansluitingen van in- en uitritten. Daarnaast hebben we juist de wens om het nieuw te ontwikkelen gebied aan te laten sluiten op de Oosterparkwijk. Voor ons is het daarom ook een uitgangspunt om goede voorzieningen te maken om het Damsterdiep over te kunnen steken. Verkeersveiligheid is hierbij een belangrijk aandachtspunt. Dit wordt uitgewerkt in het stedenbouwkundig plan. Als het concept plan klaar is, leggen we dit ter inspraak voor. |

| | | | |
|-----|---|---------------|--|
| 17. | Een fiets en wandelboulevard langs het water zou het gebied zijn kenmerk moeten geven. Er zijn al genoeg autowegen om de wijk te ontsluiten. Zo autoluw mogelijk inrichten zorgt voor een veilige, rustige en chique wijk. Door een doorlopende fietsroute aan te leggen ontstaat er een fantastische verbinding van de stad met Meerstad. | 3 | Eén van de doelstellingen van de ontwikkelingsvisie Eemskanaalzone, Stad aan het water, is een goede verbinding tussen de stad en Meerstad. Ook willen we een logische en veilige fiets- en wandelboulevard creëren tussen het Sontplein en de binnenstad, snelle en veilige fietspaden naar Meerstad en Ten Boer en een goede noord-zuidverbinding. We hebben de ambitie om de kades langs het Eemskanaal (deelgebied 1) herin te richten tot een autoluw fiets- en voetgangersgebied. |
| 18. | Zorg ervoor dat als er wel hoogbouw komt, dat er dan een garage onder deze hoogbouw komt. | 8 | De gemeenteraad heeft een heldere uitspraak gedaan over het parkeren: het liefst geen nieuwe parkeervoorzieningen in de openbare ruimte. Voor nu is het aan de ontwikkelende partij(en) om goede oplossingen te bedenken voor het parkeren. |
| 19. | Een fietsbrug over het Eemskanaal is m.i. niet nodig en kost alleen maar extra geld. De trappen naast de Oosterhavenbrug hebben een fietsgeul en anders is het hooguit 100 meter omfietsen. Met een extra fietsbrug verwacht ik een extra toeloop van publiek in de buurt en daar zijn we niet blij mee. Waarom kiest de gemeente voor een extra fietsbrug op deze plek? Wij zien geen noodzaak tot aanleg van een fiets-/voetgangersbrug (nabij Oosterhaven) in de staande mast route, de route voor roeiers en de route voor het overige scheepvaartverkeer. Dit levert alleen beperkingen op voor het doorvaren, de brugbediening en zal niet leiden tot een verkorting van de fiets- en loopafstand. | 8, 9, 10, 11, | Met de toevoeging van een nieuwe verbinding over het Eemskanaal wordt het fiets- en wandelnetwerk aan deze zijde van de stad fijnmaziger. In de noord-zuidrichting heeft het een belangrijke functie om de nieuwe woongebieden ten zuiden van het Eemskanaal te verbinden aan de Oosterparkwijk. De voorzieningen in de Oosterparkwijk zijn hierdoor beter bereikbaar. Vanuit de Fietsstrategie is de brug ook noodzakelijk om een veilige doorfietsroute tussen het centrum en Meerstad te realiseren. Daarmee heeft de brug een belangrijke verbindende functie. Ook de brug bij 't Voormalig Klein Poortje is van belang binnen dit stedelijk fietsnetwerk. De definitieve locatie van de fiets/wandelbrug moet nog worden bepaald. Dit is onderdeel van het stedenbouwkundig plan voor |

| | | | |
|-----|---|----|--|
| | <p>Wel noodzakelijk voor de veiligheid is het aanleggen van een fietsbrug bij het Voormalig Klein Poortje, over het Winschoterdiep. Deze is eerder tijdens Noordersonic aangelegd.</p> <p>Positief: boulevard aan de noordzijde van het Eemskanaal, autoluw en fietsvriendelijke boulevard, horeca in de silo, voetgangersbrug. Daarbij is de locatie van de brug belangrijk: niet voor de bebouwing maar in de loop van het parkeerterrein van Ikea.</p> <p>Wilt u met het situeren van de loopbrug rekening houden met mogelijke geluidsoverlast voor bewoners van de huidige kadewoningen. M.a.w. zorg ervoor dat de doorgaande loop/fietsroute niet voor onze huizen loopt.</p> | | <p>deelgebied 1. We nemen al deze aandachtspunten mee in de verdere planvorming. Als het conceptplan klaar is, leggen we dit ter inspraak voor.</p> |
| 20. | Zorg voor een goede ontsluiting van nieuwe, bestaande en te ontwikkelen woongebieden tussen het Eemskanaal en de Sontweg. | 10 | Een goede ontsluiting van de woongebieden op de Sontweg vinden wij ook erg belangrijk. Dit nemen wij mee in de nadere uitwerking van deelgebied 1. |
| 21. | We vragen in de verdere ontwikkeling van het gebied aandacht voor de toenemende parkeerproblematiek aan de rand van de buurt langs de Sontweg. Ontsluiting van de wijk door het instellen van eenrichtingsverkeer is voor ons geen oplossing. We zien graag meerdere ontsluitingen. | 10 | De gemeente is vooralsnog niet voornemens om de wijk door middel van éénrichtingsverkeer te ontsluiten. Het parkeren is een belangrijk onderdeel van het stedenbouwkundig plan. Hier wordt op teruggekomen als duidelijker wordt hoeveel woningen en (commerciële) voorzieningen worden toegevoegd aan het gebied. |

| | | | |
|----------------------|--|-------------------|--|
| 22. | Vragen aandacht voor het parkeren aan de Oosterkade. Ontwikkel de Oosterkade tot een autovrije boulevard. | 16 | Het aandachtsgebied van deelgebied 1 beslaat de hele kade van het Eemskanaal, van het Van Starckenborghkanaal tot aan de binnenstad. De Oosterkade hoort hier zeker bij. We hebben de ambitie om deze aantrekkelijker te maken. Parkeren en de verkeersafwikkeling worden zeker meegenomen in de herinrichting. |
| Voorzieningen | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 23. | Kan er horeca komen in aantal kenmerkende panden, zoals de oude EMG-silo, met terrasjes aan het water en een steiger voor bootjes? | 3 | Er wordt ruimte gereserveerd voor voorzieningen voor de buurt. Daarnaast willen we ook een levendig gebied creëren, hiervoor zijn recreatieve voorzieningen als horeca wenselijk. In de visie staat dat we gebruik willen maken van de geschiedenis van het gebied. Dit houdt onder andere in dat we beeldbepalende panden zoals de EMG-silo willen handhaven. Een horecafunctie behoort tot de mogelijkheden. |
| 24. | De bewoners van het Eemskwartier wensen een supermarkt op het Sontplein. Deze bewoners halen hun boodschappen niet in de Oosterparkwijk. Zij zijn gericht op de Oosterpoortwijk. | 9 | Het Sontplein maakt geen deel uit van de visie 'Stad aan het water'. Hiervoor is het Masterplan Sontplein vastgesteld op 27 september 2017. |
| 25. | Realiseer kleinschalige detailhandel in de buurt van de Eemskanaal zuidzijde, dit wordt erg gemist voor de dagelijkse boodschappen. | 10 | Wij nemen dit mee in het stedenbouwkundig plan. Wellicht dat vormen van kleinschalige detailhandel en dienstverlening mogelijk zijn in de 'plint' van de gebouwen zoals bijvoorbeeld op de benedenverdieping van de reeds gerealiseerde bouwblokken in Kop van Oost. |

| Betonbos / Groen | | | |
|-------------------------|---|-------------------|---|
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 26. | Het Betonbos is een unieke, sociale en groene plek midden in de stad. Het Betonbos moet in de nieuwe plannen onderdeel blijven van de stad. We pleiten voor behoud op deze plek. | 1 | In Stad aan het water, de ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone, staat dat we het bestaande groen van het Betonbos als basis willen gebruiken voor de verdere ontwikkeling van het gebied. |
| 27. | Goed om te lezen dat de gemeente duurzaamheid, veel groen en sociale cohesie wil stimuleren. De bewoners van het Betonbos voelen zich verbonden met deze thema's. Het zou goed zijn voor de sociale cohesie om de bewoners van het Betonbos een mogelijkheid te geven om op een iets georganiseerde manier te blijven wonen in Tiny Houses of een sustainable minibos. Waarom koopt de gemeente stuk grond Betonbos niet op zodat er ruimte overblijft voor 'anders wonen'? | 1,3 | Het terrein waarop het Betonbos is gelegen, is niet van de gemeente. De grond is in handen van een particuliere eigenaar. De herontwikkeling van de plek is daarom aan de particuliere eigenaar. Om dit te kunnen realiseren is medewerking nodig van de eigenaar van de grond (de gemeente kan dit niet afdwingen). Wij zien geen actieve rol voor de gemeente en daarmee ook geen aanleiding om de grond aan te kopen. |
| 28. | Het gebied graag zo groen mogelijk inrichten. Ik mis groen in de visie. Er komt heel veel bebouwing, op bijvoorbeeld het terrein van de 'vrijstad'. Graag het aspect groen voorrang geven; de Sontweg e.o is ook al veel asfalt, beton en bedrijfsgebouwen. Graag de bomen in het Betonbos laten staan, maak er park van, met eventueel eenvoudige horeca of een ruig | 3, 6, 9, | In de visie Stad aan het Water is groen een belangrijk onderdeel. Groen in de openbare ruimte is goed voor de leefbaarheid, een gezonde stad en het klimaat. Bij het opstellen van het stedenbouwkundig plan voor deelgebied 1 zal groen een belangrijke rol spelen. Het terrein waarop het Betonbos is gelegen, is niet van de gemeente. De grond is in handen van een particuliere eigenaar. De herontwikkeling van de plek is daarom aan de particuliere eigenaar. Zie ook antwoord reactie nr. 29. |

| | | | |
|-----------------------------|---|-------------------|--|
| | speelgebied voor kinderen. Nieuwbouw trekt veel jonge gezinnen en buiten spelen is belangrijk voor kinderen. | | |
| 29. | Maak van het stadsbos groen voor iedereen en zet de bebouwing rondom. | 15 | We hebben de ambitie om veel groen te planten en we inventariseren de staat van de bestaande bomen in het gebied. We willen deze zoveel mogelijk inpassen, maar een groot bos is niet realistisch in deelgebied 1. Z |
| Sontweg en Sontplein | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 30. | Ik mis concrete plannen voor het gebied rondom Sontplein en Sontweg. | 4 | Het klopt dat er nog geen concrete plannen staan in de visie. De visie is een beschrijving van de ambitie waar we met het plangebied naar toe willen. Na vaststelling volgt een uitwerking: we maken een stedenbouwkundig plan. Dit stedenbouwkundig plan wordt juridisch vastgesteld in een bestemmingsplan of omgevingsplan. Hiermee worden de plannen concreet. |
| 31. | De bewoners in de Kop van Oost ervaren overlast in de late avonduren van verkeer op de Sontweg en het Sontplein. Hoe is dit meegenomen in deze visie? | 4 | Het Sontplein maakt op dit moment geen onderdeel uit van de ontwikkelstrategie Eemskanaalzone. Hiervoor is het Masterplan Sontplein vastgesteld op 27 september 2017. |

| | | | |
|-------------------------------------|--|-------------------|--|
| 32. | Als eigenaar van een pand aan de Sontweg, maak ik bezwaar tegen deze plannen, waarin staat dat mijn pand niet kan blijven. Ik maak bezwaar, om mijn bezit veilig te stellen, maar ook in het belang van de huurder, en een mogelijke aanspraak op schadevergoeding van de verhuurder. | 7 | De visie 'Stad aan het water' is nog geen uitgewerkt plan. Op dit moment zijn er geen redenen om aan te nemen dat het pand aan de Sontweg moet wijken, dan wel dat er sprake is van schadevergoeding. |
| Kades / water en woonschepen | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 33. | <p>Woonschepen in de zone tussen Oosterhavenbrug en Berlagebrug vinden wij zeer ongewenst.</p> <p>We vragen aandacht voor de kwestie van de woonboten in het Eemskanaal. Dit vinden wij ongewenst.</p> <p>De kadewoningen liggen slechts ca. 11 meter af van het water. Een schip (ook al is het mooi en authentiek) belemmert te zeer onze privacy en zicht op het water.</p> | 9, 10 | Vanuit de Watervisie Groningen, Koersen op water is door de Raad besloten dat er wordt gezocht naar nieuwe ligplaatsen voor varende schepen op de noordoever. Bij de uitwerking van deze opgave kwam er veel weerstand vanuit de omwonenden en op basis daarvan hebben we de toezegging gedaan dat we het zoekgebied voor wonen op het water gaan verleggen. We zoeken nu verder oostwaarts, ter hoogte van de politie en de brandweer. Maar ook kijken we alleen naar de zuidoever; de noordoever is in gebruik door de beroepsvaart. Bij de uitwerking van de plannen komen nog momenten waarop bewoners bezwaar kunnen maken. |
| 34. | Wordt de kade aan de zuidzijde van het Eemskanaal een fietspad, terwijl aan de noordzijde ook al een boulevard met fietspad wordt gerealiseerd? | 9 | Langs de noordzijde van het Kanaal wordt de doorfietsroute tussen Ten Boer en het centrum aangelegd. Aan de zuidzijde wordt de doorfietsroute van Meerstad naar het centrum aangelegd. Tussen de Slachthuisstraat aan de noordzijde van het kanaal en de Ikea aan de zuidzijde van het kanaal, is een brug voor fietsers en voetgangers gepland. De doorfietsroute aan de zuidzijde van het kanaal sluit via deze brug aan op de doorfietsroute aan de noordzijde vanuit Ten Boer. |

| | | | |
|--|---|-------------------|--|
| | | | <p>Aan de zuidzijde van het kanaal kan richting het hoofdstation gefietst worden. Deze fietsroute zal informeler ingericht worden.</p> <p>Voor het stuk tussen de Berlagebrug en de nieuwe fietsbrug over het Eemskanaal is een fietsroute onder de Berlagebrug door langs de zuidkade gewenst vanwege de fietsroute naar Meerstad.</p> |
| 35. | <p>Bewoners pleiten voor het behoud van de groene kades (talud) en een beperking van de verstening van de oevers aan de zuidzijde van het Eemskanaal. Bewoners willen tot afspraken komen met de gemeente over de verantwoordelijkheid, inrichting en beheer van delen van het groen in de buurt.</p> <p>Zorg voor groene aders aan weerskanten van het kanaal.</p> | 10, 13, | <p>Er zijn nog geen concrete plannen voor de inrichting van de kades. Groen is wel een belangrijk uitgangspunt van de visie voor de Eemskanaalzone. We werken de inrichting van de kades uit in een stedenbouwkundig plan voor deelgebied 1. Dit leggen wij u ter inspraak voor. Dan kunnen we ook met elkaar bespreken hoe we omgaan met de verantwoordelijkheid, inrichting en beheer van het groen.</p> |
| Bewonersparticipatie en overleg | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 36. | <p>We zijn als bewoners positief over de voorgestelde richting voor de ontwikkeling van wonen en recreëren rond het Eemskanaal en de verbinding die daarin wordt gelegd met Meerstad.</p> | 10 | Dank voor uw reactie. |
| 37. | <p>We willen graag meedenken over de uitwerking en verdere concretisering van de plannen die direct of indirect te maken hebben met de kwaliteit van onze</p> | 10 | Dank voor uw aanbod. We zullen u en andere bewoners informeren over en betrekken bij de verdere uitwerking van de plannen voor deelgebied 1. |

| | | | |
|-----|--|----|---|
| | woonomgeving in deelgebied 1 en waar een groot deel al wordt bewoond. | | |
| 38. | We willen als gesprekspartner benaderd worden voor het realiseren van een gezondheidscentrum in de Eemskanaalzone. | 31 | We nemen dit mee bij de verdere planuitwerking. |
| 39. | We willen meedenken aan woonvormen voor 60-plussers. | 32 | Dit initiatief omarmen we. We nemen dit mee bij de verdere planuitwerking. |
| 40. | Ik ben benieuwd naar de plannen in de directe leef- en werkomgeving van de Regattaweg. | 33 | De plannen in de omgeving van Oosterhoogebrug vallen buiten de ontwikkelstrategie Eemskanaalzone. De plannen voor de Eemskanaalzone hebben daarom geen invloed op de directe omgeving van de Regattaweg. |
| | Het gebied tussen Damsterdiep en Eemskanaal ten oosten van de Regattaweg (bedrijventerrein omgeving Koningsweg) komt voor op verschillende ambitiekaarten maar is niet als deelgebied opgenomen. In samenhang met de aanpak van de andere gebieden lijkt mij upgrading van dit gebied ook wenselijk. | 27 | Als gemeente hebben we voor de lange termijn ambities om ook het gebied rondom de Regattaweg te upgraden. Maar we voorzien niet dat dit gebied binnen nu en 10 jaar aan de orde komt waardoor we het voor nu uit de visie hebben gehaald. |
| | | | |

| Deelgebied 2 | | | |
|---|---|-------------------------|---|
| Economie: Scandinavische havens | | | |
| Bedrijven, onderzoek en participatie | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 41. | <p>In de visie wordt te sterk de nadruk gelegd op wonen in de Eemskanaalzone en er wordt makkelijk voorbijgegaan aan de beleving van de vaarweggebonden ondernemers en hun belangen. Geef meer aandacht aan vaarrecreatie, met name jachthaven Oosterhaven.</p> <p>In het ontwikkelgebied wordt geen aandacht besteed aan de plek van de studentenroeivereniging en de positie van de roeisport. Graag het belang van de roeisport en het belang van een gevarieerd aanbod op het studentenleven meenemen.</p> <p>De oorspronkelijke en huidige functies van de insteekhavens, die uniek zijn in de stad en omgeving, moeten behouden blijven.</p> <p>Voor mensen die graag met hun handen werken in een technisch beroep, is geen ruimte binnen de bestemmingsplannen van de gemeente Groningen, wanneer ook de industriële functie van de Eemskanaalzone in de nabije toekomst verder wordt afgeschaft.</p> | 11, 20, 21, 22, 23, 25, | Samen met betrokken bedrijven en organisaties en de bedrijvenvereniging onderzoekt de gemeente wat de ontwikkelmogelijkheden zijn van de nautische en maritieme sector in dit gebied. Daarbij brengen we o.a. de maritieme en nautische werkgelegenheid en het gebruik van de huidige havens in kaart. Ook het behoud van de huidige locatie van Aegir wordt in dit onderzoek meegenomen. Op basis van het onderzoek willen we gezamenlijk met betrokkenen een traject bepalen voor de toekomst van het gebied. |

| | | | |
|-----|--|--------|---|
| | <p>Voor ons bedrijf is er geen vergelijkbaar plangebied waar dezelfde of vergelijkbare activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Er is overduidelijk behoefte aan de diensten die de bedrijven in het plangebied aanbieden.</p> <p>We zijn verbaasd en teleurgesteld dat in de visie niet wordt ingegaan op de bestaande bedrijvigheid langs het Eemskanaal en de Scandinavische Havens. In onze beleving dient een visie zeker in te gaan op de bestaande structuren en wat hiermee te doen. We zien graag dat de visie inzage geeft over de bestaande watergebonden- en verbonden bedrijvigheid en wat de consequenties zijn voor de ondernemers en bedrijfsactiviteiten in het gebied.</p> | | |
| 42. | We willen graag meedenken en meepraten met de gemeente over de plannen voor de verdere ontwikkeling van het gebied waar Aegir is gevestigd. | 20, 21 | Dank voor het aanbod. We hebben u inmiddels uitgenodigd voor overleg. |
| 43. | De komst van woongebieden geeft belemmeringen voor bedrijven, bijvoorbeeld milieu- en geluidzonerings. Hoe wil de gemeente hiermee omgaan? | 23 | We zijn ons bewust van de mogelijke conflicten die kunnen ontstaan tussen wonen en bedrijven. Mede afhankelijk van de resultaten van het bovengenoemde onderzoek zal er worden gekeken naar een ontwikkelstrategie voor de Scandinavische havens. |
| 44. | We vragen aandacht voor een toename van verkeersdruk door transformatie naar een woongebied. De bereikbaarheid van het gebied staat nu al onder druk, aangezien het bestaande wegennet behoorlijk belast is, zoals de Bornholmstraat. De verkeersintensiteiten zullen | 23 | In het stedenbouwkundige plan geven we voorrang aan het langzaam verkeer en het openbaar vervoer. Hiermee proberen we een leefbare stad te ontwikkelen en de stijging van het gemotoriseerde verkeer te beperken. |

| | | | |
|-----|---|----|--|
| | <p>verder stijgen tijdens en na de ombouw van de zuidelijke ringweg en de uitbreiding van winkels rondom het Sontplein.</p> | | <p>In de omgevingsvisie Next City is de Eemskanaalzone als uitbreidingslocatie voor woningbouw benoemd. Voor de stedelijke bereikbaarheid met de auto wordt voor de hele stad een Verkeerscirculatieplan opgesteld. Dit is dus niet specifiek voor de Eemskanaalzone, maar de verkeersproblematiek en de Eemskanaalzone is er wel een belangrijk onderdeel van.</p> |
| 45. | <p>In de visie is vermeld dat er nader onderzoek wordt gedaan naar watergebonden activiteiten. We staan hier positief tegenover. We zien graag dat de resultaten voortkomend uit het onderzoek worden geïntegreerd in de visie. We willen betrokken blijven in het verdere planproces.</p> | 23 | <p>Bedrijvenvereniging Zuid Oost is een van onze vaste gesprekspartners in het gebied en wordt nauw betrokken bij het planproces.</p> |
| 46. | <p>De visie bedreigt het voortbestaan van watergebonden bedrijven. De concept ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone is ter inzage gelegd terwijl er nog een breed onderzoek moet worden gehouden onder de bestaande watergebonden bedrijven en bedrijven die zich mogelijk in het gebied willen vestigen.</p> | 24 | <p>Samen met betrokken bedrijven, organisaties en de bedrijvenvereniging, ook met Platform Waterrecreatie Groningen, onderzoekt de gemeente wat de ontwikkelmogelijkheden zijn van de nautische en maritieme sector in dit gebied. Daarbij brengen we o.a. de maritieme en nautische werkgelegenheid en het gebruik van de huidige havens in kaart.</p> <p>Op basis van het onderzoek willen we gezamenlijk met betrokkenen een traject bepalen voor de toekomst van het gebied.</p> <p>Zie reacties 20 en 22.</p> |
| 47. | <p>We missen in de visie een paragraaf met een uiteenzetting van hoe de gemeente wil omgaan met de nieuwe omgevingswet, wijzigingen in het bestemmingsplan openbaar vaarwater, voorschriften</p> | 24 | <p>‘Stad aan het water, ontwikkelingsstrategie Eemskanaalzone, van Oosterhaven tot aan Meerstad’ is een visie over de totale Eemskanaalzone. Het is een beschrijving van de ambitie waar het college met de Eemskanaalzone naartoe wil. In deze context moet de ontwikkelingsstrategie worden gelezen. Er zijn nog geen concrete</p> |

| | | | |
|-----|--|----|---|
| | woonboten, gemeentelijke welstandseisen en mogelijk nog andere regels en voorschriften. | | plannen, de belangrijke inhoudelijke keuzes moeten nog worden gemaakt. Daar gaat de gemeente de komende tijd samen met bewoners, bedrijven en belangenorganisaties mee aan de slag. Een paragraaf over voorschriften en vereisten hoort nog niet thuis in deze visie. Als de plannen concreter zijn, wordt een apart bestemmingsplan en omgevingsplan voor deelgebied 2 gemaakt. Hierin staat o.a. hoe de gemeente wil omgaan met de nieuwe omgevingswet, wijzigingen in het bestemmingsplan openbaar vaarwater, voorschriften woonboten, gemeentelijke welstandseisen en andere regels en voorschriften. |
| 48. | We missen in de visie de aandacht voor het historisch karakter en industrieel erfgoed. | 24 | De bestaande historische en industriële overblijfselen willen we inzetten om de karakteristieke uitstraling van de Eemskanaalzone te behouden en te versterken. Er is een inventarisatie gemaakt van het historische en karakteristieke erfgoed. Waar mogelijk zal dit worden ingepast. Het benutten van de karakteristieke kwaliteiten van het gebied is ook als uitgangspunt benoemd in de visie. |
| 49. | We pleiten voor behoud van de staande mastroute; met de geplande aanleg van tenminste een vaste lage fietsbrug over het Eemskanaal wordt alle scheepvaart geblokkeerd. | 24 | De nieuwe fiets-/wandelbrug gaat uit van de staande mastroute zodat zowel recreatievaart als beroepsvaart kan passeren. |
| 50. | Het plangebied dient te worden ingezet voor ontwikkelingen die verband houden met onder meer nieuwe technologieën en de energietransitie. | 26 | In een toekomstbestendige stad staat energie ook centraal. De Eemskanaalzone heeft de ambitie om energieneutraal te worden. Per deelgebied zal worden gekeken welke voorzieningen past bij deze ontwikkeling. |

| Deelgebied 3 | | | |
|---|---|-------------------|---|
| Economie: Bedrijventerrein Driebond e.o. | | | |
| Hunzezone | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 51. | Veel waardering voor het ontwikkelen van een visie voor de Eemskanaalzone. | 27 | Dank voor uw reactie. |
| 52. | Voor het gebied van de Woonschepenhaven is er geen aandacht voor het restant van de Hunze, dat nu nog als greppel aanwezig is langs de dijk. In het kader van Hunzevisie 2.0 zou deze volledig moeten worden hersteld en met groene accenten versterkt. | 27 | Het herstel van de loop van de Hunze is overgenomen uit de Stedelijke Ecologische Structuurkaart uit 2014. Hierin is het tracé van de loop aangeduid als 'Te ontwikkelen/ versterken waterverbinding'. De ambitie is om de oude loop van de Hunze in te bedden in een groene zone. Voor deelgebied 3 wordt een groenstructuurplan gemaakt, waarin dit wordt uitgewerkt. |
| 53. | Gebruik in alle plannen en projecten dezelfde term, namelijk Hunzezone. Technische kwalificaties als Hunze"park" en "groenstructuur" Euvelgunne passen niet. | 27 | Voor zover mogelijk zullen wij hierop letten en de term Hunzezone gebruiken. |
| DEELGEBIED 4 | | | |
| Ontsluiting Meerstad | | | |
| Ruimtelijke en historische kwaliteiten | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente |
| 54. | We missen in de visie een gedegen analyse van zowel de ruimtelijke als cultuurhistorische kwaliteiten. Is deze analyse gemaakt en is dit beschikbaar? | 28, 29 | Van het gebied is een analyse van ruimtelijke structuur, cultuur en historische kwaliteiten gemaakt. Die analyse is betrokken bij de totstandkoming van de ontwerputgangspunten voor de |

| | | | |
|--|--|-------------------|---|
| | Optimaliseer in de plannen de historische-, sociaal/culturele – en ook de natuurwaarden van onze dorpen. | | ontsluitingsweg en die wordt ook een van de ingrediënten voor de uitwerking van deelgebied 4. |
| 55. | Boerderij Middelberterweg 6 staat aangegeven als stadsboerderij. Het onderhoud van deze boerderij, een gemeentelijk monument, is minimaal. Graag deze boerderij in oude glorie herstellen. Ook het onderhoud van gebouw en terrein van de boerderij aan de Middelberterweg 4 is zeer minimaal. | 28, 30 | De genoemde boerderijen maken deel uit van het historisch lint. Ze zijn in eigendom van de gemeente en van derden. Het is nog niet bekend wat de toekomstige functie van beide boerderijen wordt. Mogelijk wordt één van de boerderijen een 'stadsboerderij'. |
| Slibdepot | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 56. | Geef het slibdepot ter hoogte van deelplan 4 een natuurbestemming met een beperkte ontsluiting van wandel- en fietspaden. Behoud de natuurwaarde van het slibdepot tussen Driebondsweg en het Eemskanaal in deelgebied 4 bij verdere ontwikkeling van het gebied. We vragen om een inventarisatie van de ecologische waarden. | 29, 31 | Het slibdepot wordt bij de verdere uitwerking van deelgebied 4 meegenomen. Daarbij worden de ecologische waarden geïnventariseerd en gedeeld tijdens het participatieproces met bewoners en ondernemers. |
| De noordelijke ontsluitingsroute Meerstad | | | |
| Nr. | Reactie inspreker | Contactnr. | Reactie gemeente Groningen |
| 57. | Wat is het exacte gebied van deelgebied 4? Ontsluiting Meerstad en het Middelberter raamwerk is niet helder. Dit wordt niet consistent aangehouden. | 28 | De ontwikkelstrategie Eemskanaalzone geeft met het Middelberter raamwerk een eerste idee voor de ruimtelijke inrichting van deelgebied 4. De gemeente start de uitwerking van dit deelgebied in de eerste |

| | | | |
|-----|---|-------------|---|
| | <p>Bewoners MEER-dorpen willen nauw betrokken worden bij de uitwerking van het plan: Engelbert en Middelbert meenemen in de verbinding.</p> | | <p>helft van 2019. Omwonenden, bewoners, ondernemers en belangenverenigingen in en in de nabijheid van het deelgebied, worden uitgenodigd een bijdrage te leveren aan deze uitwerking.</p> <p>Door deelgebied 4 loopt de nieuwe noordelijke ontsluitingsroute Meerstad. Inmiddels zijn de ontwerputgangspunten hiervoor vastgesteld. Deze zijn tot stand gekomen in samenwerking met onder andere de Vereniging MEERdorpen. Deze samenwerking zetten wij graag voort bij zowel het nader ontwerpen van de ontsluitingsroute als de uitwerking van deelgebied 4.</p> |
| 58. | <p>Wij vinden het onbegrijpelijk dat de gemeenteraad op formele gronden, heeft gekozen voor het als trambaantracé ontworpen noordelijke ontsluitingsweg en niet voor verbreding van de Driebondsweg. Zou u dit besluit willen heroverwegen?</p> <p>Leg niet alleen de kruising bij de Middelberterweg maar het hele tracé van de ontsluitingsweg vanaf de oostelijke ringweg verdiept aan. Dat is visueel aantrekkelijker, geeft minder geluidoverlast en minder luchtverontreiniging voor de omgeving. Daarnaast kan bij verdere ontwikkelingen van het gebied de directe omgeving optimaal benut worden.</p> <p>De aanleg van de ontsluitingsweg naar Meerstad loopt niet parallel met de Driebondsweg. De voorkeur van de Middelberters is dat de ontsluitingsweg de</p> | 29, 30, 32, | <p>In de raadsvergadering van 31 januari 2018 is bij de bespreking van het bestemmingsplan Meerstad Midden West het tracé van de ontsluitingsweg aan de orde geweest. Toen is ook gesproken over de mogelijkheid om de Driebondsweg te verbreden. Belangrijke argumenten om hier niet voor te kiezen, waren het verkeersprobleem bij de Borgbrug, de doorstroming, de verkeersveiligheid en het sluijverkeer in de Meerdorpen. Ook het feit dat grond nog niet in eigendom is, speelde daarbij een belangrijke rol. Voordat een alternatief tracé definitief in een bestemmingsplan zou zijn vastgesteld en onherroepelijk is, zouden we jaren verder zijn. Het huidige tracé is daarom als uitgangspunt genomen en met inbreng van omwonenden uitgewerkt in ontwerputgangspunten die inmiddels zijn vastgesteld. Daar hoort de keuze van het afsluiten van een stuk van de Driebondsweg bij. Ook hiervoor waren verkeersveiligheid en het tegengaan van sluijverkeer belangrijke argumenten. De keerzijde van deze keuze is inderdaad dat bewoners in de toekomst met de auto om moeten rijden om de N360 Beijum en Lewenborg te bereiken.</p> |

| | | | |
|-----|---|----|--|
| | <p>Middelberterweg kruist door een tunnel zonder op- en afritten, dus niet halfverdiept.</p> <p>Ontsluitingsweg Meerstad: verken of een andere route van de noordelijke ontsluitingsweg Meerstad mogelijk is.</p> | | |
| 59. | <p>Wij zijn absoluut tegen het eenzijdig afsluiten van de Driebondsweg.</p> | 29 | <p>De keuze om de Driebondsweg eenzijdig af te sluiten is ter voorkoming van het doorgaand- en sluijverkeer in Meerdorpen. Al jarenlang zijn het sluijverkeer en de verkeersveiligheid een thema. Door deze knip wordt een positieve bedrage geleverd aan de veiligheid. Dit wil echter niet zeggen dat door deze knip er geen verbinding meer is met de N360.</p> |
| 60. | <p>Verkeersveiligheid is een zeer belangrijk aandachtspunt in de MEER-dorpen. We willen graag dat er maatregelen worden genomen om het verkeer in de MEER-dorpen te verminderen. Een mogelijkheid is om de Driebondsweg aan de west – of oostzijde af te sluiten.</p> | 30 | <p>De keuze om de Driebondsweg eenzijdig af te sluiten is onder andere ter voorkoming van het doorgaand- en sluijverkeer in Meerdorpen. Al jarenlang zijn het sluijverkeer en de verkeersveiligheid een thema. Door deze knip wordt een positieve bedrage geleverd aan de veiligheid.</p> |
| 61. | <p>Neem burgerparticipatie serieus. Ik ben bereid om hiervoor een procesbegeleider in te schakelen, die met alle betrokken partijen verkent of een andere route van de noordelijke ontsluitingsweg Meerstad mogelijk is.</p> | 30 | <p>De gemeente heeft contact met de inspreker. De besluitvorming over het tracé van deze ontsluitingsroute is afgerond en op democratische wijze tot stand gekomen.</p> |
| | | | |