

GEBIEDSJAARPLAN WEST 2025

Groningen werkt gebiedsgericht. Dat betekent dat de gemeente niet overal hetzelfde doet, maar rekening houdt met het karakter, de cijfers en de specifieke wensen van een gebied. Alle zeven gebieden van de gemeente Groningen hebben een wijk- of dorpswethouder en een gebiedsteam. Het gebiedsteam West onderhoudt contact en werkt nauw samen met (georganiseerde) bewoners, ondernemers en de in de wijk werkende instellingen en organisaties. Alle wijken in West hebben zelf direct beschikking over wijkwethouders middelen, die via een Top 3 methodiek worden ingezet. Onder andere op basis van deze wijkprioriteiten maken we jaarlijks een analyse van het gebied. Deze analyse levert een bijdrage aan de plannen van de gemeente en vice versa. Met deze vorm van gebiedsgerichte aanpak proberen we het vertrouwen in de overheid te versterken en een bijdrage te leveren aan een positieve ontwikkeling van de wijken en kansenongelijkheid tussen wijken te verkleinen. In dit gebiedsjaarplan 2025 leest u meer over de plannen die in het gebied West staan gepland.

STERK HOOGKERK: OP NAAR DE DERDE RONDE IN 2025!

Sterk Hoogkerk is de burgerbegroting voor iedereen die in Hoogkerk, Gravenburg, De Buitenhof, Leegkerk en Vierverlaten woont. Inwoners gaan tijdens Sterk Hoogkerk met elkaar in gesprek én nemen zelf beslissingen. Voor de derde ronde van Sterk Hoogkerk stelt de gemeente Groningen opnieuw een budget van 300.000 euro beschikbaar. Samen met buurtgenoten beslissen de bewoners aan welke thema's en ideeën zij dit budget besteden. Iedereen mag meedoen, vanaf groep 7 van de basisschool. Het proces vindt zowel fysiek als online plaats, zodat iedereen zijn stem kan laten horen.

Na de eerste editie in 2023, kijken we in 2025 alweer uit naar de derde ronde. De gesprekken gaan opnieuw van start, zodat bewoners zelf de thema's, budgetten en ideeën voor 2025 kunnen bepalen. Tegelijkertijd werken we aan de uitvoering van de twaalf ideeën die in 2024 zijn gekozen, onder de thema's 'Kinderen en jongeren', 'Sport en bewegen', 'Verkeer', 'Veilig Hoogkerk', 'Schoon Hoogkerk', en een 'Joker' voor kleine initiatieven. Enkele voorbeelden van deze ideeën zijn een nieuwe glijbaan bij het zwembad, een ontmoetingsplek voor jongeren, verharding van de ijsbaan, een veilige rotonde bij het Hoendiep en kunst in de openbare ruimte. Zo blijft Sterk Hoogkerk een krachtig instrument waarmee bewoners samen vorm geven aan de toekomst van hun buurt, wijk of dorp.



Bewonersbijeenkomst Sterk Hoogkerk

FEITEN & CIJFERS

BEVOLKING

Aantal inwoners	50.498
Huishoudens	28.115
Jeugd: t/m 17 jaar	17%
Jongeren: 18 t/m 26 jaar	23%
Volwassenen: 27 t/m 64 jaar	44%
Senioren: 65+	16%

HUIZEN

Aantal woningen	24.027
Corporatiewoningen (%)	43%
Huurwoningen vrije markt (%)	22%
Koopwoningen (%)	35%
Laag energielabel (% E, F, G)	7%

OPENBARE RUIMTE (%)

Tevreden over kwaliteit groen	56%
Tevreden over schoonhouden omgeving	53%

SOCIAAL (%)

Voelt zich medeverantwoordelijk voor buurt	82%
Heeft prettige omgang met buurtgenoten	49%
Heeft voldoende sociale contacten	93%

VEILIGHEID (%)

Voelt zich wel eens onveilig in eigen buurt	25%
---	-----

INKOMEN (%)

Minimahuishoudens	18%
Inwoners die moeite hebben met rondkomen	15%

VERTROUWEN IN OVERHEID (%)

Veel vertrouwen in gemeentebestuur	27%
Weinig vertrouwen in gemeentebestuur	23%

WIJKEN EN BUURTEN

Hoogkerk, Gravenburg, Leegkerk, Reitdiep, Reitdiepzone, Dorkwerd, De Held, Buitenhof, Vinkhuizen, Selwerd, Paddepoel, Tuinwijk.

CONTACTGEGEVENS

Gebiedsmanager:
peter.wijnsma@groningen.nl
Gebiedssecretaris:
alma.streefkerk@groningen.nl
Projectmanager wijkvernieuwing Sunny Selwerd:
kim.meijer@groningen.nl
Projectmanager wijkvernieuwing Vinkhuizen:
theo.adema@groningen.nl

Op de hoogte blijven van wat er speelt in gebied West? Abonneer je op de nieuwsbrief:

[gemeente.groningen.nl/
niewsbrieven-en-social-media](https://gemeente.groningen.nl/nieuwsbrieven-en-social-media)



ANALYSE EN OPGAVE GEBIED WEST

De wijken in West hebben een divers karakter. Er bestaan grote verschillen tussen wijken, binnen de wijken verschilt de bevolkingssamenstelling sterk. Zo kennen Selwerd, Paddepoel, Tuinwijk en Vinkhuizen soms hardnekkige sociale problemen, zoals werkloosheid, moeite met rondkomen, gezondheidsachterstanden en vraagstukken rondom het opgroeiende kind. De leefbaarheid en veiligheid staan daar in bepaalde straten onder druk door o.a. jeugdoverlast en/of (multi)probleemgezinnen. In deze wijken zijn we met bewoners en woningcorporaties in gesprek en werken we samen aan verbeteringen die deze wijken sociaal en fysiek de komende jaren sterker maken. Zo is in Selwerd de wijkvernieuwing 'Sunny Selwerd' in uitvoering. We proberen daarbij de fysieke en sociale opgaven zoveel mogelijk aan elkaar te verbinden. Het aanleggen van het hoofdwarmpnet in de wijken Selwerd, Paddepoel en Vinkhuizen is daar een goed voorbeeld van. Door daar ook de openbare ruimte na afloop opnieuw in te richten kan in principe huis aan huis contact worden gelegd. Hoogkerk heeft haar dorpse karakter behouden en is gewend problemen zelf op te lossen of te agenderen. De omliggende wijken, inclusief Reitdiep, kennen minder sociale problematiek. Daar liggen de opgaven vooral op het gebied van mobiliteit, voorzieningen en recreatie. Deze worden, net als in de andere wijken in het stadsdeel West, via de inzet van de Top 3-middelen, geagendeerd bij de gemeente, in eigen beheer genomen of (samen) uitgevoerd. De wijken in stadsdeel West stellen daarvoor jaarlijks hun Top 3 prioriteiten vast. Per wijkbewoner is hiervoor 3 euro per persoon beschikbaar. Via de wijkorganisaties wordt in overleg met de eigen wijkbewoners bepaald welke zaken in de wijk deze extra (financiële) aandacht nodig hebben. In Hoogkerk is dit uitgegroeid tot de Burgerbegroting "Sterk Hoogkerk".

PROJECTENLIJST WEST

- Inzet van werkcoaches ten behoeve van werk en participatie.
- Bevorderen van persoonlijk contact in de leefomgeving, met U en de buurt.
- Netwerkontwikkeling via de wijkbedrijven Selwerd en Magma via Cocreatie in Paddepoel.
- Continuering van de Top 3-aanpak in alle wijken in West en de burgerbegroting in Hoogkerk.
- Stimuleren Asset Based Community Development (ABCD).
- Continuering van de straten- en buuraanpak in Selwerd, Paddepoel en Vinkhuizen.
- Voortzetten van toegankelijke kinderopvang in Paddepoel, Vinkhuizen en Selwerd.
- Voortzetten van vroegsignalering in de voorschoolse opvang en op basisscholen (Kiem).
- Uitbreiden mogelijkheden voor werk, opleiden en participatie via de wijkbedrijven (Magma, Wijkbedrijf Selwerd en Cocreatie Paddepoel) en Wijkgildes.
- Uitvoering project Kansrijk West.
- Uitvoering wijkvisie Vinkhuizen.
- Uitvoering van het programma 'Preventie met gezag'.
- Voorzetting van de inzet van straatcoaches.
- Versterking van de 'frontlinie' door inzet van wijkboa's, het meldpunt zorg en overlast en de coaches werk en participatie.
- Opstellen uitvoeringsagenda wijkvernieuwing Vinkhuizen.
- Voorbereiding wijkvernieuwingsagenda Paddepoel.
- Oplevering nieuwbouw van de Bisschop Bekkerschool.
- Besluitvorming nieuwbouw Wegwijzer.
- Uitbreiding van de Verlengde Schooldag.
- Inzet van energiecoaches tegen energiearmoede.
- Uitbouwen Westpark tot een volwaardig stadspark onder het motto Natuurlijk, Avontuurlijk, samen met initiatiefnemers en met hulp van o.a. het Europese FoodTrails project.
- Ondersteunen wijkbewoners bij de realisering van projecten uit de Top 3-aanpak, zoals de ontwikkeling centrumzone Paddepoel, diverse groenprojecten, de zomerprogrammering voor kinderactiviteiten, historische haven Hoogkerk, Kiosk Diamantpark, sportfaciliteiten Ruskenvense plas, etc.
- Uitvoering van de Sterk Hoogkerk burgerbegroting 2025.

WERK EN PARTICIPATIE TREKT VERDER DE WIJK IN!

In november 2022 is de directie Werk en Participatie van de gemeente Groningen begonnen met gebiedsgericht werken volgens de Groningse Aanpak. Dit is een benadering die gericht is op het werken vanuit vertrouwen, maatwerk en het vergroten van ontwikkelkansen voor bewoners.

Eind 2024 is in het gebied West contact gelegd met bijna alle bewoners die een bijstandsuitkering ontvangen. Hiermee wil de gemeente hen beter kunnen ondersteunen in hun ontwikkeling en (waar mogelijk) hun weg naar financiële zelfredzaamheid.

In 2025 willen we de zichtbaarheid en betrokkenheid van de directie Werk en Participatie in de wijken vergroten. Door nauw samen te werken met Kansrijk West, leveren we een bijdrage aan armoedebestrijding in de wijk. Daarnaast sluiten we aan bij de energietransitie en de wijkvernieuwing(en), om nieuwe ontwikkelmogelijkheden te creëren voor inwoners. De uitvalsbasis van Werk en Participatie is gevestigd in Magma (Vinkhuizen).



Participatie in het Orionpark

WIJKVERNIEUWING OP Z'N GRONINGS

Met de wijkvernieuwing in Groningen willen we gelijke kansen bieden aan alle Groningers. Dat doen we door ongelijk te investeren, zodat we werken aan meer bestaanszekerheid en veiligere wijken. Op het ruimtelijk vlak gebeurt er veel op het gebied van sloop en nieuwbouw, maar ook de aanleg van het warmtenet in het noordwesten van de stad is een fikse ingreep. Dit doen we in Selwerd, Indische buurt/De Hoogte, De Wijert, Beijum en Lewenborg. Vanaf 2025 komt daar ook Vinkhuizen bij.

Veel van deze wijken zijn onderdeel van het Nationaal Programma Leefbaarheid en Veiligheid (NPLV) of het Nationaal Programma Groningen (NPG). We kiezen er nadrukkelijk voor om de wijkvernieuwing op wijkniveau aan te vliegen: per wijk een eigen smool en motto, per wijk een herkenbaar team en per wijk een tweejaarlijks uitvoeringsprogramma. Hiermee geven we bewoners en alle partners waarmee we samenwerken inzicht in wat we doen. De nieuwe uitvoeringsprogramma's van alle wijkvernieuwingswijken verschijnen in het eerste kwartaal van 2025.

WIJKVERNIEUWING: VINKHUIZEN

De gemeente Groningen heeft veel te doen in Vinkhuizen om de wijk toekomstbestendig te maken. De komende 10 jaar werken we aan een gasloze, klimaatbestendige en sociaal sterke en gezonde wijk. Dit doen we door:

- Uitvoering van een isolatieprogramma waarin we iedereen in staat stellen mee te kunnen doen, ongeacht inkomen of eigendomssituatie (huur, koop, particuliere verhuur).
- Aanleg van een warmtenet, waar alle gebouweigenaren op aan kunnen sluiten voor betaalbare duurzame warmte.
- Aanleg van een hemelwaterriolering voor het afvoeren van water tijdens heftige regenbuien.
- Het groener en veiliger inrichten van straten waardoor water kan infiltreren, schaduw voor koelte in de zomer kan zorgen en het veiliger en prettiger wandelen en fietsen wordt met meer ruimte voor verblijf en ontmoeting in de openbare ruimte.
- Een sociaal programma (door) te ontwikkelen gericht op het versterken van buurten; mogelijk maken dat buurtbewoners elkaar weer beter leren kennen en weten wat er in de buurt speelt, zodat zij passend bij kunnen dragen aan de buurt (denken & doen).

We werken in een buurtgerichte en soms straatgerichte aanpak integraal aan de vernieuwing van de buurt. Dit doen we in goede samenwerking met bewoners, woningcorporatie, welzijnsinstelling, scholen en diverse afdelingen van de gemeente. In Vinkhuizen staat in 2025 het sociaal en fysiek toekomstbestendig maken van de bestaande buurten centraal, zonder grote fysieke ingrepen zoals sloop en nieuwbouw. Naast deze buurtgerichte verduurzamings- en buurtverbeteringsaanpak richten we ons ook op een aantal opgaven die spelen op wijkniveau:

- Omliggende ontwikkelingen, zoals de westelijke ringweg en de nieuwe wijken De Held III en De Suiker, verbinden aan de ontwikkelingen in Vinkhuizen.
- Verbeteren van de omgeving van de basisscholen en een robuuste structuur van veilige wandel- en fietsroutes door de wijk.
- Hoe tot een meer gemixte wijk te komen met een goede verhouding tussen bewoners met sterke en minder sterke schouders.

WIJKBEDRIJF MAGMA

Magma is het wijkbedrijf dat het verhaal vertelt van de mensen in Vinkhuizen: open, kleurrijk, welkom! Iedereen uit Vinkhuizen is hier welkom om er samen iets moois van te maken, voor de hele wijk. Magma is een plek waar creativiteit een kans krijgt, die inspireert en uitnodigt om mee te doen en waar spontane ontmoetingen ontstaan. Een plek voor gezelligheid met een lekker kopje koffie zonder verplichting.

SOCIAAL MAATSCHAPPELIJK

Sociale betrokkenheid is belangrijk voor de leefbaarheid binnen Vinkhuizen. Magma heeft tal van initiatieven die de verbinding binnen groepen en gemeenschappen vergroten.

KUNST EN CULTUUR

In Magma is er ruimte om op verschillende vlakken de creativiteit van bewoners te voeden en te ontdekken. Bijvoorbeeld met een workshop in kunst en muziek, of door samen te genieten van gerechten uit verschillende culturen.

GEEST EN GEZONDHEID

In Magma kunnen wijkbewoners ook aan hun geestelijke en lichamelijke gezondheid werken. Bijvoorbeeld door te sporten of te mediteren en door te leren over goede zorg voor jezelf.



WIJKVERNIEUWING: SUNNY SELWERD

In Selwerd is de wijkvernieuwing 'Sunny Selwerd' in uitvoering. Met Nijestee, De Huismeesters, Lefier en Patrimonium werken we door middel van sloop/nieuwbouw en renovatie aan een duurzame woningvoorraad. Een betere balans tussen koop en huur en passend bij de ambities van de ongedeelde stad. We leggen het hoofdnet van het warmtenet aan, waardoor alle huishoudens in de wijk de mogelijkheid krijgen om gebruik te maken van duurzame energie. Daarnaast richten we daaropvolgend de openbare ruimte opnieuw in, waarbij er meer ruimte ontstaat voor voetgangers en groen. De wijkvernieuwing kent daarnaast veel projecten op het gebied van armoedebestrijding, positief opgroeien, talentontwikkeling, maatschappelijk meedoen en meer. Allemaal georganiseerd in samenwerking met bewoners en onze (sociale) partners en altijd vanuit de behoefte en opgaven in de wijk. We focussen ons extra op kinderen en jeugd, vanwege de neerwaartse trend op het gebied van armoede en leer- en taalachterstanden.



PROJECTENLIJST SUNNY SELWERD

- Start sportcoach
- Vervolg culturele activiteiten
- Voortzetten project Ervaringsdeskundigheid
- Onderzoek voortzetten Kansrijk West met betaalde buddy's
- HO2 gaat verder
- Doorontwikkeling Taaltrein
- Voortzetting Slim Leven
- Doorontwikkelen Wijkbedrijf Selwerd
- Doorontwikkeling Kerngroep Sociaal
- ABCD aanpak Selwerd uitbreiden
- Continueren bijdrage Positief Opgroeien
- Doorontwikkelen Verlengde Schooldag
- Continueren en versterken Kansrijke Start
- Deels continueren Together
- Voortgang aanleg warmtenet Selwerd
- Voortgang herinrichting straten Selwerd
- Uitvoering Speel- & Chillplekken in de wijk
- Voortzetting Volkshortus
- Afronden voorzieningenvisie
- Opstarten aanpak "schone en afvalvrije wijk"
- Opstarten project wonen voor senioren
- Verduurzaming m.b.v. Volkshuisvestingsfonds
- Voortgang sloop/nieuwbouw De Huismeesters
- Voortgang sloop/ nieuwbouw Nijestee 'Stad in Selwerd'
- Voortgang sloop/nieuwbouw Patrimonium aan Bottelroosstraat
- Verwachte start bouw Esprit projectontwikkeling
- Nieuwbouw basisschool IKC De Wegwijzer
- Vergroenen voorplein Vensterschool

BEWEEGCOACH IN SELWERD

Sinds 2024 werken we in Selwerd met een beweegcoach. Als inwoner van de wijk stimuleert hij zijn medebewoners om te bewegen en bevordert hij het community leven. Daarnaast legt hij verbindingen met bestaand aanbod en werkt hij aan 'sportwijk Selwerd'.



Beweegcoach in Selwerd

BUURTNETWERK /ABCD IN SELWERD-OOST

Sinds 2023 is er een buurtnetwerk van professionals en bewoners in Selwerd-Oost. Daarin werken we volgens ABCD, Asset-Based Community Development. Het doel van deze aanpak is het van binnenuit werken aan een in economisch, cultureel en sociaal opzicht leefbare buurt, door sociale relaties tot stand te brengen en onvermoede capaciteiten van bewoners, organisaties en instellingen binnen de lokale gemeenschap te mobiliseren. Met de ABCD-aanpak zien we dat bewoners in hun kracht komen en op een positieve manier bij kunnen dragen aan de sociale cohesie in de wijk.

DE VOLKSHORTUS IN SELWERD

De Volkshortus is een mooi project dat laat zien hoe je via kunst en natuur bouwt aan het sociaal fundament. Het is een samenwerking van bewoners, Kunstpunt, Nijestee en professionals in de wijk. Het idee erachter is dat mensen meer met elkaar en met de natuur in verbinding komen door ze een plek te geven om een plantje te laten groeien. In 2023 kwam er een kas bij het sloop/nieuwbouw project van Nijestee aan de Eikenlaan. Het werd een groot succes en daarom wordt het project voortgezet. Vanuit de kas worden educatieve projecten met en voor basisschool De Wegwijzer georganiseerd. Tal van mensen uit allerlei culturen die Selwerd rijk is, komen er een kijkje nemen en worden actief. Er is een vrijwilligers-appgroep met meer dan 30 deelnemers die samen voor de kas en de plantjes zorgen, én een oogje in het zeil houden. Eind 2024 is de kas afgebroken om ruimte te maken voor sloop. De bewoners hebben aangegeven de kas te willen houden en als Sunny Selwerd ondersteunen we dat. We zoeken gezamenlijk met de bewoners naar een geschikte nieuwe locatie.



Volkshortus in Selwerd