# GEBIEDSJAARPLAN OOST 2026



**Groningen werkt gebiedsgericht. Dat betekent dat de gemeente niet overal hetzelfde doet, maar rekening houdt met het karakter de kenmerken en de specifieke wensen van een gebied. Oost is een van de zeven gebieden in de gemeente Groningen en heeft een eigen wijkwethouder en een gebiedsteam. Het gebiedsteam Oost onderhoudt contact en werkt samen met (georganiseerde) bewoners, ondernemers, instellingen en organisaties. Op basis van deze contacten maken we een analyse van het gebied. Deze analyse levert een bijdrage aan de plannen van de gemeente en omgekeerd. Met deze vorm van gebiedsgerichte aanpak proberen we het vertrouwen in de gemeente te versterken en een bijdrage te leveren aan een positieve ontwikkeling. In dit jaarplan 2026 leest u meer over de plannen die in het gebied Oost staan gepland.**

## ANALYSE EN OPGAVE GEBIED OOST

Het gebied Oost omvat een grote verscheidenheid aan wijken en dorpen. In en rond Oosterhoogebrug-Ulgersmaborg spelen de komende jaren verschillende ontwikkelingen, waaronder de plannen voor de komst van de Hunzetoren en de plannen voor buurtschap Hooge Hunze. Op verschillende plekken in het gebied, onder andere in de dorpen, concentreren de vraagstukken zich rond verkeersveiligheid en (behoud van) voorzieningen.

In Lewenborg en Beijum groeien relatief veel kinderen op in een kwetsbare situatie en zijn er meer dan gemiddeld veel jongeren en jongvolwassenen die (nog) geen startkwalificatie hebben. Ook is er relatief veel armoede en eenzaamheid. Daarom zetten we in het kader van de wijkvernieuwing stevig in op deze twee wijken. Ook veiligheid speelt een belangrijke rol. In beide wijken is het verbeteren van de sociale en fysieke veiligheid een belangrijk thema.

## TIJDELIJK DORPSHUIS MEERSTAD

In Meerstad is behoefte aan een laagdrempelige ontmoetingsplek voor bewoners en buurtinitiatieven. Samen met bewoners is onderzocht welke mogelijkheden er zijn, waarbij het voormalige gezondheidscentrum als tijdelijke oplossing naar voren is gekomen. Deze locatie biedt ruimte om te experimenteren en te pionieren totdat een permanente voorziening beschikbaar is.

Er is een dorpshuisbestuur gevormd en de gemeenteraad heeft in september 2025 ingestemd met de aankoop van het voormalige gezondheidscentrum van Bureau Meerstad. 2026 is een spannend en belangrijk opstartjaar, waarin wij als gemeente de nodige ondersteuning bieden om het eerste jaar goed te laten verlopen. De tijdelijke locatie is beschikbaar voor vijf jaar, met de intentie daarna te verhuizen naar een permanente locatie op een nog te ontwikkelen plek.




*Het tijdelijke dorpshuis van Meerstad*

## FEITEN & CIJFERS

### BEVOLKING

| | |
|---|---|
| Aantal inwoners | 37.229 |
| Huishoudens | 17.459 |
| Jeugd: t/m 17 jaar | 21% |
| Jongeren: 18 t/m 26 jaar | 9% |
| Volwassenen: 27 t/m 64 jaar | 52% |
| Senioren: 65+ | 18% |

### HUIZEN

| | |
|---|---|
| Aantal woningen | 16.973 |
| Corporatiewoningen (%) | 29% |
| Huurwoningen vrije markt (%) | 9% |
| Koopwoningen (%) | 62% |
| Laag energielabel (% E, F, G) | 4% |

### OPENBARE RUIMTE (%)

| | |
|---|---|
| Tevreden over kwaliteit groen | 61% |
| Tevreden over schoonhouden omgeving | 67% |

### SOCIAAL (%)

| | |
|---|---|
| Voelt zich medeverantwoordelijkheid buurt | 89% |
| Heeft prettige omgang met buurtgenoten | 78% |
| Heeft voldoende sociale contacten | 96% |

### VEILIGHEID (%)

| | |
|---|---|
| Voelt zich wel eens onveilig in eigen buurt | 20% |

### INKOMEN (%)

| | |
|---|---|
| Minimahuishoudens | 14% |
| Inwoners met moeite met rondkomen | 7% |

### VERTROUWEN IN OVERHEID (%)

| | |
|---|---|
| Veel vertrouwen in gemeentebestuur | 33% |
| Weinig vertrouwen in gemeentebestuur | 17% |

## WIJKEN EN BUURTEN

Beijum, Noorderhoogebrug, De Hunze, Van Starkenborgh, Drielanden, Ruischerwaard, Zilvermeer, Lewenborg, Oosterhoogebrug, Ulgersmaborg, Noorddijk, Ruischerbrug, Middelbert, Engelbert, Euvelgunne, Meerstad

## CONTACTGEGEVENS

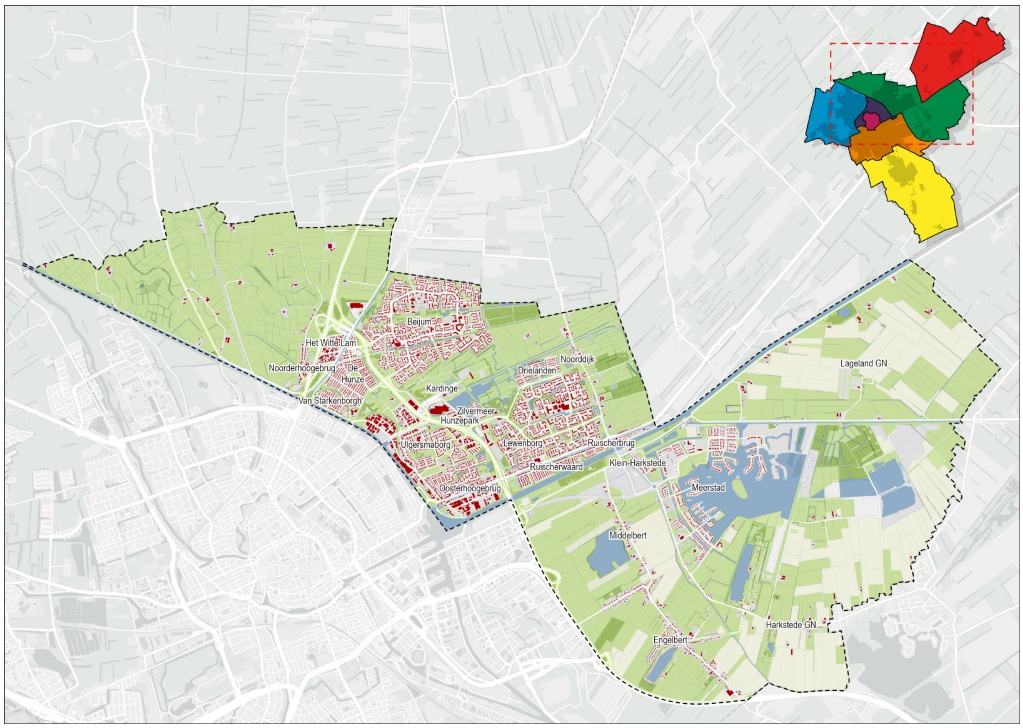
**Gebiedsmanager:**
robert.bleeker@groningen.nl
**Gebiedssecretaris:**
felix.hirmann@groningen.nl
Projectmanager wijkvernieuwing Beijum:
lottie.herfkens@groningen.nl
Projectmanager wijkvernieuwing Lewenborg:
diet.hensums@groningen.nl

**Op de hoogte blijven van wat er speelt in gebied Oost? Abonneer je op de nieuwsbrief:**
gemeente.groningen.nl/nieuwsbrieven-en-social-media

Gemeente Groningen

## GEBIED OOST - PROJECTENLIJST (EXCL. WIJKVERNIEUWING BEIJUM EN LEWENBORG)

- Beweegplek met natuurlijke speelelementen MFC Engelbert.
- Voortzetting Groningen Beweegt.
- Voorzetting extra jongerenwerk Lewenborg en omgeving.
- Scenariokeuze en vervolgstappen wijkcentrum De Schakel.
- Startmanifestatiemarkt Lewenborg.
- Wijkbudgetten Beijum en Lewenborg.
- Overkapping bij het voetbalveld in Oosterhoogebrug.
- Speelplekken Rozemarijnstraat en Melisseweg Oosterbrug-Ulgersma borg.
- Faciliteren De Hunze/Van Starkenborgh met betrekking tot aanpak verminderen wateroverlast.
- Middelberterweg: start participatietraject Middelberterweg.




*Kaart van het gebied Oost*

### SAMENWERKING KINDERWIJKRAAD OOSTERHOOGEBRUG

In Oosterhoogebrug wordt gekeken naar de sociale en fysieke leefbaarheid van de wijk, onder andere vanwege verschillende ontwikkelingen in en rondom de wijk. Eind oktober 2025 heeft wethouder Eikenaar de Kinderwijkraad geïnstalleerd: een groep kinderen van de Oosterhoogebrugschool die meedenkt en adviseert over onderwerpen zoals speelplekken, (verkeers)veiligheid, schoolvoorzieningen en activiteiten.

Zo krijgen kinderen een stem in wat er in hun wijk gebeurt. In 2026 werken we samen met de Kinderwijkraad aan een nog aantrekkelijkere en veiligere openbare ruimte.

### BEWEGEN EN ONTMOETEN IN DE GROENE SCHEG

In Meerstad wonen veel jongeren. Zij geven aan meer uitdagende speel- en sportplekken te willen, vooral voor jongeren van tien jaar en ouder.

In 2026 starten we het gezamenlijke proces met de school, omwonenden, Bureau Meerstad en Dorpsbelangen Meerstad, waarin we samen werken aan een plan. Afhankelijk van het verloop van het proces, kunnen we mogelijk dit jaar al stappen richting uitvoering zetten. Het doel is om samen toe te werken naar een plek die goed past in de omgeving en waar jongeren kunnen bewegen, spelen en elkaar ontmoeten.




*De kinderraadsleden laten trots hun oorkonde zien*



*De Groene Scheg in Meerstad*

## BEIJUM BRUIST - ANALYSE EN OPGAVEN

In 2018 heeft de Groninger gemeenteraad het koersdocument en wijkvernieuwingsplan Beijum Bruist vastgesteld. Sindsdien werken we met bewoners, woningcorporaties en maatschappelijke organisaties aan de volgende programmalijnen:
1) versterken sociale basis, 2) gezonde en kansrijke generatie, 3) toekomst met perspectief, 4) ouder worden in Beijum en 5) aantrekkelijke, gezonde, veilige en duurzame wijk.

Vanuit deze programmalijnen zijn, samen met bewoners en organisaties uit de wijk, verschillende projecten, werkgroepen en activiteiten gestart. Hierdoor is inmiddels een sterk en vitaal netwerk in de wijk ontstaan. In 2025 is de inzet op sociale samenhang, op jeugd 12+ en op ouder worden vergroot. In 2026 gaan we door met deze projecten. Daarnaast is gewerkt aan de plavorming voor de aanpak Beijum-Oost, en de voorbereiding en uitvoering van verschillende fysieke projecten, zoals de Heerdenaanpak, Wijkring/Randpark en de oplevering van de nieuwbouw op de Doefmatlocatie.

### PROJECTENLIJST BEIJUM BRUIST

- Ondersteunen bewonersinitiatieven.
- Extra inzet WIJ tbv Jeugdplan 12+.
- Beijum in Bedrijf.
- Buurtacademie.
- Uitvoeren Actieplan ‘Ouder worden in Beijum’.
- Aanpak levensloopbestendige woningen en omgeving.
- Heerdenaanpak.
- Kunstwerk Beijum.
- Aanpak winkelplein-West.
- Integrale aanpak Beijum-Oost.
- Wijkenergieplan en buurtgerichte aanpak.
- Aanpak Wijkring/Ringpark.

### In samenwerking tussen Beijum en Lewenborg

- Inzet Wijkondersteuner.
- Inzet Wijkbudget voor bewoners.
- Verlengde Schooldag / Vrolijk Samen Doen.
- Campus Kluiverboom: Broedplaats voor jongeren.
- Kansrijke Start.
- Kansrijk Groningen (voormalig Kansrijk Oost).

## BUURTTEAM BEIJUM-OOST

Het Buurtteam in Beijum bestaat uit wijkbewoners en professionals die samenkomen om te bespreken wat er speelt in de buurt. Samen stellen zij een activiteitenagenda op die vooral door bewoners wordt bepaald. De nadruk ligt op de talenten, kansen en mogelijkheden van de wijk, en dus veel minder op wat er misgaat.

Er worden diverse activiteiten georganiseerd om mensen met elkaar in contact te brengen en de sociale cohesie in Beijum verder te versterken. Zo gaat het Buurtteam bijvoorbeeld met een koffiekar de wijk in om met bewoners in gesprek te gaan. Bij de Cake van de Week bieden ze een bewoner die zich inzet voor de wijk een cake aan om hem of haar in het zonnetje te zetten en te bedanken. Ook worden grotere evenementen georganiseerd, zoals de Snertwedstrijd en de Kumpulan (een gezellig samenzijn). In 2026 blijft het Buurtteam doorgaan met het organiseren van deze activiteiten.



*Zo ziet een bijeenkomst van het buurtteam eruit*

## WERKEN AAN HET SPORTVELD BIJ DE NIJENSTEINHEERD

Een belangrijk aandachtspunt waar de wijkvernieuwing Beijum zich vanuit de programmalijn ‘Gezonde en kansrijke generatie’ op richt is het maken van goede en aantrekkelijke plekken. Jongeren uit de wijk geven zelf aan dat deze nu ontbreken. Zo hebben zij onder andere behoefte aan goede sportvoorzieningen in de openbare ruimte, en specifiek de wens voor een 3x3-basketbalveld in de wijk.

Omdat jongeren de toekomst zijn en we sport en ontmoeting goed willen ondersteunen, is samen met wijk- en sportorganisaties (WIJ Beijum, Overstag, 3x3 Unites, de Krajicek Foundation en Groningen Beweegt) gezocht naar een geschikte plek om de wens van de jongeren in Beijum te realiseren. Deze betrokken organisaties bieden niet alleen sport- en beweegactiviteiten aan, maar zetten zich ook in voor het aanleren van maatschappelijke vaardigheden.

Samen met jongeren, ouders, organisaties en omwonenden is gezocht naar een goede plek in de wijk. Er is gekozen om een bestaand sportveldje in Beijum-Oost te vernieuwen en uit te breiden. Dit veld ligt tussen de Wibenaheerd en de Nijensteinheerd. Het bestaande voetbalveld wordt opgeknapt en er komen 3x3 basketbal en fitnesstoestellen bij. Ook is goed nagedacht over hoe het sportveld gebruikt en georganiseerd gaat worden en hoe activiteiten kunnen worden gefaciliteerd.



*Dit sportveldje ziet de buurt graag verder uitgebreid*

## LEWENBORG LEEFT - ANALYSE EN OPGAVEN

In 2022 is het uitvoeringsplan ´Lewenborg Leeft´ gestart. Bewoners hebben veel bijgedragen aan dit plan. Het plan kent de volgende vijf uitvoeringslijnen: 1) opvoeden en opgroeien, 2) samen tegen armoede, 3) iedereen doet mee, 4) oud worden in de wijk en 5) fijne groene en duurzame wijk.

Met deze uitvoeringslijnen spelen we in op de leefbaarheidsvraagstukken die spelen in Lewenborg, namelijk armoede, opvoedingsproblematiek, jeugdproblemen, vergrijzing en een verouderde openbare ruimte. Hiervoor zijn sinds 2023 diverse projecten gestart en daar gaan we in 2026 mee door. We doen dat samen met bewoners en organisaties uit de wijk. Inmiddels is er al een sterk samenwerkingsnetwerk ontstaan. Met de projecten proberen we, samen met ervaringsdeskundigen en wijkbewoners, verborgen problemen te signaleren en samen oplossingen te vinden.

### PROJECTENLIJST LEWENBORG LEEFT (WIJKVERNIEUWING LEWENBORG)

- Uitvoering plan langer thuis wonen voor ouderen.
- Opstellen plan aanpak jeugdproblematiek 12 plus.
- Doorontwikkeling De Oude Bieb.
- Laagdrempelig loket.
- Continueren sociale stratenaanpak.
- Wijkenergieplan: Ondersteuning verduurzaming koopwoningen.
- Opstellen nieuwe ruimtelijke visie met de wijkbewoners.
- Vinden van en ondersteunen kwetsbare bewoners.
- Continueren Vreedzame wijk.

**In samenwerking tussen Beijum en Lewenborg:**

- Inzet Wijkondersteuner.
- Inzet Wijkbudget voor bewoners.
- Verlengde Schooldag / Vrolijk Samen Doen.
- Campus Kluiverboom: Broedplaats voor jongeren.
- Kansrijke Start.
- Kansrijk Groningen (voormalig Kansrijk Oost).

### LANGER THUIS WONEN IN LEWENBORG

De gemiddelde leeftijd van bewoners van Lewenborg wordt steeds hoger. In 2024 was 25% van de inwoners ouder dan 65 jaar. De wijk is nog niet voldoende ingericht om ouderen zelfstandig te laten wonen, terwijl een deel dit wel graag wil. Daarom is in 2025 de aanpak ‘Langer thuis in Lewenborg’ gestart. Met vier thema’s werken we eraan dat ouderen in Lewenborg zo lang mogelijk zelfstandig, zingevend en zinnig in hun vertrouwde wijk (thuis) kunnen blijven wonen. Het gaat dan over ouderen, over (informele) zorg en steunnetwerken, over activiteiten voor ouderen, over geschikte woningen en over fijne ontmoetingsplekken binnen en buiten met toegankelijke routes.

In Lewenborg gaan we samen alle goede dingen verder verbreden, verbinden en versterken zodat ouderen langer thuis kunnen blijven wonen. Daarin kijken we ook hoe de openbare ruimte beter voor ouderen kan worden ingericht, bijvoorbeeld met rollatorvriendelijke routes en ontmoetingsplekken. Bewegen, buiten zijn en sociale activiteiten dragen bij aan het welbevinden van ouderen. Door de vergrijzing neemt ook de zorgvraag toe. Veel woningen zijn moeilijk zorggeschikt of levensloopbestendig te maken. Woningaanpassingen die ervoor zorgen dat ouderen comfortabel in een hun woning kunnen blijven wonen of doorstroming naar een kleiner appartement kan hierbij uitkomst bieden. Een ouderenadviseur onderzoekt welke zorg, vrijwilligers en organisaties nodig zijn. Deze aanpak vraagt betrokkenheid en inzet van veel mensen en organisaties in de wijk.



*Gezellig samen in de buurt bewegen*