

Onderwerp Notitie Reikwijdte en Detailniveau Stadshavens

Steller O. Coenraadts

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon	06-46922132	Bijlage(n)	1	Ons kenmerk
Datum		Uw brief van		Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Bij brief van 27 augustus 2020, kenmerk 387756-2020, hebben wij u geïnformeerd over de actuele stand van zaken rondom deelgebied 1 van de Eemskanaalzone, Stadshavens. In die brief hebben wij u ook verteld dat één van de eerste stappen het opstellen van de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (hierna: NRD) is. Deze NRD is nu gereed en treft u als bijlage bij deze brief aan.

Waarom een m.e.r.-procedure

De m.e.r.-plicht is geregeld in het Besluit milieueffectrapportage. De procedure is gekoppeld aan de procedure voor het omgevingsplan. Het doel van de m.e.r.-procedure is het in beeld brengen van de milieueffecten van de voorgenomen ontwikkelingen in een gebied en het milieubelang volwaardig en vroegtijdig in de plan- en besluitvormingsprocedure een plaats te geven. Deze effecten en de effecten van een mogelijk planalternatief worden beschreven in een milieueffectrapport (MER).

Voor het ontwikkelen van het gebied Stadshavens met maximaal 3.300 woningen en 33.000 m² bvo voor commerciële en maatschappelijke voorzieningen geldt een plan-m.e.r.-plicht. Daarnaast is het de bedoeling om een WKO-systeem aan te leggen om de energievraag van de nieuwe woningen te kunnen faciliteren. Vanwege de hoeveelheid onttrekking/infiltratie geldt hiervoor een project- en plan-m.e.r.-plicht.

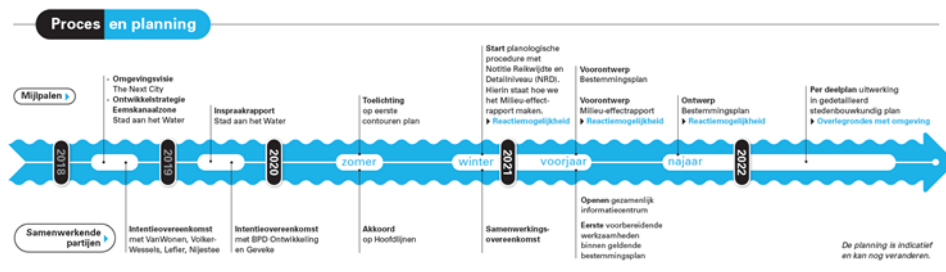
De NRD

De eerste stap in de m.e.r.-procedure start met het ter inzage leggen van de NRD. In deze notitie wordt globale informatie over de achtergronden, aard, omvang en de te verwachten effecten van de voornomen activiteit gegeven. De NRD kan gezien worden als een inhoudsopgave die aangeeft wat er in het

later op te stellen MER onderzocht en behandeld wordt. De NRD beschrijft de afbakening, het detailniveau en de methode van aanpak van de m.e.r.-studie.

Iedereen krijgt de gelegenheid om gedurende een termijn van 6 weken, startende vanaf februari, een zienswijze in te brengen op de NRD. Tevens wordt advies gevraagd van betrokken bestuursorganen instanties, zoals de provincie en de waterschappen. Daarnaast wordt de Commissie m.e.r. gevraagd of zij het NRD wil toetsen op volledigheid en objectiviteit. De zienswijzen en ingediende adviezen worden betrokken bij de inhoudelijke opstelling van het MER.

Onderstaande infographic geeft de globale planning van Stadshavens weer.



Per 1 januari 2022 treedt de Omgevingswet in werking. Vóór die datum een bestemmingsplan vaststellen lukt planningstechnisch gezien niet. Daarom gaan we voor Stadshavens al een omgevingsplan opstellen.

Participatie

Vanwege het technische karakter van de NRD wordt er geen aparte inloopbijeenkomst hierover georganiseerd. Als mensen graag een mondelinge toelichting willen over de inhoud van de NRD, dan kan hiervoor binnen de ter inzage-termijn een afspraak worden gemaakt. In het najaar 2020 zijn we gestart met de klankbordgroep Stadshavens met daarin onder andere een vertegenwoordiging van omwonenden. Hen zullen we informeren over de NRD en de ter inzage legging.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Het concept-MER zal in het tweede of derde kwartaal 2021 met het voorontwerp-omgevingsplan ter inzage worden gelegd. Wanneer het zover is, zullen wij u daarover nader informeren.