



Afdeling Vastgoedbedrijf  
Onderwerp informatiebijeenkomst eerste resultaten  
haalbaarheidsstudie locatie Maartenscollege

**Bezoekadres**  
Gedempte Zuiderdiep 98

**Openingstijden**  
Zie gemeente.groningen.nl

**Postadres**  
Postbus 30026  
9700 RM Groningen

**Telefoon**  
14 050

**Contact:**  
<https://gemeente.groningen.nl/contact>

Telefoon (050) (050) 367 86 90 Bijlage(n)

Ons kenmerk 8612703

Datum 11-06-2021 Uw brief van

Uw kenmerk

**Website**  
[gemeente.groningen.nl](https://gemeente.groningen.nl)

Geachte omwonende,

In de afgelopen maanden zijn de diverse mogelijkheden bestudeerd om de locatie waar de schoolgebouwen van het Maartenscollege, de International School Groningen (ISG) en de Groningse School Vereniging (GSV) staan anders in te richten. Tevens is de blijvende inpassing en uitbreiding van de GSV hierin meegenomen. Wij willen u graag meenemen in de eerste ideeën die er zijn en we horen ook graag uw mening hierover.

Wij nodigen u uit voor een digitale bijeenkomst op **dinsdag 22 juni van 19:30 uur tot 21:00 uur**. Ondanks de positieve corona-ontwikkelingen hebben we voor de zekerheid toch nog voor een digitale bijeenkomst gekozen. In een volgende bijeenkomst hopen we u persoonlijk te ontmoeten.

#### *Aanmelden*

U hoeft zich voor deze avond niet aan te melden. Op dinsdag 22 juni 2021 treft u op onze projectpagina: [gemeente.groningen.nl/maartenscollege](https://gemeente.groningen.nl/maartenscollege) de link voor de digitale toegang aan. Momenteel is deze pagina in ontwikkeling en is vanaf woensdag 16 juni 2021 online.

#### *Achtergronden*

De gemeente Groningen investeert de komende jaren fors om de schoolgebouwen in de gemeente een stevige kwaliteitsimpuls te geven. Dit gebeurt met instemming van de gemeenteraad onder de noemer Integraal Huisvestingsplan Onderwijs.

De genoemde schoolgebouwen op de locatie Maartenscollege voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd. Er zijn ontwikkelingen waardoor er óf grotere óf kleinere huisvesting voor de scholen nodig is. In sommige gevallen kan verbouw volstaan en in bepaalde gevallen leidt dit tot nieuwbouw en uitbreiding. Tevens hebben we gekeken naar wat verbouw en/of nieuwbouw

eventueel tot gevolg heeft voor u als omwonende. Wat betekent dit bijvoorbeeld voor een eventuele toename van het schoolverkeer, denk vooral aan fietsers en auto's. Daarnaast is er ook gekeken naar de mogelijkheden voor inpassing van ecologie, flora en fauna, groen en cultuurhistorie.

Wij hebben nauw contact met de collega's die betrokken zijn bij de ontwikkeling van het deelgebied 1 Haren Noord. Na een intensief overleg met de omgeving zijn er uiteindelijk nieuwe afspraken gemaakt omtrent de aanpassing van de Hemmenlaan. Deze afspraken zijn meegenomen bij de uitwerking van de studie voor de locatie van het Maartenscollege.

Het totale gebied waar het haalbaarheidsonderzoek zich op richt, is het terrein aan/rondom de Hemmenlaan, de Rijksstraatweg en het parkeerterrein Esserberg. Zie ook het kaartje op de volgende pagina.

#### *Tijdspad*

Dit najaar staat het afronden van de haalbaarheidsstudie en het kiezen van een voorkeursscenario voor de aangepaste inrichting van de locatie Maartenscollege op de agenda van de gemeenteraad.

#### *Nadere informatie*

Op onze projectpagina [gemeente.groningen.nl/maartenscollege](https://gemeente.groningen.nl/maartenscollege) treft u binnenkort nadere informatie over de ontwikkeling rondom de locatie Maartenscollege. Daarnaast staat hier het contactformulier waarmee u de mogelijkheid heeft om te reageren en ideeën aan te dragen. Wij verzoeken u vriendelijk om voor 1 augustus 2021 te reageren.

De bijeenkomst van 22 juni 2021 kunt u in de vorm van een film terugzien. Heeft u naar aanleiding van deze uitnodiging nog vragen. Stuur dan bij voorkeur een mail naar [vastgoedbedrijf@groningen.nl](mailto:vastgoedbedrijf@groningen.nl). Telefonisch zijn we ook bereikbaar via het nummer 050 367 86 90.

Wij hopen u te mogen ontmoeten op dinsdagavond 22 juni 2021!

Met vriendelijke groet,



H. (Hittjo) Braam,  
Projectmanager Vastgoedbedrijf gemeente Groningen

*Bijlage: kaart plangebied haalbaarheidsonderzoek*

C Scope plangebied -----



*Het totale gebied waar het haalbaarheidsonderzoek zich op richt bevindt zich binnen de rode stippellijn en het parkeerterrein Esserberg. Dit is het terrein aan/rondom de Hemmenlaan en de Rijksstraatweg waar o.a. het Maartenscollege, de bijbehorende gymzalen, het statige witte gebouw aan de Rijksstraatweg, de semipermanente gebouwen van de ISG en het voormalig (sport)grasveld naast de nieuw in aanbouw zijnde woningen, bevinden. Zie ook bovenstaand kaartje.*