

Toekomstvisie A +kwartier | Definitief
ontwerp Turftorenstraat, Kromme
Onderwerp Elleboog, Akerkstraat

Steller André Feitsma



De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon +14 050	Bijlage(n) 2	Ons kenmerk
Datum 26-5-2021	Uw brief van	Uw kenmerk -

Geachte heer, mevrouw,

Hierbij informeren wij u over de voortgang van de uitvoering van de onderdelen uit de Toekomstvisie A+Kwartier, welke u in juni 2016 heeft vastgesteld en waarvoor uw raad in juni 2018 een aanvullend krediet voor het vervolg beschikbaar heeft gesteld.

Herinrichting van de Turftorenstraat, de Grote Kromme Elleboog en de Akerkstraat

In 2018 zijn de eerste bewonersavonden geweest over de herinrichting van de Turftorenstraat. Op basis van de ambities binnen de toekomstvisie A+kwartier zijn de eerste schetsen ontstaan. In deze periode is ook de wens ontstaan om de Akerkstraat en de Kromme Elleboog mee te nemen in de herinrichtingsopgave. In 2019 zijn de plannen verder uitgewerkt door verschillende schetssessies per deelgebied. Vervolgens is er een voorlopig ontwerp opgesteld. In november 2019 is dit voorlopig ontwerp tijdens een inloopbijeenkomst gepresenteerd en is er uitgebreid met de bewoners en ondernemers in het plangebied gediscussieerd. Dit heeft geleid tot een definitief ontwerpvoorstel in juni 2020. Hierop zijn nog een aantal reacties gekomen die zijn samengevat in een reactienota met beantwoording wat er met de reacties is gedaan. Deze reactienota is samen met het aangepaste definitieve ontwerp op 12 december 2020 teruggekoppeld aan de bewoners en ondernemers.

Met dit participatietraject is het bijgaand definitief ontwerp tot stand gekomen. Over één aspect bleef echter verdeeldheid, namelijk het brede gedeelte van de Turftorenstraat (het gedeelte tussen De Laan en de Kromme Elleboog). In dit gedeelte kan in de huidige situatie worden geparkeerd. In het ontwerpproces zijn twee varianten de revue gepasseerd. Een impressie van de varianten is hieronder weergegeven.



Variant met riepe



variant zonder riepe

De variant waarbij het parkeren uit het straatbeeld verdwijnt verdient bij de meeste belanghebbenden de voorkeur.

Experiment bewonersparkeren

Bij deze variant waarin het parkeren in de straat verdwijnt zijn er zorgen ontstaan bij een groot gedeelte van de bewoners van de Turftorenstraat. Deze hebben in gezamenlijkheid aangegeven dat ze deze variant toejuichen maar graag willen dat er alternatieven worden geboden voor het parkeren van de auto. Om te zorgen voor een groot draagvlak is er een intensief overleg geweest over de mogelijkheden die hiervoor zijn. Uiteindelijk is in overleg met deze groep en met een afgevaardigde van buurtvereniging A-Kwartier het voorstel 'experiment parkeren' ontwikkeld. Het experiment bestond oorspronkelijk uit twee onderdelen, een onderdeel parkeren in buurtstallingen en een onderdeel bewonersparkeren op het in het A-kwartier aanwezige terrein van de Rijksuniversiteit (RUG) in de avond/nacht en in de weekenden. Ondanks onze intensieve contacten en herhaaldelijke verzoeken heeft het bestuur van de RUG besloten niet mee te werken aan het bewonersparkeren. Helaas hebben de inspanningen daarom niet geleid tot resultaat. Er is daarom teruggevallen op het andere onderdeel van het experiment, het parkeren in buurtstallingen. Dit voorstel is als bijlage opgenomen bij deze brief.

Prioritering nieuwe ambities Toekomstvisie A+kwartier

In het raadsvoorstel van 15 mei 2018 is opgenomen dat er nog een aantal nieuwe ambities zijn die goed kunnen aansluiten bij de Toekomstvisie A+kwartier, maar die oorspronkelijk niet waren begroot. Het gaat hierbij om de volgende investeringen:

- a. Opwaarderen herinrichting Hoge der A
- b. Toevoeging herinrichting Akerkstraat en het tussen de Akerkstraat en Turftorenstraat gelegen gedeelte van de Kromme Elleboog.
- c. Het leveren van een bijdrage aan de investering slimme fietsroute over de Diepenring tussen Visserbrug en Ebbingebrug

Tijdens het participatieproces is hierbij ook nog de wens ontstaan om het brede deel van de Kromme Elleboog (gedeelte Akerstraat tot Oude Kijk in Het Jatstraat) mee te nemen in de herinrichting.

Inmiddels is ambitie a. verwezenlijkt. Bijgaand definitief ontwerp voor het gedeelte Turftonenstraat-Kromme Elleboog-Akerstraat is doorgerekend. De ambitie om de Akerstraat (Ambitie b.) toe te voegen blijkt volgens de huidige prognoses mogelijk te zijn wanneer we het resterende gereserveerde bedrag voor de leegstandsverordening en voor aanjaagprojecten wegstrepen.

Leegstandsverordening en aanjaagprojecten

Met betrekking tot de leegstandsverordening is te melden dat de meeste panden inmiddels verbouwd zijn tot woningen of daar inmiddels een vergunning voor hebben. Er resteert nog slechts één pand van de leegstandslijst. De leegstand is geconstateerd en meegedeeld aan de eigenaar. Op dit moment is de inschatting dat de nog gereserveerde middelen voor de leegstandsverordening en aanjaagprojecten niet ingezet worden.

Afhankelijk van het aanbestedingsresultaat wordt het oorspronkelijke projectgebied van de Toekomstvisie A+Kwartier uitgebreid met het brede deel van de Kromme Elleboog dat nu is uitgevoerd in gele stenen (gedeelte Akerstraat tot Oude Kijk in Het Jatstraat). Is er geen aanbestedingsvoordeel dan zal de huidige gele bestrating in dit gedeelte worden vervangen door nieuwe gele steen. In het programma 'vervanging gele stenen' is hiermee rekening gehouden. Daarnaast zijn de bewoners en ondernemers op de hoogte gesteld van deze werkwijze. Aan de buurt zal duidelijkheid worden verschaft zodra het aanbestedingsresultaat bekend is.

Dit overziend kan er in het vierde kwartaal van 2021, of in het eerste kwartaal van 2022 worden gestart met de realisatie van herinrichting conform het definitief ontwerp. We laten hierbij de wensen van de betrokkenen meewegen om de overlast zoveel mogelijk te beperken. In 2022 zullen alle werkzaamheden naar verwachting worden afgerond. Hiermee is het laatste onderdeel van de aanpak A kwartier gerealiseerd. We zijn voornemens om na de werkzaamheden met de betrokkenen te evalueren.



Via de website <https://gemeente.groningen.nl/toekomstvisie-a-kwartier> kunnen bewoners, ondernemers en belangstellenden achtergrondinformatie raadplegen over de voortgang van alle onderdelen.

Wij vertrouwen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.