

Onderwerp Concept broedplaatsenbeleid
wensen en bedenkingen

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon	14 050	Bijlage(n)	1	Ons kenmerk	303759-2024
Datum	11-12-2024	Uw brief van		Uw kenmerk	

Geachte lezer,

In juli 2023 informeerden wij u per brief over het proces om te komen tot een nieuw broedplaatsenbeleid¹. In die brief gingen wij onder andere in op de verschillende onderzoeken die wij hebben laten uitvoeren en op de mogelijke beleidsuitgangspunten. We wisselden hierover met u van gedachten tijdens beeldvormende- en meningsvormende raadssessies (27 september en 11 oktober 2023). In navolging hierop hebben wij de volgende stappen gezet:

- de aanpak uit 2020 geëvalueerd;
- gesprekken met stakeholders gevoerd;
- een bijeenkomst voor het werkveld gefaciliteerd;
- uitgangspunten voor permanente locaties ontwikkeld;
- kansrijke locaties in beeld gebracht en verwerkt in een uitvoeringsprogramma;
- de financiële consequenties van het uitvoeringsprogramma indicatief doorgerekend;
- de juridische (on)mogelijkheden voor (permanente) broedplaatsverhuur inzichtelijk gemaakt;
- partner geworden van het landelijke onderzoekstraject 'Ruimte creëren voor creatieve ruimte';
- een ontwikkelfonds en andere financiële mogelijkheden verkend.

Met name het indicatief doorrekenen van de financiële consequenties heeft meer tijd gekost dan op voorhand ingeschat. Het resultaat van de voorgaande stappen is het concept broedplaatsenbeleid dat als bijlage bij deze brief zit. Wij lichten onze aanpak in het vervolg van deze brief toe en vragen u om uw eventuele wensen en bedenkingen met ons te delen.

¹ [Raadsbrief beleidskader broedplaatsen d.d. 19-7-2023 kenmerk 221917-2023](#)

Inleiding en opgave

Broedplaatsen zijn plekken en gebouwen waar verschillende creatieve ondernemers en/of kunstenaars werken en soms ook wonen. Vaak het gaat om starters/startende ondernemers in de creatieve sector, de ICT en kleinschalige maakindustrie/ambachten. Deze plekken ontstaan veelal aan de ‘rafelranden’ van de stad, vaak met een tijdelijk karakter vanwege voorgenomen sloop van een pand of herontwikkeling van een gebied. De afgelopen jaren hebben we waargenomen dat door de grote vraag op de woning, bedrijfsruimte- en kantorenmarkt de ruimte voor broedplaatsen onder druk is komen te staan. Dit terwijl de vraag naar betaalbare werk- en atelierruimte juist toeneemt. De ruimtelijke opgave brengt ook programmatische en financiële uitdagingen met zich mee. De programmatische uitdaging is het per locatie bij elkaar krijgen van de juiste mix aan gebruikers die creativiteit, innovatie en samenwerking in een broedplaats bevorderen. De financiële uitdaging zit in de discrepantie tussen de huurprijzen die gangbaar (en op te brengen) zijn bij de gemiddelde gebruiker van een broedplaats en de prijs van vastgoed.

Onze aanpak

In ons beleid onderscheiden we vier typen creatieve en innovatieve werklocaties: broedplaatsen, atelierpanden, bedrijfsverzamelgebouwen+ en incubators. Het eerder met u gedeelde onderzoek van de Hanzehogeschool² bouwde voort op deze definiëring afkomstig uit ‘Groningen Groeit – Quicksan broedplaatsenbeleid 2018’³:

- Broedplaatsen: gekenmerkt door een krachtige community, vrijheid en diversiteit;
- Atelierpanden: gericht op (beeldende) kunstenaars;
- Incubators: minder vrijblijvendheid, maar met actieve ondersteuning/coaching voor de ondernemers;
- Bedrijfsverzamelgebouwen+: gebouw waar creatieve en/of jonge ondernemers zijn gevestigd, maar zonder expliciete community.

Voldoende en betaalbare ruimte was, is en blijft ons vertrekpunt. We zien dat de markt de vraag naar ruimte voor een deel oppakt. Met name bij bedrijfsverzamelgebouw+ en de bovenkant van de markt kan onze houding meer op afstand faciliterend zijn. Voor incubators geldt dat we deze met Founded in Groningen actief willen blijven aanjagen binnen onze samenwerking met Campus Groningen. De aanpak zoals beschreven in deze brief en het voorliggende concept broedplaatsenbeleid richt zich vooral op de categorie ateliers en broedplaatsen, die veelal een publieke/maatschappelijke (meer)waarde met zich meebrengen. Binnen deze categorieën is tijdelijkheid een belangrijke factor in de toekomstige beschikbaarheid van het aanbod. Van circa 34.000 m² is het onzeker dat deze in 2030 nog beschikbaar zal zijn. Tel daar de groei van de creatieve sector bij op en onze verwachting is dat er in 2030 ongeveer 50.000 m² extra nodig is (inclusief de genoemde 34.000 m²). Met onze inzet willen we meer ruimte creëren, waarbij we ons hoofdzakelijk richten op kunstenaars en startende ondernemers. Met name zij hebben behoefte aan (betaalbare) bedrijfsruimte tegen aantrekkelijke voorwaarden.

² [Rapport Hanzehogeschool](#)

³ [Quicksan broedplaatsenbeleid 2018](#)

De volgende onderdelen vormen de basis van onze aanpak. Deze lichten we in het vervolg van deze brief toe:

- We blijven werken aan tijdelijke ruimtes;
- We ontwikkelen permanente locaties;
 - o We streven naar maatwerk en een zoveel mogelijk kostprijs dekkende huur;
 - o We kijken naar een mix van functies die inhoudelijk en financieel bijdragen aan het totaalconcept;
 - o We hanteren een nader te bepalen minimum aandeel broedplaatsplekken (plekken met een betaalbaar/maatschappelijk tarief);
 - o We doen als gemeente niet het beheer en zoeken hiervoor naar samenwerkingsmodellen uit het veld;
 - o We maken afspraken over de bijdrage van een broedplaats aan de omgeving;
 - o We stimuleren doorstroom van huurders in een deel van onze voorraad;
 - o We houden, gezien de diversiteit in samenstelling, profiel en beheer van broedplaatsen, ruimte voor een aanpak op maat bij het opstellen van criteria voor doorstroming en selectie;
- We borgen de beschikbaarheid van atelierruimtes en ondersteunen (talentvolle) kunstenaars;
- We werken samen met het werk- en onderwijsveld;
- We monitoren de vastgoedmarkt en economische ontwikkeling van Groningen.

Tijdelijkheid als brede basis

Om die gewenste extra ruimte te faciliteren willen we in ieder geval de bestaande vastgoedlijn continueren. Dat betekent dat we op basis van leegstandsbeheer blijven werken aan tijdelijke ruimtes op gemeentelijke locaties die voor andere programmatische opgaves zijn aangekocht. Op deze manier hebben we de afgelopen jaren samen met Carex veel betaalbare werk- en atelierruimte kunnen creëren. Waar mogelijk onderzoeken we of de tijdelijkheid verlengd kan worden zodat gebruikers voor een langere periode zekerheid hebben over hun huisvesting. We zetten het creëren van tijdelijke plekken voor broedplaatsen bij gebiedsontwikkelingen door en kijken ook naar kansen in de bestaande stad.

Permanente locaties ontwikkelen

Gezien de toenemende druk op tijdelijke locaties zien we ook de noodzaak tot het inrichten van permanente locaties om structureel ruimte te kunnen bieden. Daarbij zoeken we naar mogelijkheden om ons eigen vastgoed meer permanent beschikbaar te stellen. Dit vormt een wezenlijk nieuw onderdeel van ons beleid voor broedplaatsen. Per locatie streven we naar maatwerk en een zoveel mogelijk kostprijs dekkende huur.

Bij het realiseren van broedplaatsen op permanente locaties kijken we ook naar een bredere invulling van de betreffende panden. Hierbij kan gedacht worden aan een mix van maatschappelijk werk, commerciële bedrijvigheid, voorzieningen, onderwijs en wonen. Deze functies kunnen bijdragen aan kennisuitwisseling, levendigheid en sociale controle en vormen daarmee een inhoudelijke meerwaarde voor de plek en de omgeving. De mix met andere functies kan ook bijdragen aan de financiële

haalbaarheid van het totaalconcept. Afhankelijk van de grootte van de locatie spreken we bij ontwikkeling een minimum aandeel broedplaatsplekken af.

Broedplaatsbeheer en community management

Net als bij tijdelijke locaties zien we bij permanente locaties voor de gemeente geen rol als broedplaatsbeheerder. We zoeken voor het beheer en de inhoudelijke ondersteuning (community management) naar samenwerkingsmodellen vanuit het veld. Met de broedplaatsbeheerder maken we duidelijke afspraken rond het onderhoud, wettelijke inspecties, keuringen en eventuele verduurzaming van het pand. Hierbij is aandacht voor de zelfredzaamheid van gebruikers. Verder is het van belang dat broedplaatsen meerwaarde hebben voor de wijk/omgeving. Dit kan zich uiten in het betrekken van wijkorganisaties, het organiseren van activiteiten en evenementen, het ruimte bieden aan exposities en het in algemene zin openstellen voor de omgeving. Per locatie en met de beheerder maken we daar afspraken over. We houden hierbij oog voor de balans tussen enerzijds open en benaderbare plekken en anderzijds ruimte waar creatieven ongestoord hun werk kunnen doen.

Selectie en doorstroming

Als gemeente willen we meer zorgdragen voor sturing op wie wel en wie niet in aanmerking komt voor een werkruimte in een broedplaats en gedurende welke periode. Onze rol hierin kent wel beperkingen: zo is er niet bij elke broedplaats sprake van gemeentelijke betrokkenheid (bijvoorbeeld via eigenaarschap van het vastgoed of financiële ondersteuning). Ook willen we recht doen aan de diversiteit in samenstelling en profiel van broedplaatsen door ruimte te houden voor een aanpak op maat. Meer sturing op selectie en doorstroming achten we met name relevant voor ateliers: de vraag in dit segment is groot, de doorstroming nu (te) beperkt. Deze sturing kan middels voorwaarden als het hebben doorlopen van een kunstvakopleiding en een professionele beroepspraktijk; als overheid selecteren wij immers niet op artistieke kwaliteit. Wij winnen hiervoor advies in bij experts uit de culturele sector. Zowel bij nieuwe ateliers als broedplaatsen willen we de doorstroom van huurders/gebruikers na een bepaalde periode stimuleren om ruimte te kunnen blijven bieden aan startende ondernemers en kunstenaars. Dit is afhankelijk van de totale omvang van de locatie, de mix met andere functies en mate van tijdelijkheid (bv. bij permanent noodzakelijker dan bij tijdelijk). Hierover maken we op basis van onze uitgangspunten afspraken met de beheerder. Voor de atelier- en broedplaatsplekken stellen we voor de eerste vijf jaar een betaalbaar (maatschappelijk) tarief per vierkante meter per jaar voor. Hiermee stimuleren we ondernemerschap en het bedrijfsmatig toewerken naar een kostprijs dekkende dan wel marktconforme huur. Daarbij beseffen we dat het verdienvermogen van kunstenaars doorgaans niet toeneemt via een lineair pad op basis van een ondernemingsplan. Dit principe van doorstroming is in de basis vergelijkbaar met het uitgangspunt van de motie 'doorstroom in broedplaatsen'⁴, maar verschilt in de uitwerking. De praktijkcasussen in het uitvoeringsprogramma helpen ons ervaring op te doen met selectie en doorstroming en waar nodig tot een nadere uitwerking van onze uitgangspunten te komen. De eerste ervaringen willen we opdoen met de Bitoop. Daarover wordt de raad begin 2025 verder geïnformeerd.

⁴ [Motie 'doorstroom in broedplaatsen'](#)

Beschikbaarheid atelierruimtes borgen en ondersteunen (talentvolle) kunstenaars

In de jaren negentig van de vorige eeuw zijn afspraken gemaakt met Lefier en Patrimonium aangaande vijf monumentale atelierpanden⁵ in de binnenstad. Hierbij zijn de panden inclusief beheer en onderhoud onder hun verantwoordelijkheid geplaatst. Door veranderde wet- en regelgeving is dit niet langer mogelijk onder dezelfde voorwaarden. Continuering van de huidige functie in deze panden is zeer kostbaar, hoofdzakelijk vanwege de grote verduurzamingsopgave die deze (veelal monumentale) panden kennen. Daarom zetten wij de reeds gevoerde gesprekken voort om, samen met de Huurdersvereniging van Kunstenaars en de corporaties te bespreken hoe we in de toekomst atelierruimtes beschikbaar houden in de gemeente. Mogelijk leidt dit tot herhuisvesting op een andere locatie. In dit geval is het uitgangspunt dat de huidige kunstenaars die een atelier huren vervangende ruimte aangeboden krijgen, en dat niemand op straat komt te staan. De wens is hierbij ook tot een passend doorstroombeleid (zie voorgaande) te komen, ateliers meer te verbinden met de omgeving en te kijken of er ook gedeelde presentatieruimte gerealiseerd kan worden. Daarnaast gaan we door met het stimuleren van talentontwikkeling en vernieuwing in de kunsten via ons gemeentelijk cultuurbeleid.

Samenwerken met het veld

We hebben gemerkt dat sessies die wij voor deze vernieuwde aanpak hebben georganiseerd een positieve invloed hebben op de binding tussen broedplaatsen en broedplaatsgebruikers. Dit willen we na vaststelling van het beleid continueren. Verder zijn we bereid om mee te denken met de realisatie van ontwikkelingen van initiatiefnemers en staan we open voor vragen vanuit het veld.

Samenwerken doen wij ook met het onderwijs. De gemeente Groningen heeft zich als partner ingeschreven voor het onderzoeksproject 'Ruimte creëren voor creatieve ruimte 2024-2026' van de Hogeschool Fontys, Hanzehogeschool Groningen en de Hogeschool Rotterdam. Zij zijn gestart met een nieuw kennis-/onderzoeksprogramma over de positie van broedplaatsen in Nederlandse steden. Het project heeft als inzet om gemeenten te ondersteunen bij het formuleren, implementeren en uitvoeren van effectief broedplaatsenbeleid op basis van een integrale visie die gestoeld is op een duurzaam en rechtvaardig huisvestingsmodel voor de creatieve sector. Tevens biedt het programma de mogelijkheid om in landelijk verband kennis te delen en lokaal opgedane ervaringen op te werken tot breed inzetbare aanpakken en instrumenten. Zo wordt er bijvoorbeeld een instrument (Waardenwiel) doorontwikkeld die kan helpen om vanuit een integraal perspectief de publieke waarde van broedplaatsen inzichtelijk te maken.

Monitoring

Om scherp te blijven op de opgaven en ambities die in het broedplaatsenbeleid zijn gesignaleerd en opgesteld is monitoring van belang. Zo doen we jaarlijks onderzoek naar de vastgoedmarkt in Groningen, willen we met periodiek onderzoek specifiek inzoomen op het aanbod aan broedplaatsen (en andere creatieve/innovatieve werklocaties) en rapporteren we jaarlijks over de werkgelegenheid en bedrijvendynamiek in de gemeente Groningen.

⁵ Oude Boteringestraat 63, Hofstraat 21, Pelsterstraat 37, Haddingestraat 26, Kosterstergang 6

Uitvoeringsprogramma

Onze aanpak richt zich op het continueren van de bestaande vastgoedlijn (faciliteren en stimuleren van broedplaatsen op tijdelijke locaties) en het creëren van permanente broedplaatsen. Hiervoor hebben we een aantal locaties in beeld die elk hun eigen traject volgen. In sommige gevallen gaat het nog om ideeënvorming/scenariostudies, in andere gevallen wordt er gewerkt aan concrete haalbare plannen. In de loop van tijd kan deze lijst veranderen als gevolg van planontwikkelingen of nieuwe kansrijke locaties.

Periode 2025-2026

- Met Stichting Roemte en de Coöperatieve Vereniging Woldwijk zijn wij in gesprek over een mogelijk toekomstige invulling van een boerderij aan de Wolddijk 7 in Ten Boer. Onderdeel van het concept is o.a. ruimte voor (lokale) ambachten. In 2025 willen we, in relatie tot de uitvoeringsagenda Ten Boer, keuzes maken over de haalbaarheid hiervan.
- Een andere plek waar we in 2025 mee aan de slag gaan is het Suikerterrein. Deze plek is de afgelopen jaren uitgegroeid tot een van de hotspots van de stad. Dit alles gebeurt in de tijdelijkheid vanwege de toekomstige ontwikkeling van de Suikerzijde. In 2025 starten we met de visievorming op het Suikerterrein. Het uitgangspunt blijft dat de tijdelijkheid in 2030 gaat eindigen.
- Voor de Biotoop (en Hortus) geldt dat we werken aan een toekomstvisie die in 2025 aan uw raad wordt voorgelegd. Hierbij werken we toe naar een geleidelijke inpassing van een (verhuur)model dat zoveel mogelijk aansluit bij de uitgangspunten in dit beleid en duidelijkheid biedt voor de zittende gebruikers.
- Als onderdeel van de gebiedsontwikkeling aan de Travertijnstraat zetten wij ons in om ruimte te behouden en creëren voor kleinschalige (creatieve) maakindustrie.
- Vanwege het tijdelijk beschikbaar zijn van het voormalige DN VGL pand voor de textielhub (Energieweg 17) gaan wij de verdere toekomstige huisvesting onderzoeken.
- In het kader van de wijkvernieuwing richten we ons op de realisatie van broedplaatsen in de Wijert, De Hoogte en Selwerd (in combinatie met de bestaande wijkbedrijven).

Periode 2027-2030

- In 2024 is ons college akkoord gegaan met het door MWPO (in samenwerking met Campus Groningen) opgestelde vestigingskader voor de locaties van de voormalige tabaksfabriek. Hierin is o.a. ruimte voor een mix tussen broedplaatsen, commerciële bedrijvigheid en een culturele publieksfunctie. In 2025 wordt als vervolg hierop gewerkt aan een ontwikkelkader. Dit tezamen vormt uiteindelijk de basis voor de toekomstige invulling van Niemeyer waarvan wij verwachten dat deze in 2027 vorm zal krijgen.
- Voor de Biotoop geldt dat het huidig gebruik grotendeels wordt voorgezet tot 1 januari 2026, met een gefaseerde uitloop tot 1 januari 2028. De in 2025 vast te stellen visie vormt de basis voor de doorontwikkeling van deze locatie in 2028.
- Januari 2024 is er een gebiedsvisie voor de Scandinavische havens vastgesteld waarin de ambitie is geformuleerd om in het gebied een broedplaats te realiseren. Hoe deze ambitie te verwezenlijken moet nog nader worden

vormgegeven. Voor het aangrenzende gebied, Stadshavens, gaan we verkennen of er binnen het economische en culturele programma ruimte kan worden gemaakt voor een broedplaats met werk- en atelierruimtes.

- Het streven is om in 2028/2029, samen met betrokken partijen, een alternatief gevonden te hebben voor de eerder genoemde vijf monumentale atelierpanden. Daarbij is het uitgangpunt dat het aantal ateliers minimaal gelijk blijft.

Financiële opgave

Om onze ambities de komende jaren waar te maken is er structureel jaarlijks een budget beschikbaar van €250.000,-. Dit budget benutten wij voor de volgende onderdelen:

1. Faciliteren van het gesprek met gebruikers, eigenaren en onderzoekers, door periodiek de stand van zaken te monitoren en gesprek met het veld te organiseren;
2. Het organiseren van community management en broedplaatsbeheer: broedplaatsgebruikers zijn meer dan een bedrijfsverzamelgebouw, en vragen om goede begeleiding;
3. Het bijdragen aan de realisatie van tijdelijke en permanente broedplaatsen (onrendabele top exploitatie).

Bovenstaand budget is echter onvoldoende om de (onrendabele top van de) vervangingsvraag van circa 34.000 m² en de ambitie van 50.000 m² extra aan broedplaatsen in 2030 te bewerkstelligen. Wij verwachten dat vanaf 2027 een structureel substantieel tekort gaat ontstaan. Op basis van een set uitgangspunten en potentiële locaties (uitvoeringsprogramma) hebben wij met een rekenmodel in beeld gebracht wat de financiële opgave van deze ambitie zou kunnen zijn. Belangrijk hierbij te noemen is dat dit een normatieve en indicatieve berekening betreft. Iedere te realiseren broedplaats betreft maatwerk waardoor de kosten op projectniveau af kunnen wijken. De grootste (financiële) uitdaging zit in de (meer) permanente vorm van broedplaatsen. Als panden structureel en dus voor de lange termijn blijven worden ingezet, kan verduurzaming mogelijk verplicht worden en daarmee een volledige levensduur verlengende renovatie een logische keuze. Onze ervaring is dat een volledige renovatie en verduurzaming – afhankelijk van het pand – grote investeringen vergt en leidt tot een hogere onrendabele top van de huur. Een dergelijk hoge huur botst met de huurprijzen die gangbaar (en op te brengen) zijn bij de gemiddelde gebruiker van een broedplaats. De eerder aangehaalde mix van functies in een pand kan, naast een inhoudelijke meerwaarde, voor de betaalbaarheid een positief effect hebben. Denk hierbij aan de meer commerciële bedrijvigheid die over het algemeen in bedrijfsverzamelgebouwen te vinden is of aan een functie als wonen. Daarnaast zijn we op zoek naar andere financiële manieren om broedplaatsen te realiseren waarbij we ook kijken naar erfpacht/huurkoopconstructies.

Ontwikkelbedrijf

Een van die mogelijkheden is de inzet van het op richten gemeentelijk ontwikkelbedrijf. Onder de doelstellingen van het ontwikkelbedrijf behoort ook het 'pionieren': het plek bieden aan tijdelijke en permanente broedplaatsen. Het ontwikkelbedrijf kan kennis en ervaring op dit vlak bundelen en zodoende de kwaliteit en continuïteit van dit soort initiatieven vergroten.

Verkenning financieringsmodellen met Stichting Roemte

Samen met Stichting Roemte hebben wij de mogelijkheden verkend voor het opzetten van een ontwikkelfonds. Het doel hiervan is het gezamenlijk faciliteren van permanente broedplaatsen. Een dergelijk fonds zou (tijdelijk) de kosten die horen bij het eigenaarschap van gebouwen die als broedplaats fungeren of gaan fungeren over kunnen nemen zodat de benodigde investeringen kunnen worden gedaan. In plaats van subsidie verstrekken voor inrichtings-, renovatie-, verduurzamings- of huurkosten kan het geld revolverend worden ingezet voor de aankoop van gebouwen. Door de gebouwen ook weer te verkopen (aan de broedplaatsshuurders zelf) kan een broedplaats die door wil groeien zelfbesturend worden en kan het vastgoedfonds een roulerende onroerende portefeuille aanleggen. Vooralsnog hebben we geen (definitieve) conclusies kunnen trekken over de haalbaarheid van een ontwikkelfonds. Daarom blijven we de ontwikkelingen rondom het Stadmakersfonds in de gaten houden. Dit fonds, met als doel om impact ondernemers te begeleiden met een financieringsvraag, ambieert om uit te groeien tot een landelijk fonds. Met Stichting Roemte gaan wij nader onderzoeken hoe we permanente broedplaatsen en langjarige ontwikkelingen kunnen realiseren. We beginnen met een casus waarbij de gemeente eigenaar is van het pand en/of de grond en Roemte de ontwikkeling tot (permanente) broedplaats kan faciliteren.

Nij Begun

In het kader van Nij Begun worden een sociale en economische agenda opgesteld. Deze agenda's moeten bijdragen aan een toename van de brede welvaart in het gaswinningsgebied en dat Groningen een aantrekkelijke regio is en blijft om te werken, leren, studeren en investeren. Broedplaatsen kunnen bijdragen aan het realiseren van deze doelen. We gaan in gesprek of dit past binnen de economische agenda.

Financiële doorkijk

Structureel is er jaarlijks €250.000 beschikbaar voor de realisatie van onze beleidsambities. Met dit budget en de hierboven beschreven inzet kunnen wij bijdragen aan broedplaatsontwikkelingen in Woldwijk, de Travertijnstraat, wijkpost De Wijert en de wijkbedrijven Selwerd/De Hoogte. Echter, vanaf 2027 gaat een tekort ontstaan. Wij voorzien dat het benodigde budget moet toegroeien naar jaarlijks €1.200.000 in 2030. Dit is enerzijds nodig voor de instandhouding van de gerealiseerde broedplaatsen, anderzijds voor een bijdrage aan broedplaats(her)ontwikkeling van De Biotoop, Niemeyer, Scandinavische havens en Stadshavens. Zonder deze extra middelen kunnen we geen permanente broedplaatsen ontwikkelen en vallen we terug op de bestaande vastgoedlijn (tijdelijke locaties).

Vanwege het ontbreken aan voldoende langjarige dekking is het thema broedplaatsen opgenomen in de Strategische Investeringsagenda. De financiële vraag van het broedplaatsenbeleid wordt meegenomen in de totstandkoming van nakomende gemeentebegrotingen. Hierbij tekenen we aan dat onze gemeente de komende jaren een veelheid aan opgaven heeft terwijl de financiële ruimte beperkt wordt/is (o.a. door kortingen op het gemeentefonds).

Volgvel 8

Financiële doorkijk							
Jaar	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Budget	250.000	250.000	250.000	500.000	1.000.000	1.100.000	1.200.000

Tot slot

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en horen graag uw wensen en bedenkingen over het concept broedplaatsenbeleid.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Mirjam van 't Veld

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.