

D.D. 20 september 2022

1. **Beantwoording vragen ex art. 36 RvO D66, Groen Links en Student & Stad over Stremming ACM-brug**

Het college besluit de beantwoording van de vragen ex art. 36 RvO D66, Groen Links en Student in Stad over stremming ACM-brug vast te stellen.

2. **Beantwoording vragen ex art. 36 RvO van GroenLinks over zeven jaar wachten na ontruiming braakliggend terrein en ongebruikt gebouw**

Het college besluit de beantwoording van de vragen ex art. 36 RvO van GroenLinks over zeven jaar wachten na ontruiming braakliggend terrein en ongebruikt gebouw vast te stellen onder mandaat aan wethouder Van Niejenhuis voor redactie.

N.B.: brief uit na akkoord wethouder Van Niejenhuis.

3. **Gebiedsbegroting De Suikerzijde**

Het college besluit:

1. de raad, onder oplegging van geheimhouding ten aanzien van de Toelichting gebiedsbegroting De Suikerzijde en de rapportage van adviesbureau Rebel, ex artikel 25 Gemeentewet vanwege financiële belangen (artikel 5.1, lid 2 sub Wet open overheid) voor te stellen:
 - I. de gebiedsbegroting De Suikerzijde vast te stellen;
 - II. de totale kosten van de gebiedsontwikkeling vast te stellen op 465,2 miljoen euro;
 - III. voor het te activeren deel van de kosten een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen van 140,8 miljoen euro, dit bedrag is opgebouwd uit 111,4 miljoen gedekt uit de beschikbare structurele middelen euro plus 29,4 miljoen vanuit verkregen subsidies;
 - IV. de kapitaallasten van deze activeringen ad 4,5 miljoen euro te dekken uit de beschikbare structurele middelen voor De Suikerzijde;
 - V. de incidentele vrijval van structurele middelen voor De Suikerzijde vanaf 01-01-2022 beschikbaar te houden voor de gebiedsontwikkeling De Suikerzijde;
 - VI. voor de vrijval genoemd onder besluitpunt V een bekleemde reserve (De Suikerzijde) in te stellen;
 - VII. een eenmalige kapitaalstorting (AGIO) te doen in De Suikerzijde BV ter grootte van 15,0 miljoen euro als onderdeel van het eigen vermogen;
 - VIII. de kapitaallasten die voortkomen uit de onder punt VII genoemde kapitaalstorting ad 232.500 euro te dekken uit de beschikbare structurele middelen voor De Suikerzijde;
 - IX. de voor de gebiedsbegroting De Suikerzijde geormerkte subsidies ad 29,4 miljoen euro zoals opgenomen op pag. 10 en voor nieuw te

verkrijgen subsidies die verband houden met de gebiedsontwikkeling van De Suikerzijde onder voorwaarde(n) van de subsidiegever beschikbaar te stellen aan De Suikerzijde BV;

- X. de uitgaven op de het op 24-06-2020 verleende krediet Uitvoerings- en voorbereidingskrediet gebiedsontwikkeling De Suikerzijde € 2,9 miljoen en het op 10-11-2021 verleende krediet Resultaten herzieningen grondexploitaties 2021 € 6,3 miljoen per 31-12-2022 over te hevelen naar De Suikerzijde BV, op te laten nemen in de gebiedsbegroting van De Suikerzijde BV en af te wikkelen bij de jaarrekening 2022;
 - XI. de gemeentebegroting 2022 te wijzigen op deelprogramma-niveau;
 - XII. te bekrachtigen dat geheimhouding is opgelegd op de Toelichting gebiedsbegroting De Suikerzijde en de rapportage van adviesbureau Rebel, ex artikel 25 Gemeentewet vanwege financiële belangen (artikel 5.1, lid 2 sub Wet open overheid);
- 2. de gemeentebegroting 2022 op beleidsveldniveau overeenkomstig te wijzigen;
 - 3. het raadsvoorstel gewijzigd vast te stellen.

4. **Beantwoording vragen ex art. 36 RVO van D66 over situatie rondom plaatsing van openbare laadpalen, + beantwoording vragen ex art. 36 RvO CDA, D66 en VVD over situatie Allego en gemeente**

Het college besluit de beantwoordingen van de vragen ex art. 36 RVO van D66 over situatie rondom plaatsing van openbare laadpalen + beantwoording van de vragen ex art. 36 RvO van het CDA, D66 en VVD over situatie Allego en gemeente vast te stellen.

5. **Kredietaanvraag Dudok aan het Diep**

Het college besluit:

- 1. de raad, onder oplegging van geheimhouding ten aanzien van bijlage 03. financieel overzicht op grond van artikel 25 Gemeentewet, voor te stellen:
 - I. het definitief ontwerp voor de herinrichting openbare ruimte Dudok aan het Diep vast te stellen;
 - II. de totale kosten behorende bij de realisatie van dit definitief ontwerp te bepalen op € 3.250.000,-- en kennis te nemen van de risico's;
 - III. een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de herinrichting openbaar gebied Dudok aan het Diep ter grootte van € 2.675.000,--. Samen met de twee eerder verstrekte voorbereidingskredieten (153093-2019 en 20715-2022) komt het totale investeringskrediet voor de

herinrichting openbaar ruimte Dudok aan het Diep op
€ 3.250.000,--;

- IV. het uitvoeringskrediet te dekken uit:
- a) een bijdrage van € 50.000,-- uit het programma Leefomgeving, te weten een incidenteel bedrag dat bij vaststelling van de Watervisie is toegekend voor woonboten en deze te storten in de bekleemde reserve;
 - b) voor € 400.000,-- uit de aangevraagde gelden van het Nationaal Programma Groningen, waarbij deze aanvraag nog loopt en definitieve besluitvorming door het NPG in tweede helft 2022 wordt verwacht. Bij het niet volledig binnenhalen van deze subsidie, vindt financiële herprioritering plaats binnen het programma Binnenstad;
 - c) voor € 400.000,-- uit de aangevraagde Co-financiering gelden van de provincie Groningen, waarbij ook deze aanvraag nog loopt en definitieve besluitvorming door de provincie in tweede helft 2022 wordt verwacht. Bij het niet volledig binnenhalen van deze subsidie, vindt financiële herprioritering plaats binnen het programma Binnenstad;
 - d) voor de resterende € 1.825.000,-- voor de uitvoering van de herinrichting openbare ruimte Dudok aan het Diep, de structurele middelen voor het programma Binnenstad in te zetten;
- V. geheimhouding te bekrachtigen tav bijlage 03 financieel overzicht op grond van de Wet open overheid, artikel 5.1, lid 2 onder b;
- VI. de aan het uitvoeringskrediet verbonden kapitaallasten ad. € 75.000,-- voor € 2.000,-- te dekken uit bovengenoemde storting in de bekleemde reserve en voor € 73.000,-- uit de structurele middelen voor dekking kapitaallasten ten behoeve van het programma Binnenstad;
- VII. het borgniveau voor het beheer openbaar ruimte Dudok aan het Diep te verhogen van C (matig) naar A (goed) en de daarvoor extra benodigde middelen van €151.000 voor de jaren 2024–2026 te dekken door een voorbeslag te leggen op de begroting 2023;
- VIII. het definitief ontwerp voor het Dudok gebouw vast te stellen;
- IX. de totale kosten behorende bij dit definitief ontwerp voor restauratie en verduurzamen van het Dudok-gebouw te bepalen op € 860.000,--;

- X. een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen voor de uitvoering van restauratiewerkzaamheden en het verduurzamen van het Dudok-gebouw ter grootte van € 810.000,--. Samen met een deel van het eerder verstrekte voorbereidingskrediet (153093-2019) komt het totale investeringskrediet voor het Dudok-gebouw op € 860.000,--;
 - XI. het uitvoeringskrediet Dudok-gebouw te dekken uit de structurele middelen voor het programma Binnenstad;
 - XII. de aan het uitvoeringskrediet verbonden kapitaallasten ad. € 32.400,-- te dekken uit de structurele middelen voor dekking kapitaallasten ten behoeve van het programma Binnenstad;
 - XIII. de gemeentebegroting 2022 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.
- 2. het raadsvoorstel gewijzigd vast te stellen;
 - 3. de gemeentebegroting 2022 op beleidsveldniveau overeenkomstig te wijzigen.

6. **Stand van zaken motie doorstroming Reitdiephaven**

Het college besluit de brief over de stand van zaken motie doorstroming Reitdiephaven vast te stellen onder mandaat aan wethouder Broeksma voor redactie.