



Bezoekadres
Harm Buitenplein 1

Postadres
Postbus 7081
9701 JB Groningen

Tel. 14 050

In uw antwoord graag
datum en kenmerk
vermelden.

Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH)

[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]

Datum 2 september 2022 Bijlage(n) 1 Kenmerk WOB-202206328/016
Informatie [Redacted] Tel. 14 050
E-mail [Redacted]
Onderwerp Besluit Woo-verzoek met betrekking tot 9 gebieden wijk Helpman

Geachte [Redacted]

Op 7 juli 2022 hebben wij een aanvraag van u, mede namens de Bomenridders ontvangen waarin u op basis van de Wet open overheid (Woo) verzoekt om informatie met betrekking tot 9 gebieden in de wijk Helpman. In de aanvraag stelt u ook vragen.

Op 26 juli 2022 hebben wij contact met u gehad over dit verzoek. Wij hebben u gevraagd of wij uiterlijk 2 september 2022 op uw verzoek mogen reageren. U bent hiermee akkoord gegaan waardoor wij het beslistermijn hebben opgeschort tot 2 september 2022.

Daarnaast hebben wij u gevraagd om uw verzoek te verduidelijken. Dit heeft u op 9 augustus 2022 (zaaknummer 426294-2022) en 14 augustus 2022 (zaaknummer 433036-2022) via een contactformulier gedaan.

Verzoek

In uw verzoek komen de volgende punten samengevat aan bod:

1 t/m 3: u verzoekt ons om middels een doorzoekbare inventarislijst met linken naar actuele en verrichte onderzoeken naar de omvang en aard van de vervuiling (en) in de 9 gebieden en de gevolgen voor de volksgezondheid en natuur, als ook de kosten voor grondeigenaren en of gemeenschap (publieke middelen zoals bij het KET en Slokkerterrein).

4: u verzoekt ons om een overzicht van de gemaakte en te maken kosten voor de 9 gebieden, uitgesplitst voor rekening van de grondeigenaren (of oude grondeigenaren) of de nieuwe eigenaar, om de bestaande bodemvervuiling te verwijderen om herontwikkeling op de terreinen mogelijk te maken.

5: u verzoekt ons om aan te geven waarom het zgn. Jullensblok nog niet is gesaneerd en bebouwd.

6: u verzoekt ons om aan te geven welke PVE's ten grondslag liggen of gemaakt worden en met wie, waaronder bewoners van het gebied en de grenzen daar omheen te stellen op minimaal 200 meter.

7: u verzoekt ons om met stukken, verslagen van overleg, al dan niet afspraken met derden te verhelderen of het kappen van de bomen grenzend aan en in het zgn. Jullensblok vooruitloopt op een omgevingsvergunning bouw ter plaatse.

8 en 9: u vraagt ons hoeveel bomen en houtopstanden in openbaar of privaat gebied moeten wijken voor sanering en mogelijke nieuwbouw?

Gestelde vragen met betrekking tot 9 gebieden in de wijk Helpman

Zoals hierboven aangegeven heeft u in uw aanvraag ook diverse vragen gesteld. De Woo ziet toe op het openbaar maken van documenten voor een ieder. De Woo ziet er niet toe op het beantwoorden van vragen en bevat geen verplichting om gegevens te vervaardigen die niet in bestaande stukken zijn neergelegd. Wij zullen in dit besluit dan ook geen vragen beantwoorden of documenten maken die u in het kader van de Woo heeft gesteld.

Besluit

Ad. 1 t/m 3: Naar aanleiding van eerdere Wob-verzoeken gedaan door u en de Bomenridders, is informatie openbaar gemaakt. Het betreft de Wob-verzoeken gedaan op 1 december 2020 (*Bomenridders Groningen inzage stukken kermisexploitantenterrein Helper Westsingel*) en 30 mei 2021 (*Deelgebieden Helpman (Noord)*). Wij verwijzen u daarom naar hetgeen al openbaar is gemaakt op de website van de gemeente Groningen (<https://gemeente.groningen.nl/woo-verzoek>). Aangezien wij eerder hebben beslist op verzoeken met betrekking tot de genoemde 9 gebieden, wijzen wij uw Woo-verzoek op die punten af.

Tevens kunt u alle in ons bezit zijnde digitale bodemonderzoeken online vinden op de gemeentelijke website 'Onderzoeklocaties met bodemrapport':

<https://groningen.maps.arcgis.com/apps/webappviewer/index.html?id=331ba9495b4e4effbf1bcd392e197246>. Wegens drukte kan het zijn dat sommige stukken nog niet geplaatst zijn op de genoemde website. Wij besluiten daarom om voor enkele documenten uw verzoek toe te kennen en zullen we deze documenten publiceren op <https://gemeente.groningen.nl/woo-verzoek>. Een doorzoekbare inventarislijst met linken naar actuele en verrichte onderzoeken naar de omvang en aard van de vervuiling (en) in de 9 gebieden en de gevolgen voor de volksgezondheid en natuur, als ook de kosten voor grondeigenaren en of gemeenschap, hebben wij niet in ons bezit. Deze kunnen wij u dan ook niet ter beschikking stellen.

Ad. 4: Wij hebben geen overzicht van de gemaakte en te maken kosten, uitgesplitst voor rekening van grondeigenaren, oude grondeigenaren of nieuwe eigenaren, om de bestaande bodemvervuiling te verwijderen zodat de terreinen in de genoemde 9 gebieden voor herontwikkeling gebruikt kunnen worden. Informatie met betrekking tot

kosten voor het KET (Kermisexploitantenterrein) is al openbaar. Zie hiervoor de raadsvoorstellen op <https://gemeente.groningen.nl/aanpak-kermisexploitantenterrein-helper-westsingel>.

Wij wijzen uw Woo-verzoek op dit punt af.

Ad. 5: Zoals aangegeven in onze brief van 28 juli 2022 met kenmerk WOB-202206328/010, die u per e-mail heeft ontvangen, ligt met ingang van 22 juli 2022 een ontwerpbeschikking met kenmerk OVA-202076896 gedurende zes weken ter inzage bij het Loket Bouwen en Wonen. Wanneer de procedure is afgerond is het aan de vergunninghouder om te bepalen wanneer hij/zij start met de werkzaamheden.

Met betrekking tot uw verzoek om de resultaten van de onderzoeken op basis van de Wet Bibob openbaar te maken, wijzen wij het verzoek af. Dit doen we op grond van artikel 28 van de Wet Bibob. Dit artikel bevat een bijzondere openbaarmakingsregeling die de Woo opzij zet.

Ad. 6: Zoals meermaals aangegeven in onze reacties aan u, zijn er geen PVE's. Er is een concept gebiedsvisie waarin onder andere de uitgangspunten per locatie worden benoemd. Dit document is al openbaar en is te vinden op <https://gemeente.groningen.nl/helpman-noord>. Wij wijzen uw verzoek op dit punt af.

Ad. 7: De aanvraag is nog in behandeling. Er is nog geen besluit dat wij openbaar kunnen maken. Als wij hebben beslist op de aanvraag dan zullen wij deze via de reguliere kanalen openbaar maken. Wij wijzen uw verzoek op dit punt af.

Ad. 8 en 9: Zoals eerder aangegeven zullen wij geen vragen beantwoorden, omdat de Woo hierop niet toeziet. Op dit moment hebben wij geen nieuwe aanvragen in behandeling voor het kappen van bomen in de 9 gebieden. Het boombeschermingsplan KET terrein Groningen inclusief bijlagen en de quickscan natuurtoets Helperkade & KET-terrein Groningen heeft u reeds van het loket Bouwen en Wonen ontvangen. Wij zullen deze documenten publiceren op <https://gemeente.groningen.nl/woo-verzoek>. Uw verzoek op dit punt kennen wij deels toe, met weglating van de namen en overige tot de persoon herleidbare gegevens, voor zover dit op grond van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer dient te worden weggelaten. Dit in verband met de uitzonderingsgrond genoemd in artikel 5.1, lid 2 onder e van de Woo.

Niet mee eens?

Bent u het niet eens met ons besluit, dan kunt u bezwaar maken.

U kunt digitaal bezwaar maken via een webformulier op

<https://gemeente.groningen.nl/bezwaar-maken>. Hiervoor gebruikt u uw elektronische handtekening: uw DigiD.

Of u stuurt een brief naar:

College van burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM, Groningen.

Bovenaan de brief zet u: bezwaarschrift.

Volgvel 3

In uw brief zet u duidelijk waarmee u het niet eens bent. En waarom dat zo is. Verder staat in de brief uw:

naam;
adres;
telefoonnummer en e-mailadres; en
handtekening.

Vergeet niet een kopie mee te sturen van deze brief.

Zorg ervoor dat wij uw bezwaarschrift op tijd hebben. Dat is binnen zes weken na de datum van deze brief. Meer informatie over het maken van bezwaar staat op <http://gemeente.groningen.nl>.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,
namens hen, concerndirecteur Groningen,
namens deze,



Alfred Kazemier,
Directeur Ruimtelijk Beleid en Ontwerp

INVENTARISLIJST BIJ BESLUIT WOB-202206328

1. 2020 07 07 Bodemonderzoek en Saneringsplan Jullensstraat V6 (Hunneman).
2. 2020 08 04 924B Besluit instemming saneringsplan en E+S.
3. 2020 09 08 Startmelding Jullensblok te Groningen GR-0014-00185.
4. 2020 12 07 Verslag sanering Jullensstraat.
5. 2021 07 21 Besluit instemmen saneringsevaluatie Jullensstraat (Jullensblok) te Groningen.
6. 20220120 Boombeschermingsplan KET terrein Groningen inclusief bijlagen.
7. Quicksan natuurtoets Helperkade KET-terrein Groningen.