



Ontwerpbestemmingsplan 'Engelberterweg 96'

Een bestemmingsplan en een bestemming regelen bij bouwen en gebruiken van grond of water wat er wel en niet mag. U kon van 27 april tot en met 25 mei 2022 reageren op het voorontwerputwerkingsplan. Dat was een proefversie. De gemeente heeft de 9 reacties onderzocht. De reacties hebben gezorgd voor veranderingen in de volgende versie, het ontwerputwerkingsplan. Dat is een versie die nog niet definitief is. Het definitieve bestemmingsplan wordt gemaakt nadat iedereen op het ontwerpbestemmingsplan heeft kunnen reageren. U kunt nu op het ontwerpbestemmingsplan reageren. Hoe en wanneer leest u hieronder. Net als waar het ontwerpbestemmingsplan over gaat en waar en wanneer u het kunt bekijken.

Waar gaat het ontwerpbestemmingsplan over?

Voor het adres Engelberterweg 96 in Engelbert is een ontwerpbestemmingsplan gemaakt. Het regelt dat de bestemming voor landbouw en het houden en fokken van vee verdwijnt (bestemming 'Agrarisch'). Daarvoor in de plaats komt er een terrein voor recreatie. Dat betekent bijvoorbeeld een camping met mogelijkheid voor afwas/douche/toilet en huisjes ('chalets'). De woning die er al staat, blijft.

Waar en wanneer bekijkt u de stukken?

U bekijkt van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 het ontwerpbestemmingsplan en de stukken die daarbij horen. Dat kan op deze plekken:

- De landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. U zoekt op de naam of op de code van het bestemmingsplan: NL.IMRO.0014.BP651Engelbweg96-ow01.
- De gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplannen.
- Het gemeentelijk Loket Bouwen en Wonen, Harm Buitenplein 1. Dat kan op afspraak via gemeente.groningen.nl/bouwdossier-of-bestemmingsplan-inzien of u belt met 14 050.

Hoe en wanneer geeft u een reactie?

U reageert van 21 december 2023 tot en met 31 januari 2024 op het ontwerpbestemmingsplan en de stukken die daarbij horen. Uw reactie heet een 'zienswijze'. Reageren kan *alleen* op deze drie manieren:

- Vul het 'online zienswijzeformulier' bij het ontwerpbestemmingsplan in op de website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplannen. U krijgt meteen een bevestiging van ontvangst.
- Stuur een brief naar de afdeling Ruimtelijk Beleid & Ontwerp, Postbus 7081, 9701 JB Groningen.
- Ga in gesprek met een planjurist van de afdeling Ruimtelijk Beleid & Ontwerp. Bel voor een afspraak naar het algemene telefoonnummer 14 050 van de Gemeente Groningen.

Meer informatie leest u op de gemeentelijke website gemeente.groningen.nl/bestemmingsplannen.

Groningen, 20 december 2023