

aanvraag vergunning tot tijdelijke verhuur van
leegstaande woonruimte



Gemeente Groningen

Afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving
Postbus 7081
9701 JB Groningen
Telefoonnummer 14 050
E-mail: woontoezicht@groningen.nl

Gegevens gemeente

Dossiernummer _____
Datum ontvangst _____

De aanvraag betreft een

nieuwe aanvraag verlenging

Adres _____
Postcode en woonplaats _____

Aanvrager

Aanvrager in de hoedanigheid van eigenaar rechtspersoon gemachtigde
BSN (Burger- of bedrijfsservicenummer) _____

Naam Bedrijf _____ KVKnummer _____

Achternaam en voorletters _____ voornaam _____

Geboortedatum _____

Adres _____

Postcode en Woonplaats _____

Telefoonnummer overdag _____

Email _____

Omschrijving van de te verhuren
woonruimte _____

Aantal te verhuren woonvertrekken _____

Reden van de aanvraag _____

Voorgestelde huurprijs en -periode

De voorgestelde maximale kale huurprijs € _____ per maand *(NB: de huurprijs hoeft niet te worden ingevuld voor particuliere woningen)*

Ingangsdatum vergunning _____ einddatum _____

(NB: voor particuliere woningen is de standaardtermijn 5 jaar)

Aanvrager verzoekt op grond van artikel 15, eerste lid, van de Leegstandwet om een vergunning tot tijdelijke verhuur van bovengenoemde leegstaande:

- A. woonruimte in een gebouw, dat blijkens zijn constructie dan wel inrichting bestemd is voor doeleinden van groepsgewijze huisvesting, van verzorging of verpleging, van logiesverschaffing, van administratie of van onderwijs of voor een samenstel van twee of meer van deze doeleinden;
- B. woonruimte in een voor verkoop bestemde woning welke; nimmer bewoond is geweest of;
- gedurende een tijdvak van tenminste twaalf maanden voorafgaand aan het tijdstip waarop de woning laatstelijk geheel is komen leeg te staan onafgebroken geheel of grotendeels door de eigenaar als eigenaar bewoond is geweest, of;
 - in haar geheel binnen een tijdvak van twaalf maanden voorafgaand aan het tijdstip waarop de woning laatstelijk geheel is leeg komen te staan voor bewoning gereed is gekomen en gedurende het overblijvende gedeelte van het tijdvak onafgebroken geheel of grotendeels door de eigenaar bewoond is geweest, of;
 - gedurende een tijdvak van tien jaar voorafgaand aan het tijdstip waarop de vergunning is aangevraagd, niet langer dan gedurende een al dan niet aaneengesloten tijdvak van drie jaar geheel of grotendeels als woonruimte verhuurd is geweest.
- C. woonruimte in een voor de verhuur bestemde woning, welke ten tijde van het aanvragen van de vergunning bestemd is voor afbraak of voor vernieuwbouw.
- Wanneer zal de afbraak of vernieuwbouw plaatsvinden? Datum _____
- D. woonruimte in een voor de verkoop bestemde huurwoning.

Toekomstige huurder (Indien bekend)

Achternaam en voorletters _____ Voornaam _____

Geboortedatum _____

Adres _____

Postcode en Woonplaats _____

Telefoonnummer overdag _____

Totaal aantal personen dat in de woonruimte zal worden gehuisvest _____

Is met de huurders overeenstemming bereikt over de huurprijs? Ja Nee

Voor de huurperiode van _____ tot _____

Opmerkingen / bijzonderheden _____

De eigenaar/gemachtigde verklaart hierbij dit formulier volledig en naar waarheid te hebben ingevuld.

Plaats _____

Datum _____

Handtekening _____