

Algemeen

Vraag 1

Wie wordt de eigenaar van de voorziening(en) op het schip en tussen wal en schip.

Antwoord

De woonschipeigenaar.

De woonschipeigenaar krijgt de voorziening op het schip en tussen wal en schip van de gemeente. De woonschipeigenaar dient vanaf dat moment zorg te dragen voor de aanwezigheid van een soortgelijke voorziening op het woonschip.

Vraag 2

Er liggen veel verantwoordelijkheden bij de aannemer. Wat is de rol van de gemeente als er tijdens de werkzaamheden grote problemen ontstaan.

Antwoord

De Gemeente is opdrachtgever en blijft eindverantwoordelijk. Als er problemen ontstaan zorgt de gemeente er voor dat de problemen opgelost worden.

Vraag 3

Hoe wordt omgegaan met de werkzaamheden aan de kades?

Antwoord

Deze worden waar mogelijk gecombineerd om overlast te voorkomen.

Vraag 4

Wat als ik al een voorziening heb die in mijn ogen (gedeeltelijk) voldoet aan de eisen?

Antwoord

Wij adviseren wel mee te doen met het gemeentelijke project. De aannemer controleert of de voorziening voldoet. Als de voorziening (gedeeltelijk) voldoet zijn de werkzaamheden op uw schip beperkt.

Financieel

Vraag 5

Wordt ik financieel tegemoet gekomen als op mijn schip geen werkzaamheden nodig zijn omdat alles al geregeld is, of omdat ik de werkzaamheden zelf uitvoer?

Antwoord

Nu kan niet worden geconcludeerd of op uw schip wel of geen voorziening(en) geplaatst moeten worden. Dit doet de aannemer aan de hand van de inventarisatie. Als u vervolgens zelf werkzaamheden uit wilt voeren kunt u dit kortsluiten met de aannemer. Voor vergoedingen voor deze werkzaamheden moet u ook overleg voeren met de aannemer. De gemeente is hierin geen partij.

Vraag 6

Wie is verantwoordelijk als het systeem niet meer functioneert na een levensduur van groter dan 3 jaar.

Antwoord

Dit is afhankelijk welk deel van het systeem niet meer functioneert. Op de wal is de gemeente altijd verantwoordelijk voor het onderhoud tot het ontkoppelpunt. Op het schip vervalt het onderhoud tot en met het ontkoppelpunt op de wal 3 jaar naar aanleg aan de woonschipeigenaar.

Vraag 7

Voor wie zijn de kosten voor de elektriciteit ten behoeve van het functioneren van de voorziening.

Antwoord

Deze kosten zijn voor de woonschipeigenaar.

Vraag 8

Wanneer kan ik een keuze maken tussen een rioolaansluiting en een IBA en hoe wordt ik hierover geïnformeerd?

Antwoord

Tijdens de inventarisatie van de aannemer kunt u uw keuze kenbaar maken. Tijdens deze inventarisatie informeert de aannemer u ook aan de hand van uw persoonlijke situatie.

Vraag 9

Als ik er niet uitkom met de aannemer, bij wie kan ik dan terecht?

Antwoord

U kunt dan contact opnemen met de contactpersoon van het projectbureau. De contactgegevens van deze persoon vindt u in de brief waar dit een bijlage van is.

Vraag 10

Mag ik ook direct zelf onderhoud uitvoeren als ik meedoe met het project.

Antwoord

Ja dit mag maar als u zelf onderhoud uitvoert aan uw voorziening is de aannemer niet meer verantwoordelijk voor het functioneren van de voorziening gedurende de eerste drie jaar.

Techniek

Vraag 11

Wat voor voorziening (een rioolaansluiting of een IBA) adviseert de gemeente?

Antwoord

De gemeente adviseert over het algemeen een rioolaansluiting. De gemeente adviseert dit omdat dit systeem het meest betrouwbaar, onderhoudsarm en betaalbaar in gebruik en onderhoud is. Daarnaast heeft deze voorziening het hoogste zuiveringsrendement. Er bestaan echter situaties waarin een IBA praktischer is. Bijvoorbeeld als er in de buurt van de ligplaats geen riool aanwezig is of u bent een groot deel van het jaar aan het varen en niet op de riolering aangesloten is een

IBA een praktischere oplossing. Daarnaast kan de situatie op of om uw woonschip er voor zorgen dat bepaalde voorzieningen niet mogelijk zijn.

De aannemer bepaald in samenspraak met u welke voorziening het meest praktisch is in uw situatie.

Vraag 12

Aan welke werkzaamheden moet ik denken bij onderhoud en hoe intensief is dit?

Antwoord

Bij het onderhoud van een IBA moet ieder jaar de IBA schoongemaakt worden en voorzien worden van de juiste bacteriën. Daarnaast is de gemiddelde levensduur van het systeem 15 tot 20 jaar. Hierna dient het systeem vervangen te worden.

Ten behoeve van de aansluiting op de riolering dient de pomp één keer in de (gemiddeld) 15 tot 20 jaar vervangen te worden.

De intensiteit van de storingsen en het onderhoud van het systeem worden sterk beïnvloed door het gebruik van het systeem. Een verantwoord gebruik heeft een vrijwel storingsvrij systeem tot gevolg. Wat een verantwoord gebruik inhoudt wordt toegelicht door de aannemer tijdens de realisatie.

Uit ervaring is gebleken dat de voorzieningen weinig onderhoud behoeven als deze tussen de 3 en 15 jaar oud zijn.

Het kan altijd gebeuren dat u pech met een pomp en deze veel storing heeft. Door het onderhoud van 3 jaar kunnen deze "maandagmorgenmachines" eruit gepikt worden en vervangen door de gemeente. Op deze wijze probeert de gemeente u een betrouwbaar systeem aan te bieden.

Vraag 13

Hoe weet ik dat de kwaliteit van de voorziening op mijn schip van voldoende kwaliteit is.

antwoord

De gemeente heeft in het contract met de aannemer hoge eisen gesteld aan de kwaliteit. De aannemer moet hier aan voldoen en dus voldoet de voorzieningen op alle schepen aan hoge kwaliteitseisen. Daarnaast heeft de aannemer veel ervaring met soortgelijke projecten en wordt de aannemer gecontroleerd door de gemeente en Oranjewoud. Uiteindelijk kunt u het als woonschipeigenaar ook aangeven als u de kwaliteit van de voorziening niet vertrouwt.

Vraag 14

Wat zijn de voorgeschreven levensduren van de voorzieningen.

Antwoord

De elektrische en bewegende onderdelen, zoals de pompen, de flexibele buis tussen wal en schip, verwarmingslinten en dergelijke hebben een voorgeschreven levensduur van 15 jaar.

Vaste onderdelen zoals de nieuw aan te brengen leidingen hebben een voorgeschreven levensduur van 30 jaar.

Vraag 15

Hoe groot is een IBA?

Antwoord

Een IBA bestaat uit twee compartimenten welke elk ongeveer zo groot zijn als een wasmachine, wel indien nodig aan de vorm van het schip aan te passen.