Onderwerp Vaststelling onttrekkingsbesluit deel Pelsterdwarsstraat

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Telefoon | 14 050 | Bijlage(n) | - | Ons kenmerk | 315348-2026 |
| Datum | 11-11-2026 | Uw brief van | | Uw kenmerk | |

Geachte lezer,

Met deze brief informeren wij uw raad over de vaststelling van het onttrekkingsbesluit voor een deel van de Pelsterdwarsstraat.

**Aanleiding**
Ten behoeve van de herontwikkeling van de voormalige parkeergarage aan de Haddingestraat wordt een deel van de Pelsterdwarsstraat, van de aansluiting op de Haddingestraat tot de achterzijde van Vismarkt 36A, opgenomen in het ontwikkelgebied. Dit deel van de straat is daardoor niet langer openbaar en dient op grond van de Wegenwet aan de openbaarheid te worden onttrokken. Het besluit vormt een logische vervolgstap na de onttrekking van de parkeergarage aan de openbaarheid op 23 juni 2026 en hangt nauw samen met het verkeersbesluit voor de Haddingestraat en Pelsterstraat.

**Inhoud van het besluit**
Wij hebben op 10 november 2026 het onttrekkingsbesluit voor een deel van de Pelsterdwarsstraat vastgesteld op grond van artikel 7 en 9 van de Wegenwet. De bevoegdheid daartoe is door uw raad gedelegeerd aan ons college bij besluit van 27 mei 2026. Op grond van artikel 9 lid 2 van de Wegenwet wordt het besluit medegedeeld aan de Gedeputeerde Staten van Groningen.
De Pelsterdwarsstraat is in 1973 aangelegd als ontsluiting voor de parkeergarage, waarbij de historische rooilijn is losgelaten. De herontwikkeling biedt de kans dit te herstellen: de straatwanden worden aangeheeld op de rooilijn van 1832, waarmee het oorspronkelijke stadsweefsel van de zuidelijke binnenstad terugkeert. Als gevolg van de onttrekking ontstaat voor gemotoriseerd verkeer een doodlopende weg, welke uitsluitend bereikbaar is via de Pelsterstraat. Hiermee blijft de bereikbaarheid van de panden aan de vismarkt zuidzijde en Pelsterdwarsstraat geborgd. De doorgaande voetgangersroute tussen de Pelsterstraat en de Haddingestraat blijft gewaarborgd via een steeg of onderdoorgang in de herontwikkeling van de parkeergarage.

**Participatie**
In juli 2024 en mei 2026 zijn informatiebijeenkomsten georganiseerd voor omwonenden, ondernemers en vastgoedeigenaren. Daarnaast zijn in de periode oktober 2025 tot augustus 2026 individuele gesprekken gevoerd met direct betrokken ondernemers en pandeigenaren. Op 2 juli 2026 zijn zij schriftelijk geïnformeerd over de voorgenomen besluiten en de bezwaarmogelijkheden.

**Vervolg**
Na bekendmaking in het Gemeenteblad staat voor belanghebbenden een bezwaartermijn van zes weken open. Na het onherroepelijk worden van het besluit kan de herontwikkeling door MWPO verder worden voorbereid en de ruimtelijke procedure worden opgestart.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

| | |
|---|---|
| burgemeester, | secretaris, |
| Roelien Kamminga | Sander Gerritsen |

*Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*