

Onderwerp Boom Effect Analyse (BEA) Wijkontsluiting Grunopark/De Wierden
ter informatie

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 14 050

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk 263435-2025

Datum 10-09-2025

Uw brief van

Uw kenmerk

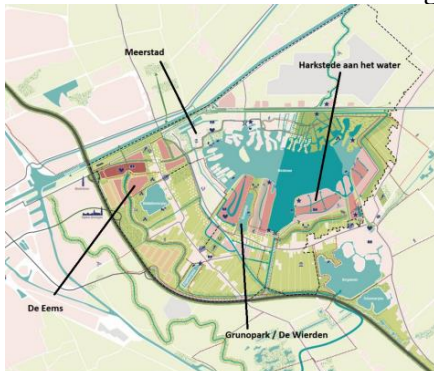
Geachte lezer,

Op 16 november 2022 heeft uw raad de Agenda voor de Toekomst Meerstad + Wensbeeld unaniem vastgesteld (kenmerk: 482842-2022). Naast bestaand Meerstad zijn in het wensbeeld drie nieuwe gebiedsontwikkelingen te zien die ruimte moeten bieden voor veel betaalbare woningen, sociale huurwoningen en woningen voor de vrije markt. Daarnaast is voorzien in strategische groenstructuren, (maatschappelijke) voorzieningen, werken en recreëren.

Voorliggende BEA (BomenEffectAnalyse) gaat in op de aanleg van de wijkontsluitingsweg voor het deelgebied Grunopark/De Wierden. In het wensbeeld is aangegeven dat het autoverkeer van beide gebieden grotendeels via nieuw aan te leggen wijkontsluitingswegen en de zuidelijke ontsluitingsweg afgewikkeld wordt. Via deze brief informeren wij u over de uitkomsten van de uitgevoerde BEA.

Aanleiding

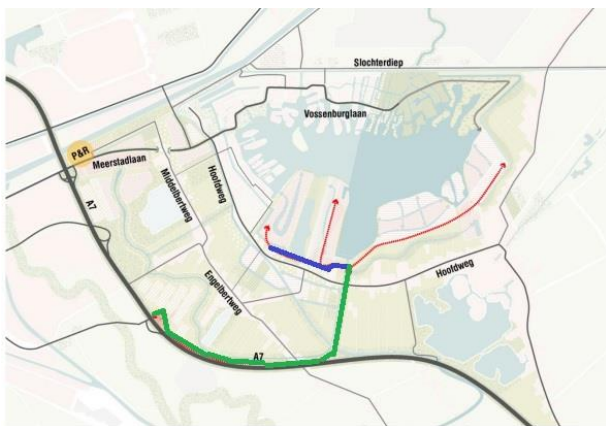
In het Wensbeeld dat door Meerstad is gemaakt worden drie nieuwe wijken toegevoegd aan het huidige Meerstad: De Eems, Grunopark /De Wierden en Harkstede aan het water. In onderstaande afbeelding is het Wensbeeld voor Meerstad weergegeven:



Afbeelding 1: Wensbeeld plangebied Meerstad 2050 (bron: <http://toekomstmeerstad.eu>)

Om het historische lint van de Hoofdweg zo veel mogelijk te ontzien, waar het gaat om de toename van autoverkeer, is de Meerstadlaan aangelegd. En wordt de zuidelijke ontsluitingsweg en de hierop aansluitende wijkontsluitingsweg Grunopark/De Wierde aangelegd. De Eems en de bestaande woningen in Meerstad worden voor autoverkeer ontsloten via de Meerstadlaan. Voor de twee nieuwe wijken, Grunopark /De Wierden en Harkstede aan het water en de bestaande inwoners van Harkstede wordt een nieuwe zuidelijke ontsluitingsweg aangelegd.

De wijkontsluitingsweg Grunopark De Wierden is ingepast in de huidige en nieuwe situatie (zie afbeelding 2). Eén van de leidende aspecten voor het ontwerp van de wijkontsluitingsweg was om zoveel mogelijk bomen en houtopstanden in te passen/ behouden. Daardoor is het geen rechte, maar een landschappelijk ingepaste laan geworden.



Afbeelding 2: Wijkontsluitingsweg Grunopark/De Wierden in donkerblauw en nieuwe zuidelijke ontsluitingsweg in groen (bron: <http://toekomstmeerstad.eu>)

Boom Effect Analyse

Naast het genoemde raadsvoorstel, vormen diverse beleidstukken belangrijke kaders voor de Boom Effect Analyse (BEA). Voor een volledig overzicht van de beleidsmatige uitgangspunten wordt verwezen naar de bijgevoegde rapportage. Er zijn binnen het projectgebied geen beeldbepalende of hoofdgroenstructuren aanwezig.

De wijkontsluitingsweg doorkruist een verbindingszone van de Gemeentelijke Ecologische Structuur (GES). Er is geen alternatief voor een andere verbinding. De aanbevelingen en suggesties, gedaan in de ecologische effect analyse, zijn overgenomen in het ontwerp waarmee de gewenste kwaliteitsverbetering voor de GES gerealiseerd wordt. Met de maatregelen in het ontwerp wordt er extra biodiversiteit aan de houtwal toegevoegd. Tevens wordt er door de laan en de ecologische berm een verbinding gelegd, met bijbehorend beheer, tussen de oostelijke en westelijke verbindingszone van de Grunoplas.

In het projectgebied staan 124 bomen en 30 houtopstanden. Uit de BEA blijkt dat de aanleg van de wijkontsluitingsweg 55 bomen waarvan 3 potentieel monumentaal en acht houtopstanden niet duurzaam behouden kunnen blijven. Voor de overige uitkomsten en toelichting wordt verwezen naar de bijgevoegde rapportage.

Ontwerpoverwegingen wijkontsluitingsweg

Eén van de leidende aspecten voor het ontwerp van de wijkontsluitingsweg was om zoveel mogelijk bomen en houtopstanden in te passen/ behouden. Daardoor is het geen

Volgvel 2

rechte, maar een landschappelijk ingepaste laan geworden. De wijkontsluitingsweg begint, op de kop van de zuidelijke ontsluitingsweg, met een spectaculair zicht op het Woldmeer, loopt dan ten zuiden van de nieuwe wijk aan het Grunopark. En buikt ter plaatse van de Grunoplas uit naar het zuiden. Richting het westen ligt de wijkontsluitingsweg aan een singelprofiel langs de kwelvaart. Het profiel van rijbanen, laanbomen en fietspad is constant, de landschappelijke context verandert. De uitkomsten van andere ontwerpvarianten resulteerden in een, groter verlies van bomen en oppervlakte houtopstand.

Groenbalans en compensatie

Op gebiedsniveau sturen we op stevige groenstructuren. Het plangebied Meerstad is bij uitstek geschikt om strategische groenstructuren aan de oostkant van de stad toe te voegen. Het wensbeeld en GES laat deze ambitie duidelijk zien. Conform de compensatieregeling in de beleidsregels kap en herplant 2022 moet het kappen van bomen en houtopstand gecompenseerd worden. Bureau Meerstad monitort het aantal te verwijderen bomen en de nieuwe aanplant. Plannen hiervoor worden gaande weg de ontwikkeling van het gebied vorm gegeven. Veel bomen zijn inmiddels al geplant (niet als gevolg van een compensatieverplichting) en de bomenbalans is dan ook al positief. Daarbij is binnen het plangebied Meerstad veel ruimte gereserveerd om het verlies van bomen royaal goed te maken (o.a. door beplanting in de wijken, laanbeplanting langs wegen, het Meerbos en de groenstrook boven Harkstede). Deze werkwijze willen we voortzetten. Hiermee wordt voldaan aan de compensatie van bomen en houtopstanden. De kosten voor kap en herplant worden gedekt uit de grex Meerstad.

Vervolg

Met het vaststellen van de BEA in het college kan de omgevingsvergunning 'Kapactiviteit' worden verleend. Voor de aanleg van de wijkontsluitingsweg moet nog een omgevingsvergunning aangevraagd worden. De kap van het groen zal naar verwachting in het winterseizoen 2025/2026 plaatsvinden. De uitvoering van de werkzaamheden voor de aanleg van de wijkontsluitingsweg Grunopark/De Wierden zal naar verwachting starten in Q2 2026.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Roelien Kamminga

secretaris,
Sander Gerritsen

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.