



BELEIDSPLAN DORPSHUIS MEERSTAD



versie: 0.3 definitief

Meerstad, 28 mei 2025



Inhoud

1. Inleiding	3
2. Het dorp	3
2.1 Over Meerstad	3
2.2 Dorpsbelangen Meerstad	4
2.3 Meerstad in cijfers	4
2.4 Voorzieningen in Meerstad	5
3. Stichting Sociaal Culturele Accommodatie Meerstad	5
4. Activiteiten Stichting	6
5. Doelgroepen	6
6. Voorzieningen	7
7. De exploitatie van het dorpshuis	7
7.1 Mogelijke activiteiten in dorpshuis	8
7.2 Subsidies	9
7.3. Tarieven, openingstijden	10
7.4 Exploitatiebegroting	10
8. Organisatiestructuur	12
9. Activiteitenplan	14



1. Inleiding

Vanuit de bewoners van Meerstad is de behoefte ontstaan aan een Dorpshuis in Meerstad. In afwachting van het nieuw te bouwen sociaal-culturele accommodatie in Meerstad in het plan Gruno/De Wierden, heeft de gemeente de intentie uitgesproken om het oude gezondheidscentrum aan de Waterviolier voor 5 jaar beschikbaar te stellen als locatie voor het dorpshuis in Meerstad. Dit is een mooie plek om het verenigingsleven op te starten en verder invulling te geven. Voor de ingebruikname van dit gebouw is er nog een positief besluit nodig van de gemeenteraad in september 2025. Ook zal de bestemming van het pand moeten worden aangepast. Beide trajecten zijn inmiddels gestart bij de gemeente Groningen.

Om tot de oprichting, inrichting en ingebruikname van een dorpshuis te kunnen overgaan is er een kwartiermakersgroep geformeerd, bestaande uit 10 dorpsbewoners die zijn begonnen met de voorbereidende werkzaamheden. Het streven daarbij is dat al in 2025 van start kan worden gegaan met de inrichting en ingebruikname van het tijdelijke dorpshuis in het oude gezondheidscentrum.

Onderdeel van de voorbereiding is het schrijven van dit beleidsplan waarin wordt beschreven op welke wijze het dorpshuis in Meerstad opgericht, geëxploiteerd en beheerd kan worden.

Verder zal de kwartiermakersgroep zorg dragen voor het werven van een (beoogd) stichtingsbestuur. Dit beoogd bestuur zal een stichting oprichten. Zodra de rechtspersoon is opgericht en het beoogde bestuur is gevormd, zal het bestuur de werkzaamheden overnemen van de werkgroep. Het is daarbij goed voorstelbaar dat een aantal leden van de werkgroep, lid van het bestuur gaan worden. Het bestuur zal zich ook bezig gaan houden met het opstellen van een programma van eisen voor de nieuw te bouwen sociaal-culturele accommodatie op de definitieve locatie in de wijk Gruno / De Wierden.

2. Het dorp

2.1 Over Meerstad

Meerstad is een dorp in het oostelijk deel van de gemeente Groningen. De naam Meerstad verwijst naar de combinatie van meer en stad, maar ook naar de vier 'meer'-dorpen in dit gebied: Middelbert, Engelbert, Euvelgunne en Roodehaan. Aan de noordwestzijde van Meerstad is het gelijknamige Park Meerstad aangelegd.

Meerstad is een relatief nieuw dorp. Sinds 2011 groeit de plaats gestaag, met oog voor natuur, water, duurzaamheid en woongenot. In Meerstad woon je ruimtelijk met veel groen en water. In het hart van Meerstad bevindt zich het Woldmeer. Het Woldmeer behoort tot een van de mooiste wateren van Nederland. De huizen in Meerstad zijn



modern en duurzaam gebouwd. Meerstad heeft een actieve gemeenschap met een eigen dorpsvereniging.

2.2 Dorpsbelangen Meerstad

Dorpsbelangen Meerstad is een vereniging die voor en met inwoners in het groeiende dorp Meerstad de leefbaarheid vergroot. Dorpsbelangen Meerstad is namens de inwoners een gesprekspartner voor derden. Dorpsbelangen Meerstad wil de leefbaarheid in het dorp vergroten door open te staan voor ideeën vanuit het dorp en transparant en toegankelijk te zijn over de haalbaarheid van ideeën. Dorpsbelangen Meerstad wil de onderlinge betrokkenheid en saamhorigheid proberen te vergroten. Dit doet ze door het, samen met de inwoners, organiseren van wijk overstijgende evenementen/activiteiten voor jong en oud, maar ook door een verbindende factor te zijn tussen het dorp en de gemeente, diverse instanties, organisaties en andere verenigingen.

Doelstellingen

Dorpsbelangen Meerstad heeft de volgende doelstellingen:

- Een aantrekkelijke woon- en leefomgeving waar het fijn wonen en verblijven is;
- Sociale interactie tussen bewoners; mensen weten elkaar te vinden en zoeken elkaar op;
- De aanwezigheid van en toegang tot (basis)voorzieningen;
- Kwalitatief hoogstaand groen;
- Een veilige en schone omgeving waarin we om elkaar en ons dorp denken.

Dorpsbelangen realiseert deze doelstelling door:

- Gesprekspartner te zijn namens het dorp met instanties en andere derden;
- Het uitdragen van de belangen van het dorp naar buiten toe uit en het ondernemen van actie als die belangen in het geding komen;
- Het organiseren van evenementen en activiteiten;
- Het informeren van bewoners over belangrijke ontwikkelingen of veranderingen.

2.3 Meerstad in cijfers

Er wonen 4.230 inwoners in de woonplaats Meerstad (2025), met een aanzienlijk deel (40%) in de leeftijdsgroep van 25 tot 45 jaar. Meerstad telt 1.315 huishoudens van gemiddeld 3,1 personen. Verder zijn er 405 bedrijfsvestigingen geregistreerd in de woonplaats Meerstad. Meerstad heeft een totale oppervlakte van 350 hectare, waarvan 252 hectare land en 98 hectare water. De gemiddelde dichtheid van adressen is 238 adressen per km².



2.4 Voorzieningen in Meerstad

Meerstad beschikt op dit moment (mei 2025) over een supermarkt en een horecagelegenheid (Het Strandhuis). Daarnaast is er een gezondheidscentrum met diverse zorgaanbieders waaronder een huisarts, tandarts en fysiotherapeut.

Meerstad beschikt op dit moment over twee basisscholen en een aantal kinderopvanglocaties.

3. Stichting Sociaal Culturele Accommodatie Meerstad

Het doel van de stichting is om die werkzaamheden uit te (laten) voeren die nodig zijn voor het opstarten, beheren en exploiteren van een sociaal-culturele accommodatie voor de inwoners van Meerstad. Een accommodatie om samen te komen, zinvol bezig te zijn en als stichting en dorp daarvoor zelf zoveel mogelijk verantwoordelijkheid te dragen. Daarbij wordt niemand buitengesloten, iedereen is welkom. Op die manier willen we een waardevolle bijdrage leveren aan een sterke sociale basis in Meerstad.

We doen dit door:

- Het faciliteren van bewonersinitiatieven en andere activiteiten van bijvoorbeeld Dorpsbelangen Meerstad en andere bewoners- en wijkorganisaties die de sociale basis versterken;
- Het laagdrempelig faciliteren van meer ontmoeting in het dorp, door het aanbieden van een gevarieerd activiteiten aanbod dat aansluit bij de wensen en behoeften van de bewoners van Meerstad.

De eerste jaren in de betreffende kleine locatie aan de Waterviolier in Meerstad zal gebruikt worden om ervaring op te doen met het exploiteren van een sociaal-culturele accommodatie in Meerstad en alles wat daar bij komt kijken. Er wordt eerst gestart met een *dorpshuis*. De gemeente Groningen geeft in haar accommodatiebeleid de volgende definitie van een dorpshuis:

Een dorpshuis is een accommodatie in een klein dorp, met een unieke, belangrijke functie daarvoor (het is vaak de enige voorziening). Het heeft een breed en gevarieerd activiteiten aanbod voor een klein verzorgingsgebied en meestal beperkte openingstijden.

Het ligt in de lijn der verwachting dat met de verdere groei van het dorp Meerstad, ook de behoefte aan een grotere accommodatie zal groeien. Op de middellange tot lange termijn (>5 jaren) zou dit kunnen betekenen dat er doorgroeit van een dorpshuis naar een multifunctioneel centrum (MFC).



Een MFC is:

Een multifunctioneel centrum (MFC) is een grote accommodatie met een belangrijke functie voor een wijk of gebied. Het heeft ruime openingstijden. Een MFC heeft een breed en gevarieerd activiteitenaanbod voor een groot gebied en werkt samen met de buurtkamers in de wijk.

Deze overgang van een relatief klein dorps huis naar een groter MFC zou idealiter samengaan met de reeds geplande bouw van een definitieve sociaal-culturele accommodatie in de nieuwe wijk Gruno/De Wieren in Meerstad.

4. Activiteiten Stichting

De stichting tracht haar doelen onder meer te verwezenlijken door:

1. het beheren van het perceel en het pand aan de Waterviolier 1 te Meerstad.
2. zorgdragen voor de inrichting van het bovengenoemd pand, waaronder:
 - beheer, indeling en aankleding;
 - aanschaffing, onderhoud en vernieuwing van de inventaris;
3. het dagelijks besturen van het dorps huis, waaronder:
 - het opstellen en handhaven van regels voor verhuur en gebruik;
 - de personele bezetting door vrijwilligers.
4. in- en verkoop van drank- en etenswaren;
5. het financiële beheer;
6. het zelfstandig initiëren en uitvoeren van sociaal-culturele activiteiten in het dorps huis.

5. Doelgroepen

Het dorps huis staat open voor:

- alle verenigingen, organisaties, buurtclubs en groepen, zowel voor hun bestuur- en ledenbijeenkomsten als voor bijeenkomsten gericht op de bevolking van Meerstad.
- activiteiten rondom jaarfeesten (Sinterklaas, Pasen, etc.).
- activiteiten van dienstverlenende instellingen gericht op het dorp Meerstad.
- voorlichtings- en informatiebijeenkomsten gericht op de bevolking van Meerstad.
- cursussen en andere educatieve activiteiten gericht op de bevolking van Meerstad.



- kleine familiefeesten en festiviteiten van persoonlijke aard, maximaal 10 per jaar met een maximum van 30 volwassenen, een en ander conform het daarvoor geldende gemeentelijke beleid.
- Verenigingen en organisaties buiten het dorp Meerstad kunnen eveneens ruimtes in het dorpshuis huren wanneer dit niet ten koste gaat van de hiervoor genoemde activiteiten. Zulks ter beoordeling van het bestuur.

6. Voorzieningen

Het dorpshuis beschikt over 87 m² vloeroppervlakte waar bijeenkomsten kunnen worden gehouden:

- De grote zaal, groot ca 52 m², waar 50 mensen een plek kunnen vinden. Deze ruimte heeft toegang tot de naastgelegen keuken/bar, met koffiezetapparaat, snelkoker en koelkast met frisdrank. De ruimte zal worden gerust met een beamer waardoor deze zaal uitermate geschikt is voor presentaties. Tevens kunnen speelfilms worden vertoond.
- De kleine zaal is circa 35 m² groot, deze zaal is geschikt voor bijeenkomsten van 35 personen. Deze ruimte kan ingericht worden als vergaderzaal voor 20 personen. Ook deze zaal heeft toegang tot de eerder genoemde keuken/bar.
- Bij het dorpshuis is voldoende parkeergelegenheid, zowel voor auto's als voor fietsen.

7. De exploitatie van het dorpshuis

Het dorpshuis wordt gerund door vrijwilligers en is niet commercieel van opzet. Doel is om ieder jaar te komen tot een sluitende exploitatiebegroting. Puur commerciële activiteiten zoals bruiloften en grote partijen vinden niet plaats in het dorpshuis. Geluidsoverlast, met name in de avonduren, wordt daarmee voorkomen.

Er geldt een strikt handhavingsbeleid met betrekking tot het gebruik van alcohol, er wordt geen alcohol verstrekt.

De stichting zal een bestemmingsreserve maken waaruit het onderhoud betaald kan worden. Om dit planmatig en systematisch te laten verlopen, zal er een onderhoudsplan gemaakt worden. Ook zal er een reservering worden gedaan voor het opvangen van (onvoorziene) extra kosten die ten laste komen van de stichting en het onderhoud en eventueel vervangen van inventaris.

Het stichtingsbestuur draagt zorg voor een bedrijfsnoodplan dat in geval van calamiteiten door brandweer en hulpverleners geraadpleegd kan worden. Het plan geeft een volledige beschrijving van de constructie en de inrichting van het gebouw, met de daarin aanwezige



apparatuur en machines. Uiteraard zal het gebouw beschikken over de voorgeschreven nooduitgangen en brandblusapparatuur.

7.1 Mogelijke activiteiten in dorpshuis

Na een eerste inventarisatie kunnen onder meer de volgende activiteiten in het dorpshuis plaatsvinden:

- Het organiseren van diverse kleinschalige toernooien (schaken, bridgen, klaverjassen, etc.)
- Het organiseren van muziekuitvoeringen (o.a. Popkoor Meerstad)
- Toneeluitvoeringen repetities, uitvoeringen en try-outs
- Het organiseren van filmavonden
- Het organiseren van cursussen voor specifieke doelgroepen, bijvoorbeeld sociale media voor oudere bewoners van Meerstad
- Thematische lezingen van experts over diverse onderwerpen (filosofie, cultuur, kunst, etc.)
- Kleet- en verzamelruimte diverse buiten zwemclubs in Meerstad
- Reanimatie en EHBO cursussen
- Diverse recreatieve en educatieve bijeenkomsten voor jongeren onder meer in de schoolvakanties
- Bewegen voor ouderen (gym)
- Yogalessen
- Muziek: studio, les, repetities, uitvoering
- Kleinschalige boekenruil bibliotheek
- Naaischool
- Bijeenkomsten en vergaderingen
- Biljart en/of poolclub
- Ouderenactiviteiten
- Lotgenoten bijeenkomsten (mantelzorgers)
- Spreekuren wijkagent
- Overige cursussen
- Tijdelijke expositieruimte voor lokale kunstenaars
- Stembureau
- Uitgiftepunt post en/of folders
- Vergaderaccommodatie
- Trefpunt voor welzijnswerkinstelling
- Ontmoetingsmomenten voor de jeugd (jeugdsoos)



Deze lijst is niet uitputtend. Het kan goed zijn dat er nieuwe activiteiten aan toegevoegd gaan worden die nu nog niet zijn voorzien, maar die goed passen binnen de sociaal-culturele doelstelling van de Stichting en om die reden een plek kunnen krijgen in het dorpshuis.

7.2 Subsidies

De stichting zal in eerst in de opstartfase en later ook in de beheer en exploitatiefase van de accommodatie aanspraak maken op diverse subsidiefondsen.

Opstartfase

In de opstartfase zal het gaan om de volgende subsidieregelingen:

- Stichting Roemte: deze stichting kan financieel bijdragen aan nieuwe maatschappelijke initiatieven.
- VSBFonds: Geeft financiële steun voor de ontwikkeling van ontmoetingsplekken. Meer specifiek zal het gaan om de inrichting van het pand.
- Oranje Fonds: dit fonds kan een bijdrage leveren aan de investeringskosten om een nieuwe accommodatie te realiseren. Ook aan het opzetten of uitbreiden van activiteitenprogramma's om verschillende groepen mensen langdurig met elkaar in contact te brengen kan dit fonds een bijdrage leveren.
- SK&L Fonds: Het J.B. Scholtenfonds, het H.S. Kammingafonds en het Fonds voor de Landbouw Groningen, kortweg SK&Lfonds, zijn drie Groningse fondsen met elk een bestuur dat bestaat uit dezelfde personen. Het fonds ondersteunt eenmalige projecten die een verrijking zijn voor de bewoners van Groningen. Dat kan zijn op het gebied van cultuur, historie en sociaal-maatschappelijke ontwikkeling: vereiste is dat het gaat om een verbetering van het welzijn van Groningers en hun leefomgeving.
- Nijbegun: Eén van de fundamenten van Nijbegun is 'het stimuleren van gemeenschapszin en trots'. Dat willen ze doen door inwoners weer vertrouwen te geven en prachtige initiatieven die al worden ondernomen te ondersteunen. Met investeringen in plekken waar mensen samenkomen, zoals buurt- en dorpshuizen. Voor dit fonds kan op een laagdrempelige manier budget aangevraagd worden voor maatschappelijke, culturele en sportieve initiatieven.

Exploitatie- en beheerfase

- Exploitatie- en beheer subsidie van de Gemeente Groningen. Bij voorkeur als onderdeel van een van de sociaal-culturele accommodaties die vallen onder het sociaal- cultureel accommodatiebeleid van de gemeenten Groningen 2023-2026.



7.3. Tarieven, openingstijden

Bij gebruik van de ruimtes voor groepen gelden de volgende regels:

- Voor huur van de grote zaal wordt € 60.00 en evt. gebruik van beamer, scherm en geluidsapparatuur, per dagdeel, in rekening gebracht. De ruimte moet opgeruimd en bezemschoon worden opgeleverd. Voor de consumpties wordt het normale tarief betaald. Het is niet mogelijk een ruimte te huren / te gebruiken met de medeneming van eigen drankjes.
- voor twee dagdelen zal de zaalhuur €120.00 voor de grote zaal zijn.
- Bij gebruik van alleen de kleine zaal wordt €30,- in rekening gebracht per dagdeel (ochtend, middag of avond) en € 60,- per dag.
- De bediening voor eigen evenementen wordt verzorgd door barvrijwilligers vanuit het dorps huis.
- Maaltijden worden niet door het dorps huis verzorgd. Eventueel kan de huurder daarvoor zelf het naastgelegen restaurant 'Het Strandhuis' inschakelen. De verantwoordelijkheid daarvoor ligt bij de huurder van de ruimte.

Tarieven consumpties:

- Koffie, thee: € 1,50
- Alcoolvrij bier en frisdranken € 2,00.

Het dorps huis is geopend tijdens de activiteiten zoals die in de maandagenda op de website zullen worden geplaatst.

7.4 Exploitatiebegroting

De exploitatiebegroting van het Dorps huis Meerstad ziet er als volgt uit.

Exploitatiebegroting dorps huis Meerstad			
Inkomsten		Uitgaven structureel	
Verhuur zalen (50 dagdelen grote zaal en 50 dagdelen kleine zaal)	€ 4500	Huur pand (het pand wordt om-niet beschikbaar gesteld door de gemeente Groningen)	n.v.t.
Horeca opbrengsten (400 consumpties)	€ 700	Kosten elektrisch	€ 7000
Opbrengsten activiteiten	€ 3.000	Kosten water	€ 600
		Kosten telefoon/internetverbinding	€ 750
		Kosten software boekhoud en reserveringssysteem	€ 600
		PR en marketing	€ 500



		Bankkosten	€ 100
		Reservering onderhoud	€ 1250
		Verbruiksmiddelen (schoonmaakmiddelen, WC papier, etc.)	€ 250
		Onderhoud en afschrijving inventaris	€ 1000
		Verzekeringen (inboedel, rechtsbijstand, etc.)	€ 1200
		Inkoop consumpties (400 eenheden)	€ 181
		Niet voorziene kosten	€ 1000
		Afvalstoffenheffing	€ 386,28
		Rioolheffing	€ 172,62
Inkomsten incidenteel		Uitgaven Incidenteel	
Tegemoetkoming gemeente in kosten oprichtingskosten	€ 832,35	Oprichtingskosten (notariële akte, inschrijving KvK, etc.)	€ 832,35
Subsidies	€ 11.824,90	Inrichtingskosten	€ 2500
Donaties, sponsering & Crowdfunding (vrienden van Meerstad)	€ 2.500,-	Bouwkundig gebruiksklaar maken pand Waterviolier (zie specificatie hieronder)	€ 5.035
Totale inkomsten eerste jaar	€ 23.357,25	Totale uitgaven eerste jaar	€ 23.357,25

Voor het gebruiksklaar maken van het pand aan de Waterviolier is de volgende begroting opgesteld. Het gaat hier alleen materiaal kosten, de werkzaamheden worden door vrijwilligers uit Meerstad en omgeving uitgevoerd.

Specificatie kosten gebruiksklaar maken pand Waterviolier 1 Meerstad			
Omschrijving werkzaamheden	Aantal		prijs/eenheid prijs
Herstellen rolschermen	16	st	€ 30,00 € 480,00
Demontage plafonds t.p.v. te verwijderen wanden	20	m2	€ - € -
Aanhelen plafonds t.p.v. verwijderde wanden	20	m2	€ 15,00 € 300,00
Afkoppelen en demonteren keukenblokjes	2	st	€ 30,00 € 60,00
Sloopwerk binnenwanden, incl. binnendeuren	47,5	m2	€ 2,00 € 95,00
Terugplaatsen binnenkozijn + aanhelen wand	4	m2	€ 100,00 € 400,00
Aanpassen elektrische installatie	1	post	€ 500,00 € 500,00
Aanpassen waterinstallatie	1	post	€ 200,00 € 200,00
Aanpassen / aanleggen netwerk	1	post	€ 250,00 € 250,00



Aanpassen hang- en sluitwerk deuren	1 post	€ 500,00	€ 500,00
Materiaal t.b.v. balie / alg. keuken	1 post	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Diverse verbruiksmaterialen/bevestigingsmiddelen	1 post	€ 250,00	€ 250,00
Verf / saus	1 post	€ 500,00	€ 500,00
Onvoorzien	1 post	€ 500,00	€ 500,00
Totaal inclusief BTW			€ 5.035,00

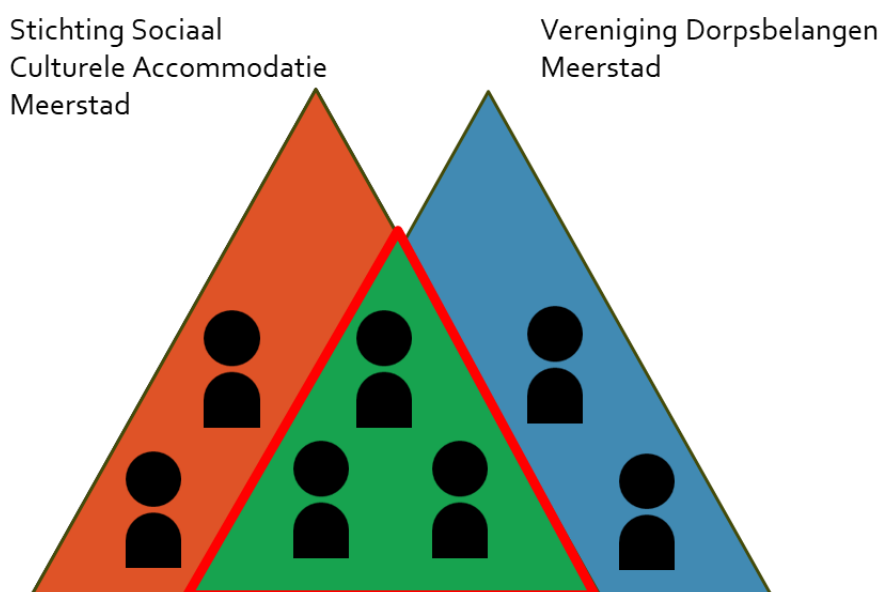
8. Organisatiestructuur

De stichting Dorpshuis Meerstad bestaat uit een algemeen bestuur en een dagelijks bestuur.

Het algemeen bestuur van de Stichting Sociaal Culturele Accommodatie Meerstad:

- bepaalt het algemeen beleid
- stelt het beleidsplan en de jaarlijkse begroting vast en beslist over investeringen conform de bepalingen in de statuten
- stelt het jaarlijkse activiteitenplan vast
- werkt mee aan de planning, organisatie en uitvoering van activiteiten in het dorpshuis.

Het algemeen bestuur van de stichting bestaat uit 5 leden. De meerderheid van de leden van het algemeen bestuur is tevens bestuurslid van het dagelijks bestuur van de vereniging Dorpsbelangen Meerstad. Op die manier wordt er op praktische wijze uitvoering gegeven aan de ambitie van beide rechtspersonen om elkaar te versterken in de uitvoering van de activiteiten en het behalen van de doelstellingen.





Het dagelijks bestuur van de stichting Sociaal Culturele Accommodatie Meerstad bestaat uit de voorzitter, de secretaris en de penningmeester.

Het dagelijks bestuur:

- neemt besluiten over de verhuur van ruimtes als het gaat om bijzondere evenementen, niet opgenomen in het activiteitenplan,
- vertegenwoordigt de Stichting naar buiten,
- ondersteunt de beheerders bij de uitoefening van hun functie,
- regelt klein onderhoud, zowel in als rond het gebouw,
- ziet toe op het naleven van de huisregels,
- bereidt de vergaderingen van het algemeen bestuur voor.

Gelet op het kleinschalige karakter van dorpshuis Meerstad en de verwachte relatief bescheiden omzet is er vooralsnog geen ruimte voor een betaalde beheerdersfunctie. Deze situatie kan wijzigen als het dorpshuis in aanmerking zou kunnen komen voor een subsidie waaruit een betaalde beheerder zou kunnen worden voldaan. Tot die tijd wordt deze rol van beheerder door meerdere vrijwilligers, samen met het bestuur, uitgevoerd.

De beheerders zijn verantwoordelijk voor:

- de verhuur van de ruimtes
- de inkoop van drank en etenswaren
- het openen en sluiten van het gebouw
- het maken van een activiteitenagenda met een rooster voor de inzet van de barvrijwilligers
- het maken van een schoonmaakrooster
- het plaatsen van de maandagenda's op de website van het dorpshuis Meerstad
- het wekelijks afdragen van de financiën aan de penningmeester
- het toezien op het naleven van de huisregels

De vrijwilligers

De exploitatie van het dorpshuis staat of valt met de inzet van een gemotiveerde groep vrijwilligers. Het bestuur prijst zich gelukkig dat er in Meerstad een actieve groep vrijwilligers beschikbaar is. Er zijn instructies beschikbaar voor het gebruik van de apparatuur van het dorpshuis. Er wordt naar gestreefd dat alle verenigingen die gebruik maken van het dorpshuis zelf vrijwilligers leveren die bardienst kunnen draaien bij hun eigen verenigingsactiviteit. Voor de overige activiteiten wordt een maandrooster gemaakt voor de inzet van vrijwilligers. Het schoonmaken van het gebouw wordt gedaan door vrijwilligers.



Vrijwilligersbeleid

Omdat zowel de vereniging Dorpsbelangen als de Stichting Dorpshuis, veel aanspraak zullen maken op de lokale groep vrijwilligers is in goed overleg overeengekomen dat er een gezamenlijk vrijwilligersbeleid gaat worden gevoerd. Uitvragen voor vrijwilligers zal via een gezamenlijke oproep via Social media en de reeds ingerichte WhatsApp community plaatsvinden. Dit gebeurt in de vorm van een 'klussenbank', waar de inwoners uit Meerstad zich kunnen inschrijven om een bijdrage te leveren voor specifieke activiteiten. Daarnaast

zal er ook een vrijwilligerspoule worden ingericht bestaande uit vrijwilligers die hebben aangegeven alleen een bijdrage te willen leveren aan het runnen van het Dorpshuis.

Jaarlijks worden de vrijwilligers bedankt voor hun inzet door bijvoorbeeld een feestavond waarbij een feestelijke maaltijd wordt geserveerd.

9. Activiteitenplan

Vanuit de stichting Dorpshuis Meerstad zullen in periode 2025-2026, onder meer de volgende activiteiten worden ondernomen.

Donateurs & Crowdfunding

Om de exploitatie van het nieuwe dorpshuis voor de eerste jaren, maar ook op langere termijn sluitend te houden, zal in mei 2025 worden gestart met een crowdfunding en donateursactie. Inwoners van Meerstad zullen via Social Media gevraagd worden een eenmalige donatie te doen door middel van een online crowdfunding actie. Daarnaast worden de inwoners van en bedrijven in Meerstad de mogelijkheid geboden jaarlijks een bijdrage te storten op rekening van de Stichting Vrienden van het dorpshuis Meerstad. De donateurs worden daarna jaarlijks aangeschreven middels een brief met de verantwoording van de bestedingen in het afgelopen jaar. Eens in de vijf jaar worden alle inwoners van Meerstad aangeschreven.

Samenwerking met de Coöperatieve Vereniging Meerkraft

Meerstad is gasloos. Het gebouw aan de Waterviolier wordt dan ook elektrisch verwarmd (en gekoeld) middels airco units. Uit navraag bij de vorige gebruiker van het pand blijkt dat de kosten voor elektriciteit relatief fors zijn € 7000,- gemiddeld per jaar. Om deze kosten beheersbaar te houden zijn er inmiddels verkennende gesprekken geweest met de Coöperatieve vereniging 'Meerkraft'. Deze vereniging richt zich op duurzame ontwikkeling van Meerstad. Door beide partijen is inmiddels de ambitie uitgesproken het energiegebruik van het tijdelijke dorpshuis te vergroenen en de energiekosten te verlagen. Waarbij wordt gekeken of er mogelijkheden zijn om zonnepanelen te plaatsen, eventueel in combinatie met een thuisbatterij. Omdat op dit moment er nog geen concrete afspraken zijn gemaakt, zijn mogelijke financiële baten nog niet opgenomen in de begroting.



Marketing en publiciteit

Het bestuur zal een breed scala aan middelen inzetten om het dorpshuis te promoten en het activiteitenaanbod onder de aandacht van de inwoners van Meerstad (en soms ook de regio) te brengen. Dat zal gebeuren door onder meer de website en Social Media. Alle activiteiten die in het dorpshuis plaatsvinden zijn te vinden op de website, Facebook en Instagram. Er zal een maandkalender op de website worden geplaatst met een doorklik naar specifieke informatie over de activiteiten op een bepaalde dag.

Op de website staat ook vermeld hoe de ruimtes kunnen worden gereserveerd. Activiteiten verschijnen ook op de dorpsagenda van de website.

Verder willen we ook "direct mail" inzetten. Waarbij dorpsbewoners er voor kunnen kiezen, geïnformeerd te worden over specifieke activiteiten die voor hen interessant zijn. We maken persberichten om belangrijke activiteiten aan te kondigen en schrijven verslagen over succesvol verlopen activiteiten. Het jaarprogramma zal online worden gepubliceerd en in de huis-aan huis krant. Er zal periodiek onderzoek worden gedaan om de belangstelling voor nieuwe activiteiten te peilen. We zullen open dagen organiseren en daarbij zal meteen ook van de gelegenheid gebruik worden gemaakt om vrijwilligers te werven.

Werkgroepen voor activiteiten

Het dorpshuis biedt met de beschikbare accommodatie volop kansen voor een breed sociaal-cultureel aanbod. Er zullen werkgroepen worden ingericht om per doelgroep activiteiten te organiseren. Deze werkgroepen nemen initiatief, bedenken nieuwe activiteiten en voeren deze uit, samen met vrijwilligers uit het dorp. Voorbeelden van activiteiten zijn hiervoor in paragraaf 7.1 opgesomd.

Bij de meeste activiteiten ligt de nadruk op de ontmoeting- en recreatiefunctie. Dat is ook de belangrijkste functie van het dorpshuis. Naast verdere uitbreiding van het aantal recreatieve activiteiten wil het bestuur ook inzetten op de culturele en de educatieve activiteiten.

Uiteraard zal er altijd ruimte zijn voor andere activiteiten zoals bijvoorbeeld gemeentelijke voorlichtingsavonden, politieke debatavonden. Ook initiatieven vanuit de bevolking van Meerstad zullen zo veel mogelijk worden gehonoreerd.

Meerstad, 28 mei 2025