

Onderwerp Kredietvoorstel uitbreiding Nescio en Frascati

Telnr. 14 050 Bijlagen 0

Registratienummer 201755-2025

Classificatie ☒ Openbaar ☐ Geheim ☐ Vertrouwelijk (bij gebruik van
persoonsgegevens)

Portefeuillehouder **Molema**

Langetermijn agenda (LTA) LTA ja: ☒ Maand 7 Jaar 2025

Raad LTA nee: ☐ Niet op LTA

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I. een krediet van €1.5 miljoen beschikbaar te stellen voor de uitbreiding van de Oekraïne opvanglocatie Frascati;
- II. een krediet van €280.000,-- beschikbaar te stellen voor de uitbreiding van de Oekraïne opvanglocatie Nescio;
- III. de kosten voor het realiseren van de uitbreiding van beide opvanglocaties te dekken uit de bekostigingsregeling opvang ontheemden Oekraïne, waardoor geen kapitaallasten gerealiseerd worden;
- IV. de gemeentebegroting 2025 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.

Samenvatting

De aanhoudende oorlog in Oekraïne leidt nog steeds tot een voortdurende instroom van ontheemden, waardoor de behoefte aan adequate opvangplekken onverminderd groot blijft. Om hierop in te spelen, is op twee bestaande opvanglocaties – Nescio in Haren en Frascati nabij het station– uitbreiding van de opvangcapaciteit noodzakelijk gebleken.

Bij locatie Nescio zijn begin 2025 zestig extra opvangplekken gerealiseerd door het plaatsen van tijdelijke containerwoningen. Deze uitbreiding is inmiddels in gebruik genomen. Voor locatie Frascati wordt een uitbreiding met circa 55 opvangplekken voorbereid. De uitvoering start in het najaar van 2025, met als beoogde opleverdatum januari 2026.

Uw raad wordt voorgesteld om voor beide uitbreidingen een investeringskrediet beschikbaar te stellen. De kosten voor de realisatie worden volledig gedekt vanuit de Rijksregeling voor de opvang van ontheemden uit Oekraïne (de bekostigingsregeling), waardoor er voor de gemeente geen kapitaallasten ontstaan. Tevens wordt voorgesteld om de gemeentebegroting 2025 op deelprogrammaniveau hierop aan te passen.

Vervolg voorgesteld raadsbesluit

Aanleiding en doel

Sinds het uitbreken van de oorlog in Oekraïne in februari 2022 heeft Nederland, en daarmee ook onze gemeente, te maken met een voortdurende instroom van Oekraïense ontheemden. Het Rijk heeft gemeenten via de Regeling opvang ontheemden Oekraïne (hierna: RooO) een structurele verantwoordelijkheid gegeven voor het realiseren en in stand houden van opvangplekken.

De bestaande gemeentelijke opvanglocaties zijn nagenoeg volledig bezet. Tegelijkertijd blijft de vraag naar opvangplekken aanhouden, zowel door nieuwe instroom als door verlengd verblijf van reeds opgevangen personen. Om deze reden is op locatie Nescio in Haren reeds een uitbreiding van 60 plekken gerealiseerd, en wordt op locatie Frascati een uitbreiding met circa 55 plekken voorbereid.

Het doel van dit voorstel is het beschikbaar stellen van investeringskredieten voor de uitbreiding van de gemeentelijke opvanglocaties Nescio en Frascati, zodat voldoende opvangcapaciteit beschikbaar blijft voor ontheemden uit Oekraïne. De kosten voor beide uitbreidingen worden volledig gedekt via de Rijksbekostiging, waardoor er geen structurele financiële lasten voor de gemeente ontstaan.

Kader

De opvang van Oekraïense ontheemden vindt plaats binnen de kaders van de Richtlijn tijdelijke bescherming voor ontheemden uit Oekraïne, zoals uitgewerkt in de RooO. Deze regeling verplicht gemeenten tot het beschikbaar stellen van voldoende opvangcapaciteit en voorziet in bekostiging door het Rijk.

Daarnaast vormt de regionale bestuursovereenkomst tussen het Rijk en de Groninger gemeenten het kader waarbinnen onze gemeente haar opvangopgave uitvoert. In deze overeenkomst zijn de opvangaantallen voor zowel asielzoekers als Oekraïense ontheemden regionaal afgestemd en vastgelegd.

Deze uitbreidingen geven invulling aan de gemeentelijke verantwoordelijkheid binnen het landelijke en regionale opvangbeleid, en dragen bij aan het duurzaam waarmaken van de regionale taakstelling zoals vastgelegd in de bestuursovereenkomst.

Argumenten en afwegingen

De uitbreiding van beide opvanglocaties sluit aan bij de blijvende noodzaak tot het bieden van humane en passende opvang aan Oekraïense ontheemden.

Locatie Frascati

De gemeente huurt het pand sinds 2023 voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Er is onlangs een nieuwe huurovereenkomst afgesloten voor 5 jaar. Door het vertrek van de ACLO uit het pand Frascati komt er ruimte beschikbaar op de begane grond. Deze ruimte kan worden benut voor de uitbreiding van circa 55 opvangplekken. De ligging op de begane grond maakt deze locatie uitermate geschikt voor de opvang van minder valide ontheemden, waaronder gewonde Oekraïense militairen die momenteel revalideren of onder behandeling zijn bij het UMCG. Daarmee voorziet deze uitbreiding ook in een bijzondere behoefte die elders in de regio moeilijk te faciliteren is.

Na de zomer wordt gestart met de werkzaamheden, waarbij de verbouwing wordt georganiseerd door de gemeente Groningen. De totaal verwachte kosten bedragen € 1.500.000. Op basis van de bekostigingsregeling worden de transitiekosten volledig door het Rijk gedekt. De gemeente Groningen is geen juridisch eigenaar van het pand, maar draagt op grond van de huurovereenkomst wel het risico en is daarmee economisch eigenaar. Hierdoor dienen de verbouwingskosten, conform het BBV (Besluit, Begroting en Verantwoording), te worden geactiveerd en moet hiervoor een krediet worden aangevraagd.

Locatie Nescio

Het voormalige hotel in Haren wordt sinds 2022 gehuurd door de gemeente voor de opvang van Oekraïense ontheemden. De uitbreiding van de 60 extra opvangplekken is inmiddels voltooid, door het plaatsen van zelfstandige woonunits. Deze uitbreiding biedt kwalitatief goede, zelfstandige huisvesting in een bestaande en goed functionerende

opvangomgeving. De units zijn begin 2025 opgeleverd en inmiddels in gebruik genomen, waarmee direct is voorzien in de groeiende vraag. Omdat ook hier geldt dat de verbouwing is georganiseerd vanuit de gemeente Groningen, en we daarmee geen juridisch, maar wel economisch eigenaar zijn, moeten ook hier de verbouwingskosten (à € 280.000,--) in lijn met het BBV geactiveerd worden en een krediet worden aangevraagd.

Omdat er onduidelijkheid bestond over de kostentoerekening, de financiële uitwerking en het maximale bedrag dat in rekening kon worden gebracht via de bekostigingsregeling, wordt het krediet voor de uitbreiding van Nescio op dit moment aangevraagd.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

Voor beide opvanglocaties, Nescio en Frascati, is een participatieproces doorlopen met de directe omgeving. Omwonenden en relevante belanghebbenden zijn hierbij geïnformeerd en in de gelegenheid gesteld om hun mening en zorgen te delen.

Financiële consequenties

Geen. De investeringskosten voor beide uitbreidingen worden volledig gedekt via de bekostigingsregeling, de RooO. Voor de gemeente ontstaan hierdoor geen structurele lasten. Wel wordt de begroting 2025 op deelprogrammaniveau aangepast om de kredieten administratief te verwerken. In onderstaande tabel is de voorgestelde aanpassing op deelprogrammaniveau in de gemeentebegroting 2025 weergegeven.

BEGROTINGSWIJZIGING INVESTERINGEN 2025 (x € 1000)						
DIRECTIE:	CONCERNSTAF					
LOOPTIJD:						
Programma	Deelprogramma	Beleidsveld	Inc/Str	Lasten	Baten	Saldo te activeren
04 Dienstverlening en bestuur	04.2 College, raad, wijkontwikkeling en wijkvernieuwing	04.2.1 College, gemeenteraad en griff	I	1.780	1.780	0
Totaal	Totaal			1.780	1.780	0

Overige consequenties

Geen.

Vervolg

N.v.t.

Lange Termijn Agenda

Juli 2025.