

Onderwerp Boom Effect Analyse (BEA) Herinrichting zuidoostzijde Euroborg
ter informatie

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon 14 050

Bijlage(n) 1

Ons kenmerk 366988-2024

Datum 15-1-2025

Uw brief van

Uw kenmerk

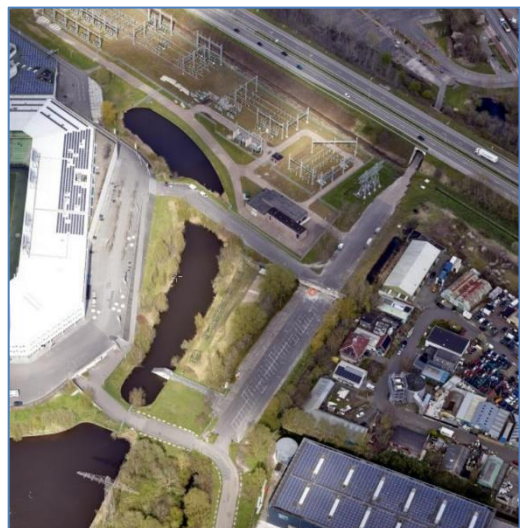
Geachte lezer,

Op 31 januari 2024 heeft uw raad in het kader van de doorontwikkeling van het Europapark het inrichtingsplan en investeringskrediet voor de herinrichting van de zuidoostzijde Euroborg vastgesteld (kenmerk: 398110-2023). In dit voorstel is het opstellen van een Boom Effect Analyse (BEA) aangekondigd. Via deze brief informeren wij u over de uitkomsten.

Aanleiding

Waar het Europapark ooit vooral is bedacht als grote kantoorlocatie met aanvullende functies, ontwikkelen we het steeds nadrukkelijker als een gemengd stedelijk gebied met ruimte voor allerlei stedelijke functies (wonen, werken, leren en recreëren). Zo staan er inmiddels zo'n 1300 woningen en dat aantal neemt de komende jaren verder toe. Dit nieuwe gebruik stelt andere eisen aan de verkeersstructuur en inrichting van de openbare ruimte.

Een van de belangrijkste opgaves in de openbare ruimte op het Europapark heeft betrekking op de zuidoostzijde van de Euroborg. Hier willen we een doorgaande fietsverbinding vanaf de Helperzoom tot de Bornholmstraat realiseren, die weer een belangrijk onderdeel vormt in de op termijn te creëren verbinding met Meerstad. Ook ligt hier de opgave om het karakter van het Helperpark door te trekken langs de oost en noordzijde van de Euroborg in het kader van het afmaken van het rondje Europapark.



Figuur 1. Huidige situatie zuidoostzijde Euroborg.

Vanwege de ontvangst van de uitsupporters is het openbaar gebied hier robuust en hufferproof ingericht. Onder andere met een vier meter hoge muur. Het gebied heeft in de huidige situatie nauwelijks verblijfskwaliteit en de sociale veiligheid is onvoldoende. Door middel van een herinrichting moet er een flexibel in te zetten gebied gecreëerd worden wat enerzijds te gebruiken is als sociaal veilige doorgaande fietsverbinding en recreatieve omgeving, en anderzijds als veilig en uitnodigend ontvangstgebied voor de bezoekende supporters van FC Groningen en de Euroborg. De supportersmuur maakt plaats voor een schuifpoort en het parkeerterrein wordt vergroend. Het fietspad wordt aan weerszijde voorzien van tientallen bomen.

De herinrichting betreft een 1^e fase en is noodzakelijk om een gebied te creëren wat te gebruiken is als doorgaande fietsverbinding, en (op wedstrijddagen) als veilig ontvangstgebied voor de uitsupporters. Op termijn is het streven om extra (recreatieve) routes en verblijfskwaliteit aan het gebied toe te voegen, door onder andere extra wandelpaden, een verblijfsplek aan het water (inclusief steiger) en extra groen te realiseren.

Boom Effect Analyse

Naast het genoemde raadsvoorstel, vormen diverse beleidstukken belangrijke kaders voor de Boom Effect Analyse (BEA). Voor een volledig overzicht van de beleidsmatige uitgangspunten wordt verwezen naar de bijgevoegde rapportage. Er zijn binnen het projectgebied geen beeldbepalende of hoofdgroenstructuren aanwezig. In de stedelijke ecologische structuurkaart (SES) spelen de volgende beplantingen een rol (zie figuur 2):

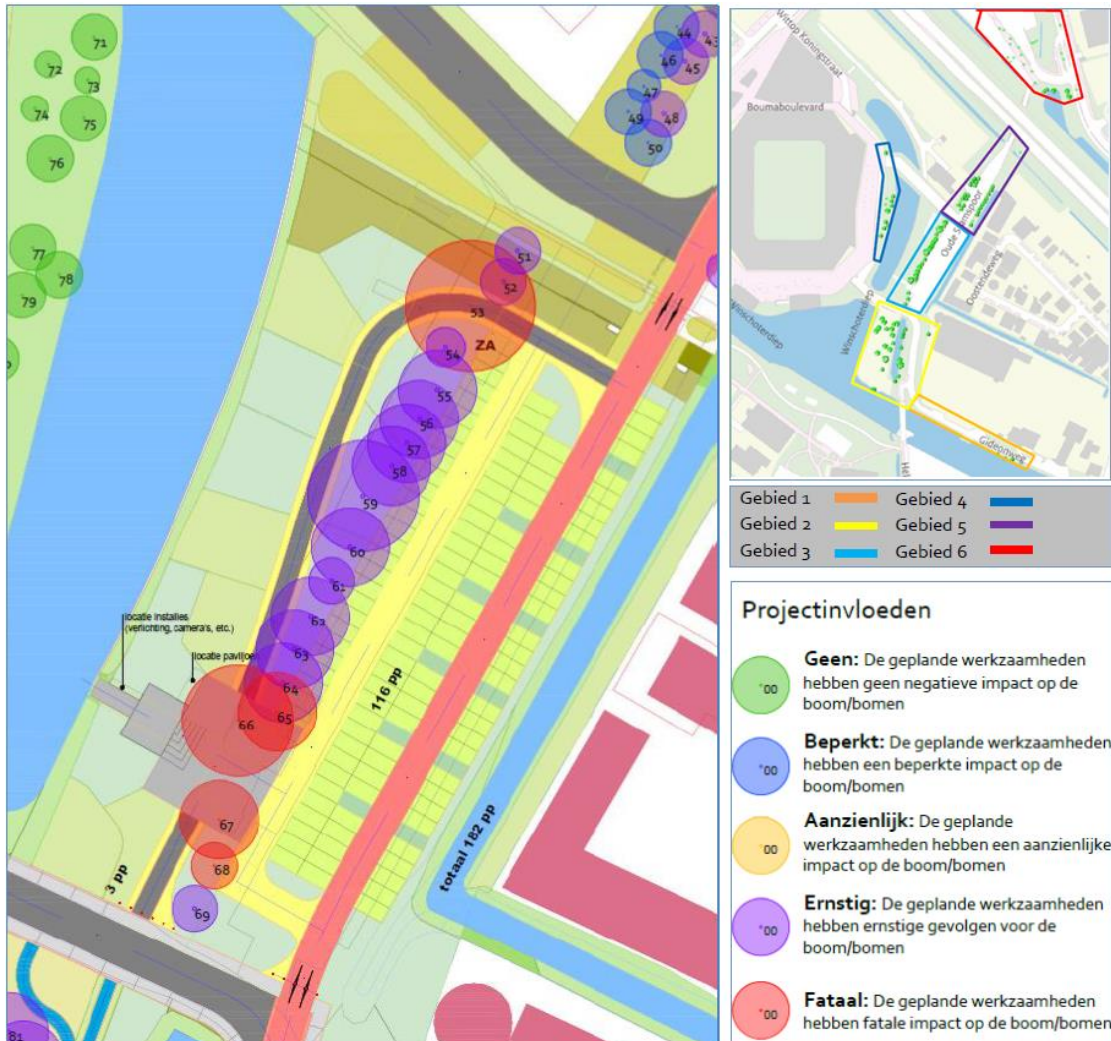
- Langs de Gideonweg is een belangrijke ecologische groenverbinding aanwezig, die langs het Oude Winschoterdiep moet worden versterkt;
- Ook de groenstructuur die aan de oostkant langs de Europaweg ligt is belangrijk;
- Nabij het Hoogspanningsstation Hunze langs de Europaweg moet worden gezocht naar grootschalige mogelijkheden voor versterking van de SES.



Figuur 2. Uitsnede van de stedelijke ecologische structuurkaart (SES). De zuidoostzijde van de Euroborg is rood omcirkeld.

Volgvel 2

De zuidoostzijde is rijk aan groenstructuren, bosschages en waterpartijen. In het projectgebied en de directe omgeving zijn in totaal 109 bomen geïnventariseerd. Uit de BEA blijkt dat de herinrichting ten koste gaat van in totaal vijf bomen, waarvan twee potentieel monumentale schietwilgen. De andere drie bomen zijn Moeraseiken. De betreffende bomen zijn rood omcirkeld in figuur 3. Tevens staat vermeld dat door de herinrichting 41 bomen risico lopen op ‘ernstige schade’ (zie parse cirkels). Het betreft bomen die dicht bij de geplande wegen en wandelpaden staan. Deze bomen kunnen behouden worden, door het treffen van boombeschermende maatregelen tijdens de uitvoering van de werkzaamheden. Voor de overige uitkomsten en toelichting wordt verwezen naar de rapportage.



Figuur 3. Project invloedenkaart uit de BEA. De kaart geeft een overzicht van deelgebied 3 (ten oosten van de Euroborg).

Ontwerpoverwegingen

In het ontwerpproces is zoveel als mogelijk rekening gehouden met behoud van het bestaande groen, zoals de bomenrij ten westen van het parkeerterrein. Om inzicht te kunnen geven in de overwegingen is het van belang om de belangrijkste uitgangspunten voor het ontwerpproces te benoemen:

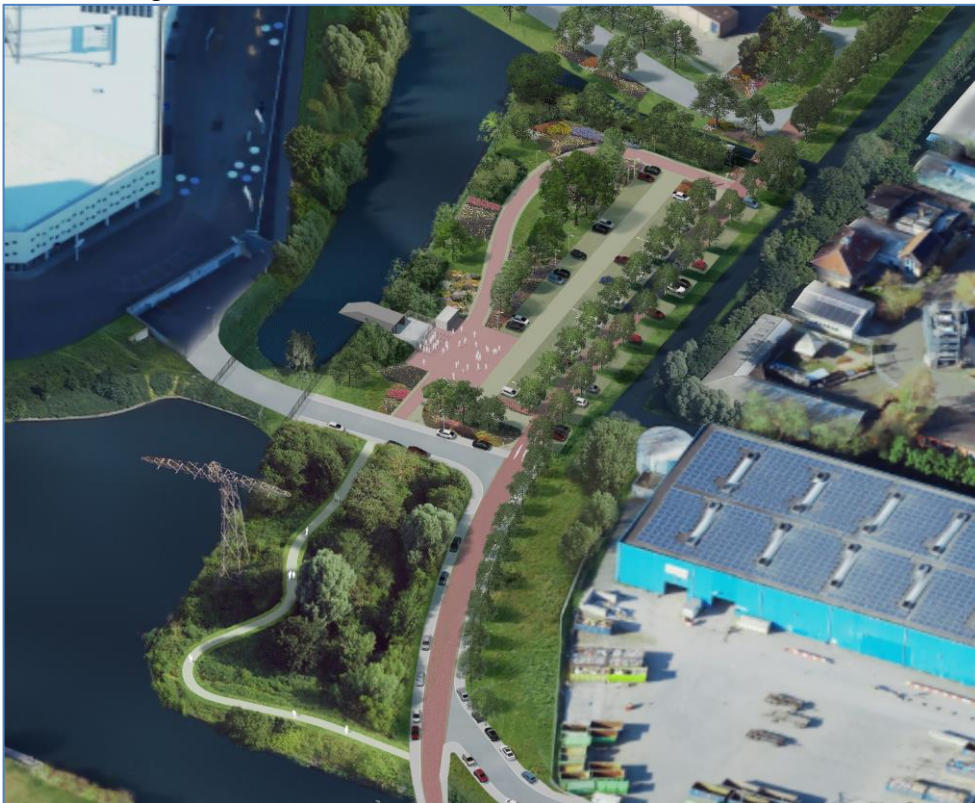
- Het creëren van een flexibel in te zetten gebied wat enerzijds te gebruiken is als sociaal veilige doorgaande fietsverbinding en recreatieve omgeving, en

Volgvel 3

anderzijds als veilig en uitnodigend ontvangstgebied voor de bezoekende supporters van FC Groningen.

- Het behouden van de capaciteit en functionaliteit voor de 175 parkeerplaatsen en 11 bussen ten behoeve van het ontvangst en afwikkeling van de uitsupporters (licentie-eis).
- Het toevoegen van een aantrekkelijke en sociaalveilige fietsverbinding, om de Helperzoom en de Bornholmstraat met elkaar te vinden.
- Het zoveel als mogelijk behouden van het bestaande groen en ruimte creëren voor de toevoeging van extra groen, waardoor de aanwezige groenstructuren versterkt worden.
- Het creëren van een meer parkachtige omgeving en het toevoegen van reactieve structuren, in het kader van het doortrekken van het 'Rondje Europapark'

In het ontwerp (zie figuur 4) komt de nieuwe fietsverbinding over de bestaande verharding van het parkeerterrein te liggen. Dit fietspad wordt aan weerszijde voorzien van tientallen bomen. Om desondanks voldoende ruimte over te houden voor de afwikkeling van het parkeren, wordt er een pad achter de bestaande bomenrij aangelegd en wordt het ontvangstterrein (met de tourniquets) een aantal meter opgeschoven, in de richting van de tunnel. Het pad is nodig voor het opstellen en afwikkelen van de bussen. Op de niet wedstrijddagen fungeert het tevens als recreatieve wandelroute. De aanleg van het pad en het ontvangstterrein gaat ten koste van 5 bomen. Het ontzien van de twee potentieel monumentale schietwilgen (nummer 53 en 66) is helaas niet mogelijk in verband met de benodigde bochtstralen voor bussen en de veiligheidszone (afstand) vanaf de te realiseren schuifpoort. Hierdoor is de kap van deze bomen onvermijdelijke binnen de uitgangspunten voor de herinrichting.



Figuur 4. Impressie zuidoostzijde Euroborg na herinrichting.

Volgvel 4

De uitkomsten van andere ontwerpvarianten resulteerden in een, naar verwachting, groter verlies van bomen uit de bestaande bomenrij of creëerden aanzienlijk minder mogelijkheden voor het planten van nieuwe bomen. Het ontwerp voorziet dan ook in de meest optimale balans tussen het aantal te behouden bomen en de mogelijkheden voor nieuwe bomen. Met de uitvoering van dit plan zullen de bestaande groenstructuren dan ook verder versterkt worden.

Groenbalans en compensatie

Conform de compensatieregeling in de beleidsregels kap en herplant 2022 moeten er voor de 5 te vellen bomen 23 nieuwe bomen in de maat 18-20cm worden aangeplant. In de BEA wordt vastgesteld dat de in het plan opgenomen 34 nieuwe bomen ruimschoots voldoende zijn om te voldoen aan de compensatieplicht. De 34 nieuwe bomen van de 1e orde-grootte bevatten soorten als linde, watercipres netelboom, valse christusdoorn en schietwilg. Daarnaast worden er ter versterking van de groenstructuren 35 kleinblijvende bomen en struiken aangeplant. Ten slotte wordt voor de parkeerplaatsen een natuurlijke verharding (grassubstraat) toegepast.

De kosten voor kap en herplant van de bomen worden gedekt uit het verstrekt krediet voor de herinrichting van de Zuidoostzijde Euroborg.

Vervolg

Met het vaststellen van de BEA zal de omgevingsvergunning 'Kapactiviteit' verleend worden. De uitvoering van de werkzaamheden voor de herinrichting van de zuidoostzijde Euroborg zal grotendeels in 2025 plaatsvinden.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Mirjam van 't Veld

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.