

Onderwerp	Ophalen kredieten voor de inrichting van sporthal Selwerd		
Telnr.	14 050	Bijlagen 0	
Registratienummer	206084-2024		
Classificatie	☒ Openbaar ☐ Geheim ☐ Vertrouwelijk (bij gebruik van persoonsgegevens)		
Portefeuillehouder	Jongman		
Langetermijn agenda (LTA)	LTA ja:	☐ Maand	Jaar
Raad	LTA nee:	☒ Niet op LTA	

Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I. een krediet van € 60.000,-- beschikbaar te stellen voor het op orde brengen van de basisinrichting voor bewegingsonderwijs in Sporthal Selwerd, hiervan € 8.000,-- te dekken uit de te ontvangen specifieke uitkering sport btw en de kapitaallasten ad € 6.000,-- van het resterende deel ad 52.000,-- te dekken uit het deelprogramma Onderwijs (Onderwijskansen en onderwijshuisvesting 2025);
- II. een krediet van € 91.000,-- beschikbaar te stellen voor de innovatieve kwaliteitsimpuls (Urban Sports Wall) in Sporthal Selwerd, hiervan € 12.000,-- te dekken uit de te ontvangen specifieke uitkering sport btw en van het resterende deel ad € 79.000,-- de kapitaallasten ad € 9.000, -- en de jaarlijkse extra onderhoudslasten ad € 2.000,-- te dekken uit de middelen van het Integraal Accommodatieplan Bewegingsonderwijs en Binnensport (IABB);
- III. de gemeentebegroting van 2024 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.

Samenvatting

In het Integraal toekomstperspectief accommodaties bewegingsonderwijs en binnensport, verder te noemen IABB (2021) zijn maatregelen genoemd om te komen tot een toekomstbestendige portefeuille van gymzalen en andere binnensportaccommodaties. Sporthal Selwerd is de eerste gymaccommodatie waarvoor de investeringen gecombineerd kunnen worden met regulier gepland onderhoud waaronder een renovatie van de sportvloer en het op orde brengen van de bestaande inrichting. Daarnaast wordt de akoestiek aangepakt en is er met de gymdocenten en buurtsportcoaches gesproken over innovatieve inrichting. Hiervoor wordt een deel van de tribune weggehaald en een Urban Sports Wall geplaatst. Voor het huidige avondgebruik levert dit geen problemen op. Bij wisseling van gebruik of incidentele evenementen/toernooien met meer behoefte aan tribunecapaciteit kunnen eventueel mobiele tribunes worden ingezet.

Vervolg voorgesteld raadsbesluit

-

Aanleiding en doel

Op 21 december 2021 heeft u het Integraal toekomstperspectief accommodaties bewegingsonderwijs en binnensport (IABB) met het bijbehorende kwaliteitskader vastgesteld (zaaknummer 509681-2021). De raad is hierover per brief geïnformeerd. Doel van het IABB is het realiseren van passende toekomstbestendige binnensportaccommodaties voor de gemeente Groningen. Het bewegingsonderwijs speelt hierbij een belangrijke rol voor het ontwikkelen en behouden van Sportief Kapitaal, de kern van ons sportbeleid. In het IABB zijn drie kwaliteitsimpulsen genoemd voor het bewegingsonderwijs en het beter benutten van de ruimte voor zowel het bewegingsonderwijs als de binnensport. Hierbij is gekeken naar belevings-, functionele- en technische waarden.

Met deze kwaliteitsimpulsen is voorgesteld om via beperkte ingrepen de kwaliteit van een beperkt aantal bestaande accommodaties voor bewegingsonderwijs te verbeteren. Voor de verbetering van de akoestiek is onlangs samen met de schoolbesturen een onderzoek uitgevoerd en zijn er reeds middelen beschikbaar gesteld om deze verbetering uit te voeren. Voor de aanpak van de overige twee genoemde kwaliteitsimpulsen (innovatieve inrichting voor bewegingsonderwijs en uitnodigend entreegebied) is een zorgvuldige afweging gemaakt op het gebied van nut en noodzaak, mede in relatie tot de beschikbare middelen en de resterende levensduur van de betreffende accommodaties.

In het Uitvoeringsprogramma Toekomstperspectief IABB (zaaknummer 105759-2023) is voor de kwaliteitsimpuls innovatieve inrichting voorzien in een pilot. Sporthal Selwerd is voor deze pilot is gekozen. Gebruikers van Sporthal Selwerd en het gymlokaal in de Vensterschool Selwerd/Paddepoel/Tuinwijk (SPT) geven al langere tijd aan dat de inventaris niet op orde is om kwalitatief goed bewegingsonderwijs aan te bieden. Daarnaast geven ze aan graag een innovatieve inrichting te willen die meer aansluit bij de belevingswereld van de kinderen. De keuze voor Sporthal Selwerd past binnen de aanpak Noordelijke wijken, waar deze impuls extra nodig is voor het stimuleren van Sportief Kapitaal. Omdat dit jaar de vloer grondig gerenoveerd moet worden vanuit het Meerjaren Onderhoudsprogramma (MJOP), ontstaat er een koppelkans en kunnen we een eerste aanvraag doen uit de beschikbaar gestelde middelen. Tijdens het vervangen van de vloer kunnen namelijk de nodige voorbereidingen getroffen worden voor plaatsing van de nieuwe inventaris en de innovatieve toepassing zorgt ervoor dat er minder basisinventaris toegevoegd hoeft te worden. Wij vragen de raad twee kredieten beschikbaar te stellen. Een krediet om de basisinventaris op orde te brengen en een tweede krediet voor een innovatie-impuls.

Kader

- Verordening voorziening huisvesting onderwijs gemeente Groningen 2021
- Bekostiging lokalen bewegingsonderwijs gemeente Groningen (IHP)
- Integraal toekomstperspectief accommodaties bewegingsonderwijs en binnensport (509681-2021)
- Uitvoeringsprogramma Toekomstperspectief IABB (105759-2023)
- Sport- en Beweegvisie 2021+ (439520-2020)
- Meerjarenprogramma Sport en Bewegen 2020-2025

Argumenten en afwegingen

De docenten die bewegingsonderwijs geven in de sporthal (Selwerd) en de gymzaal van de Vensterschool SPT rouleren al een aantal jaren onderling, omdat de basisinrichting in de sporthal onvoldoende is om een gevarieerd bewegingsonderwijsprogramma aan te bieden. Zij hebben aan de bel getrokken en er hebben gesprekken plaatsgevonden om de basisinventaris op orde te brengen en de sporthal als eerste accommodatie aan te wijzen voor een innovatieve inrichting vastgesteld in het IABB. Hierdoor benutten we de ruimte optimaal ten behoeve van het ontwikkelen van Sportief Kapitaal binnen het bewegingsonderwijs, maar ook breder doordat sportclubs en buurtsportcoaches er gebruik van kunnen maken.

Basis op Orde

De gemeente heeft een wettelijke zorgplicht voor onderwijshuisvesting. Het Programma en Overzicht is, als onderdeel van die zorgplicht, een jaarlijks proces waarbij de schoolbesturen een voorziening voor onderwijshuisvesting kunnen aanvragen. Dit proces is vastgelegd in de Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs gemeente Groningen die door de raad is vastgesteld in april 2021 (zaaknummer 75237-2021). U kent de gevraagde voorziening toe (of wijst deze af) en vervolgens vraagt u de raad, de nodige middelen beschikbaar te stellen.

Om de basisinventaris van Sporthal Selwerd op orde te brengen voor het geven van bewegingsonderwijs is een krediet van € 60.000,-- nodig. Gezien de geplande renovatie van de vloer vanuit de Meerjaren Onderhoudsplanning (MJOP) willen we dit gelijktijdig gaan doen. De renovatie van de vloer is echt nodig en staat in 2024 gepland. De dekking van de basisinventaris komt uit het programma onderwijshuisvesting 2025. Er wordt jaarlijks in december een programma onderwijshuisvesting aan de raad voorgelegd voor het jaar +1, waarin schoolbesturen aanvragen voor voorzieningen kunnen doen. Omdat de kapitaallasten in 2025 pas aan de orde zijn, levert dit financieel geen problemen op door deze middelen in 2024 uit te geven. Het onderhoud van deze inventaris is onderdeel van de onderwijsvergoeding die Sport050 ontvangt voor het inroosteren van de wettelijk regels voor het aantal gymnastiekuren voor onderwijs.

Innovatieve inrichting

Voor een kwaliteitsimpuls voor een innovatieve inrichting is met een vertegenwoordiging van docenten bewegingsonderwijs, buurtsportcoaches en de lector Bewegingsonderwijs en Jeugdsport van de Hanzehogeschool een functioneel programma van eisen opgesteld. Op basis hiervan worden leveranciers uitgenodigd een voorstel te doen dat beantwoordt aan dit programma van eisen.

Om de effectiviteit in de praktijk te toetsen, doen we voor deze kwaliteitsimpuls een pilot. Hiervoor is gezocht naar een gymaccommodatie, waarvoor de investeringen gecombineerd kunnen worden met gepland onderhoud en geplande vervanging van (onderdelen van) de bestaande inrichting ($1 + 1 = 3$). Een andere belangrijke voorwaarde voor het pilotproject is dat de vakdocenten bewegingsonderwijs die van de gymaccommodatie gebruik maken, een innovatieve houding hebben en mee willen werken aan de pilot. De combinatie van gebouw en gebruikers maken het succes van de kwaliteitsimpuls.

In Sporthal Selwerd moet dit jaar de sportvloer gerenoveerd worden vanuit de reguliere MJOP. Ook wordt dit jaar de akoestiek vanuit het IABB verbeterd. Dit biedt de mogelijkheid om zowel de aanvullende basisinrichting, de akoestiek als de innovatieve kwaliteitsimpuls in één keer uit te voeren temeer omdat er in de vloer ook extra grondpotten moeten worden aangebracht. Op basis van het functioneel programma van eisen en de lokale behoeften en mogelijkheden is voor de innovatieve inrichting voor een Urban Sports Wall gekozen. De kosten zijn € 91.000,--. Hiervoor moet de huidige tribune gehalveerd worden. Dit levert voor het huidige gebruik voor de binnensport geen problemen op. Bij wisseling van gebruik of incidentele evenementen/toernooien met meer behoefte aan tribunecapaciteit kunnen eventueel mobiele tribunes worden ingezet. Bij de plaatsing van de Urban Sports Wall wordt rekening gehouden met voldoende ruimte voor mobiele tribunes. Wij vinden de aanwezigheid van een tribune belangrijk, maar kunnen op deze manier beide voorzieningen faciliteren.

Dekking

Voor de basisinrichting zijn middelen beschikbaar binnen het Integraal Huisvestingsplan (IHP). Jaarlijks wordt in december een programma onderwijshuisvesting aan de raad voorgelegd voor het jaar +1, waarin schoolbesturen aanvragen voor voorzieningen kunnen doen. Voor de innovatieve inrichting zijn middelen gereserveerd binnen het IABB. In het Uitvoeringsprogramma Toekomstperspectief IABB is oplopend van 2023 naar 2027 € 100.000,-- structureel beschikbaar gesteld. In 2024 is dat bedrag € 40.000,--. De intentie is om hiermee ca. 10 sportaccommodaties innovatief in te richten. Afhankelijk van de kosten van de innovatieve keuzes kan de investering in de ene accommodatie hoger of lager zijn.

Maatschappelijk draagvlak en participatie

Samen met de gebruikers is gekeken wat er nodig is aan aanvullende basisinrichting en de mogelijkheden voor een innovatieve inrichting in de vorm van een Urban Sports Wall zijn ook besproken. De avondgebruikers zijn van de voorgenomen plannen op de hoogte gebracht en zij zien de Urban Sports Wall als een meerwaarde voor Groningen.

Financiële consequenties

Basis op orde

Voor de basisinventaris is een bedrag nodig van € 60.000,-- waarvan € 8.000,-- via de SPUK terug kan worden ontvangen en het resterende deel ad € 52.000,-- door een eenmalige storting in een bekleemde reserve van Sport050 kan worden ingezet om de kapitaallasten ad € 6.000,-- te dekken. De middelen komen ten laste van het reguliere budget 2025 en zijn ook pas in 2025 beschikbaar. Voor overheveling van de middelen vanuit het programma onderwijshuisvesting naar de bekleemde reserve kapitaallasten is in 2025 nog wel een wijziging van de begroting noodzakelijk. Deze (technische) wijziging nemen we mee in de bundel begrotingswijzigingen van het 1^e kwartaal 2025.

Innovatieve inrichting

Voor de Urban Sports Wall is een investering nodig van € 91.000,-- waarvan € 12.000,-- via de SPUK terug kan worden ontvangen. De resterende deel ad € 79.000,-- kan in 10 jaar worden afgeschreven (sportinventaris). Dat geeft een kapitaallast van ca. € 9.000,--. Daarnaast moet er ca. 2 keer per jaar onderhoud en inspectie plaatsvinden ad € 2.000,--. Dat betekent dat € 11.000,-- structureel moet worden overgeheveld naar de exploitatie van Sport050.

Dit geeft de volgende begrotingswijzigingen:

BEGROTINGSWIJZIGING INVESTERINGEN 2024 (x € 1000)

DIRECTIE: Sport050
LOOPTIJD: 2024-2024

					Saldo te
Programma	Deelprogramma	Beleidsveld	Lasten	baten	activeren
Upgrade basisinventaris Sporthal Selwerd					
03 Vitaal en Sociaal	03.4 Sport en bewegen	03.4.1 Sportieve infrastructuur	60	8	52
Innovatieve inrichting Sporthal Selwerd					
03 Vitaal en Sociaal	03.4 Sport en bewegen	03.4.1 Sportieve infrastructuur	91	12	79
Totaal			151	20	131

BEGROTINGSWIJZIGING EXPLOITATIE 2024 (x € 1000)

Programma	Deelprogramm a	Beleidsveld	I/S	Lasten	baten	Saldo	Toevoeging reserves	Ottrekking reserves	Saldo na res.mut.
						voor res.mut.			
03 Vitaal en Sociaal	03.4 Sport en bewegen	03.4.1 Sportieve infrastructuur	S	11		-11			-11
03 Vitaal en Sociaal	03.2 Onderwijs	03.2.1 Onderwijskansen en onderwijs.	S	-11		11			11
Totaal				0	0	0	0	0	0

Overige consequenties

Geen

Vervolg

De werkzaamheden zullen zoveel mogelijk tijdens de zomervakantie van 2024 worden uitgevoerd, afhankelijk van de levering van de benodigde materialen. In deze periode zijn de meeste sporthallen buiten gebruik voor eventuele onderhoudswerkzaamheden en maken sportclubs ook geen gebruik van de sporthal.

Lange Termijn Agenda

Oktober 2024.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.