

Onderwerp Resultaten bewonersbelofte NCG
ter informatie

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon	14 050	Bijlage(n)	-	Ons kenmerk	204473-2024
Datum	17 juli 2024	Uw brief van		Uw kenmerk	

Geachte lezer,

In december 2023 ontvingen woningeigenaren die op dat moment nog geen VA hadden ontvangen een brief van de Nationaal Coördinator Groningen (NCG) met de belofte dat zij deze vóór 1 juli 2024 zouden ontvangen. Inmiddels is deze datum verstreken en is gebleken dat de NCG deze belofte niet volledig heeft kunnen waarmaken. Dit leidde uiteraard tot brede teleurstelling en onrust onder de bewoners. Wij deelde deze teleurstelling en ook de NCG sprak hun ongenoegen uit.

Vorige maand informeerden we uw raad over de voortgang van het Lokaal Plan van Aanpak 2024. Hierbij deelden we ook dat de NCG in juli een rapportage over de resultaten van de bewonersbelofte zou delen en beloofden we u een brief te sturen met een nadere duiding van deze resultaten. Met deze brief informeren we u over de resultaten van de bewonersbelofte van de NCG.

Context

In november 2021 gaf staatssecretaris Vijlbrief in een Kamerbrief aan dat alle bewoners die op dat moment nog geen VA hadden ontvangen uiterlijk 31 december 2023 van de NCG duidelijkheid zouden moeten hebben over de vraag of hun woning aan de veiligheidsnorm voldoet. Twee jaar later bleek dat de NCG hier, gedeeltelijk, niet in zou slagen. Oorzaken hiervan waren onder andere capaciteitsproblemen bij ingenieursbureaus en het uitvoeren van een extra kwaliteitstoets op beoordelingen met de typologieaanpak. Staatssecretaris Vijlbrief beloofde vervolgens dat alle bewoners vóór 1 juli 2024 duidelijkheid zouden krijgen. De bewoners die in december 2023 nog geen duidelijkheid hadden, ontvingen ook een brief van de NCG met deze belofte.

Resultaten

Op 31 januari 2024 hadden volgens opgave van de NCG 1.273 adressen in de gemeente Groningen nog geen VA ontvangen. Per 1 juli 2024 kunnen we constateren dat de NCG voor 957 van deze adressen een beoordeling heeft opgesteld en deze met de betreffende bewoners heeft gedeeld. Dit betekent dat er nog 316 adressen zijn waarvan de bewoner nog geen VA heeft ontvangen en zij dus na 1 juli 2024 pas duidelijkheid ontvangen over de veiligheid van hun woning. Het merendeel hiervan, ongeveer 120 adressen, bevindt zich in de Stad Groningen.

Van deze 316 adressen zijn er 111 die buiten de belofte van 1 juli 2024 vallen. Dit zijn bijvoorbeeld adressen die dit jaar pas zijn toegevoegd aan de scope van de versterking via bijvoorbeeld het Loket Opname op Verzoek (LOOV), of via een recente Seismische Dreigings- en Risicoanalyse (SDRA). Ook zitten hier adressen tussen die op 31 december 2023 bij de NCG bekend staan als uitsteller, weigeraar of spijtoptant, of adressen waar moeilijk tot geen contact met de bewoner is te leggen. Voor deze 111 adressen geldt dus dat het voor de NCG überhaupt al niet mogelijk was om de deadline van 1 juli 2024 te halen. Deze adressen zitten wel in het traject van Opname & Normering (O&N) en de NCG probeert ook om voor deze adressen zo snel mogelijk een beoordeling op te stellen.

Dan zijn er nog 205 adressen die wél onder de bewonersbelofte van 1 juli 2024 vallen, maar nog geen VA hebben ontvangen op deze datum. Deze bewoners hebben op 27 juni jl. een brief van de NCG ontvangen en/of zijn in de meeste gevallen persoonlijk benaderd door hun bewonersbegeleider. Het niet halen van de deadline voor deze 205 adressen komt onder andere doordat er in sommige gevallen recent gekozen is voor een ander ingenieursbureau, of doordat adressen later dan gepland bij de ingenieursbureaus zijn uitgezet. De NCG heeft geen nieuwe deadline gesteld voor het opleveren van de VA's, omdat dit per adres behoorlijk kan verschillen.

Ondanks de vele versterkingsadviezen die sinds begin dit jaar wel zijn geleverd, vinden wij het ontzettend vervelend dat de NCG de deadline van 1 juli niet volledig heeft behaald en dat de bewoners nog steeds in onduidelijkheid zitten. Het is onze verantwoordelijkheid als gemeente om bij de NCG aan te blijven dringen op het zo snel mogelijk leveren van de overige versterkingsadviezen en we zijn dan ook frequent met de NCG hierover in contact.

In september staat een raadsessie gepland met de NCG, waarbij er onder andere een toelichting op de genoemde resultaten gegeven zal worden.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.

