

stadsberichten

17 maart 2011

gemeenteraad Groningen

Raadscommissie Ruimte en Wonen

De raadscommissie Ruimte en Wonen vergadert op woensdag 23 maart 2011 vanaf 20.00 uur in de nieuwe raadzaal van het stadhuis te Groningen. Voorzitter: mevrouw A. Postma. Commissiegriffier: mevrouw M. Wechelaer, tel. (050) 367 77 24.

Op de agenda:

Algemeen deel

- A.1. Opening en mededelingen
- A.2. Vaststelling agenda
- A.3. Lange-termijnagenda en lijst moties en toezeggingen
- A.4. Conformstukken:
 - a. Herzene grondexploitatie Kempkersberg/Engelse Kamp (raadsvoorstel 20 januari 2011)
 - b. Vaststelling bestemmingsplan Driehoek

- Peizerweg - Zuiderweg (raadsvoorstel 20 januari 2011)
- c. Exploitatiebegroting en aanvullend krediet Driehoek Peizerweg - Zuiderweg (raadsvoorstel 17 februari 2011)
- d. Herziening Masterplan Oosterhamrikzone (raadsvoorstel 17 februari 2011)
- A.5. Rondvraag

Inhoudelijk deel

- B.1. Nieuw Lokaal Akkoord 2.0 - Nieuw Lokaal Akkoord 2.0 en wijkperspectieven (raadsvoorstel 1 maart 2011)
- Jaarplan 2011 en krachtwijken (collegebrief 18 februari)

Huishoudelijk deel

- C.1. Ingekomen stukken en stukken ter kennisname
- C.2. Vaststelling verslag

Bij commissievergaderingen kunt u gebruik maken van het *spreekrecht* bij de inhoudelijke agendapunten (inclusief de conformstukken onder A) en de rondvraag. U krijgt dan drie minuten de gelegenheid de commissieleden te vertellen hoe u over een onderwerp denkt. Voor aanmelding en informatie kunt u terecht bij de commissiegriffier. De agenda's zijn onder voorbehoud. De definitieve agenda's worden in de vergadering vastgesteld.

Voor de meest actuele agenda's en vergaderstukken kunt u terecht op de website: gemeenteraad.groningen.nl. Agenda's en stukken voor vergaderingen liggen ook ter inzage bij het Gemeentelijk Informatie Centrum (GIC), Kreupelstraat 1, 9712 HW Groningen, tel. (050) 367 70 00.



vrijdag fietsenverkoop

Op vrijdag 18 maart vanaf 8.30 uur is weer de fietsenverkoopdag. Deze verkoop is in de **bewaakte fietsenstalling onder de Openbare Bibliotheek aan de Oude Boteringestraat 8**. Vanaf 7.30 uur worden er volgnummers uitgereikt.

De fietsenverkoop wordt twee maal per maand op vrijdag gehouden.



Stallingen 
door WerkPro

Zie gemeente.groningen.nl voor meer informatie.

Bedrijf starten? Advies nodig?

Wilt u advies over het starten of vestigen van een bedrijf? Heeft u vragen over vergunningen en regels? Dan is de afdeling Economische Zaken van de gemeente Groningen uw aanspreekpunt.

Wilt u een afspraak met een accountmanager? Ga naar gemeente.groningen.nl en vul bij de zoekfunctie 'afspraak maken' in, of bel (050) 367 81 11 en vraag naar een van de accountmanagers van de afdeling Economische Zaken.

Iedere laatste dinsdag van de maand biedt de afdeling EZ een extra service: op die dagen zijn deskundigen van de Belastingdienst en de Kamer van Koophandel aanwezig.

U kunt dan ook met hen afspreken.

Voor startende ondernemers in de horeca is er het horecasprek uur: dinsdag t/m vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur. Een afspraak maken is niet nodig.

Onderneem het in Groningen! dienst RO/EZ, afdeling Economische Zaken Gedempte Zuiderdiep 98 gemeente.groningen.nl/ondernemer

Tweede informatiebijeenkomst

Nieuwe spoorlijn Groningen-Heerenveen

Op maandag 28 maart houden de gemeente en de provincie Groningen een tweede informatiebijeenkomst over de spoorlijn Groningen-Heerenveen. Vorig jaar op 19 en 21 oktober waren de eerste bijeenkomsten.

Tijdens de komende bijeenkomst gaat het om de volgende onderwerpen:

- waarom deze spoorlijn?
- welk voorkeurs tracé tussen Hoogerkerk en Leek?
- hoe gaat het verder in de komende anderhalf jaar?
- hoe en wanneer kunt u invloed uitoefenen?

Na de algemene inleiding kunt u in gesprek met verkeerswethouder Karin Dekker en de aanwezige ambtenaren over de nieuwe spoorverbinding. Deze avond is een vervolg op de bijeenkomsten van 19 en 21 oktober. Toen kon iedereen aandachtspunten en opmerkingen meegeven.

U kunt de komende bijeenkomst ook bezoeken als u niet eerder in de gelegenheid was. De tweede bijeenkomst is op maandag 28 maart a.s. in de Vensterschool Hoogerkerk, Zuiderweg 70, aanvang 20.00 uur.

omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de volgende omgevingsvergunningen zijn verleend:

- Aldebaranstraat 9** verwijderen afvoer (03-03-2011, 201170225)
- Damsterdiep 38** plaatsen reclame (07-03-2011, 201070369)
- E.G. Balchstraat 44** noodkap 1 wilg (04-03-2011, 201170412)
- Kerkstraat 144** plaatsen machineberging/paardenverblijf (04-03-2011, 201170180)
- Kremersheerd 226** plaatsen dakopbouw (07-03-2011, 201170015)
- Leegweg 41** noodkap 1 kastanje (04-03-2011, 201170397)
- Maresiusstraat 21-23** gebruiksvergunning schoolgebouw (09-03-2011, 201170017)
- Marnelaan 40** vergroten woning (04-03-2011, 201070656)
- Ossehoederstraat 101** verwijderen asbest (03-03-2011, 201170229)
- Ossehoederstraat 49** verwijderen asbest (07-03-2011, 201170271)
- P.C. Hooftlaan 1** gebruiksvergunning kinderopvang in MFC (07-03-2011, 201070471)
- Padangstraat 79A** verwijderen asbest (07-03-2011, 201170230)
- Smaragdstraat 26** verwijderen asbest (09-03-2011, 201170440)

Westerbinnensingel 17A wijziging bouwvergunning 201002509 (04-03-2011, 201070672)
Zaagmuldersweg 9B verwijderen asbest (07-03-2011, 201170228)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de volgende aanvragen zijn geweigerd:

- Graaf Adolfstraat 73** plaatsen vlaggenmast en wandbord (04-03-2011, 201070646)
- Otto Eerelmanstraat 6** veranderen woning (04-03-2011, 201070535)
- Wegalaan 32** vergroten woning (04-03-2011, 201070502)
- Westerhaven** vervangen gevelreclame winkelcentrum (04-03-2011, 201070384)

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de beslistermijn voor de volgende aanvragen is verlengd met ten hoogste 6 weken:

- Boterdiep 94 en 96B, Nieuwe Ebbingestraat 99B, 101A en 103** verbouwen panden t.b.v. kamerverhuur (28-12-2010, 201070658)

- Centaarstraat 1** plaatsen dakopbouw (04-01-2011, 201170007)
- Oosterstraat 42** deels slopen en veranderen winkelpand (20-12-2010, 201070581)
- Sledemenerstraat** oprichten appartementen (24-12-2010, 201070643)
- Peizerweg, kad. R3382** oprichten woning (23-12-2010, 201070631)
- Kerkstraat 148** legaliseren stallen, kapschuur en garage (16-12-2010, 201070567)
- Nieuwegeweg 40A** plaatsen dakkapel (12-01-2011, 201170061)
- Roderwolderdijk 1** oprichten woning (28-12-2010, 201070655)
- Wolddijk 119** vervangen dakkapel door grotere (12-01-2011, 201170058)
- Bloemsingel, terrein schots 5** oprichten 60 woningen (09-12-2010, 201070525)

Besluiten en ontwerp-besluiten over omgevingsvergunningen liggen ter inzage bij het Loket Bouwen en Wonen van de dienst RO/EZ, Ged. Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 tot 17.00 uur, telefonisch te bereiken via telefoon (050) 367 81 11.

Indien u het niet eens bent met een (ontwerp-)besluit over een vergunning dan kunt u daartegen - afhankelijk van de vergunning - bezwaar of beroep instellen in het kader van de Algemene wet bestuursrecht. Dat kan tot 6 weken na de datum van het besluit. Bij het Loket Bouwen en Wonen kunt u telefonisch navragen of het gaat om bezwaar of beroep. Een *bezwaarschrift* kunt u kosteloos indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM Groningen. Een *beroepschrift* dient u in bij de Rechtbank Groningen, sector bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Hiervoor betaalt u in de regel € 150,- aan griffierecht. Dit bedrag kunt u terugkrijgen als u door de rechter in het gelijk wordt gesteld.

Groningen, 17 maart 2011

meer informatie

Voor informatie over de hier genoemde onderwerpen, maar ook voor andere vragen over de gemeente Groningen, kunt u terecht in het Gemeentelijk Informatie Centrum. Het GIC is geopend op:

- maandag: 13.00-16.00 uur.
- dinsdag tot en met vrijdag: 9.00-16.00 uur.
- op donderdag ook van 18.00-20.00 uur.

Telefonisch bereikbaar op (050) 367 70 00. Het GIC is gevestigd in de Prefectenhof (het gebouw naast de Martinitoren), Kreupelstraat 1, 9712 HW Groningen. Voor meer informatie over de gemeente kunt u terecht op de website van de gemeente Groningen: gemeente.groningen.nl Op het kanaal waar de lokale omroep OOG-TV uitzendt, vindt u ook dagelijks gemeentelijke informatie. Kijk op dit kanaal ook eens op pagina 300 van OOGtxt. U kunt ook e-mailen naar de gemeente Groningen: info@groningen.nl

verleende bouw-, sloop- en monumentenvergunningen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de volgende bouw-, sloop- en monumentenvergunningen zijn verleend.

Lage der A 1 veranderen bedrijfsgebouw (03-03-2011, 201005863)
Zaagmuldersweg 1 slopen pand (09-03-2011, 200805687)

Deze vergunningen liggen tot 6 weken na de datum van verlening ter inzage bij het Loket Bouwen en Wonen van de dienst RO/EZ,

Ged. Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 tot 17.00 uur, telefonisch te bereiken via tel. (050) 367 81 11. Indien u het niet eens bent met een verleende vergunning dan kunt u daartegen - afhankelijk van de vergunning - bezwaar of beroep instellen in het kader van de Algemene wet bestuursrecht. Dat kan tot 6 weken na de datum van verlening. Bij het Loket Bouwen en Wonen kunt u telefonisch navragen of het gaat om bezwaar of beroep. Een *bezwaarschrift* kunt u kosteloos

indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM Groningen.

Een *beroepschrift* dient u in bij de Rechtbank Groningen, sector bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Hiervoor betaalt u in de regel € 150,- aan griffierecht. Dit bedrag kunt u terugkrijgen als u door de rechter in het gelijk wordt gesteld.

Groningen, 17 maart 2011

aanvragen omgevingsvergunning

De volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning zijn bij de gemeente binnengekomen.

Deze aanvragen worden gepubliceerd om belanghebbenden vroegtijdig op de hoogte te brengen. Tegen deze aanvragen kan nu nog geen beroep of bezwaar worden ingediend. In het kader van de Algemene wet bestuursrecht is dat alleen mogelijk tegen aanvragen waarover een besluit is genomen. Voor informatie over de procedure kunt u contact opnemen met het Loket Bouwen en Wonen, telefoon (050) 367 81 11, op werkdagen tussen 9.00 en 17.00 uur. Aanvragen waarvoor inmiddels een besluit is genomen vindt u elders in deze Stadsberichten onder de kopjes 'Verleende bouw-, sloop- en monumentenvergunningen' en 'Omgevingsvergunningen'.

Belcamposingel 107 aanbrengen overkapping (21-02-2011, 201170344)
Beren 54 veranderen gevel (04-03-2011, 201170436)
Brugstraat 14 intern verbouwen pand (03-03-2011, 201170416)
Damsterdiep 3 plaatsen reclame (03-03-2011, 201170424)
Elzenlaan 72 plaatsen berging (09-03-2011, 201170459)
Emingaheerd 74 plaatsen luifel (28-02-2011, 201170389)
Friestestraatweg 396 plaatsen anti-inbraak hekwerk (09-03-2011, 201170458)

Gedempte Zuiderdiep 98 plaatsen antenne-installatie (09-03-2011, 201170465)

Grevingaheerd 7 kappen 1 wilg (02-03-2011, 201170430)

Hora Siccamasingel 271, 275, 279, 283, 287, 291, 293, 295, 297, 299 en 301 verwijderen asbest (28-02-2011, 201170390)

Jan Steenstraat 2-32 kappen 7 haagbeuken (21-02-2011, 201170419)

Kempkensberg 2 plaatsen tijdelijke gsm-mast (03-03-2011, 201170426)

Kloosterstraat 42 vergroten woning (03-03-2011, 201170421)

Korreweg 47 plaatsen verlicht metalen kruis op voorgevel (28-02-2011, 201170385)

Kraneweg 12 gebruiksvergunning kinderdagverblijf (02-03-2011, 201170410)

Lepelaar 27 kappen 1 berk (02-03-2011, 201170428)

Marjoleinstraat 74 kappen 1 den (22-02-2011, 201170417)

Mispellaan 39 kappen 1 berk (08-03-2011, 201170464)

Meerpaal 136 kappen 4 bomen (04-03-2011, 201170092)

Multatulistraat 124-182 verwijderen asbesth. materialen (25-02-2011, 201170375)

Nieuwe Ebbingestraat 46A wijzigen vergunning dakkapel (08-03-2011, 201170451)

Nieuwe Kerkhof 23A plaatsen dakkapel (01-03-2011, 201170394)

Nieuwe Kijk in 't Jatstraat 32 vervangen kozijnen en slopen schoorsteen (28-02-2011, 201170388)

Nieuweweg 38-10, 11, 12 uitbreiding appartementen (04-03-2011, 201170438)

Oostersingel 190 kappen 1 berk (03-03-2011, 201170442)

Overwinningplein 116 plaatsen buiten-units airconditioning (07-03-2011, 201170443)

Regulusstraat 49 gewijzigd plaatsen 2 dakkapellen en vaste trap (02-03-2011, 201170415)

Resedastraat 3 t/m 81 kappen 1 es en 10 prunussen (04-03-2011, 201170449)

Rouaanstraat 31 verwijderen asbesth. plafondplaten (25-02-2011, 201170374)

S.S. Rosensteinlaan, 5de mast zuidelijk van Van Doeverenplein plaatsen reclame (21-02-2011, 201170364)

Smaragdstraat 26 verwijderen asbesth. materialen (04-03-2011, 201170440)

T.W.S. Mansholtstraat 11 kappen 1 lijsterbes en 1 vlierbes (01-03-2011, 201170425)

Verlengde Hereweg 61 gebruiksvergunning pand (08-03-2011, 201170452)

Vondellaan 186 kappen 1 den (02-03-2011, 201170422)

Westindischekade 291 asbestsanering (07-03-2011, 201170448)

M. Wibautstraat 20 kappen 1 appel-, 1 pruimen- en 1 kersenboom (17-01-2011, 201170078)

Zuiderweg 72/2 plaatsen tijdelijke kantoorunits (22-02-2011, 201170348)

Zwarteweg 18 plaatsen dakkapel (21-02-2011, 201170335)

Groningen, 17 maart 2011

milieubeheer

Ontvangst meldingen
Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voor onderstaande adressen een melding hebben ontvangen op grond van het Besluit Algemene Regels voor Inrichtingen Wet milieubeheer. Voor deze adressen gelden diverse milieuregels uit het Activiteitenbesluit.

Het betreft de volgende meldingen:

Hereweg 97 (201170433)
Reden van melding: oprichting appartementencomplex.

Kempkensberg 12 (201170457)
Reden van melding: inrichting kantoorgebouw.

Paradijsvogelstraat 3 (201170445)
Reden van melding: tijdelijke opslag grond.

Rode Weeshuisstraat 4 (201170437)
Reden van melding: oprichting supermarkt.

Zonnellaan 28-30 (201170434)
Reden van melding: oprichting woonzorggebouw.

Voor informatie over deze meldingen kunt u contact opnemen met het Loket Bouwen en Wonen, Ged. Zuiderdiep 98, telefoon (050) 367 81 11, op werkdagen tussen 9.00 en 17.00 uur.

Groningen, 17 maart 2011

bouwaanvragen

Tussen 3 en 10 maart 2011 is de volgende bouwaanvraag bij de gemeente binnengekomen:

Gelkingestraat 38 oprichten horecapand, 2 woningen en 2 studio's, fase 2 (201101406)

Bouwaanvragen worden gepubliceerd om belanghebbenden vroegtijdig op de hoogte te brengen. Tegen deze aanvraag kunnen nu nog geen bedenkingen worden ingediend. In het kader van de Algemene wet bestuursrecht is wel bezwaar mogelijk tegen verleende vergunningen.

Wilt u weten of er voor deze aanvraag vergunning is verleend, dan kunt u hierover en voor verdere informatie contact opnemen met het Loket Bouwen en Wonen, telefoon (050) 367 81 11, op werkdagen tussen 9.00 en 17.00 uur.

Aanvragen waarvoor inmiddels een vergunning is verleend vindt u elders in deze Stadsberichten onder de kopjes 'Verleende bouw-, sloop- en monumentenvergunningen' en 'Verleende omgevingsvergunningen'.

Groningen, 17 maart 2011

bouwaanvragen - voorgenomen ontheffingen

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij willen meewerken aan de volgende aanvraag.

Sint Jansstraat 4 plaatsen 2 vlaggenmasten (201002372). Burgemeester en wethouders kunnen hieraan meewerken op grond van artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening.

Dit ontwerp-besluit ligt vanaf 18 maart 2011 gedurende zes weken ter inzage bij het Loket Bouwen en Wonen van de dienst Ruimtelijke

Ordering en Economische Zaken, Ged. Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 tot 17.00 uur.

Zienswijzen kunt u tot en met 28 april 2011 schriftelijk indienen bij de dienst RO/EZ, afdeling BWT, Postbus 7081, 9701 JB Groningen. Wilt u mondeling een zienswijze indienen, belt u dan met het Loket Bouwen en Wonen, tel. (050) 367 81 11. U kunt dan een afspraak maken met de ambtenaar die het bouwplan behandelt.

Groningen, 17 maart 2011

vergunningen kamerverhuur

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de volgende onttrekkingsvergunningen voor kamerverhuur zijn verleend:

Fivelstraat 5A (10-03-2011, 201101362)
Gorechtkade 103B (10-03-2011, 201101480)
Spinelstraat 3 (04-03-2011, 201100784).

Deze onttrekkingsvergunningen liggen ter inzage bij het Loket Bouwen en Wonen van de dienst Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken, Ged. Zuiderdiep 98, op werkdagen van 9.00 tot 17.00 uur,

telefonisch te bereiken via tel. (050) 367 81 11.

Algemene informatie over kamerverhuur vindt u op gemeente.groningen.nl/kamerverhuur.

Indien u het niet eens bent met een verleende vergunning kunt u daartegen bezwaar maken in het kader van de Algemene wet bestuursrecht. Dat kan tot 6 weken na de datum van verlening.

Een bezwaarschrift kunt u kosteloos indienen bij burgemeester en wethouders, Postbus 30026, 9700 RM Groningen.

Groningen, 17 maart 2011

milieubeheer

Acceptatie meldingen
Activiteitenbesluit

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voor het volgende adres een melding op grond van het Besluit Algemene Regels voor Inrichtingen Wet milieubeheer hebben geaccepteerd. Voor dit adres gelden diverse milieuregels uit het Activiteitenbesluit. Het gaat om de volgende melding.

Leningradweg 14 (201170132)

Reden van melding: oprichting verhuur hef- en hijsmaterialen.

Activiteiten:
- lozingsactiviteiten
- bodembedreigende activiteiten
- opslaan gevaarlijke en bodembedreigende, niet-ontpofbare stoffen in verpakking
- in werking hebben stookinstallatie
- in werking hebben acculader.

Voor informatie over deze melding kunt u contact opnemen met het Loket Bouwen en Wonen, Gedempte Zuiderdiep 98, telefoon (050) 367 81 11, op werkdagen tussen 9.00 en 17.00 uur.

Groningen, 17 maart 2011