

# ouderenraad

## Groningen

Onderwerp Ouderenhuisvesting

Aan het College van Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Groningen

**Secretariaat**

**Postadres**  
Postbus 268  
9700 AG Groningen

**Bezoekadres**  
Europaweg 8

**E-mailadres**  
p.mulder@groningen.nl

Telefoon (050) 367 61 19 Bijlage(n) 1

Ons kenmerk OS 11.2851680

Datum 01-12-2011 Uw brief van

Behandeld door P Mulder

Geacht College,

Ongeveer een jaar geleden heeft de Ouderenraad uw college een brief (OS 10.2468011 d.d. 24-11-2010) gestuurd waarin wij aangaven dat wij graag over een aantal centrale vraagstukken betreffende ouderenhuisvesting van gedachten zouden wisselen. Dit heeft uiteindelijk geresulteerd in een aantal aanbevelingen, aangereikt tijdens een gesprek met de verantwoordelijke ambtenaren. Helaas hebben wij geen van onze aanbevelingen in een van de nota's aangaande ouderenhuisvesting terug gevonden.

Ook het SOOG heeft ondertussen een alarmbel geluid met een vergelijkbaar signaal. Daarom spreken wij hierbij nogmaals de volgende wensen uit:

- Wij worden graag zo vroeg mogelijk betrokken bij de planontwikkeling, zoals genoemd in de Structuurvisie Wonen / Meerjarekader WMO 2012-2015.
- Wij zouden graag inzicht krijgen in de reeds gerealiseerde resultaten op het gebied van ouderenhuisvesting.
- Wij zouden graag een heldere probleemanalyse ouderenhuisvesting van u ontvangen.

Genoemde wensen willen wij als volgt beargumenteren:

- Onder verwijzing naar onze eerdere brief van 24-11-2010 (bijgevoegd) aan het College is de Ouderenraad nog steeds van mening dat in de Structuurvisie

Wonen teleurstellend weinig over ouderenhuisvesting is terug te vinden. Ook in de nota Samen Sterk in Stad (Meerjarenkader WMO Gemeente Groningen 2012-2015) worden mooie woorden gewijd aan het zelfstandig blijven wonen, maar tot concrete voorstellen komt het niet. Het contrast tussen de aandacht voor studentenhuisvesting en die voor ouderen valt op.

- Hoeveel woningaanpassingen zijn er de afgelopen jaren eigenlijk uitgevoerd? En hoeveel appartementen en/of 0-tredewoningen zijn er gerealiseerd? Dit afgezet tegen de afbraak van de intramurale verzorgingsplekken.
- Zowel de Structuurvisie Wonen als de Nota Samen Sterk in Stad zijn niet erg concreet. Ouderenhuisvesting wordt zeer summier behandeld. De Ouderenraad verwacht een heldere analyse op dit punt. Het gaat dan bijvoorbeeld om: welke woonwensen hebben ouderen, de financiering van woningaanpassing (eigen bijdrage?), is concentratie van ouderen in de buurt van een servicecentrum gewenst of moeten ze juist in een gemengde woonomgeving worden gehuisvest, is particulier opdrachtgeverschap een alternatief en kunnen leegstaande kantoorruimtes omgebouwd worden tot appartementen die geschikt zijn voor ouderen?
- Tenslotte dagen we de gemeente uit om een masterplan voor ouderenhuisvesting te maken voor bijvoorbeeld het Ciboga-terrein. Dit terrein ligt dicht bij alle voor ouderen aantrekkelijke voorzieningen en kan een zinvolle invulling wel gebruiken.

Een snelle reactie zien wij gaarne tegemoet.

Ad Koevoets,  
Voorzitter Ouderenraad

Henk Bazuin,  
Voorzitter Projectgroep  
Ruimte, Wonen & Mobiliteit