

In gesprek naar een krachtwijk

Een onderzoek naar het wonen en
leven in de wijken De Hoogte en
de Korrewegwijk in Groningen

In gesprek naar een krachtwijk

Een onderzoek naar het wonen en
leven in de wijken De Hoogte en
de Korrewegwijk in Groningen

Onderzoekers:

Marjolein Kolstein
Mayan van Teerns

Tekstcorrectie:

Jacques Don

Bureau Onderzoek Gemeente Groningen, juni 2007

Bureau Onderzoek heeft als kernactiviteiten instrumentontwikkeling voor en uitvoering van beleidsgericht onderzoek, het toegankelijk maken van grote hoeveelheden data uit verschillende bronnen, gegevensanalyse, projectevaluatie en dienstverlening bij overheidsmarketing.

Inhoud

1. Inleiding	7
1.1 Onderzoeksopzet	7
1.2 Opbouw rapport	10
2. Bekende informatie over de wijken	11
2.1 Eerder verzamelde informatie	11
3. Resultaten De Hoogte	15
3.1 Tuindorp De Hoogte	15
3.2 Selwerderwijk Noord	17
3.3 Selwerderwijk Zuid	21
3.4 Algemeen De Hoogte	24
3.5 Studenten	25
4. Resultaten Korrewegwijk	27
4.1 West-Indische buurt	27
4.2 Nieuw-Indische buurt	31
4.3 Oud-Indische buurt	35
4.4 Kop Indische buurt	39
4.5 Floresbuurt	42
4.6 Algemeen Korrewegwijk	45
4.7 Studenten	47
4.8 De burens van studenten	48
5. Conclusies	51
5.1 Actief zijn in de wijk	51
5.2 Conclusies	52

1. Inleiding

Minister Vogelaar met Wonen, Wijken en Integratie in haar portefeuille, heeft veertig wijken geselecteerd waar in deze kabinetsperiode extra investeringen zullen worden gedaan. Het kabinet wil met een extra impuls van aandachtswijken weer krachtwijken maken. Het gaat om wijken waar ernstige problemen zijn rond wonen, werken, leren, integreren en veiligheid. De minister richt zich vooral op de wijken waar de problemen zich opstapelen. Het Rijk, gemeenten, woningcorporaties, partijen zoals bedrijfsleven, politie, welzijnswerk en scholen én de bewoners zelf, gaan samen de doelen bepalen en ook samen geld en andere middelen inzetten.

De aandachtswijken moeten weer krachtwijken worden, waar iedereen prettig kan wonen, werken en leven. Twee van de aandachtswijken bevinden zich in Groningen: De Hoogte en de Korrewegwijk. De dienst RO/EZ (Ruimtelijke Ordening en Economische Zaken) heeft Bureau Onderzoek verzocht ondersteuning te geven bij een onderzoek in deze wijken naar problemen en oplossingen waarbij het in gesprek gaan met de burgers uit deze wijken centraal staat.

1.1 Onderzoeksopzet

Onderzoeksvragen

Gelet op het bovenstaande luidt de centrale vraagstelling van het onderzoek als volgt:

Welke problemen ondervinden bewoners uit de Korrewegwijk en De Hoogte met het leven in deze buurten en welke oplossingen dragen zij aan voor de aanpak van de problemen?

De bijbehorende onderzoeksvraag is:

Herkennen de bewoners de "signalen" die al bekend zijn over de wijk?

Een bijkomend doel is dat er een verbinding wordt gemaakt tussen wijkbewoners en werkers van betrokken organisaties in de wijken. In het bijzonder gaat het om andere bewoners dan degenen die de buurt altijd al vertegenwoordigen, en om werkers die niet direct in de wijk werken maar die er wat meer afstand veel mee te maken hebben.

In gesprek

Om inzicht te krijgen in de problemen die de bewoners ervaren in de wijk en de oplossingen die zij zelf aandragen, gaan medewerkers van instellingen in gesprek met de bewoners. Er zijn medewerkers vanuit diverse instellingen zoals: woningbouwverenigingen, Stiel, verschillende gemeentelijke diensten, Maatschappelijke en Juridische Dienstverlening en een aantal wethouders meegewerkt. De medewerkers maken gebruik van een vragenlijst met open vragen over twee verschillende onderwerpen:

1. Wat vinden bewoners van hun wijk?

In het eerste onderdeel is gevraagd wat bewoners van hun wijk vinden. Er is gevraagd hoe bewoners hun wijk zouden willen zien en of ze veranderingen in de wijk zouden willen. Vanuit het project komt extra geld beschikbaar voor de geselecteerde wijken. Aan bewoners is gevraagd waar ze dit geld aan zouden willen besteden.

2. Actief zijn in de wijk

Het tweede element is gericht op de mate van actief zijn in de wijk. Er is aan bewoners gevraagd of ze genoeg worden betrokken bij de wijk. Er is gevraagd of bewoners momenteel actief zijn in de wijk. Wanneer ze actief willen zijn of meer actief willen zijn, is om hun contactgegevens gevraagd. Deze bewoners zullen worden benaderd door RO/EZ en gekeken zal worden op welke manier ze iets kunnen betekenen voor hun wijk.

Open vragen

De opgestelde vragen fungeren als leidraad om te verzekeren dat beide thema's aan bod komen. Het open karakter van de vragen moet zorgen voor een gesprek tussen medewerkers en bewoners en de bewoners uitnodigen om in het gesprek veel te vertellen over een bepaald onderwerp. De interviewer kan op basis van de gegeven antwoorden doorvragen en het gesprek laten lopen door in te gaan op interessante ervaringen van de bewoners en de oplossingen die worden aangedragen. Door het gesprek vrij te laten lopen kan de medewerker veel belangrijke informatie verzamelen.

De buurten

De gebieden die we voor de interviews onderscheiden, zijn te verdelen in twee wijken, welke onder te verdelen zijn in acht buurten.

Binnen de wijk De Hoogte onderscheiden we de buurten:

- Selwerderwijk Zuid
- Selwerderwijk Noord
- Tuindorp De Hoogte

Binnen de Korrewegwijk onderscheiden we de buurten:

- West-Indische buurt
- Kop-Indische buurt
- Oud-Indische buurt
- Nieuw-Indische buurt
- Floresbuurt

De bewoners

We zijn in gesprek gegaan met nieuwe gesprekspartners. We bedoelen hiermee bewoners van de genoemde wijken die doorgaans niet meedoen aan het wijkoverleg of deel uitmaken van wijkraden. Ook de ruim vijfhonderd respondenten uit De Hoogte en de Korrewegwijk die mee hebben gedaan aan het onderzoek naar leefbaarheid en veiligheid in het najaar van 2006, vallen buiten de onderzoeksgroep. Daarnaast zijn de vaste vertegenwoordigers vanuit bijvoorbeeld wijkraden en bewonersorganisaties uit het onderzoeksbestand gehaald. Er zijn ongeveer veertig gesprekken per buurt gehouden waarbij rekening is gehouden met een verdeling tussen jongere en oudere bewoners en een verdeling tussen bewoners van koop- en huurwoningen. Er worden per buurt vier groepen onderscheiden, op basis van eigendom van de woning en leeftijd van de bewoners:

- bewoners van een huurwoning jonger dan 55 jaar
- bewoners van een huurwoning ouder dan 55 jaar
- bewoners van een koopwoning jonger dan 55 jaar
- bewoners van een koopwoning ouder dan 55 jaar

Hierbij moet worden opgemerkt dat niet alle categorieën bewoners vertegenwoordigd zijn in alle buurten, doordat er bijvoorbeeld in een buurt geen koopwoningen zijn. Er is binnen de twee wijken tevens gesproken met bewoners van studentenwoningen en hun directe burens.

1.2 Opbouw rapport

In hoofdstuk 2 gaan we in op de problemen die al bekend zijn vanuit eerder overleg en onderzoek. Hoofdstuk 3 bespreekt de uitkomsten van de gesprekken in De Hoogte. Hoofdstuk 4 bespreekt de uitkomsten van de gesprekken in de Korrewegwijk. Op basis van de resultaten worden in hoofdstuk 5 conclusies geformuleerd.

2. Bekende informatie over de wijken

2.1 Eerder verzamelde informatie

In dit onderzoek is gekeken of de voor dit onderzoek gesproken bewoners de aanwezige signalen en de aandachts- en verbeterpunten herkennen. Er is veel informatie over de wijken en over hoe de bewoners het wonen in de wijken ervaren. Er is informatie voorhanden vanuit woningbouwverenigingen, maatschappelijke organisaties en verschillende gemeentelijke diensten. Hiernaast zijn er verschillende signalen vanuit buurtoverleggen, zoals: heel-de-buurt-overleg, de wijkoverleggen en de bewonerscommissies. Ook zijn er individuele signalen van bewoners en signalen van instellingen bekend. Tot slot zijn voor het onderzoek Leefbaarheid en Veiligheid bewoners van onder andere De Hoogte en de Korrewegwijk gevraagd naar de leefbaarheid en veiligheid in hun wijk. Vanuit al deze bronnen is over de twee wijken informatie beschikbaar waarvan we graag willen weten of (andere) bewoners de signalen herkennen. In dit hoofdstuk geven we per wijk weer wat de bekende informatie over de wijken is.

De Hoogte

Veiligheid

Het is bekend dat er veel speelt op het gebied van veiligheid en de beleving van veiligheid in De Hoogte. Bewoners ervaren redelijk veel dreiging en voelen zich hierdoor onveilig. Hoewel er minder vermogensdelicten plaatsvinden dan voorheen, ligt het percentage toch hoger dan gemiddeld in de stad.

Sociale samenhang

Bewoners en verschillende organisaties geven aan dat ze de sociale samenhang tussen de bewoners willen vergroten. Ze zouden meer onderling contact willen.

Kwaliteit woonomgeving

De wijkvernieuwing in De Hoogte zal binnenkort verder worden opgepakt. Woningcorporatie De Huismeesters gaat starten met het bebouwen van het terrein van de Voetbal Vereniging Korreweg (V.V.K.) en zal het overleg met de buurt over de bestaande woningen starten.

Indien de wijkvernieuwing leidt tot een grotere mate van verscheidenheid in het woningaanbod kunnen bewoners doorgroeien naar meer gewenste woningen.

Bewoners kunnen dan ook bij verandering in woon- of zorgwensen in de wijk blijven wonen. De waardering van bewoners voor de kwaliteit van de woningen en woonomgeving is laag. Bewoners geven aan dat ze de wijk verloederd vinden. Tevens is er sprake van verschillende vormen van overlast, voornamelijk van drugsoverlast.

Betrokkenheid van ouders bij de school

Een van de meest opvallende zaken in De Hoogte is het feit dat de betrokkenheid van ouders bij hun kinderen op school beperkt is. Onderwijzers geven aan dat zij niet of nauwelijks in staat zijn ouders op dit punt te activeren.

Tevredenheid voorzieningen

Bekend is dat bewoners overwegend positief zijn over voorzieningen als de achterpaden, brandgangen, wegen, fietspaden, trottoirs, het openbaar vervoer, de speelmogelijkheden en de jongerenvoorzieningen. Alleen over het groen zijn bewoners minder tevreden.

Voorzieningen voor kinderen, jongeren en ouderen

Het realiseren van voorzieningen wordt gezien als een middel om jongeren te activeren, te leren samenwerken en om hen een zinvolle dagbesteding te bieden. Er kan worden gewerkt en samengewerkt vanuit de speeltuinvereniging, de Borg, de basisschool en Beheer Playground. De Borg is een van de grotere organisaties op het gebied van ouderenzorg, verpleging en thuiszorg in de stad Groningen. Voor de Richard Krajicek Foundation is de playground in De Hoogte de eerste in de gemeente Groningen.

Korrewegwijk

Studentenhuizen

Er worden problemen ervaren die samenhangen met de hoeveelheid studenten en de studentenhuizen. De norm van maximaal 9% studentenwoningen in een wijk is losgelaten. Hierdoor is de verdeling tussen studenten en andere bewoners in sommige straten scheefgetrokken. Vervolgens zijn in deze straten ook de ervaren problemen toegenomen. Er komt nieuw gemeentelijk beleid op het gebied van normering, en het instellen van grenzen aan aantallen studentenhuizen. In een straat mag maximaal 25% van de woningen door studenten worden bewoond. Dit betekent dat er in bijvoorbeeld de Celebesstraat geen nieuwe studentenwoningen bij komen.

Verloedering en woonomgeving

Er is aangekaart dat de uitstraling van de buurt sterk verbeterd kan worden. Dit zou bereikt kunnen worden door de zichtbare vervuiling aan te pakken. Op zich zien de buurten er redelijk uit, op een aantal plaatsen na. De bewoners geven aan dat door hier meer aandacht aan te besteden het gevoel over de buurt verbeterd kan worden. De rommel op straat is een punt van zorg. Met de overlast gaat het niet goed in de Korrewegwijk. Vooral geluidsoverlast is voor steeds meer bewoners een probleem. Maar ook groepen jongeren en drugsgebruikers zorgen voor overlast.

Sociale samenhang

Er is bij de bewoners een sterke behoefte aan meer onderling contact.

Veiligheid

Bewoners voelen zich minder veilig dan in het verleden. Er worden in de Korrewegwijk nog steeds veel vaker bedreigende voorvallen gemeld dan gemiddeld elders in de stad.

Ontmoetingspunten

Er zouden ontmoetingspunten kunnen worden gecreëerd en plekken waar een zinvolle tijdsbesteding kan worden gevonden. Uit de gemeentelijke beleidsnotitie 'Zorgen Voor Morgen' blijkt dat een gezondheidscentrum in de buurt ontbreekt. Ook voor jongeren en ouderen ontbreekt momenteel een geschikt pand waar ze gebruik van kunnen maken.

Bedrijven in de wijk

Er is vraag naar een laagdrempelig bedrijfsverzamelgebouw en naar verbetering van de bedrijvigheid in de wijk. Maar ook zouden ondernemers ondersteuning moeten kunnen krijgen om succesvoller te worden. Er is een hoge doorloopsnelheid van bedrijven omdat bedrijven niet goed van de grond komen en voortijdig weer beëindigd moeten worden.

Tevredenheid voorzieningen

De winkelvoorziening was en blijft goed. Het openbaar vervoer scoort goed, zelfs beter dan voorheen. Jeugd- en ouderenvoorzieningen worden hoog gewaardeerd, en nog hoger dan eerder. Maar over de speelmogelijkheden voor kinderen en het onderhoud van wegen en fietspaden, zijn de bewoners van de Korrewegwijk iets minder tevreden.

3. Resultaten De Hoogte

3.1 Tuindorp De Hoogte

Algemeen

In het algemeen geven de bewoners van Tuindorp De Hoogte aan dat ze in een gezellige buurt wonen waar ze een goed contact hebben met de burens. Bewoners wonen over het algemeen lang in de wijk en zijn eraan gehecht. Er is een aantal dingen die ze graag verbeterd zouden zien. Als eerste wordt aangegeven het onderhoud van de woningen. Mensen geven aan dat de woningen klein zijn en slecht onderhouden. Er zijn vochtproblemen en de woningen zijn slecht geïsoleerd waardoor ze gehorig zijn. Het onderhoud van de tuinen bij de woningen maar ook de gemeenschappelijke tuinen, kan veel beter. Er zouden meer voorzieningen, zoals speeltuinen voor kinderen maar ook georganiseerde activiteiten voor kinderen moeten komen. De problemen rondom hangjongeren worden veel genoemd. De jongeren hangen rond op straat en in de speeltuinen en geven overlast. Er zou meer georganiseerd moeten worden voor deze groep. Bij beide leeftijdsgroepen bewoners, jonger en ouder dan 55 jaar, leeft er onzekerheid over de plannen rond de samenvoeging van de woningen. De bewoners zijn in het algemeen op de hoogte van de plannen om de boven- en benedenwoningen samen te voegen. Het is voor hun niet duidelijk wat hiervan de gevolgen voor hun woonsituatie zullen zijn. Er zijn zo goed als geen bewoners die hebben aangegeven dat ze zich onveilig voelen in de wijk. Tot slot zijn bewoners tevreden over de voorzieningen in de wijk.

Bewoners van huurwoningen jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Veel bewoners ervaren de wijk als een volksbuurt of een arbeiderswijk. Er zijn veel mensen die al vele jaren in de wijk wonen en een grote binding met de wijk hebben.

“De enige manier hoe ik waarschijnlijk hier uit mijn woning ga, is horizontaal”.

Ze omschrijven het als een gezellige buurt met positieve sociale controle. De meeste mensen hebben een goed contact met de burens.

“Ik spreek mijn burens/buurtgenoten ook aan op zaken die ik niet leuk vind, dat hoort zo.”

Een aantal geeft aan dat ze zich buitenstaanders voelen en voornamelijk contacten buiten de wijk hebben. Ze vinden het moeilijk om opgenomen te worden en maken moeilijk nieuwe contacten in de wijk. Veel bewoners zijn op de hoogte van de plannen om de woningen samen te voegen. Ze maken zich ongerust en weten niet goed waar ze aan toe zijn. De problemen die de bewoners aangeven, worden breed gedragen. Het onderhoud aan de woningen wordt als slecht ervaren. Mensen geven aan dat de woningen te klein zijn, gehorig en slecht geïsoleerd. De tuinen worden slecht onderhouden en geven een slechte uitstraling. Er is te weinig te doen voor de kinderen op het gebied van activiteiten, maar er zijn ook te weinig speeltuinen. Er zijn veel hangjongeren in de buurt. Ze hangen rond bij de speeltuinen die bestemd zijn voor de kinderen en geven overlast. Ook geven veel mensen aan dat ze overlast ervaren van dealers en drugsgebruikers.

“Die drugshandel moet nu gewoon stoppen, ik wil dat niet in mijn straat”.

Tot slot wordt er aangegeven dat er meer gekeken zou moeten worden naar verkeersovertredingen. Auto's rijden te hard en er ontstaan gevaarlijke situaties voor de kinderen. Het plaatsingsbeleid van de woningcorporaties zou beter moeten. Omdat de woningen klein zijn, worden er veel alleenstaanden, met achterstanden op verschillende terreinen, geplaatst. Tot slot zou de gemeente meer zorg en onderhoud moeten besteden aan hun eigendommen in de wijk, zoals gemeenschappelijke tuinen, wegen en fietsenstallingen.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Netter, schoner en groener. De wijk zou een betere naam moeten hebben en niet meer bekend moeten staan als achterstands- of probleemwijk. Bewoners zouden meer groen in hun wijk willen zien en meer of betere speeltuinen. De huidige woningen moeten verbeterd of gerenoveerd worden. Er zou minder overlast van hondenpoep en kattenpoep moeten zijn. Ze zouden minder drugsoverlast willen zien. Meer surveilleren van de wijkagent.

Waar zou u geld in investeren?

Er wordt een aantal dingen genoemd waarin geïnvesteerd zou moeten worden: Kinderwerk, speelactiviteiten en aanpak van de drugsoverlast. Woningen en tuinen zouden opgeknapt moeten worden. Er zou meer stallingsgelegenheid voor fietsen en groen in de wijk moeten komen. Tot slot wordt genoemd dat er een betere balans in de bewoning door gezinnen en studenten zou moeten komen.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners geven over het algemeen aan dat ze genoeg worden betrokken in hun wijk. Sommige mensen geven aan dat ze nauwelijks betrokken worden, maar dat ze hier ook geen behoefte aan hebben.

Bewoners van huurwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Deze groep mensen woont al twintig tot soms meer dan veertig jaar in De Hoogte. Ze wonen met veel plezier in de wijk. Ze vinden het gezellig wonen en hebben een goed contact met de burens en andere wijkbewoners. Sommige bewoners geven aan dat de wijk wat achteruitgaat door drugsoverlast en geluidsoverlast. Ook vinden ze honden en hondenpoep een probleem. Ze zien de buurt als een volksbuurt en zeker niet als een probleemwijk. Een aantal bewoners geeft aan onrust te ervaren door de plannen over de samenvoeging van de woningen. Bewoners weten niet goed waar ze aan toe zijn, wat hun mogelijkheden zijn en of ze in hun woning kunnen blijven wonen.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Bewoners zouden de wijk schoner en netter willen zien. Ook zijn veel huizen toe aan een opknappbuurt. Enkele bewoners zouden de buurt gezelliger willen zien met meer sociale samenhang.

Waar zou u geld in investeren?

Ze zouden het geld voornamelijk besteden aan speelvoorzieningen voor de kinderen. Ook wordt het onderhouden van de woningen als belangrijk gezien.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners vinden dat ze voldoende betrokken worden bij de wijk.

3.2 Selwerderwijk Noord

Algemeen

Over het algemeen zijn bewoners tevreden over hun wijk en wonen ze er prettig. Veel bewoners geven aan dat er wel sprake is van onveilige situaties, van drugsoverlast en hangjongeren maar dat dat niet in hun gedeelte van de wijk voorkomt. Er worden veel diverse problemen en oplossingen aangegeven. Vaak zijn deze gelegen in de directe omgeving of straat. Te denken valt aan het onderhoud van speelvoorzieningen, zwerfafval op straat en meer groen in de

buurt. Veel bewoners voelen zich genoeg betrokken bij de wijk doordat ze het buurtkrantje lezen en hebben geen behoefte aan meer betrokkenheid.

Bewoners van huurwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Bewoners vinden het een prettige wijk en wonen er prettig. Ze zijn tevreden over de grootte van de woningen. Ook zijn ze tevreden over de geringe afstand tot het centrum. Verschillende bewoners geven aan dat de problemen in andere straten zijn en niet in hun gedeelte van de wijk.

“Er zijn absoluut wel wat problemen in deze wijk, maar ik heb niet echt een onveilig gevoel.”

Ze zijn over een aantal zeer diverse punten minder tevreden. Deze punten worden slechts enkele keren genoemd. Er wordt een aantal problemen met betrekking tot auto's genoemd. De auto's rijden te hard, toeteren en de bestuurders maken lawaai. De straat staat vol met geparkeerde auto's, er zouden minder parkeerplekken moeten zijn. Wel zouden er meer plekken moeten zijn om fietsen te stallen. Tevredenheid is er op verschillende terreinen. Er is een mix van bewoners op het gebied van leeftijd, cultuur en werkend en niet-werkend. Dit geeft de wijk een gezellige mix. Bewoners geven aan dat ze zich veilig voelen en weinig overlast ervaren van de aanwezige drugsgebruikers. Wel wordt door een aantal bewoners aangegeven dat wanneer er kinderen zouden komen, ze zouden verhuizen. Ook zijn er bewoners die de kinderen niet alleen buiten laten spelen in verband met de veiligheid.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Er zou een ontmoetingsplek met speelactiviteiten voor kinderen moeten zijn. Er zou een betere mix van bewoners moeten zijn. Hiernaast is er duidelijkheid nodig over wie er in de wijk werkt en vanuit welke organisatie. Tot slot wordt het groen en de kleur in de wijk belangrijk gevonden.

Waar zou u geld in investeren?

Er worden diverse bestemmingen aangedragen. Deze lopen uiteen van het opknappen van de woningen tot het onderhoud van de speeltuinen. Er zou geld gestoken moeten worden in de activering van bewoners in hun wijk, in verlichting van de wijk en het creëren van een mix van huur- en koopwoningen.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Bewoners vinden dat ze genoeg tot meer dan genoeg worden betrokken bij de wijk. Er zijn bewoners die genoeg informatie halen uit de buurtkrant. Anderen vinden het prettig dat ze hiernaast flyers ontvangen en uitnodigingen voor inspraakavonden.

Bewoners van huurwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

De bewoners zijn het erover eens dat het een leuke en gezellige wijk is, een volksbuurt. Er worden verder veel verschillende dingen aangegeven over de wijk. De ervaringen zijn heel divers. Ook hebben mensen verschillende ideeën over hoe ze hun wijk willen zien. Een aantal bewoners geeft aan niet te snappen dat deze wijk als probleemwijk wordt gezien.

“Wel vind ik het jammer dat deze buurt de stempel “probleemwijk” heeft. Hiermee druk je nog meer een stempel op de wijk. Dat lijkt me niet goed.”

Er is wel overlast maar dit speelt zich op andere plekken in de wijk af. Er is een aantal bewoners die aangeeft een prettig en leuk contact te hebben met de burens. Ze maken een praatje en er is een prettige sociale controle. Er is in de samenstelling van bewoners een mix van personen en culturen maar een beperkte mix van studenten en gezinnen. Er zijn mensen die aangeven dat ze de mix van buurtgenoten positief vinden. Andere bewoners geven aan dat er meer sprake is van overlast en verloedering door groepen jongeren en buitenlanders. Er wordt een aantal positieve punten genoemd, zoals de verbreding van de stoepen en het goede onderhoud van het groen. Er is een speeltuin en er is ook voor ouderen genoeg te doen, zoals klaverjassen. Er wordt een aantal negatieve punten genoemd, zoals een aantal inbraken in de buurt. In de directe omgeving geven bewoners aan dat er teveel fietsen op de stoepen staan en dat er overlast is van honden- en kattenpoep. Er is te weinig groen in de omgeving, in de vorm van bomen en bloembakken. Er zijn weinig leuke winkeltjes in de directe omgeving en er is geen kroeg in de wijk. Bewoners geven aan dat ze last hebben van zwerfvuil en rondslingerend afval. Er zijn jongeren en drugsverslaafden die maar wat rondhangen, soms ook op de speelplekken voor de jonge kinderen.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Een aantal mensen is tevreden en ziet de wijk graag zoals deze nu is. Wel zou er een verandering in mentaliteit moeten plaatsvinden, mensen zouden dezelfde mentaliteit moeten hebben en geen overlast en troep veroorzaken. De speelplekken zouden beter onderhouden moeten worden.

Ook zouden bewoners graag een oplossing zien voor de overlast van hondenpoep. Er zou meer groen in de wijk moeten komen. Er zou een herkenbare wijkagent moeten zijn als eerste aanspreekpunt. Om een goede verdeling van bewoners te verkrijgen zouden de woningcorporaties selectiever moeten zijn in het toewijzen van woningen.

Waar zou u geld in investeren?

Er worden diverse bestemmingen voor extra middelen aangegeven. De bewoners geven diverse opties. De ideeën variëren van extra ondergrondse containers voor het zwerfafval tot een jongerencentrum. Er zouden meer bekeuringen gegeven moeten worden aan fietsers die op de stoepen fietsen en mensen die hun honden op straat laten poepen. Er wordt aangegeven dat er meer cursussen georganiseerd moeten worden die ook aantrekkelijk zijn voor hoger opgeleiden. De speeltuin zou opgeknapt moeten worden. Er zou een buurtkrantje moeten komen. Tot slot wordt aangegeven dat de besteding van gelden efficiënter zou kunnen.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De meeste mensen geven aan dat ze naar bijeenkomsten zouden kunnen gaan. Ze ontvangen genoeg informatie, maar hebben geen behoefte om meer betrokken te zijn in de wijk. Verder lopen de reacties uiteen, van mensen die aangeven dat ze in verband met gezondheid of leeftijd niet naar bijeenkomsten kunnen gaan tot mensen die zeggen dat ze wel meer betrokken zouden willen worden of meer informatie zouden willen.

Bewoners van koopwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Over het algemeen zijn de bewoners tevreden over de wijk en de buurt. Wel geven ze aan dat er criminaliteit en drugsoverlast is, maar dit vindt voornamelijk plaats in andere delen van de wijk, zo geven de bewoners aan. De bewoners zijn tevreden over de korte afstand tot het centrum. De bewoners hebben geen overlast van studenten; wel staan er veel fietsen voor de deur, wat men storend vindt.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

De huizen zouden opgeknapt moeten worden. Er zou wat gedaan moeten worden aan hondenpoep en zwerfvuil op straat. Er zouden meer activiteiten voor kinderen georganiseerd moeten worden.

Waar zou u geld in investeren?

In het vergroten van de veiligheid. De huurwoningen zouden opgeknapt moeten worden. Er zou een meer gemengd publiek in de wijk moeten komen wonen. In activiteiten voor de kinderen en de kwaliteit en onderhoud van de speelplekken.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Bewoners hebben niet zo de behoefte om betrokken te worden waardoor ze de informatie die ze krijgen voldoende vinden. Aan de andere kant geven bewoners aan dat ze enkel informatie ontvangen vanuit de speeltuinvereniging.

3.3 Selwerderwijk Zuid

Algemeen

Bij alle groepen bewoners spelen problemen rond drugs- en geluidsoverlast. Bewoners voelen zich hierdoor minder veilig. Er wordt een aantal incidenten gemeld van diefstal tot inbraak. Een tweede vaak terugkerend punt is het gebrek aan speelvoorzieningen voor de kinderen. Deze twee punten zien bewoners het liefst aangepakt in de wijk.

Bewoners van huurwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Er zijn drie belangrijke punten die veel terugkomen. Ten eerste geven veel bewoners aan dat ze vervelende dingen hebben meegemaakt, dit varieert van diefstal tot geweldsdelicten, inbraken en vernielingen aan auto's.

"Ik wil het volk eruit! Al die vage pipo's eruit zetten".

Ten tweede zien veel bewoners dat er gedeald wordt in drugs. Deze problemen leiden voor de bewoners tot een probleem op het gebied van veiligheid. Tot slot geven veel mensen aan dat er te weinig speelplekken zijn voor kinderen. De speelplekken die er zijn, zijn slecht onderhouden of smerig. Verder geven een paar bewoners aan graag te willen verhuizen, omdat ze de buurt niet zo fijn vinden. Er wordt aangegeven dat er grote verschillen zijn tussen de straten. Er is te weinig spreiding in bewoners qua opleiding, inkomen en leeftijd. Er is behoefte aan meer sociale samenhang en meer onderlinge contacten in de wijk.

"Met de burens en buurtgenoten zijn de contacten oppervlakkig of ontbreken eigenlijk. Je groet elkaar gewoon".

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Veel bewoners geven aan dat ze meer speelvoorzieningen of bijvoorbeeld een buurthuis voor de jeugd zouden willen. Hiernaast is een belangrijk punt dat bewoners de drugsoverlast aangepakt zouden willen zien en ze zouden hun wijk. veiliger willen zien.

“’s Avonds komen we niet meer buiten, daar hebben we geen behoefte aan”.

Naast deze hoofdpunten wordt een aantal verschillende punten genoemd zoals; meer groen, meer toezicht en meer parkeerplekken in de wijk. Er zou meer sociale controle moeten zijn wat leidt tot meer sociale samenhang. Minder buitenlanders en meer spreiding van verschillende bewoners in de wijk is gewenst.

Waar zou u geld in investeren?

Bewoners zouden geld investeren in een buurthuis en een speeltuin. Ook zou er meer geïnvesteerd moeten worden op het gebied van veiligheid. Er zou beter sociaal-cultureel werk met een eigen buurtplan gerealiseerd moeten worden.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De meeste bewoners geven aan dat ze genoeg betrokken worden. Ze hebben weinig tijd en een aantal bewoners kent de buurtkrant niet of krijgt deze niet bezorgd.

Bewoners van huurwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Mensen geven aan dat de wijk prima bevalt, behalve de drugs- en geluidsoverlast. Hierdoor voelen ze zich niet altijd veilig.

“Als je wel bang bent aangelegd, moet je hier niet wonen”

De kinderspeelplaats zou opgeknapt moeten worden. Ook zouden er meer activiteiten georganiseerd moeten worden voor kinderen. Er zijn in de wijk teveel allochtone bewoners en teveel studenten. Er zou een beter beleid moeten komen voor het toewijzen van woningen.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Bewoners geven veelvuldig aan dat ze buurtconciërges of een vorm van buurtwerker in de wijk willen. Er wordt gesignaleerd dat een aantal bewoners het niet redt. Hier zou begeleiding voor moeten zijn.

Ook willen ze meer activiteiten en betere speelgelegenheden voor kinderen. Mensen willen geen criminaliteit en drugsoverlast meer in hun wijk. Naast deze veel genoemde punten worden ook aangegeven: een schonere straat en meer sociale controle in de wijk. Ook zouden auto's rustiger moeten rijden, deze rijden vaak te hard.

Waar zou u geld in investeren?

Bewoners zouden geld besteden aan een vorm van sociaal buurtbeheer in de wijk. Ook zouden ze activiteiten in de wijk georganiseerd willen hebben, zoals een buurtfeest. Tot slot zou er geld moeten worden besteed aan de speelplekken voor kinderen, maar ook aan activiteiten voor de kinderen.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Bewoners vinden dat ze, voor zover ze dit willen, genoeg betrokken worden bij de wijk.

Bewoners van koopwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Een aantal bewoners geeft aan geen problemen met de wijk te hebben. Wel zijn dit de bewoners die ook aangeven niet veel thuis te zijn. Een aantal mensen merkt wel wat van criminaliteit en drugsoverlast. Er is een aantal fietsen gestolen. Een aantal bewoners geeft aan zich 's avonds niet veilig te voelen in de wijk. Er is onder deze groep weinig binding met de buurt. Jammer dat voetbalterrein VVK verdwijnt. Hier hadden de bewoners contact met elkaar.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

De wijk zou beter moeten zijn qua beheer en fysieke uitstraling. Ook zouden de bewoners graag een wijk zien zonder drugsoverlast.

Waar zou u geld in investeren?

Een enkele bewoner geeft een advies. Zo zouden er meer fietsenrekken moeten komen. Er zou geld naar minima moeten gaan en naar de fysieke uitstraling van de wijk.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners voelen zich over het algemeen niet betrokken bij de wijk.

3.4 Algemeen De Hoogte

Veiligheid

Een aantal bewoners heeft opmerkingen geplaatst over de beleving van veiligheid. Zo zijn er ouders die aangeven dat ze hun kinderen niet alleen buiten laten spelen. Er zijn bewoners die aangeven te verhuizen wanneer ze kinderen zouden krijgen. Sommige mensen vinden de buurt niet veilig genoeg om 's avonds alleen over straat te gaan. Tot slot geven veel bewoners aan zich onveilig te voelen door de aanwezige drugsdealers en junks.

Sociale samenhang

Een aantal bewoners geeft aan een goed contact te hebben met de burens. Anderen geven aan dat er weinig contacten zijn. Zij zouden wel extra activiteiten, zoals een buurtfeest, georganiseerd willen zien.

Kwaliteit woonomgeving

Veel bewoners geven aan ontevreden te zijn over hun woning. De woning is te klein, slecht geïsoleerd en men heeft last van vochtproblemen.

Betrokkenheid van ouders bij de school

Ouders geven niet aan dat ze dit als een probleem ervaren. Kennelijk wordt dit probleem voornamelijk door de leerkrachten ervaren. Er worden geen punten door de bewoners aangegeven die met de scholen te maken hebben.

Tevredenheid voorzieningen

Behalve over de speelvoorzieningen geven de bewoners geen ontevredenheid aan over voorzieningen. Ze zijn tevreden over de nabijheid van het centrum en winkels.

Voorzieningen voor kinderen, jongeren en ouderen

Er wordt aangegeven dat er behoefte is aan meer voorzieningen voor jongeren. Er zou meer georganiseerd moeten worden zodat de jongeren minder op straat en in of rond de speelplekken rondhangen.

3.5 Studenten

De Hoogte is een wijk met weinig studentenwoningen (woningen waarvoor een kamerverhuurvergunning is afgegeven). Er zijn een paar gesprekken gevoerd met bewoners van studentenwoningen.

Wat vindt u van de wijk?

Bewoners hebben weinig contact en binding met de buurt. Het wordt als plezierig ervaren dat voorzieningen zoals de Jumbo in de buurt zijn. Verder zijn de studenten gericht op de binnenstad.

“Ik ben (als student) gericht op het centrum, en niet zo zeer op de buurt”.

Er spelen geen gevoelens van onveiligheid. Af en toe is er wat last van de school en verkeer.

Waar zou u geld in investeren?

Ze zouden geld investeren in voorzieningen voor de jeugd zoals speeltuintjes.

Zou u actief willen zijn?

Er is bereidheid om actief te zijn, wel is er hiervoor weinig tijd beschikbaar.

4. Resultaten Korrewegwijk

4.1 West-Indische buurt

Algemeen

Over het algemeen zijn de bewoners tevreden over hun wijk. Er is een aantal incidenten van geluidsoverlast, maar het merendeel van de bewoners woont prettig en voelt zich veilig. De veranderingen die er in de wijk zijn geweest en die er mogelijk komen op het gebied van nieuwbouw en wijkvernieuwing, leven bij de bewoners. De bewoners van huurwoningen, jonger dan 55 jaar, geven aan dat mensen meer duidelijkheid zouden moeten krijgen over plannen omtrent nieuwbouw. Een aantal bewoners is zeker tevreden over de mix van huur en koopwoningen.

“De mix sociale huur en koop werkt goed”.

Tot slot wordt aangegeven dat het slopen van huizen en het vervolgens bouwen van nieuwe huizen vaker mag gebeuren. Mensen zijn tevreden over de nieuwe uitstraling van de wijk na de nieuwbouw. Ook de groep huurders, ouder dan 55 jaar, is positief over de resultaten van de wijkvernieuwing. Onder de kopers onder de 55 wordt vaker het signaal afgegeven dat er ook gekeken dient te worden naar renovatie van woningen voordat er gesloopt en gebouwd gaat worden. Deze groep wijst ook op het gebrek aan parkeerplekken.

Bewoners van huurwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

In het algemeen geven bewoners aan dat het een mooie en leuke wijk is. Ze zijn tevreden over de hoeveelheid groen in de wijk.

“ Wat voor ons de buurt ook zo aantrekkelijk maakt, is het mooie en vele groen. Er zijn veel bomen en parkjes in de nabijheid, dat vinden we heel erg mooi” .

Bewoners geven aan dat er voldoende voorzieningen in de buurt zijn. Hiernaast wordt er redelijk vaak aangegeven dat er sprake is van geluidsoverlast. Er wordt overlast van alcoholisten genoemd, harde muziek en ruzies. Er wordt een aantal punten aangegeven op het gebied van de woningen en de woonomgeving. Er wordt onder andere opgemerkt dat mensen meer duidelijkheid zouden moeten krijgen over plannen omtrent nieuwbouw.

Er is onduidelijkheid in sommige straten over de plannen met betrekking tot de nieuwbouwplannen. Een aantal bewoners is tevreden over de mix van huur en koopwoningen. Tot slot wordt aangegeven dat het slopen van en het vervolgens bouwen van nieuwe woningen vaker mag gebeuren.

“Ze moeten gewoon de hele wijk platgooien en er mooie huizen voor in de plaats bouwen”.

Mensen zijn tevreden over de nieuwe uitstraling van de wijk na de nieuwbouw. Verder worden er veel verschillende opmerkingen geplaatst over de wijk en de bewoners, variërend van dat er veel asociale wonen, er veel werkloosheid is, sprake van verloedering, weinig saamhorigheid tot dat de wijk geen plek is om kinderen te laten opgroeien. Over de voorzieningen wordt een groot aantal verschillende opmerkingen gemaakt. Er wordt aangegeven dat de wijk een goede ligging ten opzichte van het centrum heeft, het positief is dat er gratis parkeren is, de busverbindingen uitstekend zijn en dat er genoeg kinderspeelplaatsen zijn.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Het belangrijkste wat aangegeven wordt is dat mensen meer wijkvernieuwing en meer koopwoningen in hun wijk zouden willen zien. Hiernaast zouden mensen hun wijk schoner willen zien. Verder wordt een aantal verschillende opmerkingen gemaakt, van nog een goedkope supermarkt, een pinautomaat in de buurt, meer toezicht op agressieve mensen, een veiliger verkeerssituatie, het vaker legen van de ondergrondse vuilcontainers, aantal leuke winkeltjes in de buurt, het plaatsen van verlichting in het Molukkenpark tot het niet meer plegen van nieuwbouw en slopen van woningen.

“Het is een schande dat bewoners van de wijk 's avonds niet meer door het park durven te lopen. Het park is er voor iedereen. Daarom zou er meer toezicht moeten komen zodat iedereen zich veilig voelt. Verlichting in het park is ook een oplossing”.

Waar zou u geld in investeren?

Het meest wordt aangedragen dat bewoners geld zouden besteden aan wijkvernieuwing. Hiernaast zou er meer toezicht van bijvoorbeeld de politie moeten komen op overlast en overtredingen.

Verder wordt een groot aantal verschillende bestemmingen genoemd, zoals drempels in de straat, beter onderhoud van de tuinen, hulp en begeleiding voor ouders bij het opvoeden van de kinderen, meer activiteiten voor kinderen, meer parkeerplekken en het aanpakken van de overlastveroorzakers.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Het allergrootste gedeelte van de bewoners vindt dat ze genoeg betrokken worden bij de wijk. Een klein gedeelte vindt dat ze te weinig betrokken worden en dat ze te weinig afweten van de plannen in de wijk.

Bewoners van huurwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Bewoners geven aan dat ze het een goede en gezellige wijk vinden, en er is een goed contact met de directe burens. Ze vinden het positief dat er wijkvernieuwing heeft plaatsgevonden. Tegen het slopen van woningen en de komst van koopwoningen wordt positief aan gekeken.

“Ik heb geen vertrouwen in het opkrikken van de wijk, afbreken is de enige optie. De huizen zijn te gehorig en de mensen houden geen rekening met elkaar”.

Verder wordt er een aantal verschillende dingen genoemd, zoals dat het een wijk is met veel ups en downs, dat er qua bewoners een goede multiculturele mix is of dat de buurt is verpauperd door meer werkloosheid, en door vieze en slecht onderhouden huizen.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Bewoners geven aan dat ze meer nieuwbouw en wijkvernieuwing zouden willen. Verder worden er een aantal punten eenmalig genoemd, zoals goedkopere winkels, lage huren, beter groenonderhoud, geen winkelleegstand en minder lawaai- en drugsoverlast.

Waar zou u geld in investeren?

De bestemmingen voor geld in de wijk zijn zeer divers, zo worden onder andere genoemd: speelattributen voor de kinderen, een beter plaatsingsbeleid van de woningcorporaties, het aanpakken van drugshandel en meer activiteiten voor ouderen.

“Het Molukkenpark gaat achteruit. Er hangen veel alcoholisten en junks rond waardoor ik me kan voorstellen dat sommige mensen er niet meer door durven te lopen voor hun plezier. Ik ben niet bang en wandel er 's avonds nog wel, want ik vind dat ik, en ook anderen, daar recht op hebben. Ik laat me niet wegiagen”.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Ja, bewoners geven aan dat ze genoeg worden geïnformeerd. Een paar bewoners geven aan dat er te weinig informatie komt, bijvoorbeeld over de nieuwbouw- en sloopplannen.

Bewoners van koopwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Bewoners vinden het een mooie, leuke en prettige wijk om te wonen. Ze vinden dat er een goede mix is tussen koop- en huurwoningen. De meeste bewoners vinden de wijk rustig en veilig. Ze zijn erover tevreden dat de voorzieningen in de buurt zijn. Voor de rest zijn de meningen over de wijk verdeeld en worden er veel verschillende dingen genoemd, zoals: er is weinig contact met de burens, meer contact is gewenst, de woningen zijn gehorig, er is een goede sociale controle, er is geen overlast, bewoners zijn verbaasd dat de wijk wordt gezien als probleemwijk, er is een goed contact met de burens en het is positief dat de speelvoorziening voor de deur is.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Een aantal bewoners geeft aan dat ze zouden willen dat er minder gesloopt en meer gerenoveerd werd.

“Nu creëren ze een achterstandswijk met als excuus om te slopen”.

Er zouden betere parkeermogelijkheden moeten zijn.

“Het is een drama hier in de buurt en de politie vindt het ook leuk om expres hier te gaan bekeuren, want ze weten dat er te weinig plek is”.

De overige wensen zijn divers en worden slechts een of enkele malen genoemd. Zoals minder afval op straat en bij containers, meer winkels in de buurt, goede mix van bewoners, buurthuis, meer onderling contact, niet meer studenten dan de huidige hoeveelheid.

Waar zou u geld in investeren?

De bestemmingen voor extra geld zijn zeer divers en worden elk slechts een of enkele keren genoemd. Zo worden genoemd: voorzieningen voor kinderen, een hondenuitlaatplek, verbetering van huizen, een bakker in de buurt tot een opvangplek voor jongeren.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Verreweg de meeste bewoners geven aan dat ze genoeg worden betrokken bij de wijk. Enkele bewoners geven aan dat er te weinig informatie wordt verstrekt of dat ze informatie missen doordat ze overdag aan het werk zijn.

4.2 Nieuw-Indische buurt

Algemeen

Bewoners vinden het een prettige en plezierige wijk om te wonen. Er worden over het algemeen weinig overlastsignalen gegeven. In bepaalde straten worden er veel problemen ervaren door de overlast van studenten. Er wordt aangegeven dat de verhouding tussen studenten en andere bewoners, zoals gezinnen en ouderen, scheef is getrokken sinds de maximale grenzen voor studentenbewoning zijn losgelaten. Door de studentenbewoning storen bewoners zich aan het slechte onderhoud van de woning, fietsenoverlast en rondzwerfende reclamefolders.

“De gemeente heeft door haar studentenbeleid haar zogenaamde ‘probleemwijk’ zelf gecreëerd”.

De oplossingen die bewoners aandragen voor hun wijk, hangen vaak samen met deze overlast. Bewoners zijn veelal positief over de actie Lentekriebels. In bepaalde andere straten leven deze problemen totaal niet. Bewoners vinden het positief dat er veel verschillende mensen en culturen wonen in de wijk.

“Ik heb echte ‘topburen’, een Marokkaanse familie. Echt hele leuke mensen”.

Wel storen bewoners zich aan het zwerfvuil op straat. Ze zouden hun wijk graag opgeruimd en netjes willen zien. Een aantal malen wordt aangegeven dat bewoners het geld geïnvesteerd zouden willen zien in concrete maatschappelijke projecten, zoals opvoedondersteuning en jongerenwerk. Er wordt gewezen op de problematiek achter de voordeur, zoals huiselijk geweld.

Bewoners van huurwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

De mensen vinden hun straat prettig. Ze wonen er prima en zijn tevreden over de woning. De meeste bewoners voelen zich veilig en hebben een goede relatie met de burens. De overige meningen over de wijk zijn divers en worden elk slechts een of enkele keren genoemd.

De volgende punten worden genoemd: onzin dat de wijk als probleemwijk wordt gezien, positief dat er veel verschillende culturen in de wijk zijn, redelijk veel overlast, nieuwbouw positief, last van hondenpoep en tot slot veel last van afval op straat.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Er zijn veel verschillende ideeën van bewoners hoe de wijk eruit zou moeten zien. De volgende punten worden een of enkele malen genoemd; meer naschoolse activiteiten, meer activiteiten waarbij diverse culturen elkaar ontmoeten, meer betrokkenheid van bewoners bij de wijk, minder afval op straat en eigen parkeerplekken.

Waar zou u geld in investeren?

De enige bestemming die meerdere keren wordt genoemd, is speelvoorzieningen voor kinderen. Bewoners zouden willen zien dat er geïnvesteerd werd in meer en betere speelvoorzieningen. Verder worden genoemd bankjes, verlichting in het park, renoveren van bestaande woningen, het afsluiten van portieken, straten groener maken en een betere busverbinding met het centrum.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Bewoners zijn van mening dat ze voldoende worden betrokken bij de wijk.

Bewoners van huurwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Bewoners vinden het positief dat er veel verschillende mensen en culturen wonen in de wijk.

“De Antillianen geven de wijk kleur, ik noem hen mijn zonnekinderen”.

Mensen hebben geen tot weinig last van overlast van burens of buurtgenoten. Een aantal bewoners geeft wel aan dat er meer lawaai is dan een paar jaren geleden.

“Er zijn betere tijden geweest, maar er zijn geen echte problemen”.

Wel storen bewoners zich aan het zwerfvuil op straat. Verder wordt er een aantal verschillende punten genoemd, variërend van de tevredenheid over het aantal voorzieningen in de buurt, goedkoop wonen, slopen niet nodig, voetbalkooi goed idee tot dat het stempel probleemwijk op de wijk niet goed kan zijn.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Er wordt duidelijk aangegeven door de bewoners dat ze hun wijk opgeruimd zouden willen zien. Ze zouden geen zwerfvuil en hondenpoep op straat willen zien. De overige punten zijn zeer wisselend en worden telkens een of enkele malen genoemd. Er wordt aangegeven dat de bestaande bouw zoveel mogelijk behouden dient te worden, evenals het winkelcentrum en bewoners zouden meer contacten tussen de burens willen.

Waar zou u geld in investeren?

Er wordt een aantal malen aangegeven dat de bewoners het geld geïnvesteerd zouden willen zien in concrete maatschappelijke projecten, zoals opvoedondersteuning en jongerenwerk. Er wordt gewezen op de problematiek achter de voordeur, zoals huiselijk geweld. Verder worden er diverse bestemmingen aangedragen, variërend van nieuwbouw in de wijk, woningen meer geluidswerend maken, meer parkeerplaatsen tot wijkvernieuwing.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Hierover zijn van deze bewoners geen gegevens beschikbaar.

Bewoners van koopwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Bewoners vinden hun wijk prettig en ze wonen er naar tevredenheid. Er wordt een aantal positieve zaken genoemd, zoals: de overlast is minder geworden, alle voorzieningen zijn in de buurt en de buurt is leuk en vriendelijk. Ook een aantal negatieve punten wordt genoemd, zoals: de wijk is niet heel kindvriendelijk, er zijn teveel studenten, er is sprake van een tekort aan parkeerruimte en er is teveel rotzooi op straat.

“Als de koningin komt, wordt de straat wel schoongemaakt”.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

De wensen zijn zeer divers en lopen uiteen van een beter parkeerbeleid, meer verlichting in het park, een autoluwe wijk, kindvriendelijkheid en een spreiding van goedkope huurwoningen.

Waar zou u geld in investeren?

De bestemmingen zijn zeer divers en worden per stuk slechts een of enkele malen genoemd. Bewoners zouden geld investeren in speelplekken voor kinderen in de straat, vaker een actie zoals Lentekriebels, meer activiteiten in het Floreshuis, investeren in kleine bedrijvigheid en in scholen.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Deze groep bewoners vindt dat ze genoeg worden geïnformeerd en dat ze genoeg op de hoogte zijn.

Bewoners van koopwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Alle bewoners geven aan dat ze prettig wonen in een plezierige omgeving. Wel wordt veelvuldig aangegeven dat er teveel studenten wonen. De verhouding tussen de studenten en de andere bewoners is scheefgetrokken. Door de hoeveelheid studenten geven bewoners aan ook last te hebben van de vele fietsen voor de huizen, geluidsoverlast en rondzwerfend reclamemateriaal op de trappen naar de bovenwoningen. Tot slot wordt veelvuldig aangegeven dat de huisjesmelkers de studentenwoningen slecht onderhouden. Bewoners storen zich aan dit slechte onderhoud en het geeft de straat een slechte uitstraling. Deze overlast die met de studenten samenhangt, wordt vaak genoemd.

"Ik word bedolven onder studenten, er is hier tegenwoordig altijd lawaai".

Minder vaak worden de volgende punten genoemd: er is genoeg te doen in het buurthuis, de wijk is in vergelijking met een aantal jaren geleden opgeknapt, bewoners hebben onderling minder sociale contacten en tot slot wordt de actie Lentekriebels als positief ervaren.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Ook de wensen met betrekking tot de wijk hangen samen met de hoeveelheid studenten en de bijbehorende problemen. Zo zouden bewoners niet meer of minder dan het huidige aantal studenten in hun wijk of straat willen. Ook wordt specifiek aangegeven dat er niet meer huizen in bezit van huisjesmelkers moeten komen. De overige opmerkingen zijn divers en worden slechts een of enkele malen genoemd: er zouden meer parkeerplekken moeten komen, er zou meer gerenoveerd in plaats van gesloopt moeten worden en er zouden meer gezinnen in de wijk moeten komen wonen.

“Ik zou willen dat er niet meer wordt gesloopt. Zo wordt een complete gemeenschap stukgeslagen. Dat vind ik erg. Je kunt trouwens aan de samenstelling van de bewoners van deze flat zien dat-ie gesloopt wordt”.

Waar zou u geld in investeren?

Bewoners zouden een oplossing willen voor alle fietsen en het rondzwervende reclamemateriaal op de trappen. Voor het reclamemateriaal zouden brievenbussen beneden aan de trap voor de bovenwoningen een oplossing kunnen zijn. De overige genoemde bestemmingen zijn zeer divers. Bewoners zouden willen dat ze een bibliotheek in de buurt hadden, dat de ondergrondse afvalcontainers groter waren of vaker geleege werden, dat de schuurtjes achter de woningen werden opgeknapt en er zouden meer activiteiten voor de jeugd georganiseerd moeten worden.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Deze bewoners zijn van mening dat ze genoeg op de hoogte zijn van alle informatie en ontwikkelingen in de wijk.

4.3 Oud-Indische buurt

Algemeen

De bewoners zijn tevreden over hun wijk. Ook zijn ze tevreden over de voorzieningen in de wijk. Er zijn over het algemeen weinig signalen van criminaliteit of van geluids- en drugsoverlast. Er is een aantal bewoners die aangeven dat ze een aantal incidenten hebben meegemaakt. Deze groep is in de minderheid in de wijk. Bewoners geven zeer diverse bestemmingen aan waar ze extra geld aan zouden willen besteden. Bewoners zouden meer groen in de wijk willen, een plek voor de jeugd, een betere verdeling van Nederlandse en buitenlandse bewoners, minder afval en een zorgvuldiger toewijzing van woningen door de woningbouwverenigingen.

Bewoners van huurwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Bijna alle bewoners vinden de wijk prima, leuk en gezellig om te wonen. Ze zijn tevreden over de ligging van de wijk en vinden dat alle voorzieningen en het centrum dichtbij liggen. Een groot aantal bewoners vermeldt dat ze geen overlast ervaren. Een wat kleinere groep geeft aan wel overlast te ervaren en ontevreden te zijn over de onveiligheid en de vele criminaliteit. Deze groepen

wonen verspreid over de wijk. De positieve of negatieve beleving concentreert zich niet in een bepaald gedeelte van de wijk.

Het lijkt erop dat er sprake is van een andere beleving en niet van daadwerkelijk verschillende situaties. Er wordt aangegeven dat er redelijk wat rommel aanwezig is in de wijk, zwerfvuil maar ook afval in de buurt van de ondergrondse afvalcontainers. Tot slot geeft een aantal bewoners aan dat er genoeg speeltuinen in de wijk zijn, hoewel de kwaliteit en de netheid nog wel te wensen overlaten. De overige ervaringen zijn divers en worden elk weinig genoemd. Enkele voorbeelden zijn: het is een leuke multiculturele wijk, een schone buurt, er speelt redelijk veel sociale problematiek, zoals opvoedingsproblemen, de wijk is rustig en het is hier geen plek om kinderen op te laten groeien.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Ook hier zijn de reacties zeer divers en worden ze weinig ondersteund. Wel vaak wordt genoemd dat de wijk schoner en netter zou moeten zijn. Verder worden er opmerkingen gemaakt van minder bemoeienis met elkaar, minder fietsendiefstal, gratis parkeren, uitlaatplek voor honden, nog meer mix van koop en huur, meer contact met elkaar, meer plek voor fietsenrekken en een beter onderhoud aan de huizen door de huisjesmelkers.

Waar zou u geld in investeren?

Er is geen bestemming die er duidelijk uitspringt en meerdere malen genoemd wordt. Bewoners noemen diverse bestemmingen, van geluidsmaatregelen in de woning, verkeersmaatregelen, buurtbemiddeling, huizen opknappen, minder rommel op straat, renovatie van oude huizen, betere verlichting tot bankjes op straat.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De meeste bewoners geven aan dat ze genoeg betrokken worden bij de wijk. Een enkeling geeft aan dat er geen behoefte bestaat aan informatie over de wijk en een ander wil in een eerder stadium bij de plannen betrokken worden.

Bewoners van huurwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Zo goed als alle gesproken bewoners geven aan dat ze het een prettige buurt vinden om te wonen. Sommigen geven aan dat ze de buurt een echte volksbuurt vinden. Over het algemeen voelen mensen zich veilig en vinden ze de buurt rustig. Vaak is het contact met de directe burens goed. De verdere meningen over de wijk worden slechts enkele malen genoemd. Zo wordt

aangegeven dat de wijk mooi groen is en dat er veel gekleurde mensen wonen wat de ene bewoner als iets positiefs ziet en de ander als iets negatiefs. Verder wordt aangegeven dat de buurt niet meer zo gezellig is, dat de huizen slecht gerenoveerd zijn, dat er veel troep naast de afvalcontainers ligt en dat de wijkagent alleen maar langsfiets en weinig doet voor de buurt.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Een aantal bewoners zou graag zien dat er minder buitenlanders en meer Nederlandse gezinnen in de buurt kwamen wonen.

“Het is een multiculturele wijk, de mensen leven op straat”.

Ook zou er meer georganiseerd moeten worden voor kinderen en jongeren en er zou een opvangplek voor deze groep moeten zijn. De resterende opmerkingen worden door een enkele bewoner genoemd en lopen uiteen van de wens om te strooien in de winter, subsidie voor het speeltuingebouwje, een betere ouderenvoorziening, opruimen na elk weekend door de gemeente, minder rotzooi, geen parkeerproblemen en beter verzorgde brandgangen.

Waar zou u geld in investeren?

Bewoners zouden geld investeren in voorzieningen voor de jeugd, een jeugdhonk en meer georganiseerde activiteiten voor de jeugd. De resterende opmerkingen variëren sterk en lopen uiteen van het inzetten van meer stadswachten, vaker vuil ophalen, het investeren in Jeugdzorg tot een ontmoetingsplek voor 65-plussers.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De meeste bewoners vinden dat ze genoeg op de hoogte zijn en voldoende geïnformeerd worden. De minderheid heeft geen behoefte aan buurtinformatie of geeft aan dat ze niet op de hoogte wordt gebracht.

Bewoners van koopwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Bewoners wonen allemaal prettig in hun wijk. Ze vinden het een fijne en gezellige wijk. De hoeveelheid en de kwaliteit van de voorzieningen zoals winkels, speeltuintjes en openbaar vervoer is goed. Er zijn weinig signalen van overlast.

“Nu heb ik, afgezien van wat geluidsoverlast van een van mijn burens, vrijwel geen overlast.”

Andere signalen zoals dat de huizen gehorig zijn, er een leuke mix van bewoners is, er een goede mix van koop- en huurwoningen is en een aantal incidenten op het gebied van geweld en drugs, worden weinig genoemd.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

De wensen zijn zeer divers en worden niet breed gedragen, ze lopen uiteen van meer blauw op straat, het schoonhouden van brandgangen door de woningbouwvereniging, begeleiding van probleemgezinnen tot het ontruimen van drugspanden.

Waar zou u geld in investeren?

Iedere bewoner heeft andere bestemmingen voor extra geld. Zo worden genoemd: extra agenten, het bieden van opvoedkundige hulp, een hondentoilet en het verplaatsten van de telefooncel, omdat deze junks aantrekt.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners zijn van mening dat ze voldoende betrokken worden bij de wijk.

Bewoners van koopwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

De bewoners zijn tevreden over hun wijk. De bewoners zijn gevarieerd qua leeftijd en afkomst. Alle benodigde voorzieningen zijn bij de hand. Wel is er overlast door zwerfafval en rotzooi. Ook wordt aangegeven dat de woningcorporatie bij woningtoewijzing meer zou moeten opletten aan wie ze een woning toewijzen. De variatie in bewoners moet wel blijven.

“Dit is een straat met een grote mix aan allerlei soorten huishoudens: van studenten tot en met gezinnen, autochtonen en allochtonen. Dat maakt de straat leuk en kleurrijk”.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Bewoners zouden meer groen in de wijk willen zien. Meer aankleding en bloembakken. Verder wordt een aantal losse wensen aangegeven zoals betere opvang voor junks en hangjongeren, minder sloop en meer renovatie.

Waar zou u geld in investeren?

Bewoners zouden geld investeren in meer groen en bloemen. Er zou een betere toewijzing van woningen moeten komen.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Bewoners zijn van mening dat ze genoeg worden betrokken bij de wijk.

4.4 Kop Indische buurt

Algemeen

Bewoners zijn over het algemeen tevreden over hun wijk. De ontevredenheid en overlast die genoemd worden, zijn voornamelijk geconcentreerd in de Padangstraat. Er is met een aantal bewoners gesproken zowel voor als na het schietincident op 5 juni. Deze bewoners geven aan drugs- en geluidsoverlast te ervaren. Er is een gebrek aan speelvoorzieningen. Ook wordt regelmatig de overlast van fietsen genoemd door de vele studenten in de wijk. Er is vraag naar meer fietsenrekken. Ook wordt aangegeven dat er meer begeleiding nodig is voor startende winkeliers en ondernemers.

Bewoners van huurwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Deze groep bewoners is in twee groepen te verdelen. Er is een groep bewoners die prettig in de wijk woont. Ze vinden dat er een goede mix is van bewoners, studenten en gezinnen. Er is weinig overlast. Wel is er overlast van de vele fietsen op straat. De andere groep vindt de wijk niet veilig. Er is last van geluids-, drugsoverlast, en geschreeuw en geruzie op straat. Deze groep mensen wil graag verhuizen vanwege deze overlast.

“Eigenlijk is de hele wijk verloederd, zowel de woningen, de woonomgeving als de mensen”.

Er zijn weinig speelvoorzieningen. Wel zijn de bewoners tevreden over de vele voorzieningen en over het winkelcentrum aan de Beren.

“Ik ben erg blij met het grote winkelaanbod dat aan de Beren verzezen is”.

De genoemde overlast speelt zich voornamelijk af in de Padangstraat.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Bewoners zouden de wijk willen zien met minder drugs- en geluidsoverlast. Verder geven de bewoners aan dat ze de drukte op de Sumatralaan willen verminderen en dat ze niet willen dat hun straat een doorgaande weg is. Er is een wens voor meer groen in de wijk, voor meer speelvoorzieningen en meer fietsenrekken.

Waar zou u geld in investeren?

Genoemd worden fietsenrekken en meer groen. De rest van de bestemmingen zijn divers en worden slechts enkele malen genoemd, zoals het schoner maken van de wijk, het aanpakken van drugsoverlast en een feest of barbeque voor de straat.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners vinden dat ze genoeg betrokken en geïnformeerd worden.

Bewoners van huurwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Bewoners zijn tevreden over hun wijk. Ze wonen er prettig. De resterende opmerkingen zijn divers en worden slechts een of enkele keren genoemd. Aangegeven worden het grote aantal junks, het lawaai en het zwerfvuil, weinig speelvoorzieningen, veel studenten en hierdoor lawaai en slecht onderhoud van de huizen, goede contacten met burens en tot slot last van foutparkeerders.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

De bewoners zouden graag een wijk met meer speelvoorzieningen willen, met meer gezelligheid en saamhorigheid. De overige wensen zijn divers en worden slechts enkele malen genoemd. Zo worden aangegeven het beter onderhouden van huizen en straten, meer groen in de wijk, een goed studentenbeleid, geen betaald parkeren, meer fietsenrekken en minder verpaupering.

Waar zou u geld in investeren?

De bestemmingen om geld aan te besteden zijn zeer divers. De volgende doelen worden slechts enkele malen genoemd: parkeerproblematiek, speelplekken, groot onderhoud in de wijk, culturele activiteiten, opvang voor mensen met problemen, het opknappen van de brandgang achter de woning en meer winkeltjes.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Een aantal bewoners is van mening dat ze genoeg worden betrokken bij de wijk. Een paar bewoners geven aan dat ze van bepaalde veranderingen pas achteraf op de hoogte zijn gebracht. De informatievoorziening zou beter kunnen.

Bewoners van koopwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

De bewoners zijn tevreden over hun wijk en wonen er met plezier. Ze vinden het een prettige en fijne buurt. Wel zijn er klachten over rotzooi en zwerfafval.

“Hele leuke buurt, maar wel rommel op straat door slonzigheid van mensen”.

De verdere meningen over de wijk zijn verdeeld; de volgende punten worden slechts een of enkele keren genoemd. Door bewoners wordt aangegeven dat ze last hebben van verkeerschaos, drugsproblematiek, dat ze zouden verhuizen wanneer er kinderen zouden komen, dat de verkeersveiligheid slecht is, dat er overlast is van kroegbezoekers en dat er weinig te doen is voor kinderen. Als positieve opmerkingen worden genoemd dat er geen overlast is, dat veel voorzieningen dichtbij zijn en dat de wijkagent goed benaderbaar is.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

De bewoners geven diverse wensen aan, zoals meer contact met de buren, minder fietsenwrakken, schoner, meer groen en meer aandacht voor probleemkinderen.

Waar zou u geld in investeren?

Er wordt meerdere keren aangegeven dat er meer begeleiding zou moeten komen voor startende ondernemers en winkeliers. Bedrijven sluiten te snel waardoor er sprake is van leegstand. De verdere bestemmingen zijn divers en worden weinig herhaald, zoals het aanpakken van zwerfvuil, van de verkeerssituatie, het investeren in jeugd, onderwijs en werkgelegenheid, schuldhelpverlening, meer speelplekken en meer parkeerruimte.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Bewoners geven aan dat ze genoeg worden betrokken bij de wijk.

Bewoners van koopwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

De bewoners zijn tevreden over hun wijk en wonen er prettig. Wel merken ze op dat er steeds meer studenten in de wijk zijn komen wonen.

“Dat dit een probleemwijk zou zijn, is principieel onjuist; gegevens van studenten kleuren de cijfers”.

Van de studenten wordt enige overlast ervaren. Zo is er soms last van geluidsoverlast, van de hoeveelheid fietsen en zo vindt een aantal bewoners het slechte onderhoud van de studentenwoningen storend. De bewoners zijn tevreden over de nabijheid van diverse voorzieningen.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

De voornaamste wens is dat mensen minder studenten en meer gezinnen in de wijk zouden willen. Verder wordt een aantal zaken slechts een of enkele malen genoemd, zoals meer veiligheid, minder overlast en minder zwerfvuil.

Waar zou u geld in investeren?

De bewoners zouden investeren in meer fietsenrekken of in andere oplossingen voor het overschot aan fietsen. Ook zou er geld geïnvesteerd moeten worden in het onderhoud van woningen, vooral van de studentenwoningen.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

Bewoners vinden dat ze genoeg worden geïnformeerd over de wijk.

4.5 Floresbuurt

Algemeen

In grote lijnen vinden de bewoners van de Floresbuurt het een prettige buurt om te wonen, met veel goede voorzieningen. Een aantal bewoners geeft aan de jaren-dertigbouw te appreciëren. Op het uiterlijk van de buurt is veel kritiek, die zich toespitst op het onderhoud aan woningen, tuinen en openbare ruimte. Bewoners worden wel geïnformeerd, maar niet direct betrokken bij wat er in de buurt gebeurt. Er zijn ook bewoners die iets (zouden willen) doen voor de buurt.

Bewoners van huurwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Op deze vraag antwoorden deze bewoners met positieve kwalificaties als veilig, prettig, geen achterstandsbuurt. Over het uiterlijk van de wijk vallen negatieve woorden. Het onderhoud van huizen, tuinen en bestrating kan beter.

Hoe zou u uw wijk willen zien en waar zou u geld in investeren?

De bewoners wensen voor hun buurt netter verzorgde huizen, tuinen en bestrating. Dit is dan ook waarin zij geld zouden willen investeren. Verder pleiten zij voor het groen in de wijk, speelplekken voor kinderen en het buurtcentrum.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners worden via de brievenbus op de hoogte gehouden van hun wijk. Zelf zijn zij niet actief in de buurt, maar meer gericht op de binnenstad. Dit is echter geen onwil, een aantal geeft aan best eens iets te willen doen voor de buurt.

Bewoners van koopwoningen, jonger dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

Vrijwel alle geïnterviewden in deze groep beginnen met positieve elementen van hun buurt: het is hier gezellig, prettig wonen. De ligging dichtbij het stadscentrum wordt ook veel geroemd. De grote diversiteit van buurtgenoten en de aanwezigheid van voorzieningen waardeert een aantal bewoners ook. Verder lopen de meningen uiteen: de een vindt dat er prettige contacten zijn met de burens, de ander is juist blij met de relatieve anonimiteit in een buurt met veel bewonerswisselingen. De een ervaart de buurt als veilig, de ander vindt het verkeer gevaarlijk en van weer een ander is de auto herhaaldelijk beschadigd. De een heeft weinig last van overlast, terwijl een ander juist veel last ondervindt van fietsen en geluid (van studenten).

Hoe zou u uw wijk willen zien?

De meest genoemde verbetering voor de buurt volgens deze groep bewoners is het uitbreiden of aanpassen van parkeer- en stallingsgelegenheid voor auto's en fietsen. Het onderhoud van woningen en tuinen behoeft meer aandacht! Dit ervaren de bewoners vooral als problematisch bij de studentenhuizen; de studenten parkeren hun fietsen slordig en doen niets aan het onderhoud van tuinen, de huisbazen onderhouden de woningen onvoldoende. Het leidt ertoe dat bewoners de studenten liever zien gaan dan komen, en graag meer vaste bewoners in hun buurt zouden zien. Problemen met het verkeer worden ook een aantal keren genoemd: verkeersveiligheid, inrichting wegen, verkeerslawaaï. Verder verzamelen ongere individuen zich regelmatig bij de Floresvijver en laten daar spuiten en andere rommel achter.

Waar zou u geld in investeren?

Geld kan volgens veel bewoners het best worden besteed aan het oplossen van de parkeerproblemen. Voor auto's worden het maken van insteekhavens, het instellen van betaald parkeren en meer controle door politie of stadswachten gesuggereerd. Voor fietsen zouden meer rekken uitkomst kunnen bieden. Ook worden genoemd het groen, het onderhoud aan woningen, en het verminderen van het aantal studenten. Er zou bijvoorbeeld een campus kunnen worden gebouwd elders in de stad.

“Laat de gemeente het geld maar gebruiken om een campus te maken”.

Verder zijn er losstaande bestemmingen voor geld in het buurthuis, het organiseren van gezamenlijke activiteiten, het onderhoud aan brandgangen en de afvoer van hemelwater.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners worden overwegend voldoende betrokken bij de buurt, vinden zij. Maar ze missen ook wel eens informatie. Weinig bewoners zijn momenteel actief voor de buurt, een aantal mensen heeft in het (recente) verleden wel meegedaan met activiteiten. De schoonmaakactie Lentekriebels wordt genoemd. Er zijn ook bewoners die best wat willen doen of die willen meedoen, maar niet organiseren.

Bewoners van koopwoningen, ouder dan 55 jaar

Wat vindt u van de wijk?

In deze groep zijn de meningen sterk verdeeld. De een is zeer positief, de ander zeer negatief. De prettige kanten zitten hem in zaken als een diverse bevolkingssamenstelling, aardige burens, dichtbij het stadscentrum, veel voorzieningen (groen, winkels, scholen, openbaar vervoer). De negatieve aspecten zijn straten met rommel en poep, slecht onderhouden woningen, dronkenlappen en verslaafden op straat, vernielingen van en inbraak in auto's.

“Geen onveilig gevoel hier, maar wel een toename van lawaai en zwerfpuil”

Hoe zou u uw wijk willen zien? Waar zou u geld in investeren?

Het commentaar spitst zich toe op het zichtbare: meer fietsenrekken, schoonhouden van straten (rommel en poep), rond de huizen en in de brandgangen.

Hieraan zou men dan ook geld besteden als men mocht kiezen. Ook worden speelplekken genoemd, een buurtcafé, de geluidsisolatie van de woningen en iemand doet de suggestie de bewoners te compenseren voor de verpaupering van de buurt (via de gemeentelijke belasting).

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners worden wel geïnformeerd, maar zijn daarover niet onverdeeld enthousiast. Er komt alleen een krantje, en de bijeenkomsten 's avonds zijn niet voor iedereen handige momenten. Een aantal bewoners is wel actief in de buurt.

4.6 Algemeen Korrewegwijk

Studentenhuizen

In bepaalde buurten of straten van de Korrewegwijk speelt heel duidelijk overlast van studenten en studentenwoningen. Er zijn mensen die geen last hebben van de studenten zelf maar die zich alleen maar storen aan de verwaarlozing van de studentenwoningen. De huisjesmelkers zouden deze woningen beter moeten onderhouden. In bepaalde straten is het aantal studentenwoningen toegenomen sinds de normering is losgelaten. Wanneer er wordt aangegeven dat er sprake is van veel studenten in een straat of buurt worden er vaak een aantal klachten geuit. Zo worden genoemd: geluidsoverlast, rondslingerend reclame- materiaal en fietsenoverlast waardoor de stoepen slecht begaanbaar zijn. Er worden oplossingen gegeven zoals meer fietsenrekken, brievenbussen beneden aan de trap voor de bovenwoningen waar studenten wonen en het opnieuw instellen van een bovengrens aan het aantal studentenwoningen.

Verloedering en woonomgeving

Er wordt regelmatig aangegeven dat men last heeft van rommel en hondenpoep op straat. Ook worden de studentenpanden van de huisjesmelkers slecht onderhouden, wat de uitstraling van de wijk negatief beïnvloedt. Geluids- en drugsoverlast zijn heel plaatselijk aanwezig in de wijk. Dit geldt ook voor de gevoelens van onveiligheid. Dit wordt genoemd door bewoners op een aantal plaatsen in de Kop van de Indische buurt en de West-Indische buurt.

Sociale samenhang

De behoefte aan meer contacten geldt bij een aantal bewoners van de verschillende onderzochte groepen bewoners. Een aantal mensen geeft aan een

goed contact te hebben met de directe burens. Wel is er een aantal mensen die aangeven dat ze het leuk zouden vinden wanneer er een buurtfeest of barbecue georganiseerd zou worden. Een aantal mensen geeft aan zelf iets te willen organiseren in die richting. De studenten geven aan dat ze tijdelijk in de wijk wonen, meer gericht zijn op het centrum en zich bewust zijn van het feit dat ze tijdelijk in de wijk wonen.

Veiligheid

Er is een aantal bewoners die aangeven dat ze te maken hebben gehad met een aantal bedreigende incidenten. Dit zijn incidenten op verschillende terreinen zoals diefstal en vernielingen. Ook wordt er melding gemaakt van geluids- of drugsoverlast. Een aantal bewoners voelt zich bedreigd of geven aan een aantal plekken te mijden in het donker. Als oplossing wordt meer verlichting in het park aangedragen.

Ontmoetingspunten

Voor jongeren is er te weinig te doen; bewoners klagen over hangjongeren. Er wordt een aantal keren geopperd dat een buurtcentrum of andere plek uitkomst voor deze groep kan bieden.

Bedrijven in de wijk

In de Kop van de Indische buurt wordt aangegeven dat er meer begeleiding zou moeten zijn voor startende ondernemers. Veel bedrijven en winkels sluiten snel en redden het niet. Er is hierdoor een groot verloop en veel leegstand van bedrijfs- en winkelpanden.

Tevredenheid voorzieningen

De bewoners zijn tevreden over de winkelvoorzieningen. De bewoners die dichtbij het winkelcentrum aan de Beren wonen, zijn hier tevreden over. Over de speelmogelijkheden voor kinderen zijn bewoners niet positief. Deze zijn er te weinig in de buurt.

4.7 Studenten

Bewoners van studentenwoningen

Wat vindt u van de wijk?

De bewoners van de studentenhuizen in de Korrewegwijk geven aan dat ze in een fijne buurt wonen, maar weinig binding hebben met de buurt. Ze voelen zich veilig in de wijk.

Wel hangen er soms rare types rond die het straatbeeld negatief beïnvloeden, junks of hangjongeren. Ook al zien ze dit gebeuren in de straat of wijk, ze hebben hier geen tot weinig last van.

“Als ik geen student zou zijn, zou ik hier niet willen wonen, maar voor nu is het prima”.

Ze zijn tevreden over de nabijheid van de voorzieningen. Ze ervaren geen tot weinig overlast, soms wat lawaai of fietsendieven. Over het algemeen geven de studenten aan dat ze meer gericht zijn op het centrum dan op hun eigen wijk of buurt. Ze zijn tevreden over de afstand tot het centrum.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Er wordt vooral aangegeven door bewoners dat ze de wijk graag schoner en netter zouden willen zien. Minder rommel, zwerfvuil of hondenpoep. Ook zouden ze willen dat de huizen beter werden onderhouden.

Waar zou u geld in investeren?

Ze zouden de straat netter willen zien, door bijvoorbeeld meer papierbakken. Meer speelvoorzieningen voor de jeugd en fietsenrekken. De woningen zouden beter onderhouden moeten worden.

Wordt u genoeg betrokken in de wijk?

De bewoners vinden dat ze genoeg worden betrokken bij de wijk. Tevens geven ze aan dat ze het niet heel belangrijk vinden om overal bij betrokken te worden. Ze zijn minder gericht op de wijk en wonen vaak maar tijdelijk in de wijk.

“Omdat ik student ben en hier maar een paar jaar woon, verdiep ik mij niet in de buurt”.

4.8 De buren van studenten

Buren van studentenwoningen

Wat vindt u van de wijk?

De mensen geven aan dat ze tevreden zijn met hun wijk. Er zijn goede voorzieningen in de nabije omgeving. Ze vinden het een leuke en gezellige wijk. De buren van de studenten zijn in twee groepen te verdelen. De ene groep heeft rechtstreeks last van de studenten, rommel en fietsen- en geluidsoverlast. Ook geven ze aan dat de studentenwoningen vaak slecht worden onderhouden. Deze groep vindt het vervelend dat de norm voor bewoning door studenten is losgelaten.

Ze zien dat de studentenpopulatie in sommige straten uit de hand loopt. Door een aantal mensen wordt dit absoluut als het grootste probleem ervaren, waar zeker iets aan gedaan moet worden. De andere groep geeft aan dat ze het prettig vinden dat ze in een wijk of straat wonen met een gemengde bevolking van studenten, gezinnen en ouderen. De buurt is levendig en gezellig. Ze hebben geen directe overlast van de buren.

“We zijn in de tijd dat ik hier woon, twee keer aangesproken door onze buurman op geluidsoverlast. We proberen redelijk te zijn”.

Hoe zou u uw wijk willen zien?

Een grote groep bewoners zegt dat de wijk prima is en dat ze de wijk niet anders zouden willen zien dan dat hij nu is. De belangrijkste punten die mensen anders in hun wijk zouden willen zijn: schoner, netter, minder studenten, meer fietsenstallingen en beter onderhoud van de huizen en tuinen.

Waar zou u geld in willen investeren?

Een aantal punten wordt meerdere malen genoemd. De overlast van de fietsen van studenten. Er wordt geen gebruik gemaakt van de schuurtjes om de fietsen in te stallen. De stoep wordt geblokkeerd door de vele fietsen. Een oplossing hiervoor zien bewoners in het plaatsen van (meer) fietsenrekken. Ook wordt het parkeren als een probleem ervaren. Bewoners kunnen hun auto niet kwijt of er wordt gratis geparkeerd omdat er elders betaald parkeren is. Ook zou men investeren in groen. De tuinen zouden beter onderhouden moeten worden. Ze zouden meer groen in de straat willen bijvoorbeeld door het plaatsen van bijvoorbeeld bloembakken. Ook zou de buurt schoner moeten zijn, minder zwerfvuil en hondenpoep.

Wordt u genoeg betrokken bij de wijk?

Over het algemeen geven de bewoners aan dat ze genoeg betrokken worden bij de wijk. Wat de bewoners als genoeg zien, verschilt overigens. Er zijn bewoners die het buurtkrantje altijd lezen. Een ander heeft hier geen behoefte aan en gooit het krantje direct weg. Een enkeling geeft aan dat de bewoners van huurwoningen beter geïnformeerd zijn over de wijk of dat het buurtkrantje niet bezorgd wordt.

5. Conclusies

5.1 Actief zijn in de wijk

	Gesproken bewoners	Is al actief in de wijk	Wil actief zijn
Tuindorp de Hoogte	46	2	8
Selwerderwijk Noord	33	3	4
Selwerderwijk Zuid	32	4	8
West-Indische buurt	44	3	7
Nieuw-Indische buurt	42	8	7
Oud-Indische buurt	37	8	7
Kop-Indische buurt	40	5	13
Floresbuurt	32	6	11
Totaal	306	39	65

Actief zijn in de wijk

Een aantal mensen dat al actief is heeft zich niet alsnog opgegeven om actief te worden. Er zijn negen mensen die actief zijn en nog meer actief zouden willen worden in de wijk. Verder is er een groot aantal mensen die zich niet hebben opgegeven, maar wel bereid zijn om iets te doen voor de wijk. De redenen om hun gegevens niet door te geven zijn divers. Mensen geven aan dat ze zelf weten waar ze zich moeten melden, dat ze op een later moment actief willen zijn of gevraagd willen worden. Het is belangrijk om te beseffen dat er meer mensen actief zijn in de wijken dan uit deze cijfers blijkt. De mensen van wie bekend is dat ze deelnemen aan diverse overleggen en commissies zijn niet gesproken. Bewoners die niet actief zijn en dit niet willen worden, geven voornamelijk aan dat ze hier geen behoefte aan hebben, geen tijd hebben of dat het niet mogelijk is in verband met hun gezondheid. In totaal hebben 65 mensen opgegeven dat ze actief willen worden in hun wijk. Er zijn bewoners zijn die zich heel specifiek willen inzetten voor een bepaald project, zoals voor Lentekriebels, of voor een specifieke doelgroep, kinderen of allochtonen. Ook de tijd die bewoners willen investeren, varieert sterk.

Studenten en actief zijn in de wijk

Tussen de verschillende buurten zijn er geen grote verschillen in de bereidheid om actief te zijn te zien. Wel is er een opmerkelijk verschil te vinden tussen de studenten en de niet-studenten in de wijk. De studenten zijn over het algemeen niet actief en zijn ook niet bereid om actief te worden voor de buurt. Ze stellen zich niet beschikbaar omdat ze slechts tijdelijk in de wijk wonen of omdat ze er te weinig tijd voor hebben.

5.2 Conclusies

De conclusies worden weergegeven op basis van de onderzoeksvragen en de aanwezige kennis over wat er speelt in de wijken, zoals besproken in Hoofdstuk 2. De conclusies worden per wijk besproken.

De Hoogte

Veiligheid

Uit het onderzoek Leefbaarheid en Veiligheid van het najaar van 2006 is gebleken dat er in De Hoogte veel speelt op het gebied van veiligheid en de beleving van veiligheid. De bewoners ervaren redelijk veel dreiging en voelen zich onveilig. Alhoewel er minder vermogensdelicten zijn dan voorheen, zijn deze er nog meer dan gemiddeld in de stad. In de gesprekken hebben de bewoners een aantal opmerkingen geplaatst rond de beleving van veiligheid. Zo zijn er ouders die hun kinderen niet alleen buiten laten spelen. Er zijn bewoners die vertellen dat ze zouden gaan verhuizen, wanneer ze kinderen zouden krijgen. Ze vinden het geen buurt om kinderen te laten opgroeien. Anderen bewoners vinden het niet prettig om 's avonds alleen over straat te gaan. Tot slot geven veel bewoners aan dat ze overlast ervaren door de aanwezige drugsdealers en junks. Bovenstaande punten zijn meerdere malen aangegeven. Toch is er slechts enkele keren expliciet door mensen aangegeven dat ze de wijk onveilig vinden of zich er niet veilig voelen. Mogelijk is dit een gevolg van het afnemen van face-to-face-interviews.

Sociale samenhang

De bewoners en diverse organisaties hebben langs verschillende kanalen aangegeven dat ze de sociale samenhang willen vergroten. Ze zouden meer onderling contact willen. In de gesprekken geven de bewoners aan dat ze een goed contact hebben met de burens en dat de mensen elkaar kennen, er is sociale controle en onderlinge zorg. Andere bewoners geven aan dat ze weinig contacten hebben, zonder duidelijk de wens uit te spreken voor meer

samenhang. De buurt wordt meerdere keren omschreven als een volksbuurt. Een aantal bewoners zou wel graag extra activiteiten, zoals een buurtfeest, georganiseerd zien. Kenmerkend voor de buurt is dat veel mensen al geruime tijd in De Hoogte wonen, regelmatig tien tot vijftig jaar en dat men gehecht is aan de wijk. De vraag naar sociale samenhang komt niet naar voren uit de gesprekken.

Kwaliteit woonomgeving

Van tevoren was bekend dat de waardering voor de kwaliteit van de woningen en de woonomgeving laag is. De bewoners geven aan dat ze de wijk verloederd vinden. Tevens is er sprake van verschillende vormen van overlast, maar voornamelijk van drugsoverlast. Uit het onderzoek komen verschillende opmerkingen over de woningen naar voren. Veel bewoners geven aan dat ze ontevreden zijn over hun woning. De woning is te klein, slecht geïsoleerd, waardoor er sprake is van geluidsoverlast en er worden vochtproblemen genoemd. Tot slot worden de tuinen en de gemeenschappelijke tuinen genoemd. Het onderhoud hiervan is slecht; dat zou beter moeten. Op het gebied van de woonomgeving constateren veel bewoners dat er drugsproblemen spelen in de wijk en dat er in drugs gedeald wordt. Dit speelt in de hele wijk De Hoogte, maar voornamelijk in de buurten Selwerderwijk Noord en Selwerderwijk Zuid.

Betrokkenheid van ouders bij de school

Eerder is al aangegeven dat een van de meest opvallende zaken in De Hoogte is dat de betrokkenheid van ouders bij hun kinderen op school beperkt is. Onderwijzers geven aan dat zij niet of nauwelijks in staat zijn ouders op dit punt te activeren. Uit de gesprekken is niet naar voren gekomen dat de ouders dit als een probleem ervaren. De vraagstelling in het onderzoek is meer gericht op de beleving van de wijk. Het zou goed kunnen dat de bewoners zich hierdoor niet of minder uitgenodigd hebben gevoeld om iets te zeggen over de school. De bewoners die hebben aangegeven actief te zijn in de Hoogte, zijn dit in de speeltuinvereniging, buurthuis, buurtvereniging of buurtkrant. Er is niet met mensen gesproken die expliciet hebben aangegeven actief te zijn of te willen zijn bij de scholen.

Tevredenheid voorzieningen

Vanuit verschillende signalen is bekend dat bewoners overwegend positief zijn over voorzieningen als achterpaden, brandgangen, wegen, fietspaden, trottoirs, openbaar vervoer, speelmogelijkheden en jongerenvoorzieningen. Alleen over het groen zijn de bewoners minder tevreden. Het realiseren van voorzieningen

voor de jeugd wordt gezien als een middel om jongeren te activeren, ze te leren samenwerken en hen een zinvolle dagbesteding te bieden.

Er zijn ideeën om te werken en samen te werken vanuit de speeltuinvereniging, de Borg, de basisschool en Beheer Playground. In de gesprekken hebben de bewoners aangegeven positief te zijn over de nabijheid van winkels en van het centrum. Hiernaast geven bewoners aan ontevreden te zijn over de speelvoorzieningen. Er wordt aangegeven dat die er te weinig zijn. Sommige bewoners vinden dat er voldoende speelvoorzieningen zijn maar dat het onderhoud slecht is. Bewoners signaleren dat er behoefte is aan meer voorzieningen voor jongeren. Er zou meer georganiseerd moeten worden zodat de jongeren minder op straat en bij de voor de kinderen bedoelde speelplekken rondhangen. De bewoners geven aan dat er nu geen ontmoetingsplekken of georganiseerde activiteiten voor de jongeren zijn.

Korrewegwijk

Studentenhuizen

Bekend is dat er in sommige straten in de Korrewegwijk problemen worden ervaren rond de hoeveelheid studenten. Na het loslaten van de norm van maximaal 9% is de verdeling tussen studenten en niet-studenten scheefgetrokken. De verwachting was dat hierdoor de ervaren problemen zouden zijn toegenomen. Uit het onderzoek blijkt duidelijk dat er in de Korrewegwijk en heel specifiek in bepaalde straten, zoals in de Celebesstraat en gedeelten van de Kop van de Indische buurt een scheve verhouding van studenten en niet-studenten wordt ervaren. Bewoners ervaren problemen van de vele fietsen, geluidsoverlast, rondslingerend reclamemateriaal en slecht onderhoud aan de huizen door huisjesmelkers. Er zijn bewoners die zich alleen maar storen aan het slechte onderhoud van de woningen. Ook zijn er bewoners die erg veel overlast van bovenstaande problemen ervaren waardoor ze aangeven te willen verhuizen. De bewoners geven een aantal oplossingen voor de problemen zoals meer fietsenrekken, brievenbussen beneden aan de trappen naar de bovenwoningen en het opnieuw instellen van een bovengrens aan het aantal studentenwoningen.

Verloedering en woonomgeving

Eerder is al aangekaart dat de uitstraling van de buurt sterk verbeterd kan worden. Dit zou bereikt kunnen worden door de zichtbare vervuiling aan te pakken. Op zich zien de buurten er redelijk uit, op een aantal plaatsen na. Door hier meer aandacht aan te besteden kan het gevoel over de buurt verbeterd worden. De rommel op straat is een punt van zorg. Met de overlast gaat het niet goed in de Korrewegwijk. Met name geluidsoverlast is voor steeds meer

bewoners een probleem. Maar ook groepen jongeren en drugsgebruik zorgen voor overlast.

Uit de gesprekken met de bewoners is naar voren gekomen dat men last heeft van rommel en hondenpoep op straat. Bewoners storen zich hieraan en opperen speciale uitlaatplekken voor honden als oplossing. Ook wordt opgemerkt dat de studentenpanden slecht worden onderhouden door de huisjesmelkers. De uitstraling van de wijk wordt hierdoor negatief beïnvloed. Vooral in straten waar het aantal studentenpanden is toegenomen, wordt deze vorm van verloedering vaak aangegeven. Geluids- en drugsoverlast zijn plaatselijk aanwezig in de wijk. Wanneer deze overlast genoemd wordt in een bepaalde straat of straten, wordt deze door een groot aantal bewoners ervaren. Dit geldt ook voor de gevoelens van onveiligheid, die over het algemeen samengaan met de drugs- en geluidsoverlast. Dit wordt op een aantal plaatsen genoemd door bewoners, voornamelijk in de Kop van de Indische buurt en in de West-Indische buurt.

Sociale samenhang

Vanuit eerdere overleggen en signalen was de verwachting ontstaan dat bewoners een sterke behoefte aan meer onderling contact zouden hebben. Uit de gesprekken is naar voren gekomen dat de behoefte aan meer contacten geldt bij een aantal bewoners, verdeeld over de verschillende onderzochte groepen. Er zijn mensen die aangeven dat ze goed contact hebben met, vooral de directe, burens. Ook zijn er bewoners die aangeven dat ze het leuk zouden vinden wanneer er een buurtfeest of barbecue georganiseerd zou worden in de wijk. Een aantal mensen geeft aan zelf iets te willen organiseren in die richting. Hieruit blijkt wel de wens om meer contact en omgang te hebben met de buurtgenoten. Vooral de studenten geven aan dat ze tijdelijk in de wijk wonen, dat ze meer gericht zijn op het centrum en dat ze geen behoefte hebben aan meer binding of samenhang binnen de wijk.

Veiligheid

Vanuit het onderzoek Leefbaarheid en Veiligheid is bekend dat de bewoners van de Korrewegwijk zich minder veilig voelen dan in het verleden. Ook worden er in de Korrewegwijk nog steeds veel vaker bedreigende voorvallen gemeld dan gemiddeld in de stad. In de gesprekken die voor het huidige onderzoek gehouden zijn, hebben sommige bewoners aangegeven dat ze te maken hebben gehad met bedreigende incidenten, waardoor ze zich minder veilig voelen. Er zijn incidenten genoemd op verschillende terreinen, zoals diefstal of vernielingen. Ook is melding gemaakt van geluids- en drugsoverlast. Een aantal bewoners voelt zich bedreigd of geeft aan bepaalde plekken te mijden in het donker. Als oplossing hiervoor wordt meer verlichting in het park

aangedragen. Voor de andere problemen op het gebied van overlast wordt extra toezicht aangegeven als mogelijke oplossing.

Ontmoetingspunten

Er zouden ontmoetingspunten kunnen worden gecreëerd en plekken waar een zinvolle tijdsbesteding kan worden gevonden. In de gemeentelijke beleidsnotitie 'Zorgen Voor Morgen' wordt gesteld dat er een gezondheidscentrum in de buurt ontbreekt. Ook voor jongeren en ouderen ontbreekt momenteel een geschikt pand om gebruik van te maken. Vanuit dit onderzoek onderschrijven de bewoners dat er voor jongeren weinig te doen is, en men klaagt over hangjongeren. Er wordt een aantal keer geopperd dat een buurtcentrum of andere plek uitkomst voor deze groep kan bieden. Er is bij de vragen naar gewenste veranderingen of bestedingen geen behoefte uitgesproken aan een gezondheidscentrum of een ontmoetingsplek voor ouderen.

Bedrijven in de wijk

Vanuit het kerngroepoverleg over De Hoogte en de Korrewegwijk is gebleken dat er vraag is naar een laagdrempelig bedrijfsverzamelgebouw en naar verbetering van de bedrijvigheid in de wijk. Maar ook zouden ondernemers ondersteuning moeten kunnen krijgen om succesvoller te worden. Er is een hoge doorloopsnelheid van bedrijven omdat zaken niet goed van de grond komen en voortijdig weer beëindigd moeten worden. In de gesprekken hebben voornamelijk de bewoners van de Kop van de Indische buurt aangegeven dat er meer begeleiding zou moeten zijn voor startende ondernemers. Ze noemen ondernemers in bedrijven en winkels aan de Korreweg en de Nieuwe Ebbingestraat. Veel bedrijven en winkels sluiten spoedig na opening en redden het niet in de praktijk. Er is hierdoor een groot verloop en veel leegstand van bedrijfs- en winkelpanden. Ze zouden dit graag veranderd zien en denken dat dit mogelijk zou zijn door een directere begeleiding van de ondernemers.

Tevredenheid voorzieningen

Vanuit de verschillende overleggen was van tevoren bekend dat bewoners positief zijn over winkelvoorzieningen. Ook het openbaar vervoer scoort goed, zelfs beter dan voorheen. Jeugd- en ouderenvoorzieningen worden hoog gewaardeerd, en nog hoger dan eerder. Negatief zouden bewoners zijn over de speelmogelijkheden voor kinderen en het onderhoud van wegen en fietspaden. In de diverse gesprekken hebben bewoners bevestigd tevreden te zijn over de winkelvoorzieningen. De mensen die in de buurt van het winkelcentrum aan de Beren wonen, zijn zeer tevreden over deze voorziening. Verder geven bewoners inderdaad aan dat er te weinig speelmogelijkheden voor kinderen

zijn in de buurt. Ook is het parkeren een vaak genoemd probleem, vooral in de Floresbuurt en verder in sommige delen van andere buurten.

Bewoners van straten waar betaald parkeren geldt, klagen over te weinig parkeerplekken in de straat. Zeker 's avonds moet er in omliggende straten gezocht worden naar een plek. In straten waar er gratis geparkeerd kan worden, geven bewoners aan dat er wordt geparkeerd door bewoners uit de betaalde gebieden en dat er om deze reden weinig plekken zijn. De frustratie over de parkeerproblemen is bij sommige bewoners hoog.

Wijkvernieuwing

Specifiek in de West-Indische Buurt speelt er veel over de plannen en activiteiten rondom de wijkvernieuwing. Er zijn bewoners die heel tevreden zijn met de veranderingen. Ze zijn tevreden over de mix van huur- en koopwoningen en de bijbehorende mix van bewoners. Er zijn ook geluiden van mensen die vinden dat er genoeg gesloopt is. Naar hun idee zou het goed zijn om eerst te kijken naar de mogelijkheden van renovatie. Wat veel mensen hebben aangegeven, is dat men onzeker is en onduidelijkheid ervaart over de eigen woonsituatie. Men weet niet goed waar men aan toe is en men heeft hier wel behoefte aan.

